
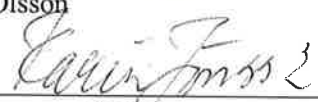
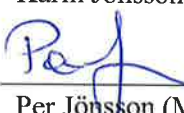






Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset kl. 13.00–16.40
Beslutande	Roger Persson (M) Per Jönsson (M), 1:e vice ordförande, ej § 9 pga jäv Karin Jönsson (KD), Ordförande Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande Birgitta Lanér Sjöström (S) Paul Lövdahl (S)
Tjänstgörande ersättare	Lars Raneke (M), för Per Jönsson (M) § 9, övriga paragrafer som ersättare Bert Ekstrand (L), för Mats Sjöslätt (C)
Ersättare	Nils Svensson (M) Thomas Malmqvist (SD) Jesper Mohlin (SD) Osman Biberic (S) Rickard Johansson (SÖS) Gull-Britt Persson (MP)
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Sandra Gustafsson, Planchef, SBF Greger Ragnarsson, Avd chef Bygg, Mät & Karta, SBF Lillian Fagerhus, Tf miljöchef, SBF, §§ 1-12 Annika Kellgren, Controller/Nämndekonom, §§ 1-12 Per-Arne Johansson, Byråinspektör, SBF, § 6 Arne Bertilsson, Tf förvaltningschef, SBF Jonas Gustavsson, Planarkitekt, SBF, § 8 Oskar Duvetorp, Planarkitekt, SBF, § 9 Oskar Anselmsson, Planarkitekt, SBF, § 10-12 Lina Jönsson, Planarkitekt, SBF, §§ 11-12 Anders Bramme, Planarkitekt, SBF, §§ 11-12 Fredrik Magnusson, Planarkitekt, SBF, § 18
Justeringens plats och tid	SBF 2020-01-09
Paragrafer	1-19
Sekreterare	 Bodil Olsson
Ordförande	 Karin Jönsson (KD)
Justerare	   Per Jönsson (M) ej §9 Bengt Andersson (SD) §9 Birgitta Lanér Sjöström (S)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp

2020-01-10

Datum då anslaget tas ned

2020-02-03

Förvaringsplats

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Bodil Olsson

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Innehåll

Ärende	Sida
§ 1 Information från Samhällsbyggnadsförvaltningen	4
§ 2 Verksamhetsplan 2020 för Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2019-73	5
§ 3 Delegationsordning Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2019-1	6
§ 4 Dataskyddsombud för Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2019-74	7
§ 5 Föreläggande med löpande vite gällande Beddingestrand 1:73 - MH-2017-1524	8
§ 6 Dispens från strandskydd för fällning av döda almar på Östra Torp 20:38 - MH-2019-1451	9
§ 7 Ansökan om rivningslov för byggnad på Herkules 29 - BMK-2019-1497	10
§ 8 Ansökan om förhandsbesked för uppförande av 2 parhus på Skegrie 47:3 - PL-2019-62	11
§ 9 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Västra Torp 31:8 - PL-2019-72	12
§ 10 Detaljplan för del av Västra Torp 7:18 "Böste västra" DP 252 - PL-2019-51	14
§ 11 Detaljplan för del av Kyrkoköpinge 16:3 mfl "Östra ringvägen" DP 246 - PL-2017-111	15
§ 12 Detaljplan för del av Öster Jär 1:7 mfl "Östra hamninfarten" DP 247 - PL-2018-35	16
§ 13 Ändring av detaljplan för del av stadsplan A0 DP 253 - PL-2019-47	18
§ 14 Projektplan och begäran om medel för arbetet med tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplaner för hantering av stigande hav och översvämningar - PL-2019-98	19
§ 15 Redovisning av delegationsbeslut i SBN 2020	21
§ 16 Information genomgång detaljplaneprocessen	22
§ 17 Rapporter, informationer i SBN 2020	23
§ 18 Information Detaljplan för Bollen 2 mfl "Förskola och Allén" DP 242 - PL-2018-12	24
§ 19 Remiss Motion Anlägg cykelvägar med enkla alléer - ST-2019-72	26

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 1 Information från Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ärendebeskrivning

Ordföranden meddelar att ärende nr 13 i kallelsen utgår, samt att två extra ärenden tillkommer Information om DP Bollen 2 mfl samt Remiss motion anlägg cykelvägar med enkla alléer.

Birgitta Lanér Sjöström (S) önskar att vid ändringar i dagordningen ska ny dagordning skickas ut till samtliga ledamöter innan sammanträdet.

Tf förvaltningschef lämnar aktuell information om verksamheten.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna dagordningen samt att lägga informationen till handlingarna.

Justerares signaturer

PJ

Pds

Ej

Utdragsbestyrkan



§ 2 Verksamhetsplan 2020 för Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2019-73

Dnr SBN 2019/173

Ärendebeskrivning

Nämnderna ska enligt beslut i Kommunfullmäktige 2018-12-17 återkomma till fullmäktige med fastställda verksamhetsplaner senast 2019-12-31.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-10 med Verksamhetsplan 2020 Samhällsbyggnadsnämnden.

Yrkande

Ledamöterna i S och L avstår från att delta i beslutet.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Verksamhetsplan 2020 med därtill hörande detaljbudget enligt föreliggande förslag.

Ledamöterna i S och L avstår från att delta i beslutet.

Skickas till

Kommunstyrelsen.

Justerares signaturer

PJ

mas

Zj

Utdragsbestyrkan



§ 3 Delegationsordning Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2019-1

Dnr SBN 2019/7

Ärendebeskrivning

Syftet med delegering av nämndens beslutanderätt är att avlasta nämnden mindre viktiga ärenden för att möjliggöra en effektivare kommunal förvaltning med snabbare beslutsvägar och kortare handläggningstider. Delegationsordningen redovisar även förvaltningschefens vidaredelegation.

Förvaltningen redovisar de ändringar som föreligger.

Beredning

Beslutsunderlag:

Förslag reviderad delegationsordning Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att delegationsordningen ändras i enlighet med redovisat förslag, samt att ändringarna ska gälla från och med 2020-01-07.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 4 Dataskyddsombud för Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2019-74

Dnr SBN 2019/172

Ärendebeskrivning

Den allmänna dataskyddsförordningen, som trädde i kraft den 25 maj 2018, utgör en moderniserad och ansvarsbaserad ram för efterlevnad av bestämmelserna om dataskydd i EU. Enligt förordningen är det obligatoriskt för nämnden, som personuppgiftsansvarig för verksamheten, att utse ett dataskyddsombud.

Dataskyddsombudet ska bland annat ha kunskaper om dataskyddsförordningen, känna organisationens kärnverksamhet, veta hur organisationen behandlar personuppgifter och hur organisationens informationsteknik och IT-säkerhet fungerar samt ha förmåga att sprida information och etablera en dataskyddskultur inom organisationen. Ju mer komplex personuppgiftsbehandlingen är och ju större mängd känsliga uppgifter som behandlas, desto mer sakkunskap behöver dataskyddsombudet.

Då nuvarande dataskyddsombud avslutar sin tjänst vid årsskiftet, behöver nämnden utse och anmäla till Datainspektionen ett nytt ombud.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-12 från förvaltningen.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse informationssäkerhetssamordnare Patrik Siltanen till dataskyddsombud för nämnden.

Skickas till

Datainspektionen.

Justerares signaturer

PJ

7128

g

Utdragsbestyrkan



§ 5 Föreläggande med löpande vite gällande Beddingestrand 1:73 - MH-2017-1524

Dnr SBN 2019/179

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2017-10-17 tagit emot en anmälan från en hyresgäst gällande klagomål om otillräcklig inomhusmiljö i fastigheten Beddingestrand 1:73. Anmälan avser bland annat olägenhet med fukt och mögel, mögellukter, drag och ojämn inomhustemperatur, otillräcklig ventilation, brister med bland annat värmesystemet och brister med fukt på taket över entrén. I skrivelse 2019-12-10 redovisar förvaltningen för tidigare beslut och handläggning av ärendet.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-10 från förvaltningen med bilagor.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förelägga [REDACTED]
[REDACTED] vardera med löpande vite, i egenskap av ägare till [REDACTED] Beddingestrand 1:73 i Trelleborg, enligt skrivelse 2019-12-10 från förvaltningen, samt att med stöd av 26 kap 26 § miljöbalken att beslutet ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

PJ

728

[Signature]

Utdragsbestyrkan



§ 6 Dispens från strandskydd för fällning av döda almar på Östra Torp 20:38 - MH-2019-1451

Dnr SBN 2019/178

Ärendebeskrivning

Tekniska Serviceförvaltningen har lämnat in en ansökan om dispens från strandskyddsbestämmelserna för fällning av sju döda almar på fastigheten Östra Torp 20:38 i Smygehuk. Flera av almarna har tappat stora grenar och utgör därför en risk för allmänheten som rör sig i området. Samtliga träd avses fällas och två av träden sågas upp och läggs som faunadepå. Övriga träd kommer att forslas bort.

