



Plats och tid

Parken kl. 09.00–18.00

Beslutande

Helmuth Petersén (SD)
Torbjörn Karlsson (S)
Mikael Rubin (M)
Anna Nordstrandh (S)
Lars Mikkela (M)
Anders Ahvander (SÖS)
Per Klarberg (SD), 2:e vice ordförande, t.o.m. kl. 17.30
Marianne Ohrlander (M)
Ola Olsson (C)
Erik Lundström (KD)
Henrik Silfverstolpe (L)
Mathias Andersson (SD)
Veronica Larsson (S)
Emil Samnegård (MP)
Jan Isaksson (M), Fr.o.m. § 265
Ken Karlsson (SD)
Göran Gärtner (M), Fr.o.m. § 266
Bengt Andersson (SD)
Christer Dahlberg (SÖS)
Marianne Pettersson (S)
Håkan Sjöberg (M), Ordförande
Wictor Olsson (SD)
Catharina Blixen-Finecke (M)
Fredrik Karlsson (SD)
Hans Norén (KD), 1:e vice ordförande
Birgitta Lanér Sjöström (S)
Inger Persson (L)
Fredrik Trulsson (SD)
Gunnar Hedin (M)
Ismet Dedic (S)
Ann-Marie Flink (SÖS)
Eric Samuelsson (M)
Maria Wilhelms (MP)
Eva Höckert (S)
Bo Jönsson (SD)
Fredrik Schlyter (M)
Lennart Höckert (S)
Ulf Carlsten (SD)
Roger Persson (M)
Thomas Malmqvist (SD)
Mariann Sjöström (C)
Christian Ottergren (SÖS)
Karin Jönsson (KD)
Mårten Bönneberg (M), fr.o.m. § 266

Tjänstgörande ersättare

Håkan Lerstorp (SD), Ersätter Anita Persson (SD)
Magnus Isgren (SD), Ersätter Mats Andersson (SD)



Cecilia Dahl-Andersson (S), Ersätter Sven Lindkvist (S)
Paul Lövdahl (S), Ersätter Johnny Nilsson (M)
Lizian Kyreus (S), Ersätter Andreas Persson (S)
Hans Björklund (S), Ersätter Layal Chidiac (S)
Ann Kajson Carlqvist (M), Ersätter Jan Isaksson (M) t.o.m. § 264
Britta Brinck-Nehlin (M), Ersätter Göran Gärtner (M) t.o.m. § 265
Tim Lundgren (M), Ersätter Mårten Bönnemark (M) t.o.m. § 265
Mette Finnfors (C), Ersätter Patrik Holmberg (C)

Ersättare

Anna Holst (SD), Ersätter Per Klarberg (SD) fr.o.m. kl. 17.30
Andrzej Krugly (SD)
Eva Karlsson (SD)
Anitha Lata (S)
Linda Hägg (M)
Per Jönsson (M)
Tom Magnusson (SÖS)
Thomas Nilsson (KD)
Estrid Nimåker (KD)
Jonas Ralving (L)
Tomas Tigerschiöld (MP)

Övriga

Daniel Vagland, Kommunjurist
Fredrik Geijer, Kommundirektör

Justeringens plats och tid

Rådhuset

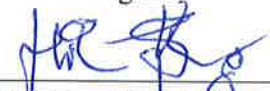
Paragrafer

264 och 292

Sekreterare


Daniel Vagland

Ordförande


Håkan Sjöberg (M)

Justerare


Per Klarberg (SD)


Hans Norén (KD)

Justerares signaturer



Utdragsbestyrkan

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunfullmäktige

Datum då anslaget sätts upp 2019-12-17

Datum då anslaget tas ned 2020-01-08

Förvaringsplats Rådhuset

Underskrift

Daniel Vagland

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 264 Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

Dnr KS 2019/531

Ärendebeskrivning

Med anledning av stora pågående investeringsprojekt krävs olika finansieringslösningar för att klara av kommunkoncernens framtida investeringsbehov. Trelleborgshem har ett tydligt uppdrag och är en viktig aktör i att utveckla Trelleborg. Bolaget kommer bland annat att uppföra nya bostäder inom kvarteret övre och framtida nybyggnation i Alstad.

Trelleborgshem föreslås därför få i uppdrag att avyttra minst 30% och högst 50% av sitt fastighetsbestånd till utgången av år 2020 för att klara egenfinansiering av Trelleborgshem framtida investeringsbehov, samt att säkerställa att bolaget arbetar i enlighet med det uppdrag som kommunfullmäktige beslutat om i reviderade ägardirektiv.

Kommunfullmäktige 2019-10-14 beslutade att återremittera ärendet för att få en analys av hur marknaden reagerar av ett så stort utbud av lägenheter som är till försäljning under en begränsad tid som förslaget innebär samt ett yttrande om konsekvenserna från Trelleborgshems styrelse och en redogörelse för hur kapitalet ska användas, samt ett remissyttrande från Hyresgästföreningen som ombud för hyrestagarna inom Trelleborgshem.

Beredning

Trelleborgs Rådhus AB fattade 2019-06-19 beslut om att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt Trelleborgshem att i samråd med Trelleborgs Rådhus AB avyttra minst 30% och högst 50% av bolagets fastighetsbestånd senast till utgången av år 2020.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-11-25 att bordlägga ärendet.

Yrkande

Henrik Silfverstolpe (L), med instämmande av Anders Ahvander (SÖS), Christer Dahlberg (SÖS) och Mariann Sjöström (C), yrkar 1. Att Trelleborgshem får i uppdrag att under mandatperioden fördubbla nybyggnadstakten och påbörja 450 byggstarter fram till utgången av 2022 samt 2. Att sälja av lämplig mängd fastigheter för att finansiellt klara av nybyggnadsuppdraget.

Lennart Höckert (S), med instämmande av Birgitta Lanér Sjöström (S) och Emil Samnegård (MP), yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag samt avslag till Mikael Rubin (M) yrkande om att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Mikael Rubin (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag samt att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Catharina von Blixen-Finecke (M), med instämmande av Mathias Andersson (SD), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Erik Lundström (KD) yrkar att Trelleborgshem får i uppdrag att avyttra 50 % av fastighetsbeståndet, sett till marknadsvärdet, under 2020.

Mikael Rubin (M) och Erik Lundström (KD) yrkar bifall till att-sats 1 i Henrik Silfverstolpe (L) förslag.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) konstaterar att det dels föreligger kommunstyrelsens förslag, dels Lennart Höckert (S) förslag till avslag, dels Henrik Silfverstolpe (L) förslag 1. Att Trelleborgshem får i uppdrag att under mandatperioden fördubbla nybyggnadstakten och påbörja 450 byggstarter fram till utgången av 2022 samt 2. Att sälja av lämplig mängd fastigheter för att finansiellt klara av nybyggnadsuppdraget, och dels Erik Lundström (KD) förslag att Trelleborgshem får i uppdrag att avyttra 50 % av fastighetsbeståndet, sett till marknadsvärdet, under 2020.

Ordförande ställer att-sats 1 i Henrik Silfverstolpe (L) förslag under proposition (bifall mot avslag) och finner på acklamation att det vunnit fullmäktiges bifall.

För att utse ett huvudförslag ställer ordförande förslagen under proposition mot varandra. Ordföranden förklarar sig finna att kommunfullmäktige utser kommunstyrelsens förslag till huvudförslag.

Votering begärs.

För att utse ett motförslag till huvudförslaget ställer ordförande de återstående förslagen under proposition mot varandra. Ordföranden förklarar sig finna att kommunfullmäktige bifaller Lennart Höckert (S) förslag till avslag.

Votering begärs.

För att utse ett motförslag till Lennart Höckert (S) förslag till avslag ställer ordföranden Erik Lundström (KD) förslag mot Henrik Silfverstolpe (L) förslag (att-sats 2) och förklarar sig finna att kommunfullmäktige bifaller Erik Lundström (KD) förslag.

Votering begärs. (1)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



För att utse ett slutligt motförslag till huvudförslaget ställer ordförande Henrik Silfverstolpe (L) förslag (att-sats 2) under proposition mot ställer Lennart Höckert (S) förslag om avslag och förklarar sig finna att kommunfullmäktige bifaller Lennart Höckert (S) förslag om avslag.

Votering begärs. (2)

I huvudvoteringen ställer ordförande kommunstyrelsens förslag under proposition mot Lennart Höckert (S) förslag om avslag och förklarar sig finna att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Votering begärs. (3)

Ordförande ställer därefter yrkande om att förklara paragrafen omedelbart justerad under proposition (bifall mot avslag) och finner på acklamation att det vunnit kommunfullmäktiges bifall.

Votering begärs. (4)

Omröstning

Voteringsproposition (1)

"Den som bifaller Erik Lundström (KD) förslag röstar Ja, den som bifaller Henrik Silfverstolpe (L) förslag (att-sats 2) röstar Nej."

I voteringen avges 5 ja-röster och 9 nej-röster medan 37 ledamöter avstår.

Voteringslista nr. 1, se bilaga.

Voteringsproposition (2)

"Den som bifaller Henrik Silfverstolpe (L) förslag (att-sats 2) röstar Ja, den som bifaller Lennart Höckert (S) avslagsyrkande röstar Nej."

I voteringen avges 9 ja-röster, 14 nej-röster medan 28 ledamöter avstår.

Voteringslista nr. 2, se bilaga.

Voteringsproposition (3)

"Den som bifaller kommunstyrelsens förslag röstar Ja, den som bifaller Lennart Höckert (S) avslagsyrkande röstar Nej."

I voteringen avges 28 ja-röster, 18 nej-röster medan 5 ledamöter avstår.

Voteringslista nr. 3, se bilaga.

Voteringsproposition (4)

"Den som bifaller att paragrafen förklaras omedelbart justerad röstar Ja, den däremot röstar Nej."

I voteringen avges 32 ja-röster, 15 nej-röster medan 4 ledamöter avstår.

Voteringslista nr. 4, se bilaga.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra åt Trelleborgshem att i samråd med Trelleborgs Rådhus AB avyttra minst 30% och högst 50% av bolagets fastighetsbestånd senast till utgången av år 2020,

att uppdra åt Trelleborgshem att under mandatperioden fördubbla nybyggnadstakten och påbörja 450 byggstarter fram till utgången av 2022, samt att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Reservation

Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Centerpartiet anmäler skriftlig reservation.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan

Voteringslista nr. 1

Trelleborgs kommunfullmäktiges sammanträde den 16 december 2019 klockan 11:01:28.

4 Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Erik Lundström	(KD)	Alla		X			
Mikael Rubin	(M)	Alla				X	
Lars Mikkilä	(M)	Alla				X	
Marianne Ohrlander	(M)	Alla				X	
Helmuth Petersén	(SD)	Alla				X	
Anita Persson	(SD)	Alla	Håkan Lerstorp			X	
Torbjörn Karlsson	(S)	Alla				X	
Anna Nordstrandh	(S)	Alla				X	
Sven Lindkvist	(S)	Alla	Cecilia Dahl-Andersson			X	
Veronica Larsson	(S)	Alla				X	
Karin Jönsson	(KD)	Alla		X			
Jan Isaksson	(M)	Alla	Ann Kajson Carlqvist			X	
Göran Gärtner	(M)	Alla	Britta Brinck-Nehlin			X	
Ola Olsson	(C)	Alla			X		
Mathias Andersson	(SD)	Alla				X	
Ken Karlsson	(SD)	Alla				X	
Johnny Nilsson	(S)	Alla	Paul Lövdahl			X	
Marianne Pettersson	(S)	Alla				X	
Andreas Persson	(S)	Alla	Lizian Kyreus			X	
Birgitta Lanér Sjöström	(S)	Alla				X	
Catharina von Blixen-Finecke	(M)	Alla				X	
Gunnar Hedin	(M)	Alla				X	
Patrik Holmberg	(C)	Alla	Mette Finnfors		X		
Mariann Sjöström	(C)	Alla			X		
Bengt Andersson	(SD)	Alla				X	
Wictor Olsson	(SD)	Alla				X	
Anders Ahvander	(SÖ)	Alla			X		
Christer Dahlberg	(SÖ)	Alla			X		
Ismet Dedic	(S)	Alla				X	
Eva Höckert	(S)	Alla				X	
Eric Samuelson	(M)	Alla				X	
Fredrik Schlyter	(M)	Alla				X	
Henrik Silfverstolpe	(L)	Alla			X		
Inger Persson	(L)	Alla			X		
Fredrik Karlsson	(SD)	Alla				X	
Fredrik Trulsson	(SD)	Alla				X	
Ann-Marie Flink	(SÖ)	Alla			X		
Christian Ottergren	(SÖ)	Alla			X		
Lennart Höckert	(S)	Alla				X	
Layal Chidiac	(S)	Alla	Hans Björklund			X	
Roger Persson	(M)	Alla				X	
Mårten Bönnemark	(M)	Alla	Tim Lundgren	X			
Emil Samnegård	(MP)	Alla				X	
Maria Wilhems	(MP)	Alla				X	
Mats Andersson	(SD)	Alla	Magnus Isgren			X	
Bo Jönsson	(SD)	Alla				X	
Ulf Carlsten	(SD)	Alla				X	
Thomas Malmqvist	(SD)	Alla				X	
Håkan Sjöberg	(M)	Alla		X			
Hans Norén	(KD)	Alla		X			
Per Klarberg	(SD)	Alla				X	
SUMMA:				5	9	37	0

[Handwritten signatures]

Voteringslista nr. 2

Trelleborgs kommunfullmäktiges sammanträde den 16 december 2019 klockan 11:02:32.

4 Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Erik Lundström	(KD)	Alla				X	
Mikael Rubin	(M)	Alla				X	
Lars Mikkela	(M)	Alla				X	
Marianne Ohrlander	(M)	Alla				X	
Helmuth Petersén	(SD)	Alla				X	
Anita Persson	(SD)	Alla	Håkan Lerstorp			X	
Torbjörn Karlsson	(S)	Alla			X		
Anna Nordstrandh	(S)	Alla			X		
Sven Lindkvist	(S)	Alla	Cecilia Dahl-Andersson		X		
Veronica Larsson	(S)	Alla			X		
Karin Jönsson	(KD)	Alla				X	
Jan Isaksson	(M)	Alla	Ann Kajson Carlqvist			X	
Göran Gärtner	(M)	Alla	Britta Brinck-Nehlin			X	
Ola Olsson	(C)	Alla		X			
Mathias Andersson	(SD)	Alla				X	
Ken Karlsson	(SD)	Alla				X	
Johnny Nilsson	(S)	Alla	Paul Lövdahl		X		
Marianne Pettersson	(S)	Alla			X		
Andreas Persson	(S)	Alla	Lizian Kyreus		X		
Birgitta Lanér Sjöström	(S)	Alla			X		
Catharina von Blixen-Finecke	(M)	Alla				X	
Gunnar Hedin	(M)	Alla				X	
Patrik Holmberg	(C)	Alla	Mette Finnfors	X			
Mariann Sjöström	(C)	Alla		X			
Bengt Andersson	(SD)	Alla				X	
Wictor Olsson	(SD)	Alla				X	
Anders Ahvander	(SÖ)	Alla		X			
Christer Dahlberg	(SÖ)	Alla		X			
Ismet Dedic	(S)	Alla			X		
Eva Höckert	(S)	Alla			X		
Eric Samuelson	(M)	Alla				X	
Fredrik Schlyter	(M)	Alla				X	
Henrik Silfverstolpe	(L)	Alla		X			
Inger Persson	(L)	Alla		X			
Fredrik Karlsson	(SD)	Alla				X	
Fredrik Trulsson	(SD)	Alla				X	
Ann-Marie Flink	(SÖ)	Alla		X			
Christian Ottergren	(SÖ)	Alla		X			
Lennart Höckert	(S)	Alla			X		
Layal Chidiac	(S)	Alla	Hans Björklund		X		
Roger Persson	(M)	Alla				X	
Mårten Bönnemark	(M)	Alla	Tim Lundgren			X	
Emil Samnegård	(MP)	Alla			X		
Maria Wilhems	(MP)	Alla			X		
Mats Andersson	(SD)	Alla	Magnus Isgren			X	
Bo Jönsson	(SD)	Alla				X	
Ulf Carlsten	(SD)	Alla				X	
Thomas Malmqvist	(SD)	Alla				X	
Håkan Sjöberg	(M)	Alla				X	
Hans Norén	(KD)	Alla				X	
Per Klarberg	(SD)	Alla				X	
SUMMA:				9	14	28	0

P. J. M. Per

Voteringslista nr. 3

Trelleborgs kommunfullmäktiges sammanträde den 16 december 2019 klockan 11:03:30.

4 Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

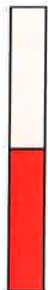
Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Erik Lundström	(KD)	Alla		X			
Mikael Rubin	(M)	Alla		X			
Lars Mikkilä	(M)	Alla		X			
Marianne Ohrlander	(M)	Alla		X			
Helmuth Petersén	(SD)	Alla		X			
Anita Persson	(SD)	Alla	Håkan Lerstorp	X			
Torbjörn Karlsson	(S)	Alla			X		
Anna Nordstrandh	(S)	Alla			X		
Sven Lindkvist	(S)	Alla	Cecilia Dahl-Andersson		X		
Veronica Larsson	(S)	Alla			X		
Karin Jönsson	(KD)	Alla		X			
Jan Isaksson	(M)	Alla	Ann Kajson Carlqvist	X			
Göran Gärtner	(M)	Alla	Britta Brinck-Nehlin	X			
Ola Olsson	(C)	Alla				X	
Mathias Andersson	(SD)	Alla		X			
Ken Karlsson	(SD)	Alla		X			
Johnny Nilsson	(S)	Alla	Paul Lövdahl		X		
Marianne Pettersson	(S)	Alla			X		
Andreas Persson	(S)	Alla	Lizian Kyreus		X		
Birgitta Lanér Sjöström	(S)	Alla			X		
Catharina von Blixen-Finecke	(M)	Alla		X			
Gunnar Hedin	(M)	Alla		X			
Patrik Holmberg	(C)	Alla	Mette Finnfors			X	
Mariann Sjöström	(C)	Alla				X	
Bengt Andersson	(SD)	Alla		X			
Wictor Olsson	(SD)	Alla		X			
Anders Ahvander	(SÖ)	Alla			X		
Christer Dahlberg	(SÖ)	Alla			X		
Ismet Dedic	(S)	Alla			X		
Eva Höckert	(S)	Alla			X		
Eric Samuelson	(M)	Alla		X			
Fredrik Schlyter	(M)	Alla		X			
Henrik Silfverstolpe	(L)	Alla				X	
Inger Persson	(L)	Alla				X	
Fredrik Karlsson	(SD)	Alla		X			
Fredrik Trulsson	(SD)	Alla		X			
Ann-Marie Flink	(SÖ)	Alla			X		
Christian Ottergren	(SÖ)	Alla			X		
Lennart Höckert	(S)	Alla			X		
Layal Chidiac	(S)	Alla	Hans Björklund		X		
Roger Persson	(M)	Alla		X			
Mårten Bönnemark	(M)	Alla	Tim Lundgren	X			
Emil Samnegård	(MP)	Alla			X		
Maria Wilhems	(MP)	Alla			X		
Mats Andersson	(SD)	Alla	Magnus Isgren	X			
Bo Jönsson	(SD)	Alla		X			
Ulf Carlsten	(SD)	Alla		X			
Thomas Malmqvist	(SD)	Alla		X			
Håkan Sjöberg	(M)	Alla		X			
Hans Norén	(KD)	Alla		X			
Per Klarberg	(SD)	Alla		X			
SUMMA:				28	18	5	0

Voteringslista nr. 4

Trelleborgs kommunfullmäktiges sammanträde den 16 december 2019 klockan 11:05:12.

4 Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

Ledamöter	Parti	Kret	Ersättare	Ja	Nej	Avst	Frånv
Erik Lundström	(KD)	Alla		X			
Mikael Rubin	(M)	Alla		X			
Lars Mikkilä	(M)	Alla		X			
Marianne Ohrlander	(M)	Alla		X			
Helmuth Petersén	(SD)	Alla		X			
Anita Persson	(SD)	Alla	Håkan Lerstorp	X			
Torbjörn Karlsson	(S)	Alla			X		
Anna Nordstrandh	(S)	Alla			X		
Sven Lindkvist	(S)	Alla	Cecilia Dahl-Andersson		X		
Veronica Larsson	(S)	Alla			X		
Karin Jönsson	(KD)	Alla		X			
Jan Isaksson	(M)	Alla	Ann Kajson Carlqvist	X			
Göran Gärtner	(M)	Alla	Britta Brinck-Nehlin	X			
Ola Olsson	(C)	Alla				X	
Mathias Andersson	(SD)	Alla		X			
Ken Karlsson	(SD)	Alla		X			
Johnny Nilsson	(S)	Alla	Paul Lövdahl		X		
Marianne Pettersson	(S)	Alla			X		
Andreas Persson	(S)	Alla	Lizian Kyreus		X		
Birgitta Lanér Sjöström	(S)	Alla			X		
Catharina von Blixen-Finecke	(M)	Alla		X			
Gunnar Hedin	(M)	Alla		X			
Patrik Holmberg	(C)	Alla	Mette Finnfors	X			
Mariann Sjöström	(C)	Alla		X			
Bengt Andersson	(SD)	Alla		X			
Wictor Olsson	(SD)	Alla		X			
Anders Ahvander	(SÖ)	Alla			X		
Christer Dahlberg	(SÖ)	Alla			X		
Ismet Dedic	(S)	Alla			X		
Eva Höckert	(S)	Alla			X		
Eric Samuelson	(M)	Alla		X			
Fredrik Schlyter	(M)	Alla		X			
Henrik Silfverstolpe	(L)	Alla		X			
Inger Persson	(L)	Alla		X			
Fredrik Karlsson	(SD)	Alla		X			
Fredrik Trulsson	(SD)	Alla		X			
Ann-Marie Flink	(SÖ)	Alla				X	
Christian Ottergren	(SÖ)	Alla			X		
Lennart Höckert	(S)	Alla			X		
Layal Chidiac	(S)	Alla	Hans Björklund		X		
Roger Persson	(M)	Alla		X			
Mårten Bönnemark	(M)	Alla	Tim Lundgren	X			
Emil Samnegård	(MP)	Alla				X	
Maria Wilhems	(MP)	Alla				X	
Mats Andersson	(SD)	Alla	Magnus Isgren	X			
Bo Jönsson	(SD)	Alla		X			
Ulf Carlsten	(SD)	Alla		X			
Thomas Malmqvist	(SD)	Alla		X			
Håkan Sjöberg	(M)	Alla		X			
Hans Norén	(KD)	Alla		X			
Per Klarberg	(SD)	Alla		X			
SUMMA:				32	15	4	0



Socialdemokraterna

Skriftlig reservation 20191216

§4 Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

Vi socialdemokrater är för en stark Allmännyttan. Vi vill behålla och utveckla den, men inte avveckla den. Så vi yrkar för en fortsatt stark Allmännyttan i Trelleborg baserat på förnuft som också har bäring i en övertygelse om att vi gör det rätta för medborgarna i Trelleborg.

Ärendet blev återremitterat för att få en möjlighet att hämta in kunskap och åsikter från berörda parter. Något som saknades första gången beslutsförslaget kom till kommunfullmäktige.

Vi socialdemokrater fick, med stöd av andra partier i kommunfullmäktige, igenom att skicka ärendet på återremiss. Detta för att få svar på följande fyra frågor:

- 1) Att få en analys av hur marknaden reagerar
- 2) Ett yttrande från Trelleborgshem om konsekvenserna vid en utförsäljning
- 3) En redogörelse för hur kapitalet som uppstår vid en försäljning ska användas
- 4) Ett yttrande från Hyresgästföreningen som ombud för hyrestagarna inom Trelleborgshem

Efter beslutet om återremiss och inför ärendets behandling i kommunstyrelsen har det endast gjorts en mindre komplettering i texten. Och detta var att ärendet återremitterats och skälen för detta.

Vi reserverar oss mot beslutet att uppdra åt Trelleborgshem att i samråd med Trelleborgs Rådhus AB avyttra minst 30% och högst 50% av bolagets fastighetsbestånd senast till utgången av år 2020.

Socialdemokraterna i Trelleborgs Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige 191216

Reservation från Miljöpartiet

4. Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

Miljöpartiet yrkar avslag till ärendet. Att sälja ett fastighetsbestånd till ett värde på uppåt en miljard före utgången av 2020 är orimligt kort tid, en så pressad tidplan gör mycket sannolikt att försäljningsvärdet inte kan maximeras. Vi anser vidare att en utförsäljning av allmännyttan i grunden är fel, och att Trelleborgshems styrelse själv bäst avgör om och när försäljning av dess fastigheter är motiverat. Dessutom är förslaget inte av principiell natur då det föreslår exakt procentsats och extremt kort tidshorisont. Yttrandet från Trelleborgshem, vilka har hörts tack vare den riktiga oppositionens återremissyrkande på förra kommunfullmäktige, stärker oss i beslutet att förslaget bör avslås.

Emil Samnegård,

Ledamot i kommunstyrelse Miljöpartiet de Gröna i Trelleborg

Vi i Centerpartiet reserverar oss mot beslutet att tvinga vårt kommunala bostadsbolag att sälja av 30-50% innan nästa års utgång.

Vi tror på Trelleborg och vi uppskattar det arbete Trelleborgshem gör varje dag för trelleborgare. Vi tror att dom är bäst lämpade att avgöra när och hur mycket av beståndet som måste säljas för att möta framtida bostadsförsörjning.

Därför reserverar vi oss mot de styrandes beslut som vi anser är förhastat och illa underbyggt till förmån för vårt egna förslag i helhet.

Centerpartiet i Trelleborg

Mvh Ola Olsson

Three handwritten signatures in blue ink, likely belonging to the representatives of the Center Party in Trelleborg.



292 Överföring av elnätsverksamheten i bolagsform till Trelleborgs Elnät AB

Dnr KS 2019/845

Ärendebeskrivning

Försäljning av Trelleborgs Elnät AB, org.nr 559181-6169, från Trelleborgs Kommun, org.nr 212000-1199, till Trelleborgs Rådhus AB, org.nr 559135-6828.

Beredning

Bolaget Trelleborgs Elnät AB (559181—6169) är registrerat och har en styrelse utsedd av kommunfullmäktige 2019-02-25 § 26.

Bolaget är inte aktivt operativt och inte kapitaliserat mer än med ett aktiekapital om 50 tkr. Bolaget ägs f.n. direkt av Trelleborgs kommun och föreslås att innan årsskiftet 2019/2020 överlåtas till Trelleborgs Rådhus AB och ingå i ett koncernförhållande vid ingången av räkenskapsåret 2020. Under året kan sedan bolaget fyllas med verksamhet genom övertagande av "Nätverksamheten".

Vid kommunfullmäktigesammanträde 2019-05-06 § 110 beslutades om Bolagsordning som Ägardirektiv för Bolaget.

Yrkande

Mikael Rubin (M), med instämmande av Lennart Höckert (S), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag samt att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att Trelleborgs Elnät AB innan årsskiftet 2019/2020 överlåtes till Trelleborgs Rådhus AB till en köpeskilling om 50 tkr, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan