

Klämmans Fsk –tillkommande åtgärder - bilaga 1

Asbestsanering (ÄTA 5)

Dolda ventilationskanaler av asbest.

Matjord under hus 13 (ÄTA 9)

Efter rivning av det befintliga huset (Hus 13) visar det sig att det är grundlagt på matjord, vilket normalt är olämpligt. Undersökning om all matjord skall **schaktas bort och ersättas med "riktiga" fyllnadsmassor. Då arkeolog måste medverka under schaktning uppskattas byggtiden behöva förlängas med 4-6 månader.** Då matjorden inte innehåller mycket mull, beslutas att matjord får vara kvar.



Byte remstycke hus 11 (ÄTA 10)

Då man tätat luftspalt i takfot, har detta medfört att remstycke med tiden utsatts för fukt och börjat ruttna. Samtliga remstycken byts ut samt uppmurning av nya upplag.



Golv i hus 11 och 12 (ÄTA 13)

Stor sättning i anslutning till källare, samt betonggolven är inte isolerade. Urschaktning, ny makadam samt isolering.



Sanering PAH i hus 11 och 12 (ÄTA14)

Sanering av tjärade väggar.



Renovering golv väggar hus 12 (ÄTA 15)

Golvbjälkar i golven ruttna vid upplagen. Golven rivs, urschaktning, uppfyllnad av makadam, isolering samt gjutning av golven. Väggar "påbyggda" i olika utformningar. Rivning av påbyggnader, ny puts på väggar.





Renovering av väggar takstomme hus 13 (ÄTA 16)

"Fukt" inbyggt i konstruktionen vilket medfört mögel på väggar och tak. Rivning i omfattning för att få bort allt mögel. Takstolar ej kompletta.





Balkong och valv över källare (ÄTA 21)

Bärning av valv över gammal källare saknas. Valv och väggar "hänger" i luften.

Yttertak hus 13 (ÄTA 28)

Takpannor ej hela.

