



Plats och tid                      Ordförandens arbetsrum kl. 09.00–11.00

Beslutande                      Torbjörn Karlsson (S), Ordförande  
Mikael Rubin (M)  
Bertil Larsson (SÖS), Vice ordförande  
Emil Samnegård (MP)  
Henrik Silfverstolpe (L)  
Helmuth Petersén (SD), Insynsplats

Tjänstgörande ersättare

Ersättare

Övriga                              Fredrik Geijer, Kommundirektör, Klgr  
Mats Åstrand, Kommunsekreterare, Klfr  
Bo Carlbark, Ekonomichef, Klgr

Justeringens plats och tid

Paragrafer                      1-21

Sekreterare

---

Mats Åstrand

Ordförande

---

Torbjörn Karlsson (S)

Justerare

---

Mikael Rubin (M)

Bertil Larsson (SÖS)

---

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ              Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats

Underskrift

---

Mats Åstrand



## § 9 Förhyrning av utökad förskola - Solrosens Förskola

Dnr KS 2018/773

### Ärendebeskrivning

Ärendet gäller en utökning av Solrosens förskola med fyra avdelningar till totalt sex avdelningar genom om- och tillbyggnad inom befintlig fastighet vilken har funnits med i kommunens lokalförsörjningsplanering under flera år. 2015-12-16 § 186 beslutade bildningsnämnden om en beställning till Serviceförvaltningen som grund för fortsatt planering och projektering.

Bildningsnämnden behandlade 2018-10-10 återigen ärendet då man beslöt att meddela kommunstyrelsen att bildningsnämnden fortsatt ställer sig bakom projektet. Vidare beslöts att hos kommunfullmäktige begära anslag om 1 700 000 kr till bildningsnämndens investeringsbudget år 2019 för inköp av utrustning och inventarier, att hos kommunfullmäktige begära anslag om 3 240 713 kr årligen till bildningsnämndens driftbudget från och med år 2020 med anledning av ökade driftkostnader.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-11-21 att ärendet återremitteras till kommunledningsförvaltningen för mer information i ärendet och att en föredragning ges på kommunstyrelsens arbetsutskott den 5 december om gränsdragning gällande investeringar i privata fastigheter mellan fastighetsägare och hyresgäst, i det här fallet Trelleborgs kommun.

### Beredning

Fastighetschefen, serviceförvaltningen redovisar hyresmodell och hyresavtal, objektet samt projektet.

### Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att arbetsutskottet beslutar att servicenämnden får i uppdrag att förhandla om hyresavtalet så att fastighetsägaren står för all investering, både ny- och reinvesteringar.

### Beslutsgång

Arbetsutskottet enas om att ta samma beslut som i ärende 8 om förskola Södra Gränstorp.

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att ärendet återremitteras till servicenämnden för omförhandling av hyresavtalet så att fastighetsägaren står för all investering.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



### Skickas till

Servicenämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan