



Bilaga 1. Framtida försäljningar av fastigheter till kommunens tomtkö

SÖDRA GRÄNSTORP

År 2020/2021 kommer tre tomter i Södra Gränstorp att tilldelas personer i tomtkän.

Fastigheterna finns markerade med blått på bild 1 och 2 nedan. Ansökan om avstyckning har skickats till Lantmäterimyndigheten. Fastigheternas areal har uppskattats till omkring 600 kvm. Aktuell detaljplan inom området är Dp 230.

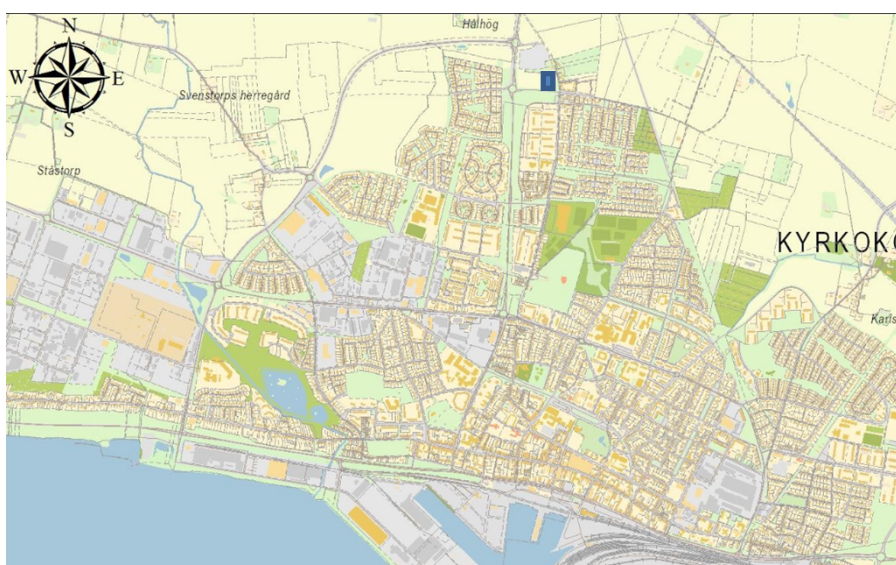


Bild 1. Illustrerar var i Trelleborg som fastigheterna/tomterna kommer lokaliseras.



Bild 2. Illustration inom vilket område som fastigheterna/tomterna kommer att lokaliseras.



NÄTET 6

Fastigheten är taxerad som småhusenhet tomtmark och har en areal på 496 kvm. Fastigheten är obebyggd och upplevs idag som en del av ett grönområde. Inom fastigheten möjliggör stadsplan A 206 för en bostad i två plan. Möjlighet finns till infart mot Nätvägen. Fastigheten illustreras på bild 3 och 4 nedan.



Bild 3. Illustrerar var i Trelleborg fastigheten/tomten lokaliseras.

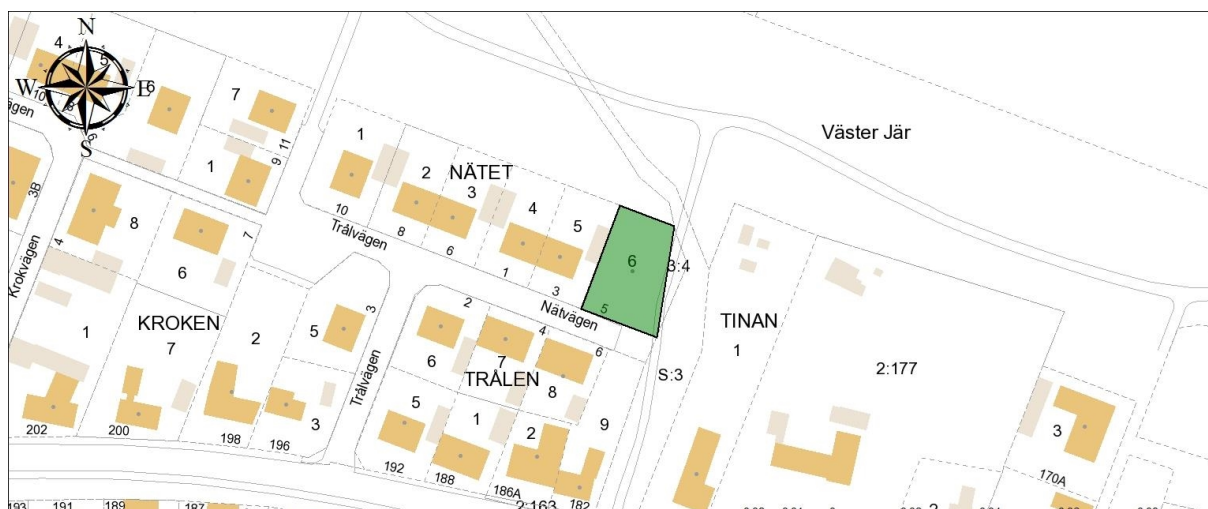


Bild 4. Illustration inom vilket område fastigheten/tomten lokaliseras



SKEGRIE ÖSTER

16 tomter kommer erbjudas till personer i tomtkön. Av dessa är sju tomter sålda och tre är i pågående tilldelning. Resterande sex används idag som etableringsyta för byggherrar som bygger radhus samt flerbostadshus i området och tilldelas år 2020. De tomter som markerats med blått på bild 6 nedan befinner sig i pågående och kommande tilldelning. Tomternas areal varierar mellan 500 – 850 kvm.

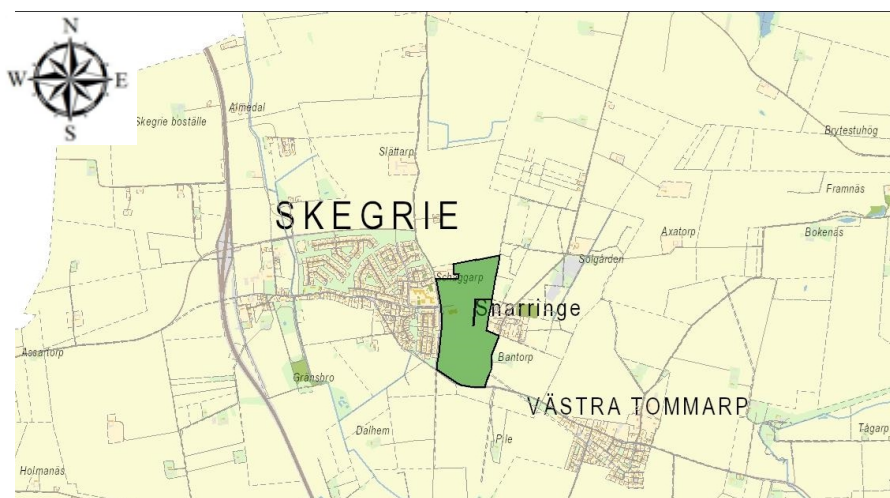


Bild 5. Illustrerar var i Trelleborg, Skegrie som fastigheterna/tomterna lokaliseras



Pågående tilldelning	Kommande tilldelning
Skegrie 41:155	Skegrie 41:144
Skegrie 41:156	Skegrie 41:145
Skegrie 41:149	Skegrie 41:146
	Skegrie 41:147
	Skegrie 41:136
	Skegrie 41:137

Bild 6. Illustration inom vilket område som fastigheterna/tomterna lokaliseras.



ALSTAD

I Alstad kommer kommunen erbjuda 4 tomter till personer i kommunens tomtkö. Tomterna avstyckades sommaren 2019 och har en areal på 700 – 1000 kvm. Öster om kommunens tomter finns 5 tomter som ägs av en juridisk person och som exploateras i samtid med kommunens. De 5 sistnämnda tomterna kommer fastighetsägaren själv att sälja vidare via mäklare. Kommunens fastigheter illustreras med blått på bild 8 nedan.



Bild 7. Illustrerar var i Trelleborg, Alstad som fastigheterna/tomterna lokaliserar



Bild 8. Illustration inom vilket område som fastigheterna/tomterna lokaliserar.



VEMMERLÖV

Fastigheten är taxerad som småhusenhet, tomtmark, och har en areal på 984 kvm. Fastigheten behöver saneras innan den blir aktuell att erbjudas till personer i tomtkön. Fastigheten ligger i ett bra läge nära Trelleborg tätort.

Vemmerlöv 16:11

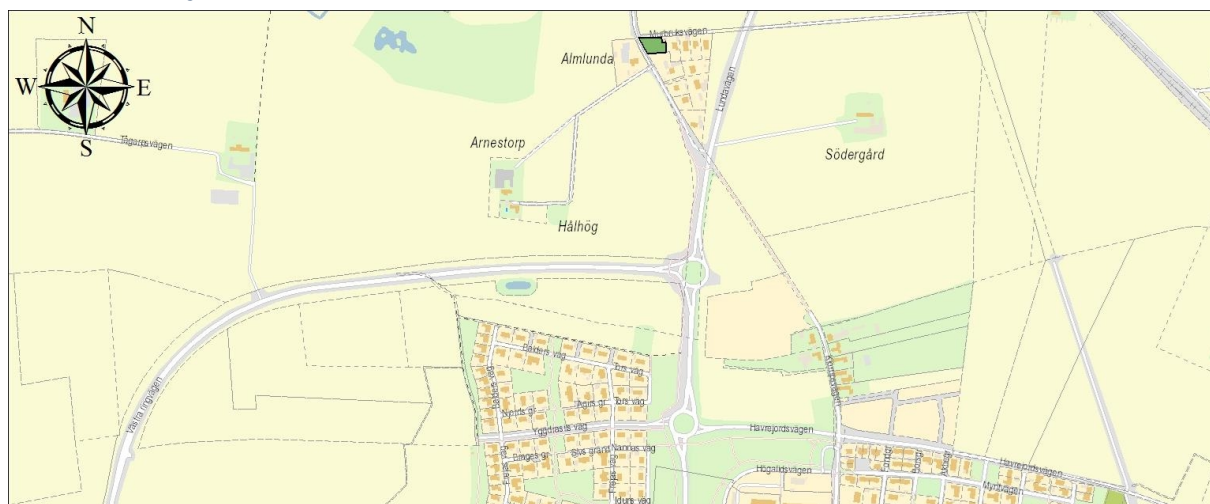


Bild 9. Illustrerar var i Trelleborg, Vemmerlöv som fastigheten/tomten lokaliseras



Bild 10. Illustration inom vilket område som fastigheten/tomten lokaliseras.



TRELLEBORGS KOMMUN



Bild 13. Illustrerar var i Trelleborg, Klagstorp som stamfastigheterna Klagstorp 7:53 och 7:68, som är aktuella för fastighetsbildning, lokaliseras.



Bild 14. Blåmarkerat område illustrerar inom vilket område som de nybildade sex fastigheterna/tomterna kommer att lokaliseras.



ANDERSLÖV

Detaljplan för Profilen 11 m.fl. Dp 232 syftar till att omvandla befintligt industriområde till ett nytt bostadsområde. Inom detta planområde möjliggörs det för två fribyggartomter. Ansökan om avstyckning har skickats in till lantmäteriet. Fastigheterna tilldelas år 2020/2021 och har en areal på omkring 550 kvm.



Bild 15. Blåmarkerat område illustrerar var i Trelleborg, Anderslöv som planområdet "Profilen" lokaliseras.



Bild 16. Blåmarkerat område illustrerar inom vilket område de två nybildade fastigheterna/tomterna kommer att lokaliseras.