



Lina Wedin Hansson
Hållbarhetschef
lina.wedin-hansson@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Skrivelse; Sjöstaden modell större

Representanter för Centerpartiet inkom 2018-07-26 med en skrivelse där man föreslår en utfyllnad utanför området som planeras för Västra Sjöstaden och Sjöstaden. Konkret föreslås att kommunstyrelsen ska uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att ta med föreslaget område i planprogrammet. Föreligger förslag till beslut för kommunstyrelsen.

Beredning

Förslaget innebär att ett stort område av Trelleborgs kustnära havsområde fylls ut för att möjliggöra bebyggelse utanför befintlig kustlinje. Förslaget anger också en uppskattad kostnad om ca 3 miljoner kronor per utfylld hektar baserat på kostnaden för tidigare utfyllningar i hamnen. Det anges också att utfyllnaden kan komma att utgöra klimatanpassningsåtgärd för bakomliggande bebyggelse.

För att genomföra ett sådant förslag skulle omfattande utredningar av förutsättningarna för det behöva göras, inte minst gällande påverkan på havslivet. Klimatanpassningsåtgärder behövs för bakomliggande bebyggelse oavsett då det är en lång sträcka utmed berörd kuststräcka som ligger tillräckligt lågt för att kräva åtgärder.

Oavsett kostnaderna förslaget innebär ligger det inte i linje med den befolkningsplan och det befolkningsmål som kommunfullmäktige har beslutat om. Inte heller bostadsförsörjningsprogrammet och den översiktliga planeringen för orter och landsbygd eller fördjupad översiktsplan för tätorten.

Utifrån de omfattande investeringskostnader och ökade driftskostnader befintliga planer kommer att innebära för Trelleborgs kommun, kan förslaget inte ses som realistiskt genomförbart eller motiverat utifrån befintliga och planerade behov.

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att avslå förslaget.

Expedieras

Centerpartiet