
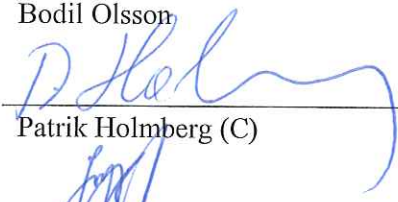
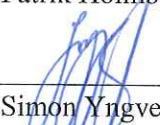





Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset kl. 13.00–15.50
Beslutande	Patrik Holmberg (C), Ordförande Lars Raneke (M) Birgitta Lanér Sjöström (S), Vice ordförande Simon Yngve (MP) Nils Svensson (M) Ken Karlsson (SD) Bert Ekstrand (L) Jan Larsson (-)
Tjänstgörande ersättare	Paul Lövdahl (S), för Bengt Gunnarsson (-) invald som (SÖS) Lotta Belstad (-), invald som (SÖS) för Sten Björk (S) Robert Borg (S), för Magnus Larsson (C)
Ersättare	Bengt Andersson (SD) Marina Thelanderson (M)
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Sandra Gustafsson, Planchef/Stf förvaltningschef Greger Ragnarsson, Avd chef Bygg, Mät & Karta, SBF Malin Widén, Miljöinspektör/Stf miljöchef Lovisa Ståhl, Praktikant Plan, SBF Isabelle Bastholm, Praktikant Miljö, SBF Jonas Gustavsson, Planarkitekt, SBF, §§ 162-163 Gunnar Göransson, Planarkitekt, SBF, §§ 162-167 Lina Hellström, Planarkitekt, SBF, §§ 162-164 Emily Golrang, Planarkitekt, SBF, §§ 162-165 Sofi Lott, Planarkitekt, SBF, §§ 167-168 Lena Borglund, Stadsarkitekt, SBF, §§ 169-172 Johan Pettersson, Miljöingenjör, SBF, §§ 173-178
Justerings plats och tid	SBF 2018-09-21
Paragrafer	156-178
Sekreterare	 Bodil Olsson
Ordförande	 Patrik Holmberg (C)
Justerare	 Simon Yngve (MP)  Ken Karlsson (SD)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp 2018-09-24

Datum då anslaget tas ned 2018-10-16

Förvaringsplats Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift


Bodil Olsson

Justerares signaturer

KK

Me

SY

Utdragsbestyrkan



Innehåll

Ärende	Sida
§ 156 Information från Samhällsbyggnadsförvaltningen.....	4
§ 157 Delårsrapport 2, 2018 Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2018-65	5
§ 158 Dispens från strandskydd för att uppföra en fristående informationstavla på Lilla Beddinge 3:33, Beddingestrand - MH-2018-239	6
§ 159 Överträdelse av plan- och bygglagen på Valfisken Större 45 - BMK-2018-738.....	7
§ 160 Ansökan om bygglov för nybyggnad av två enbostadshus på Östra Torp 6:223 - BMK-2018-378.....	8
§ 161 Ansökan om bygglov för mur på Östra Torp 31:9 - BMK-2018-806.....	9
§ 162 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Skegrie 6:28 - PL-2018-46.....	10
§ 163 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Tommarp 5:30 - PL-2018-40	11
§ 164 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Västra Torp 1:8 - PL-2018-56.....	12
§ 165 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Ugglarp 3:10 - PL-2018-45.....	13
§ 166 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Bodarp 11:1 - PL-2018-55	14
§ 167 Begäran om planbesked för Lilla Beddinge 21:98 - PL-2018-53	16
§ 168 Detaljplan Dp 200 för Lilla Beddinge 21:3 och 35:2 "Gröningen" Beddingestrand - 2014PB0113.....	17
§ 169 Nya gatunamn DP 189 Östra Torp 15:12 "Julgransodlingen" - PL-2018-71	18
§ 170 Nytt gatunamn DP 228 Lilla Beddinge 21:3 mfl "Västra Beddingestrand" - PL-2018-70.....	19
§ 171 Planprioriteringar Hösten 2018 - PL-2018-73	20
§ 172 Stadsmiljöprogram för Trelleborgs kommun - PL-2018-31	21
§ 173 Samhällsbyggnadspriset 2018 - ST-2018-66	22
§ 174 Rapportering av representation, kurser och konferenser hos SBN/SBF 2018 - ST-2018-9	23
§ 175 Redovisning av delegationsbeslut i SBN 2018.....	24
§ 176 Rapporter, informationer i SBN 2018.....	25
§ 177 Information om luftkvaliteten i Trelleborg - MH-2018-606.....	28
§ 178 Information om riktlinjer bekämpningsmedelsanvändning inom vattenskyddsområde	29

