



Mats Åstrand
Utredare
mats.astrand@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Motion (M) parkeringshus med Victoriasalongen

Ärendebeskrivning

Ulf Bingsgård (M) lämnar i motion till kommunfullmäktige 2015-12-10 förslag för placering av Victoriasalongen i ett av de planerade parkeringshus som anges i Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad.

I motionen yrkas

- att ombilda Fastighets AB Skarpskytten till Trelleborgs kommuns parkerings AB
- att ge bolaget i uppdrag att förvärva mark söder om Hamngatan för att där bygga ett parkeringshus
- att parkeringshuset får tillräcklig storlek för att på översta våningen kunna inrymma Victoriasalongen med tillhörande restaurangutrymmen
- att parkeringshuset får namnet Victoria

Beredning

En ny placering av Victoriasalongen har diskuterats de senaste åren. En arbetsgrupp har arbetat med frågan och ett par förslag har kommit upp utan att realiseras.

Kulturnämnden har inkommit med ett ärende där man föreslår kommunstyrelsen att Victoriasalongen skall uppbyggas i den del av Parken som idag inrymmer en förskola. Kulturnämnden anser att lokaliseringen till Parken är bra och hänvisar till bl.a. följande parametrar: lokalen ägs av kommunen, ligger centralt, är lättillgänglig och resterande delar av Parken är välbesökta.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-06-18

att ge kommundirektören i uppdrag att komplettera utredningen med konsekvenser av Victoriasalongens fysiska inplacering på föreslagen plats, klargöra behovet av investeringsmedel och hur driftkostnaden och internhyran kommer att påverkas, att beställa en fullständig projektering hos servicenämnden, samt att ärendet återrapporteras till kommunstyrelsen den 19 december 2018.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-12-18 att anta Parkeringsstrategi och att ge kommunstyrelsen i uppdrag att uppdatera utredning om kommunalt parkeringsbolag och att återkomma till Kommunfullmäktige i april 2018.

I den antagna Parkeringsstrategin anges tre parkeringshus där de vid Ångkvarnen och Övre är prioriterade.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-03-21 att återremittera ärendet för komplettering med parkeringsbolag i privat regi.

Vid kommunstyrelsens sammanträde 2018-06-18 redovisade kommundirektören ärenden kring parkeringsstrategi och parkeringsbolag.

Fastighets AB Skarpskytten har inte förändrats sedan motionen skrevs.

Genom att inrymma andra verksamheter i parkeringshus kan finansieringen förbättras för dessa.

Intentionen från den fördjupade översiktsplanen om att samla centrumparkering i parkeringshus har stärkts genom antagande av parkeringsstrategi. Något konkret förslag på placering och utformning av parkeringshus finns inte framtaget.

Arbetet med placering av Victoriasalongen fortsätter och en placering i Parken ska utredas och projekteras. Placeringen av Victoriasalongen bör ske i en lokal som är tillgänglig för allmänheten men där det bedrivs någon form av verksamhet som gör att salongen är under uppsikt. En placering högst upp i ett parkeringshus förutsätter en verksamhet där man sätter värde på utsikt, en restaurang exempelvis.

Motionen lämnades in för snart tre år sedan och bör hanteras inom nuvarande mandatperiod. Det är mycket som ska stämma för att förslagen i motionen ska kunna förverkligas. Då arbetet pågår med att finna en placering av Victoriasalongen men uppförande av parkeringshus fortfarande inte nått planeringsstadiet är det mycket som talar för att motionen inte kan bifallas. Skulle det inte gå att finna en placering av Victoriasalongen kan en placering enligt motionens förslag utredas.

Motionen bör behandlas inom nuvarande mandatperiod och föreslås att besvaras med aktuell lägesbeskrivning av de ingångsvärden motionen bygger på.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta att motionen besvaras med

att arbete pågår om Victoriasalongens placering och inrättande av parkeringsbolag men att planeringsarbete inför uppförande av parkeringshus inte inletts,

att förutsättningar inte finns utifrån nuvarande förhållanden att bifalla motionen, samt

att motionens förslag om placering av Victoriasalongen beaktas om en lösning för denna placering inte uppnåtts vid tiden för projektering av parkeringshus vid Ångkvarnen.