Förvaltningen gör bedömningen att något intrång i allmänhetens nyttjande av markområdet enligt Allemansrätten inte kommer att ske. Förutsättningarna för djur- och växtliv bedöms inte förändras i väsentlig omfattning. Bedömning görs att särskilda skäl anses föreligga, då området behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-16 från förvaltningen.

Ansökan.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för fällning av sju döda almar på Östra Torp 20:38 i enlighet med ansökan och förvaltningens skrivelse 2019-12-16 med villkoret för att öka den biologiska mångfalden och skapa solbelyst stående död ved, att minst två äldre träd ska sparas som högstubbar på 3-4 meters höjd.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

PJ

728

72

Utdragsbestyrkan



§ 7 Ansökan om rivningslov för byggnad på Herkules 29 - BMK-2019-1497

Dnr SBN 2019/174

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2019-12-10 tagit emot en ansökan om rivningslov för huvudbyggnaden på fastigheten Herkules 29. Fastigheten ligger inom område som omfattas av detaljplan 220 från 2017.

Förvaltningen gör bedömningen att byggnaden inte omfattas av rivningsförbud, samt att byggnaden inte heller bör bevaras på grund av dess historiska, kulturhistoriska, miljömässiga eller konstnärliga värden.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-16 från förvaltningen.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja rivningslov med stöd av 9 kap 34 § plan- och bygglagen (2010:900), samt att ta ut en avgift om 12 360 kronor för handläggning av rivningslov och startbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

PJ

728

TJ

Utdragsbestyrkan



§ 8 Ansökan om förhandsbesked för uppförande av 2 parhus på Skegrie 47:3 - PL- 2019-62

Dnr SBN 2019/175

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2019-10-23 tagit emot en ansökan om förhandsbesked för 2 parhus på fastigheten Skegrie 47:3. Fastighetens totala area är 1 480 kvm. Fastigheten omfattas varken av detaljplan eller av områdesbestämmelser.

Förvaltningen gör bedömningen att det råder högt bostadstryck i orten, varför det krävs detaljplan för att uppnå ett strategiskt hållbart bostadsbyggande och samhällsutveckling. Utöver det höga bostadstrycket bedöms inte heller placeringen av de bägge parhusen lämpligt i förhållande till dess omgivning.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-12 från förvaltningen.

Yttranden inkomna till och med 2019-12-09.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för 2 parhus på Skegrie 47:3, samt att ta ut en avgift om 5 150 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Birgitta Lanér Sjöström (S) och Bengt Andersson (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för 2 parhus på Skegrie 47:3, samt att ta ut en avgift om 5 150 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 9 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Västra Torp 31:8 - PL-2019-72

Dnr SBN 2019/176

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2019-09-11 tagit emot en ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus om cirka 150 kvm på fastigheten Västra Torp 31:8. En tomt på cirka 700 kvm föreslås styckas av från befintlig fastighet om cirka 1 650 kvm.

Förvaltningen gör bedömningen att åtgärden är lämplig under förutsättning att det sammanhängande skogsstråket bevaras på fastigheten.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-18 från förvaltningen.

Yttranden inkomna till och med 2019-10-30.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna positivt besked på ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Västra Torp 31:8 med villkoret att ny byggnad placeras minst 8 meter från fastighetens östra gräns, samt att ta ut en avgift om 10 300 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Jäv

Per Jönsson (M) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Yrkande

Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna positivt besked på ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Västra Torp 31:8 med villkoret att ny byggnad placeras minst 8 meter från fastighetens östra gräns, samt att ta ut en avgift om 10 300 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Protokollsanteckning

En enig nämnd vill anteckna till protokollet att nämnden rekommenderar att en del av tallarna bevaras, i enlighet med förvaltningens skrivelse.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan

**Skickas till**

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

BA

7028

27

Utdragsbestyrkan



§ 10 Detaljplan för del av Västra Torp 7:18 "Böste västra" DP 252 - PL-2019-51

Dnr SBN 2019/177

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-08-22, § 184, att uppdra åt förvaltningen att inleda planläggningsarbete av del av fastigheten Västra Torp 7:18. Planläggningen tas fram med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra och komplettera Böste med småskalig bostadsbebyggelse. Den nya bebyggelsen ska utformas med stor hänsyn till platsens kulturhistoria och karaktär gällande struktur, skala och materialval. Planförslaget medger upp till 8 stycken enfamiljshus. Planförslaget innebär en byutveckling av det tidigare fabriks- och idrottsområdet som ligger i västra delen av Böste.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-12 från förvaltningen.

Samrådshandling 2019-12-12: Planbeskrivning, Plankarta.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta samråda om föreliggande planförslag enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen.

Skickas till

Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 11 Detaljplan för del av Kyrkoköpinge 16:3 mfl "Östra ringvägen" DP 246 - PL-2017-111

Dnr SBN 2019/122

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har kommit in med en ansökan om planbesked för en del av en ringvägslösning runt Trelleborgs stad - Östra ringvägen.

Kommunstyrelsen har ställt sig positiv till detta. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2018-04-10, § 71, att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genom detaljplan pröva lämpligheten att anlägga en Östlig ringväg i enlighet med förvaltningens skrivelse 2018-03-15, att detaljplanläggning ska ske enligt utökat förfarande, samt att inleda ett planläggningsarbete snarast.

Syftet med detaljplanen för den Östra ringvägen är att möjliggöra för en viktig del av Trelleborgs totala ringvägslösning, vilken i förlängningen kan möjliggöra för en positiv stadsutveckling.

Framtagandet av samrådshandlingar för den Östra ringvägen har skett i samarbete med projektet för Kuststad 2025.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-12 från förvaltningen.

Samrådshandling 2019-12-12: Miljökonsekvensbeskrivning, Planbeskrivning, Plankartor.

Yrkande

Rickard Johansson (SÖS) begär och får lämna en protokollsanteckning som återges i sin helhet i denna paragraf.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta samråda om föreliggande planförslag för del av Kyrkoköpinge 16:3 mfl "Östra ringvägen".

Protokollsanteckning

SÖS saknar konsekvensbeskrivningar av hur anslutningsvägarna påverkar befintliga vägar och bostäder. Detta blir en frimärksplan som om den genomförs kommer att ge påverkan och trafikkostnader på befintliga vägar sett ur buller och trafiksäkerhetsperspektiv. Rickard Johansson, SÖS.

Skickas till

Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 12 Detaljplan för del av Öster Jär 1:7 mfl "Östra hamninfarten" DP 247 - PL-2018-35

Dnr SBN 2019/123

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har kommit in med en ansökan om planbesked för en östlig hamninfart inklusive uppställningsyta - Östra hamninfarten.

Kommunstyrelsen har ställt sig positiv till detta. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2018-04-10, § 72, att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att genom detaljplan pröva lämpligheten att anlägga en Östlig hamninfart i enlighet med förvaltningens skrivelse 2018-03-15, att detaljplaneläggning ska ske enligt utökat förfarande, samt att inleda ett planläggningsarbete snarast.

Syftet med detaljplanen för den Östra hamninfarten är att möjliggöra för en viktig del av Trelleborgs totala ringvägslösning, vilken i förlängningen kan möjliggöra för en positiv stadsutveckling.

Framtagandet av samrådshandlingar för den Östra hamninfarten har skett i samarbete med projektet för Kuststad 2025.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-12 från förvaltningen.

Samrådshandling 2019-12-12: Miljökonsekvensbeskrivning, Planbeskrivning, Plankarta.

Yrkande

Rickard Johansson (SÖS) begär och får lämna en protokollsanteckning som återges i sin helhet i denna paragraf.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta samråda om föreliggande planförslag för del av Öster Jär 1:7 mfl "Östra hamninfarten".

Protokollsanteckning

SÖS menar på att man skulle använda den utfyllda ytan i hamnen som är två gånger större än den nu planerade ytan. Likaså vill SÖS påtala att det fortfarande inte finns ett avtal med väghållaren. SÖS ställer sig även frågan hur det ska finansieras och hur det påverkar kommunala verksamheter. Rickard Johansson, SÖS.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan

**Skickas till**

Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 13 Ändring av detaljplan för del av stadsplan A0 DP 253 - PL-2019-47

Dnr SBN 2019/88

Ärendebeskrivning

Ändring av detaljplan syftar till att möjliggöra en bebyggelse i upp till fyra våningar, och ta bort planbestämmelsen i gällande stadsplan A 0 om maximalt tre våningar för fastigheten.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-02-05, § 16, att uppdra åt förvaltningen att inleda planläggningsarbete av Hjorten 14. Nämnden beslutade 2019-08-06, § 122, att låta samråda om planförslaget.

Nämnden beslutade 2019-11-05, § 190, att godkänna samrådsredogörelsen, samt att ställa ut föreliggande planförslag för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen. Inkomna synpunkter under granskningstiden har sammanställts i ett granskningsutlåtande.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-12 från förvaltningen.

Antagandehandling 2019-12-12: Granskningsutlåtande, Planbeskrivning, Planutsnitt, Plankarta.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta godkänna granskningsutlåtandet, samt att anta planförslaget för del av stadsplan A0.

Skickas till

Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 14 Projektplan och begäran om medel för arbetet med tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplaner för hantering av stigande hav och översvämningar - PL-2019-98

Dnr SBN 2019/180

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort en bedömning att ett tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplaner behöver tas fram för att utreda och specificera kommunens ställningstaganden och hantering av stigande hav och översvämningar i den fysiska planeringen.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-12-12 från förvaltningen med projektplan.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att fastställa projektplan för tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplan för hantering av stigande hav och översvämningar.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar också att föreslå Kommunstyrelsen att besluta att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplaner för hantering av stigande hav och översvämningar, att utse Kommunstyrelsens arbetsutskott och en ledamot vardera i övriga partier till styrgrupp för arbetet, samt att anslå 3 700 000 kronor för projektet inom Kommunstyrelsens budget varav 1 070 tkr år 2020, 1 960 tkr för år 2021 och 670 tkr för år 2022.

Yrkande

Per Jönsson (M) yrkar att nämnden beslutar att godkänna projektplanen samt att skicka den till Kommunstyrelsen för vidare handläggning.

Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden har beslutat enligt Per Jönssons yrkande. Omröstning begärs.

Nämnden godkänner följande beslutsgång. Den som önskar bifalla Per Jönsson förslag röstar ja, och den som önskar bifalla Birgitta Lanér Sjöströms förslag röstar nej.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Omröstningen ger 4 ja-röster och 3 nej-röster. Nämnden har därmed beslutat enligt Per Jönssons yrkande.

Ja-röster: Roger Persson (M), Per Jönsson (M), Bengt Andersson (SD) och Karin Jönsson (KD).

Nej-röster: Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S) och Bert Ekstrand (L).

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna projektplan för tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplan för hantering av stigande hav och översvämningar, samt att skicka den till Kommunstyrelsen för vidare handläggning.

Reservation

Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S) och Bert Ekstrand (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Skickas till

Kommunstyrelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 15 Redovisning av delegationsbeslut i SBN 2020

Dnr SBN 2019/3

Ärendebeskrivning

Rapportering av delegationsbeslut från delegaterna till Samhällsbyggnadsnämnden enligt följande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Lista delegationsbeslut 2019-11-16 - 2019-12-16.

Justering av N-faktorn i PBL-taxan. 2019-12-18. Dnr ST-2019-76.

Ordföranden Samhällsbyggnadsnämnden

Rättelse i plankarta DP Innerstaden 3:77 mfl, 2019-12-18. Dnr PL-2018-11.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 16 Information genomgång detaljplaneprocessen

Ärendebeskrivning

Planchef på förvaltningen informerar om detaljplaneprocessen.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 17 Rapporter, informationer i SBN 2020

Dnr SBN 2019/4

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsens beslut, meddelanden mm

Beslut 2019-11-21 Överklagande av beslut förhandsbesked Västervång 1:31. LST avslår överklagandet. Dnr PL-2019-53.

Beslut 2019-11-25 Överklagande av beslut bygglov på Snickeriet 3. LST upphäver det överklagade beslutet. Dnr BMK-2019-730.

