



Fastighetsstrateg
Mats Linderholm
0410 -73 44 11
mats.linderholm@trelleborg.se

Ärende

Fru Alstad 27:1, föreningens intresse av att förvärva fastigheten

Bakgrund

Fru Alstad kulturhus – idéel förening har inkommit med en skrivelse om att få förvärva ovan rubricerad fastighet. Föreningen har ett nyttjanderättsavtal med Trelleborgs kommun som också ger föreningen möjlighet att förvärva fastigheten. Förenings ekonomi är ansträngd och de investeringar som de lagt in i fastigheten och verksamheten kommer att gå förlorade när verksamheten läggs ner. Föreningen vill gärna köpa fastigheten och använda pengarna till att återfå det värde som lagt in i fastigheten och därefter sälja fastigheten vidare och lägga ner verksamheten. Kommunen kan å ena sidan välja att driva verksamheten vidare i kommunal regi eller sälja fastigheten. Det värde som fastigheten säljs för ska i enlighet med nyttjanderättsavtalet återgå till Olof Christerssons donationsfond. Servicenämnden har inkommit med en skrivelse som förordar avyttring av ovan rubricerad fastighet.

Yttrande

Kommunledningsförvaltningen ser inte möjligheter att kunna finansiera fortsatt drift av verksamheten i kommunal regi och förordar att avveckla densamma och avyttra fastigheten till Fru Alstad kulturhus idéella förening.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta att avyttra Fru Alstad 27:1 till Fru Alstad kulturhus – idéella förening.