Justerares signaturer

KK

MK

SV

Utdragsbestyrkan



§ 156 Information från Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ärendebeskrivning

Stf förvaltningschef lämnar aktuell information om verksamheten.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen och beslutar att lägga den till handlingarna.

Justerares signaturer

KK

AK

84

Utdragsbestyrkan



§ 157 Delårsrapport 2, 2018 Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2018-65

Dnr SBN 2018/117

Ärendebeskrivning

Delårsrapport 2, 2018 ska vara klar och beslutad av nämnderna senast 24 september 2018.

Stf förvaltningschef redogör för ärendet på sammanträdet.

Beredning

Beslutsunderlag:

Delårsrapport 2, 2018 Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att till Kommunstyrelsen översända delårsrapport 2, 2018 Samhällsbyggnadsnämnden.

Skickas till

Kommunstyrelsen.

Justerares signaturer

KK

[Signature]

[Signature]

Utdragsbestyrkan



§ 158 Dispens från strandskydd för att uppföra en fristående informationstavla på Lilla Beddinge 3:33, Beddingestrand - MH-2018-239

Dnr SBN 2018/127

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen ansöker om dispens från strandskyddsbestämmelserna för att uppföra en fristående informationstavla på fastigheten Lilla Beddinge 3:33 i Beddingestrand.

Förvaltningen bedömer att skyltens uppförande inte innebär något intrång i allmänhetens nyttjande av markområdet enligt allemansrätten.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-21 med bilagor från Miljö, SBF.

Ansökan.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med förvaltningens skrivelse 2018-08-21.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer				Utdragsbestyrkan
				



§ 159 Överträdelse av plan- och bygglagen på Valfisken Större 45 - BMK-2018-738

Dnr SBN 2018/122

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har konstaterat att på fastigheten Valfisken Större 45 har åtgärder påbörjats utan startbesked, vilka man sökt och beviljats bygglov för. Eftersom bygglov fanns beviljat då överträdelsen enligt plan- och bygglagen skedde, sätts sanktionsavgiften ner till hälften.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-30 med bilagor från Bygg, Mät & Karta, SBF.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att påföra [REDACTED] en byggsanktionsavgift på 62 733 kronor för att ha påbörjat åtgärd utan startbesked på Valfisken Större 45.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 160 Ansökan om bygglov för nybyggnad av två enbostadshus på Östra Torp 6:223 - BMK-2018-378

Dnr SBN 2018/120

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2018-04-18 tagit emot en ansökan om bygglov för nybyggnad av två enbostadshus med tillhörande garage och carport på fastigheten Östra Torp 6:223. Fastigheten är 2 428 kvm och omfattas varken av detaljplan eller av områdesbestämmelser. På fastigheten ligger en befintlig bostadsbyggnad som kommer att rivas vid erhållande av tillstånd för nybyggnad.

Förvaltningen anser att byggnaderna är utformade och placerade på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till tomtens förutsättningar, stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen, och intresset av en god helhetsverkan. Byggnaderna har en modern utformning och tillför fastigheten en total byggnadsarea på ca 598 kvm och bruttoarea på ca 840 kvm.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-09-06 med bilagor från Bygg, Mät & Karta, SBF.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 161 Ansökan om bygglov för mur på Östra Torp 31:9 - BMK-2018-806

Dnr SBN 2018/121

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2018-06-26 tagit emot en ansökan om bygglov för mur på fastigheten Östra Torp 31:9. Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område.

Förvaltningen gör bedömningen att ansökan strider mot gällande detaljplan, eftersom prickad mark inte får bebyggas.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-30 från Bygg, Mät & Karta, SBF.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

kk

[Signature]

84

Utdragsbestyrkan



§ 162 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Skegrie 6:28 - PL-2018-46

Dnr SBN 2018/118

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit emot en ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten Skegrie 6:28.

Förvaltningen anser att detaljplan krävs för föreslagen utbyggnad på grund av den höga efterfrågan på mark för bebyggelse i området, det regleringsbehov som förändringen av den befintliga bebyggelsen innebär, samt att förändringar av bebyggelsen bör ske i ett större sammanhang med ett större helhetsgrepp. Förvaltningen bedömer också att åtgärden kan innebära en skada på naturmiljön, då föreslagen tillfart till fastigheten berör ett biotopskyddsområde.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-27 från Plan, SBF.

Yttranden inkomna till och med 2018-07-14.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked.

Yrkande

Nils Svensson (M) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas då platsen är ett tillväxtområde.

Jan Larsson (-) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas då detta inte försvårar framtida detaljpaneläggning.

Patrik Holmberg (C) och Ken Karlsson (SD) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas.


Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas och att bygglov behandlas i nämnden.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna positivt förhandsbesked, samt att bygglov behandlas i nämnden.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan
	



§ 163 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Tommarp 5:30 - PL-2018-40

Dnr SBN 2018/123

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit emot en ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten Tommarp 5:30. Sökanden avser inte att stycka av fastigheten, och tillfart föreslås ske via befintlig ut- och infart.

Förvaltningen är positiv till en utveckling av Västra Tommarp, då detta är en ort som i Översiktsplan för orter och landsbygd 2028 pekas ut som en livskraftig ort som ska utvecklas. På grund av den höga efterfrågan på mark för bebyggelse i området, och det regleringsbehov som förändringen av den befintliga bebyggelsen innebär, samt att förändringar av bebyggelsen bör ske i ett större sammanhang med ett större helhetsgrepp, anser förvaltningen att detaljplan krävs för föreslagen utbyggnad.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-27 från Plan, SBF.

Inkomna yttranden till och med 2018-07-16.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked.

Yrkande

Lars Raneke (M) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas.

Nils Svensson (M) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas då det ligger i byn och försvårar inte framtida detaljplaneläggning.




Jan Larsson (-), Ken Karlsson (SD), Patrik Holmberg (C) och Bert Ekstrand (L) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna positivt förhandsbesked.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan
  	



§ 164 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Västra Torp 1:8 - PL-2018-56

Dnr SBN 2018/125

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2018-06-06 tagit emot en ansökan om förhandsbesked för att uppföra ett enbostadshus på fastigheten Västra Torp 1:8. Fastigheten är uppdelad i två delar där Böste strandväg går igenom fastigheten. Den aktuella delen av fastigheten ligger norr om Böste strandväg.

Förvaltningen gör bedömningen att den föreslagna bebyggelsen ligger inom område som omfattas av högvärdig jordbruksmark, och den ligger inte inom ett sådant område där bostadsintresset ska prioriteras framför jordbruksintresset. Förvaltningen anser också att föreslagen exploatering skulle få en negativ påverkan på den värdefulla kulturmiljö och landskapsbild som finns i och omkring Böste.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-25 från Plan, SBF.

Yttranden inkomna till och med 2018-08-13.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked.

Yrkande

Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

KK

M

SV

Utdragsbestyrkan



§ 165 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Ugglarp 3:10 - PL-2018-45

Dnr SBN 2018/124

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2018-06-08 tagit emot en ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på fastigheten Ugglarp 3:10.

Förvaltningen gör bedömningen att den föreslagna bebyggelsen ligger inom område som omfattas av högvärdig jordbruksmark, och den ligger inte inom ett sådant område där bostads- och rekreationsintresset ska prioriteras framför jordbruksintresset.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-24 från Plan, SBF.

Yttranden inkomna till och med 2018-08-06.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked.

Yrkande

Ken Karlsson (SD) och Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

KK

ML

SY

Utdragsbestyrkan



§ 166 Ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus på Bodarp 11:1 - PL-2018-55

Dnr SBN 2018/132

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2018-07-05 tagit emot en ansökan om förhandsbesked för ett enbostadshus med tillhörande garage och carport på fastigheten Bodarp 11:1.

Förvaltningen gör bedömningen att marken är högklassig jordbruksmark, och att jordbrukets intressen därför ska prioriteras. Ansökan har inte heller stöd i Översiktsplan för orter och landsbygd 2028.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-09-18 från Plan, SBF.

