



Plats och tid	Sessionssalen kl. 14.00–15.35	
Beslutande	Mikael Rubin (M), Ordförande Göran Gärtner (M) Catharina Blixen-Finecke (M) Erik Lundström (KD), Vice ordförande Helmuth Petersén (SD) Anita Persson (SD) Bengt Andersson (SD) Henrik Silfverstolpe (L) Lennart Höckert (S) Anna Nordstrandh (S) Veronica Larsson (S) Patrik Holmberg (C) Emil Samnegård (MP)	
Tjänstgörande ersättare	Ken Karlsson (SD) Anders Ahvander (SÖS)	
Ersättare	Jan Isaksson (M) Åke Svensson (KD) Fredrik Karlsson (SD) Fredrik Trulsson (SD) Tomas Olsson (SD) Inger Persson (L) Sven Lindkvist (S) Birgitta Lanér Sjöström (S) Torbjörn Karlsson (S) Mariann Sjöström (C) Maria Wilhelms (MP)	
Övriga	Fredrik Geijer, Kommundirektör, Klg Mats Åstrand, Kommunsekreterare, Klg Daniel Vagland, Jurist, Klg Bo Carlbark, Ekonomichef, Klg	
Justeringens plats och tid		
Paragrafer	55-78	
Sekreterare	<hr/> Mats Åstrand	
Ordförande	<hr/> Mikael Rubin (M)	
Justerare	<hr/> Erik Lundström (KD) Helmuth Petersén (SD)	



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Kommunstyrelsen

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats

Kommunledningsförvaltningen

Underskrift

Mats Åstrand

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 76 Avyttring fastigheter

Dnr KS 2019/105

Ärendebeskrivning

Den politiska ledningen har i en punktlista översänt ett antal målsättningar som förväntas vara uppfyllda under mandatperioden. Däribland återfinns en punkt som handlar om att avyttra 12 fastigheter som inte är relaterade till kärnverksamhet eller är tomställda i dagsläget.

Flera av fastigheterna bär inte sina egna kostnader vilket bland annat beror på att föreningarna har låga hyror i jämförelse med en marknadshyra. I de fall som kommunen avyttrar fastigheter som används av föreningslivet, kommer föreningar som efter avyttring fått en skälig utökad hyra på grund av marknadsprissättning erhålla efter prövning ett utökat föreningsbidrag för att täcka hyreskostnaden.

Beredning

För perioden januari tom juni 2019 har 9 objekt identifierats för avyttring, vilka redovisas i bifogad tjänsteskrivelse.

Samtliga objekt kommer att avyttras via mäklare med undantag för "Jönssons gård" där arrendatorn som önskar förvärva fastigheten har förvärvsrätt (*Lag (1985:658) om arrendatorers rätt att förvärva arrendestället*).

Arbetsutskottet beslutade 2019-02-13 att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta att ge kommunstyrelsens arbetsutskott i uppdrag att avyttra Östra Torp 5:17.

Ordförande meddelar på kommunstyrelsens sammanträde att Stora Kyrkokvarteret 14 inte ska ingå i förslag till beslut.

Yrkande

Henrik Silfverstolpe (L) yrkar att handlingarna kompletteras med vad fastigheterna används till.

Patrik Holmberg (C) yrkar återremiss gällande Södra Åby 22:35 och Kyrkoköpinge 16:3.

Lennart Höckert (S) yrkar i första hand återremiss och i andra hand avslag.

Anders Ahvander (SÖS) och Emil Samnegård (MP) yrkar bifall till Patrik Holmbergs återremissyrkande.

Beslutsgång

Veronica Larsson (S) och Patrik Holmberg (C) framför att det kan vara olämpligt att avyttra Gislöv &(:1.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Ordförande föreslår att förslag till beslut ändras genom att Gislöv 68:1 tas bort, att Södra Åby 22:35 i första hand avyttras för förskoleändamål och i andra hand som bostad och att Kyrkoköpinge 16:3 avyttras när aktuell detaljplan vunnit laga kraft.

Ordförande ställer först frågan om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Votering begärs.

Då kommunstyrelsen beslutade att ärendet ska avgöras idag ställer ordförande bifall till liggande förslag, med de av ordförande föreslagna revideringarna, mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifallit liggande förslag.

Votering begärs.

Omröstning

Ordförande föreslår att den som vill att ärendet avgörs idag röstar ja och den som vill återremittera ärendet röstar nej.

Göran Gärtner (M), Catharina von Blixen Finecke (M), Erik Lundström (KD), Helmuth Petersén (SD), Anita Persson (SD), Ken Karlsson (SD), Bengt Andersson (SD), Anders Ahvander (SÖS), Patrik Holmberg (C) och Mikael Rubin (M) röstar ja.

Henrik Silfverstolpe (L), Lennart Höckert (S), Anna Nordstrandh (S) Veronica Larsson (S) och Emil Samnegård (MP) röstar nej.

Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutat att ärendet ska avgöras idag med röstsiffrorna 10-5.

Ordförande föreslår att den som vill bifalla liggande förslag röstar ja och den som vill avslå detta röstar nej.

Göran Gärtner (M), Catharina von Blixen Finecke (M), Erik Lundström (KD), Helmuth Petersén (SD), Anita Persson (SD), Ken Karlsson (SD), Bengt Andersson (SD), Anders Ahvander (SÖS), Patrik Holmberg (C) och Mikael Rubin (M) röstar ja.

Henrik Silfverstolpe (L), Lennart Höckert (S), Anna Nordstrandh (S) Veronica Larsson (S) och Emil Samnegård (MP) röstar nej.

Ordförande finner att kommunstyrelsen beslutat enligt liggande förslag med röstsiffrorna 10-5.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att ge kommunstyrelsens arbetsutskott i uppdrag att avyttra Östra Torp 5:17,
att ge kommundirektören i uppdrag att avyttra Södra Åby 22:35, Innerstaden 5:35,
samt Göken 7 via mäklare,
att Södra Åby 22:35 i första hand ska avyttras för förskoleändamål och i andra
hand för bostadsändamål, samt
att ge kommundirektören i uppdrag att avyttra Jönssons gård, del av Kyrkoköpinge
16:3 till arrendatorn enligt värderat pris när aktuell detaljplan vunnit laga kraft.

Reservation

Lennart Höckert (S) anmäler reservation för Socialdemokraterna.

Henrik Silfverstolpe (L) anmäler reservation för Liberalerna.

Emil Samnegård (MP) anmäler reservation för Miljöpartiet.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan