



HANDLINGSPLAN FÖR HUSBILSTURISM I TRELLEBORGS KOMMUN

1. Inledning och bakgrund

Rapporten "Husbilsturism i Trelleborg" (Placebrander, 2023) ger en omfattande överblick över nuläge och framtida potential för husbilsturism inom kommunen.

Husbilsturismen har de senaste åren ökat snabbt i både Sverige och Europa, en trend som speglas i allt fler nyregistrerade husbilar. Denna uppgång ställer nya krav på service och faciliteter för att en destination ska uppfattas som attraktiv för en målgrupp som är aktiv under stora delar av året.

Trelleborgs position som Sveriges sydligaste stad ger den en särskild fördel inom husbilsturismen. Stadens geografiska läge, med viktiga färjeförbindelse från Trelleborgs Hamn till och från kontinenten, gör den till en central nod för både nationella och internationella turister som reser med husbil. Målgruppen konstateras ha en positiv inverkan på den lokala turismekonomin genom bland annat utgifter för mat, shopping, drivmedel och andra tjänster även utanför högsäsong.

Dessutom, med en 35 kilometer lång kustlinje och en böljande slätt i omedelbar närhet, erbjuder Trelleborg en naturlig dragningskraft för husbilsturister. Här finns vackra sandstränder, småbåtshamnar, livsstilsbutiker och lokalt förädlad mat och dryck. Kommunens livsmiljö är idealisk för de som söker rekreation vid havet och önskar utforska de pittoreska byarna på Söderslätt.

Rapporten tar även upp överväganden gällande husbilsturismens påverkan på den lokala miljön och betonar vikten av hållbara strategier för att möta denna växande turismform utan att målkonflikter uppstår. Här ryms bland annat åtgärder för att förbättra infrastrukturen för husbilsturister, tydligare regler och riktlinjer, förbättrad avfallshantering, samt tillgänglighet till färskvatten och centralt belägna parkeringsmöjligheter. Kommunen bör ha en aktiv roll i främjandet av husbilsturismen, till exempel genom tydliga krav och riktlinjer vid etablering av ställplatser och att underlätta bygglovsprocesser för privata initiativ.

Baserat på rapporten finns det tre huvudsakliga skäl till varför Trelleborgs kommun bör utveckla en handlingsplan för husbilsturism:

- Ökad efterfrågan och ekonomiska möjligheter:** Det finns en växande efterfrågan på ställplatser för husbilar, inte bara bland regionala och nationella husbilsägare utan även bland internationella turister. Denna efterfrågan öppnar upp för nya affärsmöjligheter och ger kommunen ekonomiska fördelar, särskilt utanför högsäsong, vilket bidrar till en förlängd turistsäsong och ökad turismekonomisk aktivitet.

2. **Förbättrade faciliteter och service:** Rapporten påpekar behovet av att förbättra och utveckla infrastrukturen för husbilsturister. Detta innefattar bättre och fler ställplatser, adekvat avfallshantering, samt tillgång till färskvatten och centrala parkeringsmöjligheter. Genom att erbjuda dessa tjänster kan Trelleborg bli en mer uppskattad destination för husbilsägare.
3. **Ansvarsfull turism och lokal Utveckling:** Genom att etablera en handlingsplan för husbilsturism kan Trelleborg hantera miljö- och klimatutmaningar som kommer med ökande husbilsturism samtidigt som man främjar ansvarsfull turism. Detta innebär att sätta tydliga regler och riktlinjer för husbilsturismen som tar hänsyn till både lokalbefolkningens och närmiljöns behov.

Sammanfattningsvis är utvecklingen av en handlingsplan för Trelleborgs kommun ett viktigt steg för att både möta och dra nytta av den snabbt växande efterfrågan från husbilsresenärer.

2. Handlingsplanens syfte och mål

Syfte:

Syftet med Trelleborgs kommuns handlingsplan är att främja och utveckla husbilsturismen på ett hållbart och effektivt sätt. Planen syftar till att samla åtgärdsförslag som syftar till att stärka kommunens attraktionskraft som destination för husbilsresenärer. Den ska även bidra till att fler instanser inom kommunkoncernen kan samverka på ett effektivt sätt för att tillsammans främja hållbar lokal utveckling.

Mål:

- Utveckla och förbättra infrastrukturen: Att tillhandahålla adekvata ställplatser samt erbjuda nödvändiga faciliteter så som avfallshantering, tillgång till färskvatten och lämpliga parkeringsplatser på centrala och strategiska lägen.
- Ekonomisk utveckling: Att stimulera den lokala ekonomin genom att uppfattas som ett attraktivt resmål bland husbilsresenärer.
- Förbättra kommunikation och Information: Att effektivt kommunicera tillgängliga tjänster och faciliteter till potentiella besökare samt att tydliggöra vilka regler och riktlinjer som gäller i kommunen.

3. Genomförande och slutsatser

Kommunfullmäktige har uppdragit till teknisk servicenämnd att i samarbete med berörda nämnder och bolag etablera en funktionsövergripande handlingsplan för husbilsturismen i Trelleborgs kommun. Denna ska innehålla:

- utredning av behov och lämpliga långsiktiga placeringar av ställplatser i Trelleborgs kommun, samt centrumnära dag- och nattparkering

- en strategi för hur privat mark i högre grad kan bidra till den turistiska infrastrukturen
- förslag till förbättrad infrastruktur för färskvatten och avfallshantering
- förslag till tydligare reglering och skyltning vid besöksmål i kommunal regi
- förslag till målgruppsanpassad marknadskommunikation med målet att öka den turismekonomiska omsättningen.

Teknisk serviceförvaltning har inom uppdraget samverkat med kommunledningsförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen, Trelleborgs Hamn och Visit Trelleborg.

Dels har slutsatserna i Placebranders rapport beaktats, tillgänglig kommunal mark inventerats, rådande regelverk kartlagts, centrumnära parkeringsmöjligheter setts över och prioriterade geografiska områden identifierats. Därutöver har även nationella intresseorganisationer samt andra kommuner vidtalats och statistisk från rederierna inhämtats för att få en så komplett nulägesbild som möjligt.

Slutsatser

Arbetsgruppen konstaterar att det finns behov av flera parallella insatser för att främja husbilsturismens positiva och minimera dess negativa effekter. Några är relativt enkla att verkställa, kan rymmas i respektive ansvarig instans ordinarie verksamhet och är dessutom oberoende av andra insatser. Andra kräver nödvändig resurssättning, är beroende av andra inom samhällsplaneringen pågående aktiviteter eller kräver politiska beslut för att kunna genomföras.

Förslagsvis bör därför en handlingsplan reflektera ett modulärt arbetssätt, det vill säga att handlingsplanen delas upp i aktiviteter där de förstnämnda får prioritet att genomföras och de sistnämnda samordnas för att kunna implementeras under en längre tidshorisont. Även om varje delmoment är självständig och kan genomföras enskilt krävs ändå sammanhållande koordinering för att inte helheten fortsatt ska vara relevant och ha den önskade effekten.

Därför föreslås att en arbetsgrupp inrättas där insatsernas samordnas över tid för att ömsesidigt dra nytta av kunskap, kompetens och aktuell information och gemensamt se till att förslagen i handlingsplanen verkställs.

4. Förslag till åtgärder

Återrapportering av delområden 1-5

A. Utredning av behov och lämpliga långsiktiga placeringar av ställplatser i Trelleborgs kommun

Teknisk serviceförvaltning har samverkat med kommunkoncernens övriga instanser för att kartlägga nuläge samt peka ut områden för möjliga insatser (se bilaga I). Sammanställningen innehåller en detaljerad översikt över identifierade platser för ställplatser och parkeringsmöjligheter i Trelleborgs kommun för åren 2022 och 2023. Det täcker olika områden, inklusive privata och kommunala fastigheter, med specifika förutsättningar för dag- och nattparkering. Vissa platser är lämpliga för temporär användning, medan andra inte rekommenderas för långsiktigt bruk. Analysen visar att det kräver strategisk planering och överväganden kring användning och reglering för att adressera behovet av ställplatser och dag- och nattparkering, särskilt i centrumnära områden.

Förslaget är att kommunfullmäktige genom beslut ger teknisk serviceförvaltning riktning och prioritering för att utveckla en hållbar och framtidssäker parkeringsinfrastruktur. Detta inkluderar att utvärdera och identifiera lämpliga långsiktiga platser, samt att integrera dessa planer med kommunens övergripande trafik- och stadsplaneringsstrategier.

B. Hur privat mark i högre grad kan bidra till den turistiska infrastrukturen

Som ett komplement till kommersiella alternativ ökar även efterfrågan på småskaliga ställplatser som drivs i privat regi. Det kan handla om en enstaka plats i en lämplig miljö med begränsade faciliteter där bokning och betalning sker via digitala funktioner som har sitt ursprung i delningsekonomin. Att uppmuntra fler privata husbilsställplatser som en del av en husbilsstrategi har flera fördelar:

- Uthyrning av privat mark genererar extra inkomster för ställplatsvärdar, samtidigt som det ökar turisternas tillgång till prisvärda alternativ.
- Att erbjuda fler ställplatser för husbilar, oavsett driftsform, kan bidra till en bättre geografisk spridning och därmed motverka överexploatering samtidigt som besökarna ges möjlighet att uppleva olika miljöer.

Samtidigt är reglerna många och det är inte självklart vad som är rätt. Här bör kommunen agera både vägledande och kravställande för att möjliggöra etableringar som bidrar till kapacitet utan att äventyra närliggande fastigheter eller naturmiljöers förutsättningar.

Förslag till åtgärd

Målet är att identifiera och engagera minst två privata markägare för att utveckla ställplatser. Dessa bör finnas inom områden där ett behov föreligger, placeringen är lämpliga ur ett samhällsplaneringsperspektiv och där förutsättningar finns för att få ett bygglov.

Förutsättningarna

För att kvalificera sig för utveckling av ställplatser, måste fastigheterna uppfylla specifika kriterier. Dessa är framtagna ur ett samhällsplaneringsperspektiv, för att undvika att förslag på nya ställplatser inte kan anses vara olämpliga liksom att erforderliga tillstånd är möjliga att ge.

- Undvika områden inom bostadsområdets direkta närhet.
- Undvika strandskyddade områden.
- Undvika områden som är i behov av planändring för att kunna möjliggöra ställplatser.
- Undvika allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap.
- Undvika jordbruksmark.

Därutöver bör följande prioritering beaktas:

- Fokusera på att utveckla platser längs med kustremsan (se bilaga I) och i andra hand i resterande delar av kommunen.
- Fokusera på kvartersmark för parkering/fritidsändamål eller dylika ändamål och/eller icke-detaljplanlagd mark.
- Prioritera områden längs med kustremsan, se kartbilaga, där störst behov av ställplatser finns.
- Fokusera på områden där det i övrigt finns förutsättningar att erhålla bygglov.

Åtgärder – Aktivt Stöd

Kommunen föreslås bli ett aktivt stöd för markägare i processen att utveckla ställplatser. Detta inkluderar vägledning i bygglovsprocessen, rådgivning, och aktivt uppsökande av potentiella markägare.

Kommunen ska bl.a.:

- Vägleda, ge stöd och förtydliga bygglovsprocessen för markägarna.
- Vägleda markägare att hitta rätt inom kommunens organisation för att rådgöra med olika kompetenser.
- Ge rådgivning kring möjligheter att utveckla ett område till ställplatser.
- Aktivt söka upp markägare som kan vara intresserade av att utveckla sin mark för ställplatser.

Uppföljning

I slutet av 2024 skall en utvärdering ske gällande antalet nya ställplatser utvecklade av privata markägare. Denna utvärdering kommer att avgöra om ytterligare åtgärder behövs under 2025.

Ansvar: Tillväxtavdelningen

C. Tydligare reglering och skyltning för ställplatser och avfallshantering

Korrekt skyltning är avgörande för att husbilsturister ska göra rätt och känna sig välkomna. Förbudsskyltar kan kännas avvisande, därför är det viktigt med tydlig hänvisning tillsammans med dessa för att balansera reglering och gästvänlighet. Detta främjar en positiv upplevelse och ökad rekommendationsbenägenhet.

Förslag till åtgärd

Målet är att skapa tydlighet i regleringen på parkeringsplatser och ställplatser som Trelleborgs kommun ansvarar för, samt att identifiera en lämplig plats för tömning av grå- och svartvatten.

Ställplats eller Parkering?

I förordningen (2001:651) om vägtrafikdefinitioner anges vad som är parkering, nämligen ett område anvisat för parkering. Det är inte tillåtet att placera ut exempelvis grill och möbler vid parkering. Inom trafiklagstiftning finns inte ställplats som definition, men enligt organisationen Husbilsdestination Sverige har ställplats följande definition *"Ett för ändamålet lättillgängligt avsatt markområde för uppställning/övernattning under kortare tid"*. Utrymmet för varje boendeenhet skall även vara så stort att rekommendationer för avstånd mellan enheter vid en övernattning tillgodoses och den bör vara tillgänglig för ankomst och avresa under hela dygnet. Vid en ställplats förutsätts det finnas plats för att sättas ut exempelvis grill och möbler.

Förslag på skyltning

Utifrån uppdraget har förslag på skyltning som primärt bör användas tagits fram. Förslagen syftar till att tydliggöra vad som gäller där kommunen ansvarar för parkering eller ställplats.

Det ska vara lätt att utläsa tidsbegränsningar, uppställningsmöjligheter och förbud mot vissa fordonstyper. (se bilaga II)

Reglering

I samverkan har platser längs kommunens kust kartlagts där husbilar och husvagnar ställts upp under somrarna 2022 och 2023. Flertalet av dessa platser behöver tydligare reglering då det har inkommit klagomål, främst från Skateholm, Böste och Gislövs hamn.

Stadsmiljöavdelningen har inte noterat att husbilarna bidragit till någon betydande nedskräpning på berörda platser. Dock förekommer det att möbler och grillar placerats ut utanför husbilarna vilket inte är i enlighet med platsernas ändamål som är parkering.

Generellt föreslås att ”ställplatser” enbart ska anläggas på kvartersmark. I övrigt bör de platser där uppställning av husbilar identifierats regleras med 24-timmars parkering för alla fordonsslag, dvs att även husbilar tillåts parkera på platserna. På de ställen där det inkommit många synpunkter och husbilsarkering tillåts kan informationsskyltar gällande bland annat ordningsregler placeras. Det kan i framtiden även vara aktuellt att sätta ut extra sopkärl och toalettmöjligheter om stadsmiljöavdelningen uppmärksammar en problematik med nedskräpning.

Tömningsstation för grå- och svartvatten

Stadsmiljöavdelningen har med hjälp av Avdelningen kretslopp och vatten identifierat att en lämplig plats för anläggande av en tömningsstation för grå- och svartvatten kan vara vid Sjöviksvägen i anslutning till befintlig vattenkiosk. Som komplement till berörd tömningsstation ser även stadsmiljöavdelningen att det kan bli aktuellt att titta på möjligheten att anlägga ytterligare en tömningsstation i östra delen av kommunen.

Övrigt:

Transportstyrelsen kräver inte in avgiften för parkeringsanmärkningar som utfärdas på utlandsregistrerade fordon, vilket medför att reglering av platser och beivrande med parkeringsanmärkning inte nödvändigtvis leder till önskad efterlevnad. I dagsläget betalas cirka 20 procent av alla parkeringsanmärkningar som utfärdas på utlandsregistrerade fordon i Trelleborgs kommun. På privat kvartersmark ansvarar fastighetsägaren för regleringen. Likaså kan inte heller stadsmiljöavdelningen beivra eventuella överträdelser gällande exempelvis utplacering av grillar och möbler utan det är en polisiär fråga. Kommunen kan dock aktivt informera och föra en dialog med besökarna angående vad som gäller på varje enskild plats.

Uppföljning

Under hösten 2024 skall en utvärdering ske för att se hur regleringen har påverkat husbilsägarnas beteende. Denna utvärdering ligger till grund för huruvida fler åtgärder behövs inför nästkommande år.

Ansvar: Teknisk Serviceförvaltning

D. Målgruppsanpassad marknadskommunikation

Genom att skraddarsy information och erbjudanden specifikt för husbilsturister blir destinationens utbud mer tillgänglig för målgruppen. Dessutom spelar anpassad kommunikation en stor roll i att förebygga problem och missförstånd. Genom att klargöra Allemansrätten och lokala föreskrifter kan kommunen minimera risken för problem som nedskräpning eller felaktig parkering. Detta bidrar inte bara till en bättre upplevelse för husbilsägarna utan även till en mer harmonisk samexistens med lokala invånare.

Dessutom stärker kommunen, genom att visa att man uppskattar och välkomnar husbilsägare, sitt anseende som gästvänlig och tillmötesgående plats.

Förslag till åtgärd

Målet är att förbättra husbilsturisternas upplevelse samt att uppmuntra till turistisk konsumtion genom att tillhandahålla relevant och attraktiv information som är specifikt anpassad till deras behov och intressen.

Digital husbilsguide

Guiden ska erbjuda en sammanfattande översikt för husbilsresenärer för att underlätta besöket i vår kommun. Den ska dels framhäva destinationens kommersiella utbud, dels ge praktisk information om parkering och uppställning av husbilar. Guiden ska även adressera frågor om avfallshantering, inklusive gråvatten, latrin och färskvatten, samt förklara relevanta lagar och regler såsom terrängkörningslagen och allemansrätten. Dessutom ska den innehålla tips om ansvarsfullt beteende och naturvård, till exempel att vara sparsam med vatten och stödja lokal produktion. Guiden syftar till att ge husbilsägare vägledning för en njutbar och hållbar semesterupplevelse i vår kommun. Den ska finnas på svenska, engelska och tyska, vara tillgänglig via www.visittrelleborg.se och www.trelleborg.se, vara mobilanpassad och nedladdningsbar som digital folder.

Landningssida för husbilar

Guiden föreslås bäddas in i en ny hemvist på www.visittrelleborg.se som är enkel för husbilsturister att hitta till. Här samlas destinationens utbud med fokus på attraktioner och upplevelser som är särskilt intressanta för målgruppen. Likaså implementeras en ny listningsfunktion som är knuten till en digital kartvy och som visar detaljerad information om kommunens alla camping-, ställ- och parkeringsplatser. Till denna hemvist kan man sedan hänvisa när man kommunicerar med målgruppen i till exempel i sociala medier eller när de tar kontakt med InfoPoints eller turistinformationen.

Riktad kommunikation

För att det ska vara lätt att göra rätt behöver önskat beteende uppmuntras och oönskat uppmärksammas. Här föreslås riktade insatser innan problemen kan uppstå. Det kan till exempel handla om att med hjälp av marknadskommunikation proaktivt och i rätt tonalitet informera om regelverket i perioder där många husbilar besöker destinationen. Målgruppen kan nås via annonsering i sociala medier, QR-kods-skyltning på populära p-platser eller besöksmål. Metoden kan även appliceras när tillfälliga utmaningar identifieras. Här finns etablerade forum för att under sommarmånaderna via stadsmiljöavdelningen fånga upp behovet för riktade insatser.

Uppföljning

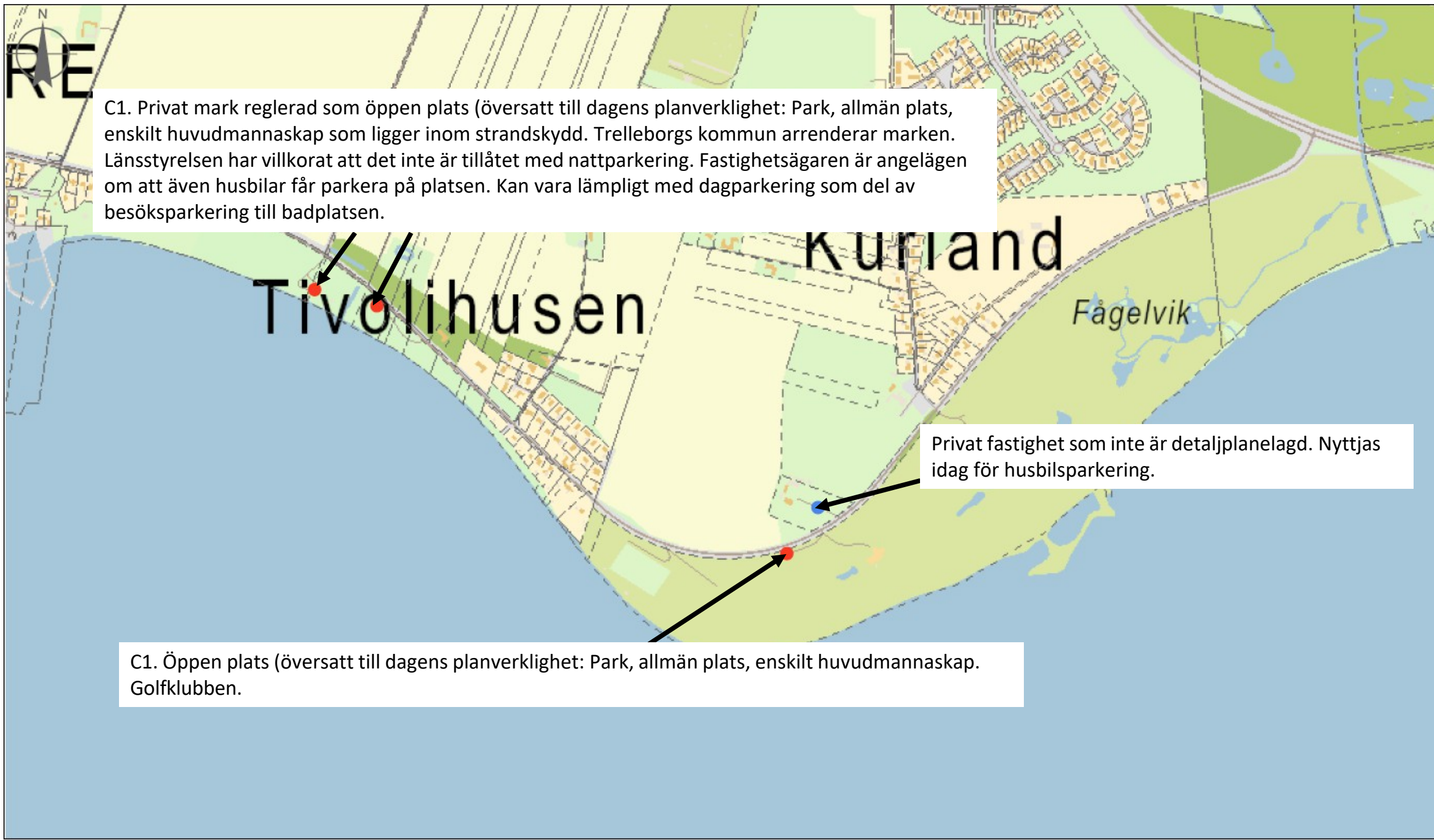
Ovanstående implementeras under våren 2024 och utvärderas under hösten.

Ansvar: AB Visit Trelleborg

Kontinuerlig uppföljning

För att säkerställa en framgångsrik implementering och kontinuerlig utveckling av handlingsplanen för husbilsturism i Trelleborgs kommun, föreslås uppdrag tilldelas kommunstyrelsen att under året samordna uppföljning av ovan nämnda förslag inom ordinarie driftsram samt att kartlägga och utvärdera de insatser som kräver ytterligare finansiering och politiska beslut. Förslagsvis instiftas ett husbilsråd som säkerställer relevant intern samordning kring de prioriterade insatser. Husbilsrådet ges även i uppdrag att utarbeta en handlingsplan gällande 2025-2027. Detta arbete ska syfta till att komplettera handlingsplanen med en långsiktig riktning och en kontinuitet som säkerställer att Trelleborg fortsätter vara en attraktiv destination för husbilsturister utan att ge avkall på hållbarhet och lokal attraktivitet.

Bilaga I – identifierade platser 2022 och 2023 med kommentarer



C1. Privat mark reglerad som öppen plats (översatt till dagens planverklighet: Park, allmän plats, enskilt huvudmannaskap som ligger inom strandskydd. Trelleborgs kommun arrenderar marken. Länsstyrelsen har villkorat att det inte är tillåtet med nattparkering. Fastighetsägaren är angelägen om att även husbilar får parkera på platsen. Kan vara lämpligt med dagparkering som del av besöksparkering till badplatsen.

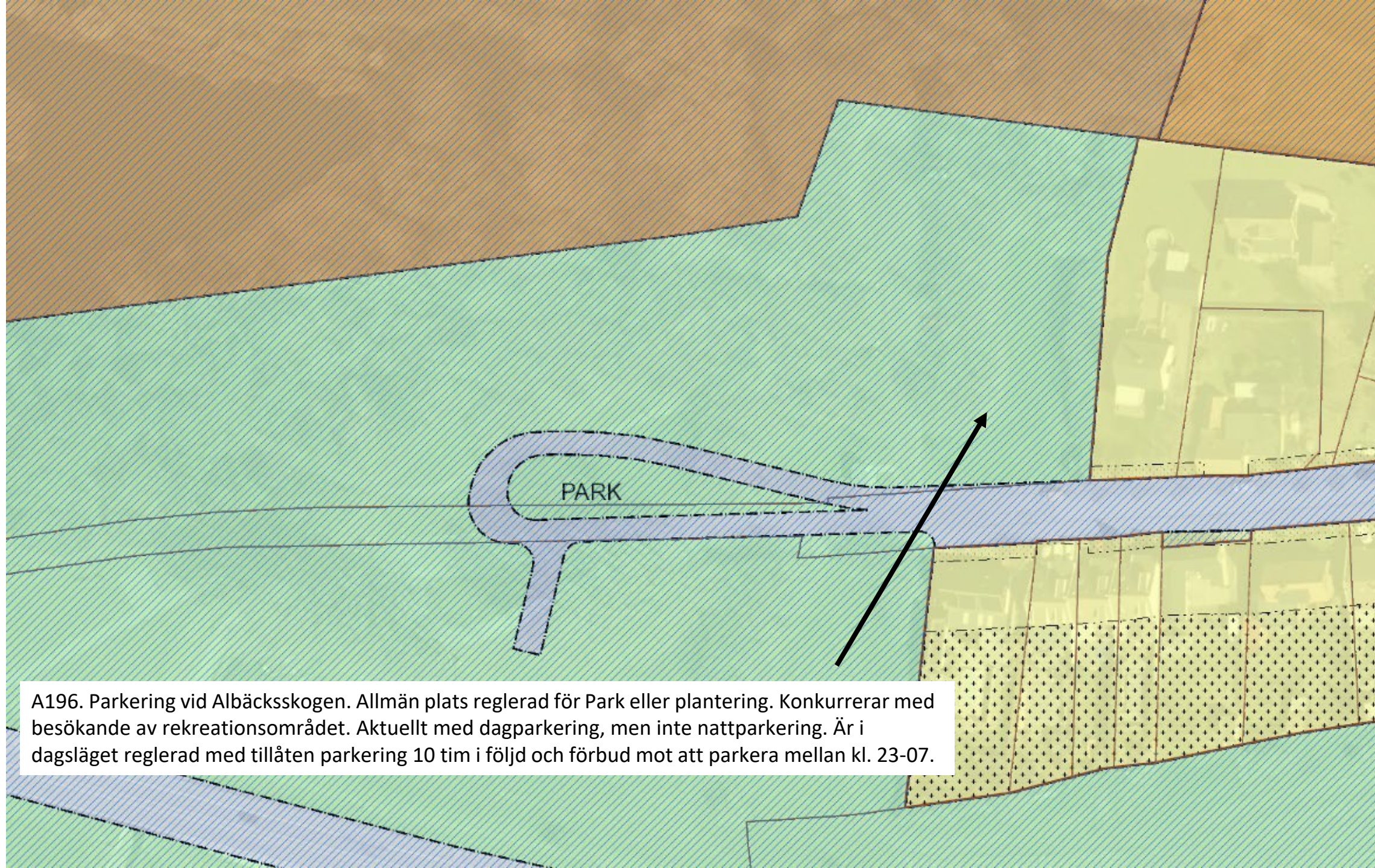
Tivolihusen

Kurmand

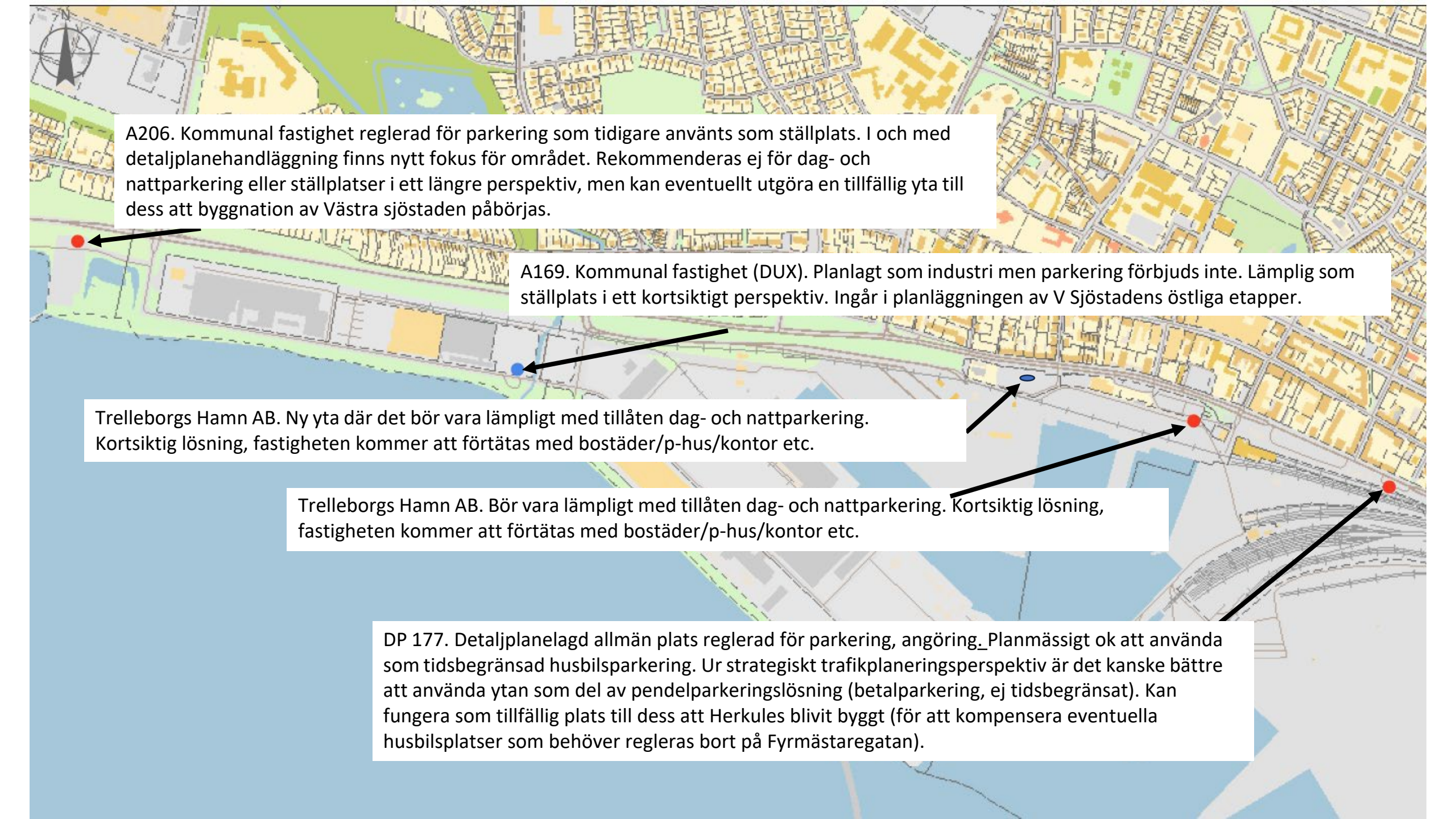
Fågelvik

Privat fastighet som inte är detaljplanlagd. Nyttjas idag för husbilsparering.

C1. Öppen plats (översatt till dagens planverklighet: Park, allmän plats, enskilt huvudmannaskap. Golfklubben.



A196. Parkering vid Albäcksskogen. Allmän plats reglerad för Park eller plantering. Konkurrerar med besökande av rekreationsområdet. Aktuellt med dagparkering, men inte nattparkering. Är i dagsläget reglerad med tillåten parkering 10 tim i följd och förbud mot att parkera mellan kl. 23-07.



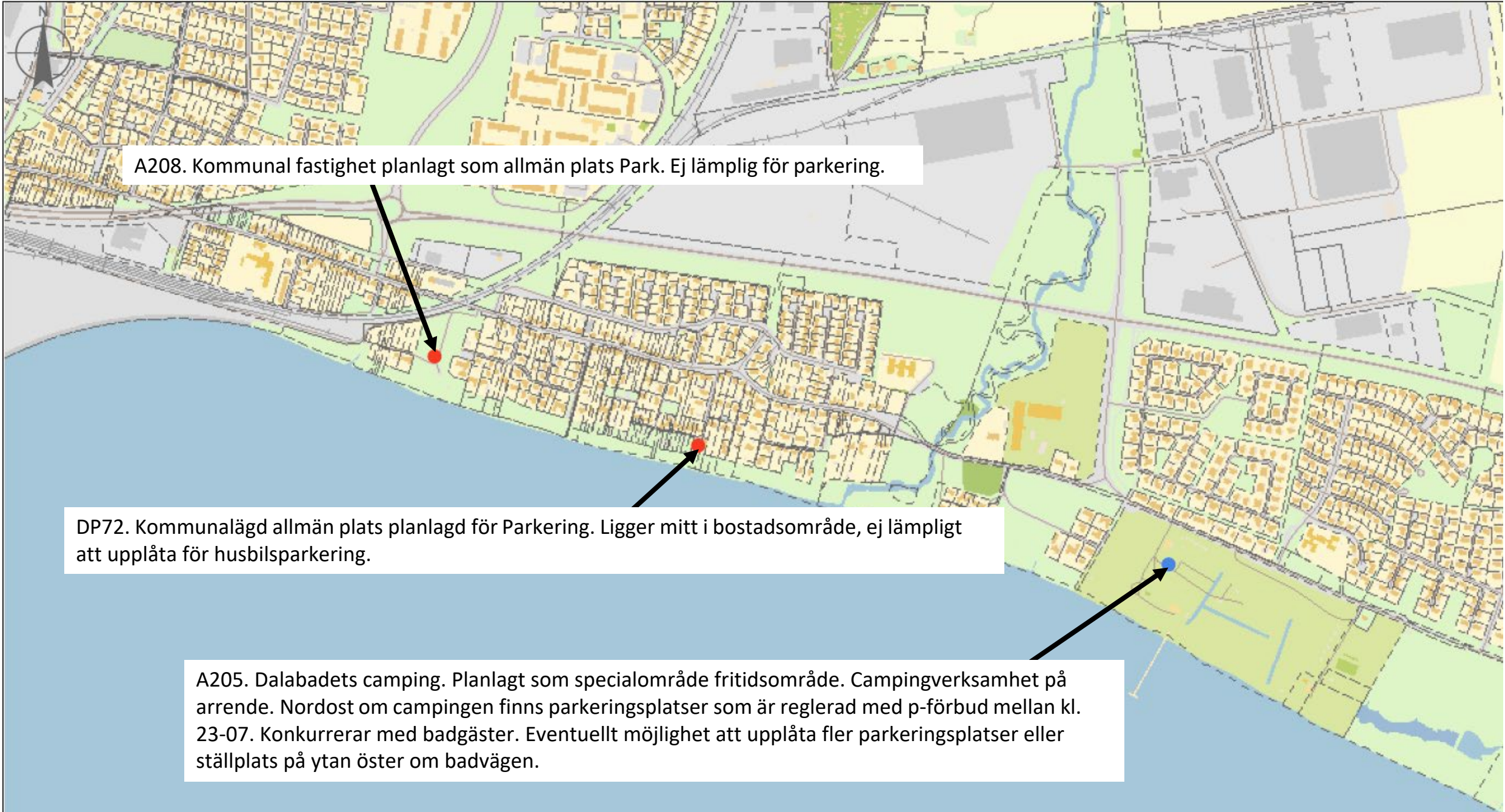
A206. Kommunal fastighet reglerad för parkering som tidigare använts som ställplats. I och med detaljplanehandläggning finns nytt fokus för området. Rekommenderas ej för dag- och nattparkering eller ställplatser i ett längre perspektiv, men kan eventuellt utgöra en tillfällig yta till dess att byggnation av Västra sjöstadens påbörjas.

A169. Kommunal fastighet (DUX). Planlagt som industri men parkering förbjuds inte. Lämplig som ställplats i ett kortsiktigt perspektiv. Ingår i planläggningen av V Sjöstadens östliga etapper.

Trelleborgs Hamn AB. Ny yta där det bör vara lämpligt med tillåten dag- och nattparkering. Kortsiktig lösning, fastigheten kommer att förtätas med bostäder/p-hus/kontor etc.

Trelleborgs Hamn AB. Bör vara lämpligt med tillåten dag- och nattparkering. Kortsiktig lösning, fastigheten kommer att förtätas med bostäder/p-hus/kontor etc.

DP 177. Detaljplanelagd allmän plats reglerad för parkering, angöring. Planmässigt ok att använda som tidsbegränsad husbilsparkering. Ur strategiskt trafikplaneringsperspektiv är det kanske bättre att använda ytan som del av pendelparkeringslösning (betalparkering, ej tidsbegränsat). Kan fungera som tillfällig plats till dess att Herkules blivit byggt (för att kompensera eventuella husbilsplatser som behöver regleras bort på Fyrmästaregatan).



A208. Kommunal fastighet planlagt som allmän plats Park. Ej lämplig för parkering.

DP72. Kommunalägd allmän plats planlagt för Parkering. Ligger mitt i bostadsområde, ej lämpligt att upplåta för husbilsparkering.

A205. Dalabadets camping. Planlagt som specialområde fritidsområde. Campingverksamhet på arrende. Nordost om campingen finns parkeringsplatser som är reglerad med p-förbud mellan kl. 23-07. Konkurrerar med badgäster. Eventuellt möjlighet att upplåta fler parkeringsplatser eller ställplats på ytan öster om badvägen.

B45. Gislövs hamn, kommunalägd kvartersmark planlagd för båtupplag. Under sommaren nyttjas ytan bl. a. som upplag för båtvaagnar, -vagnar och -stöttor. Närhet till sugtömning, vatten och el gör att ytan kan vara lämplig för dag- och nattparkering för husbilar i viss omfattning, dock inte närmast bostäderna. Behov av att avgränsa ytorna. Oklart om parkering är i enlighet med detaljplan.

GISLÖVS LÄGE

B46. Piggvarvägen. Kommunalägd allmän platsmark planlagd för park eller plantering. Inte lämplig att upplåta för parkering.

B 46. Privatägd kvartersmark. Nybostrands camping.

C26. Privatägd kvartersmark planlagd för idrotts- gymnastik och lekändamål. Används idag sporadiskt som husvagnsplats. Bör inte vara aktuellt att kontakta fastighetsägaren för ställplats.

Norregård

Nybo

Ej detaljplanelagd kommunalägd mark. Utpekad som pendlarparkering. Relativt låg beläggning i dagsläget. Lämplig för dag- och nattparkering, men om husbilar belägger parkeringen i för stor utsträckning bör dessa regleras bort.

rk en

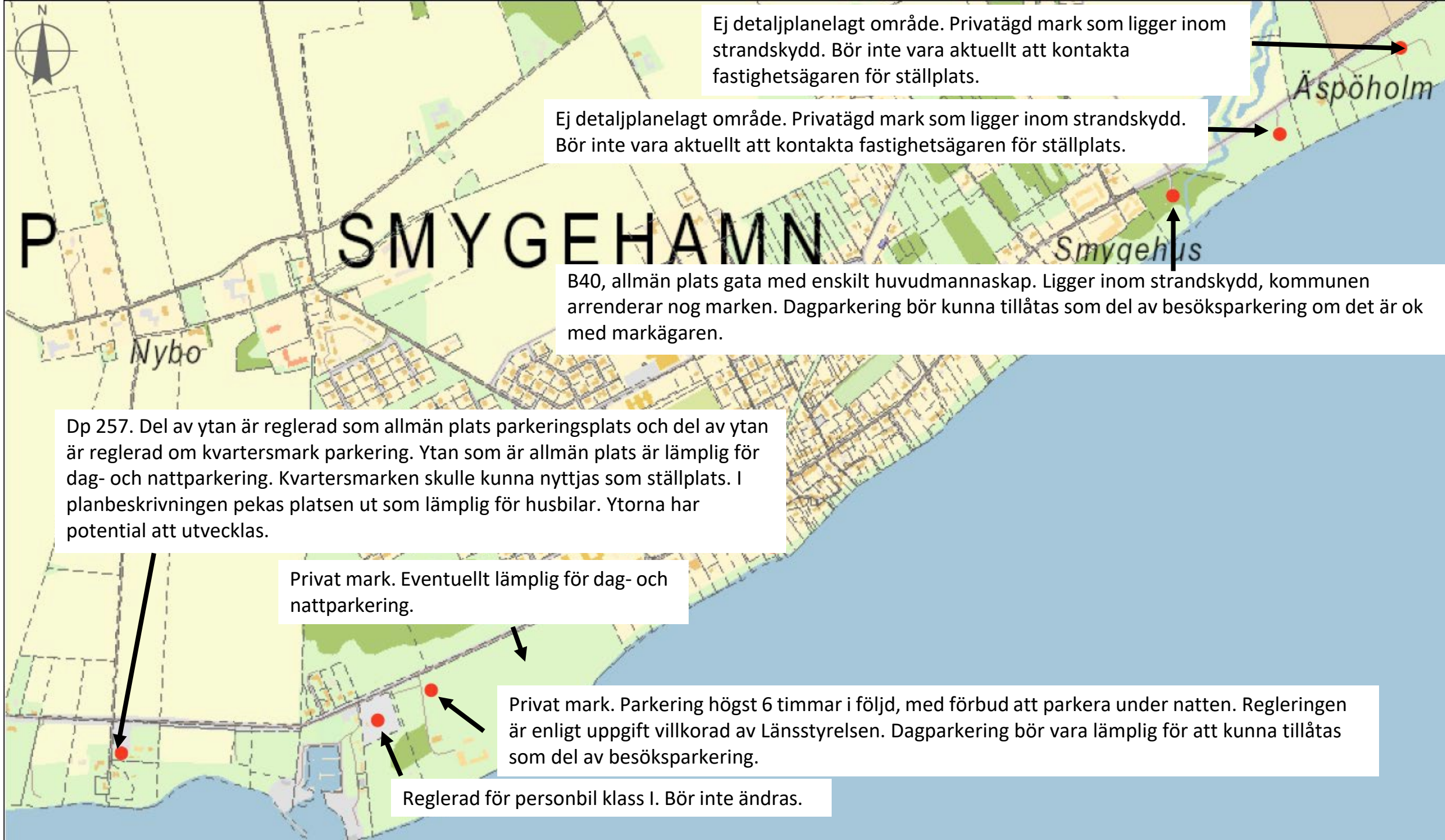
Almelund

Rosensjö

BÖSTE

Sjötorp

Dp 252. Allmän plats parkering. Lämplig för dag- och nattparkering. P-ytan ska enligt planbeskrivning fungera som pendlarparkering och besöksparkering. Gatan ner till parkeringen bör regleras med p-förbud.



Ej detaljplanelagt område. Privatägd mark som ligger inom strandskydd. Bör inte vara aktuellt att kontakta fastighetsägaren för ställplats.

Ej detaljplanelagt område. Privatägd mark som ligger inom strandskydd. Bör inte vara aktuellt att kontakta fastighetsägaren för ställplats.

B40, allmän plats gata med enskilt huvudmannaskap. Ligger inom strandskydd, kommunen arrenderar nog marken. Dagparkering bör kunna tillåtas som del av besöksparkering om det är ok med markägaren.

Dp 257. Del av ytan är reglerad som allmän plats parkeringsplats och del av ytan är reglerad om kvartersmark parkering. Ytan som är allmän plats är lämplig för dag- och nattparkering. Kvartersmarken skulle kunna nyttjas som ställplats. I planbeskrivningen pekas platsen ut som lämplig för husbilar. Ytorna har potential att utvecklas.

Privat mark. Eventuellt lämplig för dag- och nattparkering.

Privat mark. Parkering högst 6 timmar i följd, med förbud att parkera under natten. Regleringen är enligt uppgift villkorad av Länsstyrelsen. Dagparkering bör vara lämplig för att kunna tillåtas som del av besöksparkering.

Reglerad för personbil klass I. Bör inte ändras.

B24. Allmän plats vägmark. Lämplig för dag- och nattparkering, men inte som ställplats. Pärlevägen är enskild. Kommunen reglerade dock om gatan (i dialog med vägsamfälligheten) 2022 för att säkerställa framkomlighet för räddningsfordon. Bör inte vara aktuellt att ändra regleringen.



B43. Ligger inom planlagt specialområde reglerat för parkering. Då ytan är planlagd för parkering bör den vara lämplig för dag- och nattparkering. Med hänseende till att parkeringen ligger i nära anslutning till bostäder bör den inte vara aktuell som ställplats.



Naturreservat på kommunägd mark. Tveksamt om parkering kan tillåtas. Ytan används i stor utsträckning av badgäster på sommaren. Om parkering kan tillåtas behöver ytan regleras upp. Då ytan ligger i direkt anslutning till bostäder bör den inte vara aktuell som ställplats. Del av marken är utarrenderad. Viss parkering sker längs gatan vilken är enskild.

Befintligt campingområde.

SKATEHOLM

BILAGA II

Förslag på skyltning

Utifrån uppdraget har stadsmiljöavdelningen tagit fram förslag på olika skyltning som primärt bör användas. Förslagen syftar till att tydliggöra vad som gäller där kommunen ansvarar för parkering eller ställplatsen, detta beroende på om husbilar ska tillåtas på en plats eller ej.



På allmän plats inom tätbebyggt område där kommunen är huvudman för hållande av allmänna platser och inom vägområde för allmän väg får samtliga fordonsslag parkeras högst 24 timmar i följd på vardagar utom vardag före sön- och helgdag. Genom att bestämmelsen bara omfattar ”tätbebyggt område där kommunen är huvudman för hållande av allmänna platser och inom vägområde för allmän väg” innebär det omvänt att utanför dessa områden finns inte någon tidsbegränsning för uppställning. Det kan t.ex. gälla vid en parkering vid en badplats utom tätbebyggt område. Behövs en tidsbegränsning på en sådan plats kan kommunen besluta om en lokal trafikföreskrift om detta.



Tavlan anger hur fordon ska ställas upp på en parkeringsplats. Tavlan är anpassad efter förhållandena på platsen.



Möjliggör parkering under dagtid, men förbjuder parkering under natten.



Parkering är förbjuden med personbil klass II (husbil).



5.

Reserverad plats för endast personbil klass I.



6.

Reserverad plats för endast personbil klass II (husbil).



7.

Reserverad plats för endast släpkärra (husvagn) med respektive utan dragfordon.



8.

Avgiftsbeläggning av parkering för att styra trafiken (kräver ytterligare politiska beslut).



9.

Förbud mot att parkera fordon.



10.

Förbud mot att stanna och parkera.



11.

Begränsad fordonshöjd med höjdhinder. Kompletteras med för platsen lämplig parkeringsreglering.