Yttranden inkomna till och med 2018-08-06.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked.

Yrkande

Jan Larsson (-) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas då platsen är en lucktomt.

Nils Svensson (M) begär ajournering för överläggning inom partigruppen. Mötet ajourneras 10 minuter.

Birgitta Lanér Sjöström (S) och Simon Yngve (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden har beslutat enligt förvaltningens förslag till beslut.

Jan Larsson (-) reserverar sig mot beslutet, samt begär och får lämna en protokollsanteckning som återges i sin helhet i denna paragraf.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked.

Reservation

Jan Larsson (-) reserverar sig mot beslutet.

Justerares signaturer

nk

M

84

Utdragsbestyrkan



Protokollsanteckning

Få kommuner är så passiva i arbetet för en levande landsbygd som Trelleborgs kommun. Även om välviljan för bygglov på landsbygden är tydligt uttalad i den politiska debatten, är det en välvilja som inte når ut till de praktiska besluten. Landsbygdsbornas hopp står till en ny regim, som har förmågan att se problemen. Jan Larsson (-).

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

KK

M

SY

Utdragsbestyrkan



§ 167 Begäran om planbesked för Lilla Beddinge 21:98 - PL-2018-53

Dnr SBN 2018/131

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2018-06-25 tagit emot en begäran om planbesked för fastigheten Lilla Beddinge 21:98. Ansökan syftar till att ändra användningen från allmän platsmark med enskilt huvudmannaskap i gällande plan till kvartersmark, för att fastighetsägaren själv ska kunna besluta om skötsel av marken.

Förvaltningen gör bedömningen att den allmänna platsmark som finns inom Beddingestrand är en tillgång med utvecklingspotential för alla invånare, och bör därför inte tas i bruk av enskilda intressen.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-30 från Plan, SBF.

Begäran om planbesked.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå begäran om planbesked.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

uu

ky

sy

Utdragsbestyrkan



§ 168 Detaljplan Dp 200 för Lilla Beddinge 21:3 och 35:2 "Gröningen" Beddingestrand - 2014PB0113

Dnr SBN 2014/165

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse och förskola med tillhörande lokalgata. Syftet är också att säkerställa bevarandet av utpekade träd samt naturmark, då dessa tillsammans utgör viktiga kvalitéer till skolverksamheten och för de boende i området.

Planen ställdes ut för granskning en andra gång eftersom det var tre år sedan Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om att godkänna samrådsredogörelsen och låta det föreliggande planförslaget granskas. Under dessa tre år har fastigheterna sålts och fått en ny ägare.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-30 från Plan, SBF.

Antagandehandling: Granskningsutlåtande 2, Planbeskrivning, Plankarta.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta godkänna granskningsutlåtande 2, att godkänna planförslaget för Lilla Beddinge 21:3 och 35:2, samt att översända förslaget till Kommunstyrelsen för antagande i Kommunfullmäktige.

Skickas till

Kommunstyrelsen senast 2018-09-24.

Justerares signaturer

KU

M

SY

Utdragsbestyrkan



§ 169 Nya gatunamn DP 189 Östra Torp 15:12 "Julgransodlingen" - PL-2018-71

Dnr SBN 2018/129

Ärendebeskrivning

I samband med att detaljplanen för Östra Torp 15:12, DP 189, har antagits, har behov av två nya gatunamn uppstått. Namnkommittén har tagit fram förslag till nya gatunamn - Sister Martas väg och Julgransgränd - inom det aktuella planområdet.

Marta Hansson, som gick bort 2008, var under lång tid verksam distriktssköterska och skolsköterska i Smygehamn, och blev därigenom ett välkänt namn i bygden.

På den aktuella platsen har det under lång tid odlats julgranar, och för att minna om platsens historiska användning föreslås även namnet Julgransgränd.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-29 från Plan, SBF.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Sister Martas väg fastställs som namn för den östra vägen inom DP 189, samt att Julgransgränd fastställs som namn för den västra vägen inom DP 189.

Skickas till

Bygg, Mät & Karta, SBF.

Justerares signaturer

uk | M | sy

Utdragsbestyrkan



§ 170 Nytt gatunamn DP 228 Lilla Beddinge 21:3 mfl "Västra Beddingestrand" - PL-2018-70

Dnr SBN 2018/130

Ärendebeskrivning

I samband med att detaljplanen för Lilla Beddinge 21:3 mfl, DP 228, har antagits, har behov av ett nytt gatunamn uppstått. Namnkommittén har tagit fram ett förslag till gatunamn inom det aktuella planområdet.

Samtliga gator norr om Beddinge strandväg mellan planområdet i väst och Granhyddan i öst bär namn efter olika svampsorter, varför Björksoppsvägen föreslås som nytt gatunamn.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-29 från Plan, SBF.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att Björksoppsvägen fastställs som namn för hela vägen inom DP 228.

Skickas till

Bygg, Mät & Karta, SBF.

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
			



§ 171 Planprioriteringar Hösten 2018 - PL-2018-73

Dnr SBN 2018/128

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden tar beslut om planprioriteringar två gånger per år. Underlaget med planprioriteringar har tagits fram för att ge en mer heltäckande bild av planeringsförutsättningarna.

Beredning

Beslutsunderlag:

Fysisk planering i Trelleborg - Planprioriteringar Hösten 2018.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att prioritera planläggningen enligt redovisat förslag.

Justerares signaturer

kk

SY

Utdragsbestyrkan



§ 172 Stadsmiljöprogram för Trelleborgs kommun - PL-2018-31

Dnr SBN 2018/126

Ärendebeskrivning

Trelleborgs kommun har behov av att ta fram ett samlat kunskapsunderlag gällande stadsmiljön. I dagsläget finns det inget gemensamt styrdokument gällande detta och de olika förvaltningarna har arbetat separat utan tydlig samsyn.

Syftet med stadsmiljöprogrammet är att inventera och tydliggöra de olika delarna i stadsrummet, och ta fram gemensamma råd och riktlinjer för val av möbler, belysning, färger, grönska, material, konst och övrig utrustning som skapar skönhet och intresse för staden och möter upp den utveckling som Trelleborg står inför.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2018-08-31 från stadsarkitekten, SBF.

Projektplan 2018-09-05.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen att ta fram ett stadsmiljöprogram för Trelleborgs kommun.

Skickas till

Kommunstyrelsen, Tekniska nämnden, Kulturnämnden.

Justerares signaturer

kk

M

SY

Utdragsbestyrkan



§ 173 Samhällsbyggnadspriset 2018 - ST-2018-66

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadspriset delas ut i syfte att belöna förtjänstfulla insatser inom området som innefattar miljö, stad och landskap samt övriga insatser som berikar upplevelsen av Trelleborg. Priset delas ut årligen av Samhällsbyggnadsnämnden vid Trelleborgsgalan i november månad.

Nämndens arbetsutskott har 2018-09-04 nominerat följande tre kandidater till årets pris, och med följande motiveringar.

Nr 1: Restaurang Casa Blanca i Trelleborg

Nr 2: Kvarteret Bävern i Trelleborg

Nr 3: Rödakorsstugan i Beddingestrand

Pånyttfött Casa Blanca ger liv åt centrala Trelleborg

I maj 2017 öppnade Restaurang Casa Blanca upp dörrarna igen efter den tragiska branden året innan. Man lovade större, snyggare, bättre, och har sedan återkomsten infriat löftena och etablerat sig som en mötesplats som ger extra liv till Stortorget och Trelleborgs centrum.

Kvarteret Bävern ett bevis på en växande stad

Trelleborgs centrum är i utveckling. Ett tydligt tecken på det är hur kvarteret Bäverns bostadshus vuxit fram och tagit plats utmed Nygatan. Byggnaderna är värdefulla inte minst som hem åt nya och gamla trelleborgare för lång tid framöver, men även som ett bevis på stadens stora ambitioner.

Rödakorsstugan en äkta pärla för beddingeborna

Rödakorsstugan i Beddingestrand är ett ypperligt resultat av vad starka frivilliga krafter kan göra för en mindre ort. Lilla Beddinge byalag tog över Röda Korsets gamla stuga från 1940-talet, och fick därmed förvalta ett viktigt minnesmärke för många beddingebor. Byalaget har rustat upp stugan till rekreationshus och bastu, och framför allt till en mötesplats som många beddingebor kan njuta av framöver.

En sluten omröstning sker under sammanträdet. Vinnaren redovisas vid Trelleborgsgalan den 15 november 2018.

Justerares signaturer

KK

M

SY

Utdragsbestyrkan



§ 174 Rapportering av representation, kurser och konferenser hos SBN/SBF 2018 - ST-2018-9

Dnr SBN 2018/14

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2016-12-19, § 190, att samtliga nämnder och styrelser ska redovisa representation som överstiger 2 000 kronor inklusive moms samt kurser och konferenser som överstiger 5 000 kronor inklusive moms, månadsvis och i nämndens protokoll.

Beslut gäller för både tjänstepersoner och förtroendevalda, samt att det i redovisningen ska framgå total kostnad, medverkande och ändamål med sammankomsten.

Beredning

Rapport 2018-08-08 för juli månad 2018.

Rapport 2018-09-04 för augusti månad 2018.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av representation, kurser och konferenser, samt att lägga den till handlingarna.

Justerares signaturer

KK | [Signature] | SY

Utdragsbestyrkan



§ 175 Redovisning av delegationsbeslut i SBN 2018

Dnr SBN 2017/224

Ärendebeskrivning

Rapportering av delegationsbeslut från delegaterna till Samhällsbyggnadsnämnden enligt följande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Lista delegationsbeslut 2018-05-25 - 2018-08-24.

Ordförande SBN brådiskande beslut

Ansökan om bygglov för tvåbostadshus på Västervång 1:57. 2018-07-23. Dnr BMK-2017-1044.

Ansökan om tidsbegränsat bygglov i 5 år för anläggande av uppställningsplats för husbilar samt parkering på Väster Jär 2:200. 2018-08-07. Dnr BMK-2018-764.

Beslut om rättelse gällande föreläggande med löpande vite för Haren 25. 2018-08-27. Dnr MH-2015-0208.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Justerares signaturer

KK

[Signature]

SK

Utdragsbestyrkan



§ 176 Rapporter, informationer i SBN 2018

Dnr SBN 2017/225

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsens beslut, meddelanden mm

Beslut 2018-07-16 Föreläggande miljöbalken kulturmiljölagen utfyllnad Minnesberg 1:45. Dnr MH-2018-1056.

Beslut 2018-07-20 Överklagande av beslut om avvisning av överklagande gällande Torns by 13. LST avslår överklagandet. Dnr BMK-2015-615.

Beslut 2018-07-27 Överklagande avskrivet tillsynsärende om startbesked Gislöv 18:11. LST avslår överklagandet. Dnr BMK-2018-796.

Beslut 2018-08-07 Överklagande av föreläggande rättelse Berberisen 8. LST ändrar i det överklagade beslutet. Dnr BMK-2017-433.

Beslut 2018-08-09 Tillstånd ingrepp fornlämning inom Södra Åby 42:3 mfl. Dnr PL-2018-64.

Meddelande 2018-08-10 Ansökningar för transport av avfall vecka 31 och 32, 2018. Dnr MH-2018-108.

Beslut 2018-08-10 Beslut tillstånd ingrepp fornlämning inom Östra Torp 1:1 mfl. Dnr PL-2018-66.

Beslut 2018-08-14 Föreläggande miljöbalken kulturmiljölagen underhållsröjning av elledning inom kommunen. Dnr MH-2018-1075.

Meddelande 2018-08-17 Ansökningar för transport av avfall vecka 33, 2018. Dnr MH-2018-108.

Föreläggande 2018-08-20 Föreläggande att lämna uppgifter om dämning av bäck och avledning av vatten på Bösarp 5:28. Dnr MH-2018-1009.

Tjänsteanteckning 2018-08-21 Gällande föreläggande Bösarp 5:28. LST avslutar ärendet efter möte. Dnr MH-2018-1009.

Beslut 2018-08-21 Överklagande av beslut enligt miljöbalken på Gärdslöv 26:3 och 26:6. LST avslår överklagandet. Dnr MH-2017-1533.

Beslut 2018-08-24 Överklagande av beslut enligt miljöbalken Grönby 9:12. LST avslår överklagandet. Dnr MH-2017-1550.

Meddelande 2018-08-24 Ansökningar för transport av avfall vecka 34, 2018. Dnr MH-2018-108.

Beslut 2018-08-24 SBN beslut bevilja strandskyddsdispens Östra Torp 20:39. LST avslutar överprövningen då LST upphävt kommunens beslut. Dnr MH-2018-444.

Justerares signaturer

KK

ML

ST

Utdragsbestyrkan



Beslut 2018-08-27 Överklagande av bygglovsavgift på Hemmesdyngge 12:1. LST avslår överklagandet. Dnr PB-2012-523.

Föreläggande 2018-08-28 Beslut om anmälan om avhjälpandeåtgärder inom del av Orion 8. Dnr MH-2018-1118.

Beslut 2018-08-28 Beslut om strandskyddsdispens sjöbod östra Torp 20:21. LST överprövar inte kommunens beslut. Dnr MH-2018-780.

Beslut 2018-08-31 Överklagande av beslut enligt miljöbalken Grönby 9:12. LST avslår överklagandet. Dnr MH-2017-1550.

Meddelande 2018-08-31 Kontrollresultat av tvärvillkorskontroll 2018. Dnr MH-2018-1148.

Meddelande 2018-08-31 Ansökningar för transport av avfall vecka 35, 2018. Dnr MH-2018-108.

Beslut 2018-09-03 Överklagande av beslut buller från värmepump Minnesberg 1:21. LST upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet för fortsatt handläggning. Dnr MH-2014-422.

Beslut 2018-09-05 Överklagande av beslut byggsanktionsavgift Trävaran 10. LST upphäver det överklagade beslutet. Dnr BMK-2018-335.

Beslut 2018-09-05 Tillstånd till transport av farligt och icke-farligt avfall. Dnr MH-2018-1155.

Beslut 2018-09-05 Upphävande av beslut om förändrade rutiner generellt biotopskydd inom detaljplanerat område. Dnr ST-2018-67.

Mark- och miljödomstolen, Växjö Tingsrätt

Protokoll 2018-08-10 Överklagat beslut, tillsynsärende startbesked på Gislöv 18:11; nu fråga om inhibition. MMD avslår yrkandet om inhibition.

Dom 2018-08-10 Överklagat beslut, byggsanktionsavgift Trävaran 10. MMD avslår SBN's överklagande.

Dom 2018-08-24 Överklagat beslut, bygglov telemast på Östra Torp 39:1. MMD avslår yrkandet om syn och avslår överklagandet.

Mark- och miljööverdomstolen, Svea Hovrätt, Stockholm

Protokoll 2018-08-09 Klagomål på buller vindkraftverk Näsbyholm 2:1; nu fråga om prövningstillstånd. MÖD ger inte prövningstillstånd. Dnr MH-2017-1220.

Kommunstyrelsen

KS § 216, 2018-06-18 Intern kontroll, gemensamma risker 2019. Dnr ST-2018-60.

KS § 233, 2018-08-15 Slutgiltig granskningsrapport näringslivsarbetet. Dnr ST-2018-63.

Justerares signaturer

KK

M

SV

Utdragsbestyrkan

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

KS AU § 4, 2018-08-08 Politisk styrgrupp för Övre och Stadsparkskvarteren. Dnr ST-2018-61.

Kommunledningsförvaltningen

Klimatanpassningsplan för Trelleborgs kommun 2018-2023. Dnr ST-2018-62.

Fritidsnämnden

FRN § 54, 2018-08-28 Ridanläggning. Dnr PL-2018-75.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Justerares signaturer

KH

SY

Utdragsbestyrkan



§ 177 Information om luftkvaliteten i Trelleborg - MH-2018-606

Dnr SBN 2018/119

Ärendebeskrivning

Miljöingenjör på förvaltningen informerar om resultatet från mätningar 2017 gällande luftkvaliteten i Trelleborg.

Beredning

Rapport Resultat från mätningar 2017 - luftkvaliteten i Trelleborg.

Årsrapport för Trelleborgs kommun 2017 - Kontroll av luftkvalitet inom samverkansområdet Skåne.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Justerares signaturer

KU

M

SY

Utdragsbestyrkan



§ 178 Information om riktlinjer bekämpningsmedelsanvändning inom vattenskyddsområde

Ärendebeskrivning

Stf miljöchef informerar kort på sammanträdet om de gällande riktlinjerna.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Justerares signaturer

KK

[Signature]

SY

Utdragsbestyrkan