



**Tid** Onsdagen den 6 november 2019 klockan 13.00

**Plats** Sessionssalen

## Ärenden

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
1	Upprop		
2	Fastställande av föredragningslista samt justering av protokoll		
3	Information Ranking inkluderande samhällen – analys Trelleborgs kommun		
4	Kommundirektören informerar		
5	Tillgänglighetspriset		
6	Rapportering Digital Utvecklingsfond		
7	Återrapportering - Välkomstafton för nyinflyttade trelleborgare		
8	Återrapportering av verkställighet av kommunfullmäktiges beslut		
9	Bemyndigande att utfärda anvisningar på kommunens bankräkning m.m., oktober 2019		
10	Bemyndigande att underteckna finansiella avtal m.m. inom kommunstyrelsens verksamhet, oktober 2019		
11	Bemyndigande avs. förvaltade stiftelser, oktober 2019		
12	Skrivelser gällande elförsörjning		
13	Uppdrag att ta fram nytt miljömålsprogram för Trelleborgs kommun		
14	GIS-strategi		
15	Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet Räddningstjänsten 2018		
16	Skåneleden - avtalsförslag		
17	Adjungering av politiska sekreterare		
18	Återremiss - Blixten 16 och Blixten 17 - Fastighetsförvärv		
19	Skrivelser och rapporter		

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
20	Anmälda delegationsärenden		
21	Återrapportering - Granskning av servicenämndens avtalshantering och avtalstrohet		
22	Naturum i Trelleborgs kommun - avslut av uppdrag		
23	Motion- Polisanmälan gällande åldersuppgift		
24	Motion - Handhälsning		
25	Motion - Christer Dahlberg (SÖS) - Parkeringsgarage under söderslättsgymnasiets befintliga parkeringsyta		
26	Utredning kring parkeringssituation vid och runt Söderslättshallen		
27	Övre och Stadsparkskvarteret, fastighet Signalen 20, Dp 234, Äskande om medel för sanering		
28	Del av Kyrkoköpinge 20:46 och 15:16, dp 240, genomförande		
29	Försäljning av fribyggartomter		
30	Styrdokument för krisberedskap 2019-2022		
31	Partistöd 2018		
32	Utträde ur Samordningsförbundet		
33	Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter		
34	Internationella engelska skolan, lokalersättning		
35	Upprättande av och äskande för exploateringsprojekt för fastigheterna Köpingskolan 1 och Pilevallskolan		
1			

Glöm inte att meddela om du får förhinder till Eva-Lotta Kittel, e-post: eva-lotta.kittel01@trelleborg.se.

Kommunstyrelsen  
Mikael Rubin (M)  
Ordförande

## Ledamöter

Mikael Rubin (M), Ordförande  
Göran Gärtner (M)  
Catharina Blixen-Finecke (M)  
Erik Lundström (KD), Vice ordförande  
Helmuth Petersén (SD)  
Anita Persson (SD)  
Mathias Andersson (SD)  
Bengt Andersson (SD)  
Henrik Silfverstolpe (L)  
Christer Dahlberg (SÖS)  
Lennart Höckert (S)  
Anna Nordstrandh (S)  
Veronica Larsson (S)  
Patrik Holmberg (C)  
Emil Samnegård (MP)

## Ersättare

Ann Kajson Carlqvist (M)  
Marianne Ohrlander (M)  
Jan Isaksson (M)  
Åke Svensson (KD)  
Ken Karlsson (SD)  
Fredrik Karlsson (SD)  
Fredrik Trulsson (SD)  
Tomas Olsson (SD)  
Inger Persson (L)  
Anders Ahvander (SÖS)  
Sven Lindkvist (S)  
Birgitta Lanér Sjöström (S)  
Torbjörn Karlsson (S)  
Mariann Sjöström (C)  
Maria Wilhelms (MP)

## Deltagande tjänstemän

Daniel Vagland, Jurist, Klg  
Fredrik Geijer, Kommundirektör, Klg  
Mats Åstrand, Utredare, Klg  
Eva-Lotta Kittel, Kommunsekreterare, Klg  
Emelie Ekander, T.F. Kommunikationschef  
Bo Carlbark, Ekonomichef

## **1 Upprop**

### **Ärendebeskrivning**

Kommunsekreteraren håller uppprop.

## **2 Fastställande av föredragningslista samt justering av protokoll**

### **Ärendebeskrivning**

Åke Svensson (KD) och Helmuth Petersén (SD) föreslår jämte ordföranden att justera kommunstyrelsens protokoll onsdagen den 13 november 2019.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår besluta

att utse Åke Svensson (KD) och Helmuth Petersen (SD) att, jämte ordföranden, justera kommunstyrelsens protokoll onsdagen den 13 november 2019 på kommunledningsförvaltningen, samt

att fastställa dagordningen enligt utsänt förslag.

### **3 Information Ranking inkluderande samhällen – analys Trelleborgs kommun**

Dnr KS 2019/671

#### **Ärendebeskrivning**

Information om Ranking inkluderande samhällen – analys Trelleborgs kommun och presentation av Trelleborgs resultat.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att notera informationen.

## **4 Kommundirektören informerar**

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslås besluta  
att notera informationen.

## 5 Tillgänglighetspriset

Dnr KS 2019/620

### Ärendebeskrivning

Tillgänglighetspriset handlar om att lyfta fram goda exempel på insatser som förbättrar tillgängligheten och ökar möjligheten till delaktighet för människor med funktionsvariation.

Tillgänglighetspriset ska uppmuntra och inspirera till mer tillgängliga och användarvänliga miljöer i Trelleborg, så att alla kan ta del av kultur, friluftsliv, nöjen, naturupplevelser, butiker, service och restauranger.

Priset skall gå till en privat verksamhet, en person eller en ideell förening som på något sätt arbetat föredömligt med tillgänglighet (inte statlig, regional eller kommunal verksamhet) som under det gångna året gjort särskilda insatser för att förbättra tillgängligheten i Trelleborgs kommun.

Insatserna ska vara utförda i Trelleborgs kommun.

Det kan handla om:

- fysisk tillgänglighet till lokaler
- service och tjänster, information
- kommunikation
- insatser som ökar delaktigheten för medborgare och besökare med funktionsnedsättning.

Tillgänglighetspriset är ett hederspris som delas ut på Trelleborgsgalan.

Rutiner gällande tillgänglighetspriset:

- Avdelning för hållbar utveckling bereder inkomna nomineringar från allmänheten
- Kommunstyrelsens arbetsutskott tar fram tre kandidater bland förslagen
- Tillgänglighetskommittén utser en vinnare genom röstning med utslagningsprincip
- Tillgänglighetspriset delas ut på Trelleborgsgalan av en representant från en funktionsförening och representant från en pensionärsförening.

### Beredning

Annons gällande nominering till tillgänglighetspriset utlystes på Trelleborg.se, på Trelleborgs kommuns Facebook-sida samt skickades ut till alla föreningar kopplade till Tillgänglighetskommittén.

I utskicket till Tillgänglighetskommittén medsändes en poster med information om tillgänglighetspriset med information om hur man nominerar en person, en förening eller ett företag samt datum för sista nomineringsdag. Medsänd informationsposter har använts av föreningarna som marknadsföringsmaterial inom respektive förening.



Nomineringsperioden var mellan den 19 augusti och 8 september.

Sammanlagt har fem nomineringar inkommit från allmänheten för Tillgänglighetspriset 2019. Alla nomineringar är för en och samma invånare. Alltså har denna invånare blivit nominerad fem gånger.

Enligt rutinerna för tillgänglighetspriset ska kommunstyrelsens arbetsutskott ta fram tre kandidater bland förslagen och tillgänglighetskommittén utse en vinnare. Eftersom endast en nominerad kandidat har inkommit är inte rutinerna för priset uppfyllda och priset föreslås därför inte delas ut 2019.

#### Barnperspektiv

Tillgänglighetspriset är inget pris som ges specifikt till barn, utan barn konkurrerar om priset med vuxenvärlden. Däremot torde förtjänstfulla insatser som leder till att förbättra barn och ungas uppväxtvillkor och utveckling väga särskilt tungt då pristagare ska utses.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta att avveckla Tillgänglighetspriset.

## 6 Rapportering Digital Utvecklingsfond

Dnr KS 2019/134

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-08 att tillföra 5 mkr till fortsatt digitaliseringsutveckling genom omDispositionering av kommunstyrelsens oförutsedda investeringar 2019, samt att en rapportering av pågående och avslutade projekt sker till kommunstyrelsen i november 2019 samt april 2020.

### Beredning

Arbetet med digital utveckling fortgår och prognosen för 2019 bedöms bli i intervallet 2,7-3,2 mkr. Medlen ska bl.a. användas till ett kommunövergripande dokumenthanteringssystem, digital signering samt att påbörja arbetet med kommunens nya hemsida och intranät vilket kommer fortgå och prioriteras 2020.

Projekt som är genomförda och som genomförs är mobilappen ”anmäl hinder”, vi har även lanserat ett 60-tal nya e-tjänster och fler är på väg, Nytt CRM-system (kundvårdssystem) väntas bli klart innan årsskiftet.

Utbildning i processkartläggning samt processutveckling kommer att genomföras inom snar framtid där syftet är att både öka kunskapen på bred front men även för att vi ser ett behov av att jobba mer processororienterat.

Leverantörsreskontraprocessen är en process vi tittar på att effektivisera genom automatisering vilket förväntas bli ekonomiavdelningens första digitala medarbetare. Upphandling av en robotplattform och ett metodstöd är planerad att genomföras innan årsskiftet 2019/2020.

Arbetet med Styr- och förvaltningsmodell samt digitala handlingsplaner fortlöper. Vi har även bildat ett nätverk med förändringsledare vilka förväntas bli ambassadörer och ett stöd med att driva på utvecklingen i våra verksamheter.

Vi har genomfört en PoC (Proof of Concept) med smarta kort, efter årsskiftet går vi vidare med ytterligare en leverantör. Ett smart kort kan bl.a. användas för att legitimera sig, för utskrift och passersystem.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna återrapporteringen samt att de positiva nettoeffekterna ska redovisas i slutrapporten.

## 7 Återrapportering - Välkomstafton för nyinflyttade trelleborgare

Dnr KS 2016/749

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-11-30 att genomföra välkomsträffar för nyinflyttade trelleborgare under år 2017 samt att ge kommundirektören i uppdrag att under våren 2018 återrapportera ärendet till kommunstyrelsen.

Bakgrunden till beslutet var en motion som bifölls av kommunfullmäktige 2016-02-29.

### Beredning

Under andra halvan av 00-talet arrangerades återkommande träffar för nyinflyttade i Trelleborgs kommun. Det var ett led i sättet att ta emot nya trelleborgare. Varje månad packades och skickades en mapp med välkomstinformation till de nyinflyttade. Stomme i kuvertet var tidningen Vårt Trelleborg som utkom med fem nummer per år. I mappen fanns också inbjudan till en välkomsträff på Rådhuset som arrangerades två gånger årligen. Programmet var alltid detsamma - kommunikationschefen talade om Trelleborgs historia, kommundirektören om aktuella projekt och kommunstyrelsens ordförande om framtiden. Träffarna var ganska välbesökta - antalet varierade mellan 20 och 40. Träffarna hölls på kvällstid. Träffarna var givande också för kommunledningen som fick en insyn i skälen till varför man valt att flytta till Trelleborg och vad man som ny ansåg om kommunen

När samhällsbyggnadsförvaltningen bytte datasystem blev det inte längre möjligt att få ut listor över de nyinflyttade och välkomstpaketet upphörde. För att tillmötesgå motionären gjordes ett nytt försök, nu med köp av adresslistor från en extern utförare. Arbetet att packa materialet gjordes av daglig verksamhet, eftersom arbetsmarknadsförvaltningen inte längre hade tillgång till den personal som gjort arbetet tidigare. Kostnaden blev hög, såväl för adresslistorna som för portot. Gensvaret till kvällsträffen var lågt - fyra personer anmälde sig, varav två var återflyttare.

Sammantaget gjordes bedömningen att kostnaden och arbetsinsatsen var alltför stor för det klena gensvar som kommit. Kontakter togs också med Trelleborgs församling som haft en motsvarande välkomstverksamhet i form av en busstur för nya trelleborgare. Dessa har lagts ner på grund av alltför klen intresse. En förklaring kan vara ett ändrat beteende genom att idag söka information på Internet och inte via broschyrer.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna återrapporteringen, samt

att avsluta arbetet med välkomstaftnar.

## 8 Återrapportering av verkställighet av kommunfullmäktiges beslut

Dnr KS 2019/441

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 4 september 2019 att anta det av kommunledningsförvaltningen föreslagna yttrande över revisionens slutliga granskningsrapport "Verkställigheten av kommunfullmäktiges beslut" samt att ge kommundirektören i uppdrag att vidta de föreslagna åtgärderna och återrapportera till kommunstyrelsen i november 2019.

Kommunstyrelsen beslutade vidta följande åtgärder:

Riktlinjer för ärendehantering ska kompletteras med rutin för hur återrapportering avseende verkställighet till kommunfullmäktige ska ske.

Fortsatt implementering av riktlinjer för ärendehantering i syfte att införa ett likartat arbetssätt i samtliga nämnder.

Minska sårbarheten i nämndhanteringen i samtliga nämnder genom att formalisera samarbetet mellan kommunledningsförvaltningens kansli och övriga nämnders kanslifunktioner.

Säkerställa att den av kommunfullmäktige beslutade årsplaneringen efterlevs i nämnderna.

Vidareutveckla årshjulet med standardärenden som ska behandlas av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut ska innehålla tidsram för återrapportering.

### Beredning

Kommunledningsförvaltningen har påbörjat implementeringen av beslutet t.ex. genom nämndsekreterarrträffar för att minska sårbarheten i nämndhanteringen i samtliga nämnder, genom att kommunledningsgruppen arbetar samordnande i syfte att samtliga nämnder ska efterleva kommunfullmäktiges beslutade årsplanering och genom handläggartutbildning för fortsatt implementering av riktlinjer för ärendehantering.

Med hänsyn taget till den korta tid som förflutit sedan beslutet fattades föreslår kommunledningsförvaltningen att kommunstyrelsen godkänner återrapporteringen som en delrapportering och att förvaltningen återkommer med en slutlig återrapportering i juni 2020.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna återrapporteringen, samt

att ge kommundirektören i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen i juni 2020 med en slutlig återrapportering.

## **9 Bemyndigande att utfärda anvisningar på kommunens bankräkning m.m., oktober 2019**

Dnr KS 2019/741

### **Ärendebeskrivning**

Med ordförande beslut från september 2018 beslutades att bemyndiga Bo Carlbark, Raymond Lützhöft respektive Izabela Obiedzinski eller Hedvig Lindgren att, med kontrasignation av Gordana Vojnikovic, Gunilla Sramek, Anetta Aytuglu, Weronica Billgren, Katarina Billgren, Emil Hansson eller Beata Ackzén, utfärda anvisningar på kommunstyrelsens bankräkningar, och bankgirokonton.

Med anledning av att Raymond Lützhöft, Gunilla Sramek och Anetta Aytuglu har slutat förslås revidering av bemyndigandet:

-att ta bort bemyndigande för Raymond Lützhöft, Gunilla Sramek och Anetta Aytuglu

-att bemyndiga Peter Andersson, Katarina Nilsson och Maria Andersson.

### **Beredning**

Revidering, föranled av personalförändring, avser bemyndigande att underteckna finansiella avtal m.m. inom kommunstyrelsens verksamhet.

### **Förslag till beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelse besluta

att bemyndiga Bo Carlbark, Peter Andersson respektive Izabela Obiedzinski eller Hedvig Lindgren att, med kontrasignering av Gordana Vojnikovic, Katarina Nilsson, Maria Andersson, Weronica Billgren, Katarina Billgren, Emil Hansson eller Beata Ackzén, utfärda anvisningar på kommunstyrelsens bankräkningar och bankgirokonton.

## **10 Bemyndigande att underteckna finansiella avtal m.m. inom kommunstyrelsens verksamhet, oktober 2019**

Dnr KS 2019/740

### **Ärendebeskrivning**

Kommunstyrelsen i januari 2019 beslutade att bemyndiga Mikael Rubin eller vid dennes förfall vice ordförande Erik Lundström, att med kontrasignering av Bo Carlbark, Raymond Lützhöft eller Izabela Obiedzinski underteckna finansiella avtal, lånehandlingar och övriga finansiella transaktioner, då erforderliga beslut enligt finanspolicyn vunnit laga kraft samt teckna kommunens borgen, då beslut av kommunfullmäktige vunnit laga kraft.

Eftersom Raymond Lützhöft slutat som budgetchef förslås revidering av bemyndigande:

- att ta bort bemyndigande för Raymond Lützhöft
- att bemyndiga budgetchef Peter Andersson för finansiella avtal m.m.

### **Beredning**

Revidering, föranled av personalförändring, avser bemyndigande att underteckna finansiella avtal m.m. inom kommunstyrelsens verksamhet.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelse besluta

att bemyndiga Mikael Rubin eller vid dennes förfall Erik Lundström, att med kontrasignering av Bo Carlbark, Peter Andersson eller Izabela Obiedzinski-underteckna finansiella avtal, lånehandlingar och övriga finansiella transaktioner, då erforderliga beslut enligt finanspolicyn vunnit laga kraft samt teckna kommunens borgen, då beslut av kommunfullmäktige vunnit laga kraft.

## **11 Bemyndigande avs. förvaltade stiftelser, oktober 2019**

Dnr KS 2019/742

### **Ärendebeskrivning**

Med ordförande beslut från september 2018 beslutades att bemyndiga Bo Carlbark, Raymond Lützhöft respektive Izabela Obiedzinski eller Hedvig Lindgren att, med kontrasignation av Behrema Okanovic, Gordana Vojnikovic, Gunilla Sramek, Anetta Aytuglu, Weronica Billgren, Emil Hansson eller Beata Ackzén, utfärda anvisningar inklusive uttag och insättningar på de av Trelleborgs kommun förvaltade stiftelsernas bankkonto och placerade medel.

Med anledning av att Raymond Lützhöft, Gunilla Sramek och Anetta Aytuglu har slutat förslås revidering av bemyndigandet:

-att ta bort bemyndigande för Raymond Lützhöft, Gunilla Sramek och Anetta Aytuglu

-att bemyndiga Peter Andersson och Maria Andersson.

### **Beredning**

Revidering, föranled av personalförändring, avser bemyndigande att underteckna finansiella avtal m.m. inom kommunstyrelsens verksamhet.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelse besluta

att bemyndiga Bo Carlbark, Peter Andersson respektive Izabela Obiedzinski eller Hedvig Lindgren att, med kontrasignering av Behrema Okanovic, Gordana Vojnikovic, Maria Andersson, Weronica Billgren, Emil Hansson eller Beata Ackzén, utfärda anvisningar inklusive uttag och insättningar på de av Trelleborgs kommun förvaltade stiftelsernas bankkonto och placerade medel.

## 12 Skrivelser gällande elförsörjning

Dnr KS 2019/253

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens ordförande beslutade 2019-03-29 att skicka skrivelser till relevanta, nationella och regionala aktörer för att påtala elbristen och dess konsekvenser för södra Sverige i allmänhet och Trelleborgs kommun i synnerhet. Föreligger en sammanfattande redovisning av inkomna svar på skrivelserna.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-06-17 §183 att uppdra åt kommundirektören att ordna med föreslagna möte med E.ON gällande kortsiktiga lösningar, att ge kommundirektören i uppdrag att bevaka och säkerställa ett svar från kommunen på remissen om nätkoncession, samt att ge kommundirektören i uppdrag att återrapportera till kommunstyrelsen.

Föreligger återrapport till kommunstyrelsen.

### Beredning

Arbetet med att genomföra uppdraget enligt kommunstyrelsens beslut pågår.

Planering av möte med E.ON pågår och kommer att genomföras under hösten 2019.

Beredning av ärendet gällande yttrande på remiss av betänkandet *Moderna tillståndprocesser för elnät* (SOU 2019:30) pågår och ska besvaras senast 31 oktober 2019. Trelleborgs kommun utgör inte utpekad remissinstans och därför har remissen inte skickats till Trelleborg, utan uppmärksammades genom bevakning. Därav har arbetet påbörjats sent och sannolikt krävs ett beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott eller ordförandebeslut för att hinna besvara remissen i tid.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna återrapporten och lägga den till handlingarna.



## **13 Uppdrag att ta fram nytt miljömålsprogram för Trelleborgs kommun**

Dnr KS 2019/627

### **Ärendebeskrivning**

Samtliga lokala miljömål som Trelleborgs kommun har antagit har 2020 som det år då målen ska ha uppnåtts. Under 2020 behöver därför samtliga antagna mål utvärderas och vid behov revideras med nya målår och med förnyade målsättningar. Under detta arbete kan vid behov målen också behöva omformuleras för att anpassas till det nationella översynsarbetet av miljömålen.

### **Beredning**

Gällande miljömålsprogram för Trelleborgs kommun samt förutsättningar och upplägg för ett reviderat miljömålsprogram redovisas i bifogad tjänsteskrivelse.

Förvaltningens förslag är att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att, i samverkan med berörda förvaltningar och bolag, revidera Trelleborgs kommuns miljömålsprogram för antagande i kommunfullmäktige före utgången av 2020 för att börja gälla 2021.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att revidera Trelleborgs kommuns miljömålsprogram, samt

att miljömålsprogrammet särskilt fokuserar på miljötekniska lösningar.

## 14 GIS-strategi

Dnr KS 2019/468

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-05-22 att ge kommundirektören i uppdrag att ta fram ett ärende om GIS-strategi till kommunstyrelsen.

### Beredning

Avdelningschefen för bygg, mät och karta har tillsammans med sina medarbetare tagit fram ett förslag till GIS-strategi. Förslaget bifogas i ärendet.

Strategin samverkar med andra strategier och styrande dokument i kommunen såsom policy för informationssäkerhet i IT-system, informations- och kommunikationspolicy och policy för ledning och styrning – ledningssystem.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att anta GIS-strategin för Trelleborgs kommun,

att uppmana samtliga nämnder att utnyttja GIS-strategin i den digitala utvecklingen, samt

att GIS-strategin följs upp i juni 2020.

## **15 Årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet Räddningstjänsten 2018**

Dnr KS 2019/739

### **Ärendebeskrivning**

Enligt kommunens rutin för årlig uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet ska rapportering ske av arbetet årligen till förvaltningschef. Syftet är att förvaltningarna ska ha en strukturerad uppföljning för att få en aktuell bild av förbättringsområden som kan kopplas till arbetsmiljön. Förvaltningarna gör en sammanställning av inrapporterade uppgifter som ligger till grund för en rapport till respektive nämnd. Nämnderna ska sedan lämna förvaltningarnas rapporter vidare till kommunstyrelsen.

Föreligger rapport från räddningstjänsten avseende uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet för 2018.

### **Beredning**

Som ett underlag för uppföljningen av arbetsmiljöarbetet under 2018 har Räddningstjänsten inhämtat uppgifter från respektive chefer inom förvaltningsområdet.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att godkänna räddningstjänstens rapport avseende uppföljning av det systematiska arbetsmiljöarbetet för 2018, samt

att lägga in erfarenheterna från rapporten i den årliga uppföljningen av kommunens systematiska arbetsmiljöarbete 2018.

## 16 Skåneleden - avtalsförslag

Dnr KS 2018/527

### Ärendebeskrivning

Region Skåne är huvudman för Skåneleden och ansvarar för utvecklingsfrågor kring denna. På uppdrag av Region Skåne sköter Stiftelsen Skånska Landskap bland annat samordning av kommunernas arbete och kontakt med besökare. Respektive kommun (s k Skåneledskommun) som inom sitt geografiska område har en Skåneledsetapp ansvarar för skötsel av leden. Region Skåne ställer krav på att endast ha kommuner som avtalspart, ej kommunala bolag.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-05-08 att ställa sig bakom en utredning i samverkan med Vellinge kommun av en ny sträckning av Skåneleden, samt att avtalsförslag med Region Skåne med kostnadsberäkning återkommer till kommunstyrelsen i september.

Tekniska nämnden beslutade 2019-09-18, §9, att föreslå kommunstyrelsen sluta att ställa sig bakom att Tekniska serviceförvaltningen förlänger Skåneleden med en ny etapp mellan Vellinge och Trelleborg med stöd av befintligt avtal med Region Skåne, samt att teknisk serviceförvaltning ansvarar för ledens förvaltning och skötsel.

### Beredning

Region Skåne ställer sig positiva till att Skåneleden förlängs med en ny etapp längs kusten genom Trelleborg och Vellinge kommuner.

Förslag till Skåneled har tagits fram en tvärsektoriell arbetsgrupp med representanter från avdelning för Hållbar utveckling, Parkavdelningen och Visit Trelleborg i samverkan med Miljöavdelningen och Kultur- och fritid.

Trelleborgs kommun har redan ett giltigt avtal med Region Skåne om Skåneled, se bilaga. Avtalet upprättades år 2016 då Skåneledsetappen mellan Trelleborg och Alstad etablerades. Om kommunstyrelsen godkänner den nya ledsträckningen gäller befintligt avtal för den också.

För att göra Skåneleden genom Trelleborg ännu mer tillgänglig och attraktiv för besökare har en ansökan om bidrag till stöd för rekreation och turism hos Jordbruksverket gjorts. Det är möjligt att erhålla bidrag till 65 % av investeringskostnaderna. Om bidrag beviljas tar Tekniska serviceförvaltningen ansvar för kommunens andel av kostnad för investering i det som anläggs i landskapet.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ställa sig bakom att Tekniska serviceförvaltningen förlänger Skåneleden med en ny etapp mellan Vellinge och Trelleborg med stöd av befintligt avtal med Region Skåne, samt

att ställa sig bakom att teknisk serviceförvaltning ansvarar för ledens förvaltning och skötsel.

## 17 Adjungering av politiska sekreterare

Dnr KS 2019/648

### Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsens ordförande har initierat ett ärende om permanent adjungering av politiska sekreterare i kommunstyrelsens arbetsutskott samt kommunstyrelsen.

### Beredning

Kommunstyrelsen är kommunalrättsligt en nämnd (3 kap. 3§ kommunallagen). Om politiska sekreterare finns bestämmelser i 4 kap. 33-34§§ kommunallagen.

Kommuner får anställa politiska sekreterare för att biträda de förtroendevalda i det politiska arbetet exempelvis genom att medverka vid den politiska beredningen av ett ärende. Politiska sekreterare kan ges möjlighet att närvara vid nämndssammanträden enligt 6 kap. 26§ kommunallagen av vilken följande framgår:

”En nämnd får kalla en ledamot eller en ersättare i fullmäktige, en annan nämnd eller beredning, en revisor, en anställd hos kommunen eller landstinget eller en särskild sakkunnig att närvara vid ett sammanträde med nämnden för att lämna upplysningar.

Den som har kallats till ett sammanträde får, om nämnden beslutar det, delta i överläggningarna men inte i besluten.”

Det är respektive nämnd som beslutar om en anställd ska ges permanent närvarorätt eller kallas till ett enskilt sammanträde. Den som kallats till ett sammanträde, får om nämnden beslutar det, delta i överläggningarna men inte i besluten. Rätt att få avvikande mening antecknad i protokollet är förbehållen de som deltar i besluten (prop. 1975/76:187 s. 452).

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ge politiska sekreterare permanent närvarorätt vid kommunstyrelsens arbetsutskott samt kommunstyrelsen under innevarande mandatperiod.

## 18 Återremiss - Blixten 16 och Blixten 17 - Fastighetsförvärv

Dnr KS 2019/516

### Ärendebeskrivning

För att få ett enhetligt Övre och en bra stadsutveckling togs initiativ till att förvärva fastigheterna Blixten 16 och 17 för att inkluderas i planläggningen av Dp 243 Innerstaden 3:77 m.fl. "Övre och Stadsparkskvarteret".

Blixten 16 och 17 är två fastigheter vilka tillsammans nyttjas som en småhusfastighet i centrala Trelleborg. Fastigheterna är belägna i ett strategiskt läge mellan två pågående detaljplaner; Dp 243 Innerstaden 3:77 m.fl "Övre och Stadsparken" och Dp 234 Signalen 19 m.fl. "Gasverket".

För att fortlöpa planläggningen av Dp 243 Innerstaden 3:77 m.fl "Övre och Stadsparkskvarteret" har Blixten 16 och 17 istället inkluderats i Dp 234 Signalen 19 m.fl "Gasverket" som ligger norr om tidigare aktuell detaljplan, Dp 243.

FS Fastighetsstrategerna AB har inkommit med en värdering för fastigheterna Blixten 16 och 17. Enligt värderingen är fastigheterna tillsammans, som småhus, värderade till 4 000 000 kr och som tomtmark för flerbostadshus till 4 400 000 kr, se bilaga 1.

Säljaren accepterade inte köpeskillingen enligt värderingen. Efter förhandling blev överenskommen köpeskillning 4 800 000 kr.

Kommunstyrelsen beslutade 2019-09-04 att återremittera ärendet med motiveringen som återfinns i Bilaga Återremissyrkande i ärende 214 Patrik Holmberg (C).

### Beredning

I bifogad tjänsteskrivelse redogörs för bakgrund, värdering av fastigheterna samt finansiering. Karta finns i bilaga 1 värdebedömning.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta:

att godkänna köpekontrakt avseende fastigheterna Blixten 16 och 17, samt

att anslå 450 000 kr till projekt 50120 *Signalen 20* för ansökan om lagfart, bekosta rivning av byggnaderna på fastigheterna Blixten 16 och 17 och till rivningen hörande kostnader och ansökningar samt återställande av marken.

## 19 Skrivelser och rapporter

Dnr KS 2019/2

### Ärendebeskrivning

Föreligger skrivelser och rapporter inkomna till kommunstyrelsen 30 augusti - 3 oktober 2019.

2019-09-05 Trelleborgshem protokoll 2019-08-22

2019-09-10 Visit Trelleborg AB styrelseprotokoll 2019-08-30

2019-09-10 Beslut detaljplan Profilen 11 m.fl. samhällsbyggnadsnämnden

2019-09-16 Beslut om planbesked Pilevallskolan 1, samhällsbyggnadsnämnden

2019-09-18 Rapport bosättning, arbetsmarknadsnämnden

2019-09-18 Granskning av brådiskande ordförandebeslut, revisionen

2019-09-23 Cirkulär Budgetproposition 2020 och Höständringsbudgeten 2019, SKL

2019-09-25 Remissvar Längre lastbilar på svenska vägnätet, tekniska servicenämnden

2019-09-25 Omklädningsrum Ishallen, tekniska servicenämnden

2019-09-30 Protokoll Romeleås- och sjölandskapskommittén

2019-10-02 Cirkulär Budgetförutsättningar 2019-2022, SKL

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att notera informationen.



## 20 Anmälda delegationsärenden

Dnr KS 2019/3

### Ärendebeskrivning

Enligt kommunallag (2017:725) **6 kap. 37 §** kan nämnd delegera till utskott, en ledamot eller ersättare i nämnden och anställd i kommunen att fatta beslut på nämndens vägnar. Enligt **6 kap 39 §** får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas. De beslut som får delegeras specificeras i nämndens delegationsordning.

Alla beslut som fattats med stöd av delegation ska redovisas på nästa nämndsmöte, enligt kommunallagen **6 kap 40 §**.

Föreligger anmälda delegationsärenden 3 oktober - 1 november 2019.

**Kommundirektören 2019-08-30-2019-10-03 Signerade dokument angående tilldelningsbeslut i enlighet med delegationsordning för kommunstyrelsen punkt 11.1.**

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

## **21 Återrapportering - Granskning av servicenämndens avtalshantering och avtalstrohet**

Dnr KS 2019/49

### **Ärendebeskrivning**

På uppdrag av förtroendevalda revisorer genomförde KPMG en granskning avseende Servicenämndens avtalshantering och avtalstrohet. Granskningen översändes till Servicenämnden för yttrande 181010. Servicenämnden yttrade sig 181204.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-01-28 att med godkännande lägga revisorernas rapport och servicenämndens svar till handlingarna, samt att en återrapportering av hur arbetet fortskrider sker vid fullmäktigesammanträdet den 27 maj.

### **Beredning**

Återrapport redovisades för tekniska servicenämnden 2019-09-18 och nämnden beslutade att överlämna återrapporten till Kommunfullmäktige.

Återrapport bifogas ärendet. I återrapporten hänvisas till tidigare yttrande vilket också bifogas ärendet.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna återrapporteringen, samt

att uppdra till samtliga nämnder att stärka och utveckla arbetet med avtalstrohet.

## 22 Naturum i Trelleborgs kommun - avslut av uppdrag

Dnr KS 2016/120

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige fick under åren 2014-2016 två medborgarförslag gällande bildandet av ett Naturum i Trelleborgs kommun. Ett förslag gällde en fastighet invid fårabackarna (KS 2014/782) och ett förslag gällde Smygehamn/Sveriges sydligaste udde (KS 2016/120).

Beredningen av de två förslagen redovisas i bifogad tjänsteskrivelse.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-04-23 §82 att besvara medborgarförslagen med att Trelleborgs kommun ska verka för ett Naturum i kommunen, att uppdra åt kommunstyrelsen att samordna en utredning av ett Naturum med start 2018 tillsammans med berörda nämnder och bolag, samt att återkomma i budgetdialog 2019 med behov av investeringsmedel och förslag till externfinansiering och samverkan med bolag.

På grund av personalförändringar kunde arbetet inte slutföras 2018 men påbörjades för att genomföras under 2019. Med anledning av en ny politisk ledning föreslås här ett förtydligande gällande prioriteringen av uppdraget under 2019-2020.

### Beredning

I bifogad tjänsteskrivelse redovisas arbetet under 2018 och 2019 samt kriterier för Naturum.

Sammanfattningsvis föreslår de två medborgarförslagen att ett Naturum byggs i kommunen och två olika placeringar av ett Naturum. Besöksfrekvensen för Skateholm är idag lägre liksom servicen och tillgången till kollektivtrafik i jämförelse med Smygehuk. Smygehuk skulle kunna förstärkas som besöksmål om ett Naturum uppförs där och även synliggöra huggormarnas närvaro i Smygehuk. Å andra sidan skulle ett Naturum i Skateholm kunna kopplas till ett unikt besöksmål kopplat till forntiden i Trelleborgs kommun, vilket skulle förstärka utbudet av besöksmål i Trelleborgs kommun och även skapa ett unikt besöksmål utifrån befintliga Naturum i Skåne.

Kostnaden för ett Naturum och möjliga intäkter eller samhällsekonomiska vinster av ett Naturum beror således helt på ambitionsnivå och vilka aktörer som är delaktiga. Eftersom ett Naturum ur många hänseenden handlar om en förstärkning av Trelleborgs kommun som ett besöksmål och samordning med turistbyrå och andra besöksmål är en fördel i ansökan om Naturum, föreslås uppdraget att utveckla ett förslag till Naturum övergår till Visit Trelleborg AB.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avsluta ärendet.

## 23 Motion- Polisanmälan gällande åldersuppgift

Dnr KS 2018/810

### Ärendebeskrivning

Helmuth Petersen (SD) har 2018-10-09 inkommit med en motion i vilken han föreslår att Trelleborgs kommun polisanmäler alla ensamkommande som ljugit om sin ålder för brott mot bidragsbrottslagen samt att Trelleborgs kommun återkräver felaktigt utbetalda bidrag och/eller ersättningar från ensamkommande som ljugit om sin ålder.

### Beredning

En liknande motion har under hösten 2018 bifallits i Skurups kommun, vilken resulterat i 17 polisanmälningar mot ensamkommande barn som skrivits upp i ålder, dock inga avgöranden i skrivande stund.

Polisanmälan enligt 6 § bidragsbrottslagen (2007:612) ske om det kan misstänkas att brott enligt bidragslagen har begåtts. Belopp som någon fått obehörigen återkrävs med stöd av bestämmelserna i 9 kap. socialtjänstlagen (2001:453)

Ensamkommande asylsökande som inte kan försörja sig själva kan ansöka om ekonomiskt stöd från Migrationsverket. Det innebär att det är Migrationsverket som har det yttersta ansvaret att göra en anmälan om de får kännedom om förhållanden som gör att de misstänker bidragsbrott i det avseendet.

Ensamkommande barn och ungdomar som anvisas till Trelleborgs kommun får kompletterande bistånd för att uppnå en skälig levnadsnivå. Bistånd utgår enligt fastställd riksnorm för året.

Motionen tar sikte på ett principiellt problem och ett principiellt ställningstagande från kommunens sida, frågan är därför relevant. Det finns däremot svårigheter ur straffrättsligt perspektiv att göra gällande att, man genom röntgen av visdomständer och röntgen för att se skelettmognad i handleden, bevisat bortom rimligt tvivel, att straff har begåtts. Ovan metoder ger en prognos som inte är 100% tillförlitlig till år utan har en bevisad felmarginal på 3-4 år för röntgen av visdomständer och 2-3 år för röntgen för att se skelettmognad i handleden.

Arbetsmarknadsförvaltningen har kontaktats och har svarat att Trelleborgs kommun tog emot 2 ensamkommande barn under 2018. Ingen av dessa barn har till dags dato skrivits upp i ålder. I dagsläget finns det inte någon rutin för att polisanmäla om någon skrivs upp i ålder, däremot polisanmäler arbetsmarknadsförvaltningen bidragsbrott vid ansökan om försörjningsstöd.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att bifalla motionen, samt

att ge arbetsmarknadsförvaltningen i uppdrag att komplettera sina rutiner för polisanmälan vid bidragsfusk, med rutiner för polisanmälan när någon skrivs upp i ålder.

## 24 Motion - Handhälsning

Dnr KS 2019/270

### Ärendebeskrivning

Helmuth Petersén (SD) har 2019-03-13 inkommit med en motion i vilken han föreslår att Trelleborgs kommun inte ska anställa personer som av religiösa eller kulturella skäl vägrar hälsa på motsatta könet genom traditionell handhälsning då detta kan upplevas som kränkande och diskriminerande.

### Beredning

En liknande motion med dnr 2016/697 har avslagits av kommunfullmäktige 2018-03-19. Den motionen tog sikte på män som av kulturella eller religiösa skäl inte hälsar på det motsatta könet. Av det beredningsunderlaget framgår att ”religionsfrihet är en av de grundlagsskyddade fri- och rättigheterna (2 kap. 1 § regeringsformen och artikel 9 i Europakonventionen). Religionsfrihet innefattar envars rätt till iakttagande av religiösa sedvänjor. Det är således en grundlagsskyddad rättighet att vägra handhälsning med det motsatta könet.

Ordföranden kan vägra att lägga fram ett förslag till beslut, om ordföranden anser att förslaget skulle leda till ett beslut som strider mot lag eller annan författning. Fullmäktige får dock besluta att förslaget ändå skall läggas fram. (5 kap. 45 § 2 stycket kommunallagen)”

Den nu beredda motionen innefattar även kvinnor som inte vill hälsa på motsatta könet på grund av religiösa eller kulturella skäl. Den grundlagsstadgade religionsfriheten omfattar såväl kvinnor som män och att inte anställa personer som vägrar handhälsning pga. religiösa eller kulturella skäl är grundlagsstridande.

Utöver detta finns det människor som inte hälsar med handhälsning pga. andra skäl och det är svårt i ett intervjuförfarande att ställa frågor om hälsningsmetod utan att potentiellt kränka eller diskriminera den som söker arbetet.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att Trelleborgs kommun inte anställer personer som av religiösa eller kulturella skäl vägrar hälsa på det motsatta könet genom traditionell handhälsning då detta kan upplevas som kränkande och diskriminerande.

## **25 Motion - Christer Dahlberg (SÖS) - Parkeringsgarage under söderslättsgymnasiets befintliga parkeringsyta**

Dnr KS 2019/489

### **Ärendebeskrivning**

Motion från Christer Dahlberg (SÖS) 2019-06-15 avser möjlighet till nybyggnad av parkeringsgarage under befintlig parkeringsyta med förslag till Kommunfullmäktige att utreda möjlighet och kostnad för detta, samt att utreda merkostnad om parkeringsgarage skulle anläggas som skyddsrum.

Motionen har varit översänd till tekniska servicenämnden för beredning.

### **Beredning**

Befintlig parkeringsyta som är en del av fastigheten Söderslättsgymnasiet 2 omfattar ca 2700 m<sup>2</sup> och detaljplan för området medger byggrätt för ”allmänt ändamål”.

Ramböll Sverige AB har på uppdrag av Trelleborgs kommun genomfört en parkeringsutredning för Trelleborgs centrum som färdigställdes i maj 2019. Utredningen pekar bland annat på att tänkta parkeringshus inom området för ”Trelleborg Övre” bör genomföras och att parkering i centrum bör hanteras i ett samlat grepp avseende nyttjande, avgiftsbeläggning etc. Mot bakgrund av detta föreslås att motionen besvaras med att framtagna parkeringsutredning i första bör hanteras och fastställas och konkreta förslag på nyetableringar av parkeringsanläggningar baseras på slutsatser utifrån densamma.

Tekniska servicenämnden beslutade 2019-09-18 att yttra sig över motionen i enlighet med förvaltningens yttrande, samt att yttrandet kompletteras med att motionens förslag beaktas vid nybyggnation.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att motionen besvaras med att framtagna parkeringsutredning fastställs av tekniska servicenämnden, att konkreta förslag på nyetableringar av parkeringsanläggningar baseras på slutsatser utifrån densamma, samt att motionens förslag beaktas vid nybyggnation.

## 26 Utredning kring parkeringssituation vid och runt Söderslättshallen

Dnr KS 2019/593

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-05-27 att besvara motion från Tomas Olsson (SD) och Mathias Andersson (SD) gällande parkeringsplatser vid Söderslättshallen med att uppdra åt tekniska servicenämnden att utreda parkeringssituationen vid och runt Söderslättshallen, samt att återkomma till kommunfullmäktige i september 2019 med förslag och kostnad.

Kultur- och fritidsförvaltningen inkom med yttrande under beredningen inför beslutet i kommunfullmäktige.

### Beredning

Tekniska serviceförvaltningens utredning av parkeringssituationen vid och runt Söderslättshallen bifogas ärendet.

Tekniska förvaltningen föreslår att antalet parkeringsplatser inte utökas, men att ytan rustas upp. Eftersom ytan är i väldigt dåligt skick krävs mest troligt även en hel del förstärkningsarbete på bärlager vilket kommer driva upp kostnaden. En upprustning av Söderslättshallens befintliga parkeringsyta uppskattas grovt till 4,7 miljoner kronor.

Tekniska servicenämnden beslutade 2019-09-18 att yttra sig över motionen i enlighet med förvaltningens förslag.

Tjänstemannaberedningen 2019-10-08 tillförde tredje och fjärde att-satsen i förslag till beslut.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna utredning av parkeringssituationen vid och runt Söderslättshallen,

att uppdra till tekniska servicenämnden att projektera för upprustning av parkeringsytan vid Söderslättshallen,

att investeringen finansieras via kommunstyrelsens oförutsedda investeringsanslag, samt

att uppdra till tekniska servicenämnden att förbereda för att investeringen vid Söderslättshallen finansieras via parkeringsavgifter.

## **27 Övre och Stadsparkskvarteret, fastighet Signalen 20, Dp 234, Äskande om medel för sanering**

Dnr KS 2019/670

### **Ärendebeskrivning**

Fastigheterna Signalen 19 och 20 ligger centralt belägna i Trelleborg. Kommunen äger fastigheten Signalen 20. Fastigheten Signalen 19 ägs av det kommunala aktiebolaget Östersjöterminalen. 2015 tog kommunstyrelsen i Trelleborgs kommun beslut om att ta fram ett planprogram för området "Övre och Stadsparkskvarteren" (PL-2015-31) där fastigheterna Signalen 19 och 20 ingår.

För att kunna exploatera fastigheterna måste Signalen 20 och delar av Signalen 19 saneras. Den totala kostnaden för saneringen har bedömts till 77,03 Mkr.

Kommunen ansökte 2018-05-14 statligt bidrag för efterbehandling av förorenade områden för bostadsbyggande. Ansökan har därefter kompletterats med en utredning avseende verksamhetsutövaransvaret, komplett ansökan hittas i bilaga 2. Enkelt uttryckt kan sägas att kommunen har cirka 20 procent kostnadsansvar, resterande del tar staten.

2019-06-13 beslutade Naturvårdsverket, NV-05147-17, att bevilja 56,14 Mkr till Länsstyrelsen i Skåne län i form av bidrag för åtgärdsförberedelser och åtgärder inför bostadsbyggande på de förorenade fastigheterna Signalen 19 och 20 i Trelleborgs kommun, se bilaga 3. Bidraget är villkorat med att marken saneras för bostäder. Bidraget får användas för undersökning, ansvarsutredning, utredning, åtgärder, uppföljning och utvärdering.

### **Beredning**

Sanering ska påbörjas på fastigheterna Signalen 20 och delar av fastighet Signalen 19 för att möjliggöra för bostadsbyggande i enlighet med pågående detaljplan Dp 234 Signalen 19 m.fl. "Gasverket" som har stöd i planprogrammet (PL-2015-31) som antogs av kommunfullmäktige 2018-04-23, Dnr KS 2018/301.

Äskat medel ska finansiera kommunens kostnader för saneringen. Att uppmärksamma är att äskandet och statsbidraget täcker kostnaden för att återmontera de bevarandevärda delarna av retorthuset (Ungdomens hus) men inte själva "inkrämet" (innerväggar, ytskikt, vitvaror, installationer m.m.) som behövs för att byggnaden ska fungera som bostadshus.

Äskande om medel för utbyggnad och genomförande av detaljplan, Dp 234 Signalen 19 m.fl. "Gasverket", görs separat först efter det att detaljplanen vunnit laga kraft.

Bakgrund i övrigt, organisation, tidplan och ekonomi redovisas i bifogad tjänsteskrivelse.



## Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att med start år 2019 påbörja sanering av fastighet Signalen 20 och del av fastighet Signalen 19,

att anslå 3,8 Mkr år 2019, 42,15 Mkr år 2020, 30,08 Mkr år 2021 och 1 Mkr år 2022 till kommunstyrelsens exploateringsbudget för skattekollektivet för utförande av erforderlig marksanering,

att delfinansiering sker genom statsbidrag med 3,0 Mkr år 2019, 28,76 Mkr år 2020, 23,58 Mkr år 2021 och 0,8 Mkr år 2022,

att kommunens saneringsutgifter finansieras genom upplåning,

att avtal träffas med Östersjöterminalen AB som reglerar bolagets andel av de totala saneringskostnaderna, samt

att investeringen återredovisas till kommunfullmäktige i samband med årsredovisningen för år 2022.

## 28 Del av Kyrkoköpinge 20:46 och 15:16, dp 240, genomförande

Dnr KS 2019/696

### Ärendebeskrivning

Beslut att upprätta exploateringsprojekt för utbyggnad av område för del av fastigheterna Kyrkoköpinge 20:46 och 15:16, "Allmogevägen" samt anslag om 2,2 mkr för planering, innefattande arbete med detaljplan, till detaljplan hörande utredningar med mera, fattades av kommunfullmäktige 2018-03-19.

Detaljplan Del av Kyrkoköpinge 20:46 m.fl. "Allmogevägen", i Trelleborgs kommun, DP 240, antogs av samhällsbyggnadsnämnden i juni 2019. Detaljplanen har därefter överklagats och väntas som följd vinna laga kraft först under hösten 2019.

Kommunen äger fastigheterna Kyrkoköpinge 20:46 och 15:16. Förhandling pågår med ägare till angränsande fastighet Loftgången 1 för överföring av del av Loftgången 1 till kommunal fastighet samt ersättning till följd av att en kommunal infartsgata till Loftgången 1 utgår.

Detaljplan Del av Kyrkoköpinge 20:46 m.fl. "Allmogevägen" är i första hand framtagen för att möjliggöra för ny förskola. Men kommer även att möjliggöra för nya bostäder och centrumverksamhet.

Tekniska serviceförvaltningen har påbörjat detaljprojektering av allmän platsmark och annan teknisk infrastruktur samt projektering av planerad förskola.

Östra delarna av området för detaljplan Del av Kyrkoköpinge 20:46 m.fl. har tidigare använts som banvall med mera verksamheter som bidragit till att vissa ämnen nu återfinns i förhöjda halter. Halterna medför att planerad utbyggnad behöver föregås av sanering.

Övriga förutsättningar redovisas i bifogad tjänsteskrivelse.

### Beredning

Syftet är att område och anslutningar till område för detaljplan Del av Kyrkoköpinge 20:46 m.fl. "Allmogevägen" ska byggas ut i enlighet med intentionerna i planen. För att möjliggöra detta äskas här medel för utbyggnad av gator, gc-stråk och ledningar samt medel för sanering, markförsäljning och liknande.

Mark- och exploateringsenheten kommer att vara beställare av arbetena.

Utbyggnad ska ske efter det att kommunens beslut att anta detaljplan, dp 240, Del av Kyrkoköpinge 20:46, vunnit laga kraft, dock kan arbete med projektering, sanering och andra förberedande arbeten ske tidigare. Slutredovisning till kommunfullmäktige väntas ske i samband med årsredovisningen för år 2023, dock senast år 2025.

Projektet beräknas för den skattefinansierade delen ge ett ekonomiskt nollresultat då ett flertal byggrätter tillskapas genom detaljplanen. Kostnader för taxekollektivet, kan enligt utförda beräkningar, inte täckas av anslutningsavgifter

för elnät respektive VA. Kostnad för nytt dagvattenmagasin har fördelats lika mellan taxe- och skattekollektivet.

Utökat driftanslag för de ökade skötselkostnader som uppkommer med anledning av projektets genomförande bedöms till 20 000 kronor årligen.

Organisation, tidplan och ekonomi i övrigt redovisas i bifogad tjänsteskrivelse.

## **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att med start år 2019 påbörja utbyggnad av exploateringsområde Kyrkoköpinge 20:46 m.fl. ”Allmogevägen”,

att anslå 1 mkr år 2019 och 1 mkr år 2020 till kommunstyrelsens exploaterings-budget för skattekollektivet för utförande av erforderlig marksanering,

att anslå 3 mkr år 2019, 7,1 mnkr år 2020 och 1,9 mnkr år 2023 till kommunstyrelsens exploaterings-budget för skattekollektivet för utförandet av gatu- och parkarbeten,

att anslå 2,3 mkr år 2020, till tekniska service-nämndens exploaterings-budget för taxekollektivet VA,

att anslå 1,9 mkr år 2020 till tekniska service-nämndens exploaterings-budget för taxekollektivet elnät,

att de ökade drifts- och kapitaltjänstkostnaderna inom taxekollektiven finansieras genom elnäts- respektive VA-taxan,

att investeringen slutredovisas till kommunfullmäktige när utbyggnadsarbetena färdigställts, dock senast år 2025, samt

att tekniska servicenämnden återkommer inför budet år 2023 med konkretiseringar avseende ökade driftskostnader

## 29 Försäljning av fribyggartomter

Dnr KS 2019/669

### Ärendebeskrivning

Frågan om försäljning av fribyggartomter till personer i kommunens tomtkö sker efter beslut i kommunfullmäktige. 2018-01-29 beslutades det i kommunfullmäktige att tekniska nämnden delegeras rätten att teckna försäljningsavtal avseende utvalda tomtförsäljningar, Dnr KS 2017/1310. Arbetet med fribyggartomterna har fram till 2019-09-01 praktiskt hanterats av Tekniska förvaltningen genom dess Mark- och exploateringsavdelning.

Från och med 2019-09-01 avgör mark- och exploatering en enhet under den nyinrättade Tillväxtavdelningen och Kommunledningsförvaltningen och inte Tekniska förvaltningen. Rätten att teckna försäljningsavtal faller därmed tillbaka på kommunfullmäktige.

### Beredning

Trelleborgs kommun har sedan år 2018 erbjudit personer i tomtkön allt fler tomter/fastigheter. Mark- och exploateringsenheten har för avsikt att fortsätta erbjuda fler tomter/fastigheter de kommande åren. De aktuella tomterna/fastigheterna redovisas i bilaga 1.

För att fortsätta befintlig försäljningstakt, bör den interna kommunala beslutsprocessen, likt tidigare, förenklas och förkortas. Mark- och exploateringsenheten föreslår därför att kommunfullmäktige delegerar rätten att teckna försäljningsavtal gällande de fastigheter som nu är aktuella och redovisas i bilaga 1.

Prissättningen på fastigheterna kommer att vara baserade på ett bedömt marknadsvärde.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att delegera mark- och exploateringschefen rätten att underteckna försäljningsavtal avseende de fastigheter som redovisas i bilaga 1.

## 30 Styrdokument för krisberedskap 2019-2022

Dnr KS 2019/527

### Ärendebeskrivning

Enligt Överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022 mellan Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) och Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) ska kommunen ta fram ett styrdokument för sitt arbete med krisberedskap.

Planen ska vara beslutad senaste 31 december under mandatperiodens första år. En viktig inriktning för perioden 2019-2022 är att styrdokumentet i första hand ska innehålla kommunens egen inriktning och styrning. Det innebär att kommunen själv behöver tolka hur man ska lösa uppgifterna i överenskommelsen. Vidare behöver kommunen ange vilka ytterligare ambitioner man har för arbetet med krisberedskap.

### Beredning

Överenskommelsen om kommunernas krisberedskap 2019-2022 utgår från LEH[1], FEH[2] och kommunallagen[3]. I Överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022 kap 5.3 har MSB och SKL fastslagit vilka uppgifter som måste finnas med i styrdokumentet.

Styrdokumentet ska innehålla övergripande mål och inriktning för arbetet med krisberedskap under mandatperioden, övergripande styrning av arbetet med krisberedskap i kommunala förvaltningar, bolag och kommunalförbund, kommunens övergripande process för risk- och sårbarhetsanalyskommunens ambitioner i arbetet med sitt geografiska områdesansvar, vilken planering avseende krisberedskap inom olika områden som kommunen ska ta fram eller uppdatera under mandatperioden.

Vidare ska styrdokumentet beslutas av kommunfullmäktige senast den 31 december mandatperiodens första år.

Framtaget styrdokument för krisberedskapen följer den överenskommelse som ingåtts mellan SKL och MSB.

[1] Lagen (2006:544) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinär händelse i fredstid och höjd beredskap - LEH

[2] Förordning (2006:637) om kommuners och landstings åtgärder inför och vid extraordinära händelser i fredstid och höjd beredskap - FEH

[3] Kap 5 1§ Kommunallagen 2017:725

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige

att anta styrdokument för krisberedskap 2019-2022.

## **31 Partistöd 2018**

Dnr KS 2018/196

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige beslutade 2018-04-23 att betala ut 1 465 632 kr i partistöd för 2018 samt att partierna senast den 30 juni 2019 skulle redovisa hur stödet använts för att stärka deras ställning i den kommunala demokratin.

### **Beredning**

I bifogad tjänsteskrivelse redogörs för regelverk och fördelning av partistöd för 2018.

Samtliga partier har inkommit med redovisning av partistödet för 2018. Partierna har enligt redovisningarna använt partistödet för lokal partiverksamhet vilket har intygats av särskild granskare.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna redovisningarna av partistöd 2018 och lägga dessa till handlingarna.

## 32 Utträde ur Samordningsförbundet

Dnr KS 2019/411

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-06-17 att återremittera ärendet med motiveringen att det ska kompletteras med hur kommunen ska arbeta på ett mera effektivt, ekonomiskt fördelaktigt och kvalitativt sätt utan ett medlemskap i samordningsförbundet.

### Beredning

I bifogad tjänsteskrivelse redogörs för hur kommunen kan arbeta på ett mer effektivt, ekonomiskt fördelaktigt och kvalitativt sätt utan ett medlemskap i samordningsförbundet.

Samordningsförbundet bildades 1 februari 2009. Bifogat till ärendet finns förbundsordning samt årsredovisningar 2014-2018.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att Trelleborgs kommun lämnar samordningsförbundet, samt

att ge kommundirektören i uppdrag att verkställa beslutet och återrapporera till kommunstyrelsen i mars 2020.

## 33 Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

Dnr KS 2019/531

### Ärendebeskrivning

Med anledning av stora pågående investeringsprojekt krävs olika finansieringslösningar för att klara av kommunkoncernens framtida investeringsbehov. Trelleborgshem har ett tydligt uppdrag och är en viktig aktör i att utveckla Trelleborg. Bolaget kommer bland annat att uppföra nya bostäder inom kvarteret övre och framtida nybyggnation i Alstad.

Trelleborgshem föreslås därför få i uppdrag att avyttra minst 30% och högst 50% av sitt fastighetsbestånd till utgången av år 2020 för att klara egenfinansiering av Trelleborgshem framtida investeringsbehov, samt att säkerställa att bolaget arbetar i enlighet med det uppdrag som kommunfullmäktige beslutat om i reviderade ägardirektiv.

Kommunfullmäktige 2019-10-14 beslutade att återremittera ärendet för att få en analys av hur marknaden reagerar av ett så stort utbud av lägenheter som är till försäljning under en begränsad tid som förslaget innebär samt ett yttrande om konsekvenserna från Trelleborgshems styrelse och en redogörelse för hur kapitalet ska användas, samt ett remissyttrande från Hyresgästföreningen som ombud för hyrestagarna inom Trelleborgshem.

### Beredning

Trelleborgs Rådhus AB fattade 2019-06-19 beslut om att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt Trelleborgshem att i samråd med Trelleborgs Rådhus AB avyttra minst 30% och högst 50% av bolagets fastighetsbestånd senast till utgången av år 2020.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt Trelleborgshem att i samråd med Trelleborgs Rådhus AB avyttra minst 30% och högst 50% av bolagets fastighetsbestånd senast till utgången av år 2020.



## 34 Internationella engelska skolan, lokalersättning

Dnr KS 2019/676

### Ärendebeskrivning

Trelleborgs kommun har allt sedan förra mandatperioden haft kontakt med Internationella engelska skolan, IES. Under våren inleddes en närmare dialog då Hemsö och IES, klargjorde att man tillsammans hade intresse av att finna mark för att etablera en skola i Trelleborg. Eftersom intresset var stort, så undersöktes omgående lämpliga platser där det fanns detaljplanerad mark som kunde användas för etablering av en skola.

Trelleborgs kommun som har ett växande behov av skolplatser har redan i tidigare investeringsplaner lyft fram skolbehov med utbyggnadsplaner både i västra och östra tätorten. En tilltagande bostadsutbyggnad med en stark befolkningstillväxt, innebär ett ökat elevantal och behov av nya skolplatser. Det är anledningar som starkt bidrar till att låta en friskola etablera sig i tätorten redan till höstterminen år 2022.

Kommunen har under våren tecknat ett markreservationsavtal med Hemsö och nu föreligger även en avsiktsförklaring med både IES och Hemsö.

### Beredning

Ärendet redovisas i bifogad tjänsteskrivelse. Slutsatser i tjänsteskrivelsen:

Trelleborgs kommun behöver uppföra en ny skola för att klara av det ökande skolplatsbehovet. IES har för avsikt att etablera skola på Köpingskolan 1.

Med anledning av detta och med stöd av ovanstående beredning, anser kommunledningsförvaltningen att kommunen, utöver nuvarande lokalersättning i ordinarie skolpeng, ersätter IES med mellanskillnaden upp till deras faktiska hyreskostnad som enligt ovanstående redovisning uppgår till som högst 4 000 000 kronor.

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta att utöver nuvarande lokalersättning i ordinarie skolpeng, ersätta IES med mellanskillnaden upp till deras faktiska hyreskostnad.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att utöver nuvarande lokalersättning i ordinarie skolpeng, ersätta IES med mellanskillnaden upp till deras faktiska hyreskostnad.

## **35 Upprättande av och äskande för exploateringsprojekt för fastigheterna Köpingskolan 1 och Pilevallskolan 1**

Dnr KS 2019/571

### **Ärendebeskrivning**

Trelleborgs kommun och Hemsö Borstahusen Fastigheter AB har upprättat markreservationsavtal avseende del av Köpingskolan 1 och Pilevallskolan 1, se bilaga 1. Hemsö Borstahusen Fastigheter AB avser att uppföra skola, förskola och idrottshall inom områdena. För översiktskarta, se bilaga 2.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-09-23 att återremittera ärendet angående byggande av ny skola så att en konsekvensanalys gällande placering kan genomföras och föreläggas inför beslut.

### **Beredning**

I bifogad tjänsteskrivelse redovisas bakgrund, ekonomi, kalkyl och tidplan.

I föregående ärende på föredragningslistan, Internationella engelska skolan, lokalersättning KS 2019/676, redogörs för konsekvensanalys gällande placering av ny skola.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att upprätta ett exploateringsprojekt för fastigheterna Köpingskolan 1 och Pilevallskolan 1, samt

att för planering, detaljplaneändringar och undersökningar skall 400 tkr för 2019 anslås från Kommunstyrelsens oförutsedda investeringar och 400 tkr anslås i exploateringsbudget 2020.