Beslut 2019-11-26 Dispens från biotopskyddsbestämmelserna för saneringsarbete inom trädområde Kyrkoköpinge 20:46. Dnr MH-2019-1447.

Beslut 2019-11-27 Förbud att föra ut lastbil ur Sverige. Dnr MH-2019-1457.

Meddelande 2019-12-02 Ansökan om tillstånd till transport av avfall vecka 48 2019. Dnr MH-2019-31.

Beslut 2019-12-06 Överklagande av beslut föreläggande med vite på Grönby 2:18. Dnr MH-2019-915.

Beslut 2019-12-09 Beslut om att inte överpröva beslut om strandskyddsdispens på Östra Torp 6:80. Dnr MH-2018-1084.

Mark- och miljödomstolen, Växjö Tingsrätt

Dom 2019-11-27 Överklagat beslut, slutbesked på Bodarp 3:4. MMD avslår överklagandet. Dnr PB-2013-103.

Dom 2019-11-29 Överklagat beslut, bygglov på Skegrie 41:1. MMD avslår överklagandet. Dnr BMK-2018-1002.

Dom 2019-12-13 Överklagat beslut, bygglov på Krikonet 2. MMD avslår yrkandet om syn, upphäver det överklagade beslutet och återförvisar målet till SBN för fortsatt handläggning. Dnr BMK-2018-826.

Förvaltningsrätten i Malmö

Dom 2019-11-21 Utdömmande av vite verksamhet i Trelleborg. Dnr MH-2017-1678.

Kommunfullmäktige

KF § 243, 2019-11-25 Budget 2020-2022. Dnr ST-2019-31.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 18 Information Detaljplan för Bollen 2 mfl "Förskola och Allén" DP 242 - PL-2018-12

Ärendebeskrivning

Förvaltningen informerar om detaljplanen Bollen 2 mfl som efter nämndens beslut 2018-10-16, § 191, varit ute på samråd. Information ges om inkomna synpunkter under samrådstiden, samt om styrgruppens inriktningsbeslut.

Beredning

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Yrkande

Per Jönsson (M) yrkar att styrgruppens inriktningsbeslut ska gälla för planen, att CB1 ändras till BC, att underjordiskt parkeringsgarage möjliggörs, samt att förvaltningen tar fram ett granskningsförslag enligt detta.

Birgitta Lanér Sjöström (S) begär ajournering för överläggning inom partigruppen. Mötet ajourneras i 5 minuter.

Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar avslag på Per Jönssons yrkande, då förslaget inte har hanterats enligt reglerna och att underlaget är ofullständigt.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden har beslutat enligt Per Jönssons yrkande. Omröstning begärs.

Nämnden godkänner följande beslutsgång. Den som önskar bifalla Per Jönsson förslag röstar ja, och den som önskar bifalla Birgitta Lanér Sjöströms yrkande om avslag röstar nej.

Omröstningen ger 4 ja-röster och 3 nej-röster. Nämnden har därmed beslutat enligt Per Jönssons yrkande.

Ja-röster: Roger Persson (M), Per Jönsson (M), Bengt Andersson (SD) och Karin Jönsson (KD).

Nej-röster: Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S) och Bert Ekstrand (L).

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att styrgruppens inriktningsbeslut ska gälla för planen, att CB1 ändras till BC, att underjordiskt parkeringsgarage möjliggörs, samt att förvaltningen tar fram ett granskningsförslag enligt detta.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Reservation

Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S) och Bert Ekstrand (L) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 19 Remiss Motion Anlägg cykelvägar med enkla alléer - ST-2019-72

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har 2019-11-22 översänt en motion från Miljöpartiet om att anlägga cykelvägar med enkla alléer, för yttrande från Samhällsbyggnadsnämnden.

Motionen behandlar anläggande av alléer längs med cykelvägar i kommunen, framförallt mellan mindre tätorter och staden. Syftet med anläggandet av alléer handlar om att stärka cykelns attraktivitet samt den biologiska mångfalden.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande som redovisas på sammanträdet.

Yrkande

Per Jönsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut, samt yrkar som tillägg att anläggandet ska ske i samarbete med väghållare.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att översända förvaltningens skrivelse 2020-01-03 till Kommunstyrelsen med tillägget att anläggandet ska ske i samarbete med väghållare.

Skickas till

Kommunstyrelsen senast 13 januari 2020.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan