



# TRELLEBORGS KOMMUN

## KOMMUNINTERNT HYRESAVTAL

91014-3690-1

<b>Hyresvärd</b>	Serviceförvaltningen
<b>Hyresgäst</b>	Bildningsförvaltningen

<b>Fastighet</b>	Fastighetsbeteckning <b>Vildanden 40</b>	Objektsnummer <b>3690</b>	Objektsnamn <b>Väståkraskolan paviljong</b>
<b>Lokalens Adress</b>	Landsvägen 2118		
<b>Lokalens Användning</b>	Lokalen med tillhörande utrymmen uthyrs att användas till: Matsal		
<b>Lokalens storlek</b>	Lokalens area: 380 kvm		
<b>Kodsträng</b>			
<b>Kontraktstid</b>	Från och med 1 februari 2019	Till och med 30 september 2020	
<b>Uppsägning samt Förlängning</b>	Uppsägning skall ske skriftligt och för att hyresavtalet ska upphöra att gälla ska det sägas upp senast 6 månader före hyrestidens utgång. Annars förlängs hyresavtalet för varje gång med 6 månader.		
<b>Hyra</b>	Bashyra år 2019 1 226 980 Kronor		
<b>Hyresjustering</b>	Justering av hyran sker enligt KPI med 100 % av hyresbeloppet som utgör bashyra. Bashyran ska anses anpassad till indextalet för oktober månad 2019		
<b>Övrigt</b>			

<b>Bilagor</b>	1. Allmänna villkor - lokaler 2. Gränsdragningslista		
<b>Underskrift</b>	Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.		
	Ort/datum <b>Trelleborg</b>	Ort/datum <b>Trelleborg</b>	
	Hyresvärd, Serviceförvaltningen  .....	Hyresgäst, Bildningsförvaltningen  .....	
	Underskrift / Namnförtydligande		Underskrift / Namnförtydligande

<b>Överens- kommelse om avflyttning</b>	På grund av denna dag träffad överenskommelse upphör detta avtal att gälla fr o m den ..... till vilken dag hyresgästen förbinder sig att avflytta.	
	Trelleborg den	Trelleborg den
<b>Underskrift</b>	Hyresvärd	Hyresgäst
	.....	.....
	.....	.....
	Underskrift/Namnförtydligande	Underskrift/Namnförtydligande