



Plats och tid	Parken kl. 18.00–19.30
Beslutande	<p>Ismet Dedic (S) Gunnar Hedin (M) Helmuth Petersén (SD) Ken Karlsson (SD) Torbjörn Karlsson (S) Marianne Pettersson (S), Ordförande Lars Mikkela (M) Anita Persson (SD) Veronica Larsson (S) Bertil Larsson (SÖS) Susana Apostolovska (M) Marianne Ohrlander (M), 2:e vice ordförande Per Klarberg (SD) Anna Nordstrandh (S) Cecilia Dahl-Andersson (S) Gunilla Thysell (-), Anmäler jäv och delat inte i behandlingen av ärende § 30. Bengt Gunnarsson tjänstgör. Tomas Tigerschiöld (MP) Sven Lindkvist (S), Anmäler jäv och deltar inte i behandlingen av ärende § 29. Anders Söderberg (S) tjänstgör. Emil Samnegård (MP) Mikael Rubin (M) Leif Roos (--) Britta Brinck-Nehlin (-), 1:e vice ordförande Terezija Macas (S) Anitha Lata (S) Bengt Andersson (SD) Håkan Lerstorp (SD) Johnny Nilsson (S) Henrik Silfverstolpe (L) Sten Björk (S) Hanna Skånberg (S) Mats Sjöslätt (C) Inger Persson (L) Mårten Bönnemark (M) Jan Isaksson (M) Eva Höckert (S) Jan Larsson (--) Alf Hansson (S) Martin Andersson (SD) Lars-Olof Flink (SÖS) Christer Dahlberg (SÖS)</p>
Tjänstgörande ersättare	<p>Bertil Tomelius (M), Tjänstgör för Göran Gärtner (M) Nils Svensson (M), Tjänstgör för Håkan Sjöberg (M) Roger Persson (M), Tjänstgör för Erik Samuelsson (M) Jonas Bjunö (M), Tjänstgör för Gunnar Grafström (M)</p>



Josefin Holmberg (C), Tjänstgör för Patrik Holmberg (C)  
Paul Lövdahl (S), Tjänstgör för Catherine Persson (S)  
Jan Lundgren (S), Tjänstgör för Linus Pernum (S)  
Monica Nordbladh (S), Tjänstgör för Andreas Persson (S)  
Kenneth Johansson (S), Tjänstgör för Thomas Westman (S)  
Anna Holst (SD), Tjänstgör för Anita Déwar (SD)  
Tomas Olsson (SD), Tjänstgör för Martin Andersson (SD)

Ersättare

Mariann Sjöström (C)  
Jonas Ralving (L)  
Ann-Christine Seéhusen (L)  
Anders Söderberg (S), Tjänstgör för Sven Lindkvist (S) i ärende § 29  
Solveig Lundgren (S)  
Lennart Höckert (S)  
Kai Regnell (MP)  
Bo Jönsson (SD)  
Bengt Gunnarsson (-), Tjänstgör för Gunilla Thyssel (-) i ärende § 30  
Christian Ottergren (SÖS)

Övriga

Daniel Vagland, Kommunjurist  
Kent Naterman, Förvaltningschef

Justeringens plats och tid

Rådhuset

Paragrafer

1-33

Sekreterare

---

Daniel Vagland

Ordförande

---

Marianne Pettersson (S)

Justerare

---

Marianne Pettersson (S)

Marianne Ohrlander (M)  
Britta Brinck-Nehlin (-)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunfullmäktige

Datum då anslaget sätts upp 2018-02-09

Datum då anslaget tas ned 2018-03-03

Förvaringsplats

Underskrift

---

Daniel Vagland

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 30 Förhyrning av lokaler - "Familjens hus/Thysells"

Dnr KS 2017/1008

### Ärendebeskrivning

Det har varit en diskussion mellan serviceförvaltningen och fastighetsägaren som resulterade i reviderade hyresnivåer vilket framgår av bifogad tjänsteskrivelse.

### Jäv

Gunilla Thysell (-) anmäler jäv och deltar inte under behandlingen av ärendet. I hennes ställe tjänstgör Bengt Gunnarsson (-).

### Yrkande

Torbjörn Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägg av följande två att-satser:

att ge servicenämnden i uppdrag att uppmana och stödja fastighetsägaren att ansöka om de bidrag från Boverket som finns för ny- och ombyggnad av särskilda boendeformer för äldre, kulturlokaler och liknande,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att se över möjligheterna att samordna öppnande av familjecentral tillsammans med Region Skåne.

Bengt Gunnarsson (-) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sven Lindkvist (S) yrkar bifall till Torbjörn Karlsson (S) tilläggsyrkande.

Jan Larsson (-) yrkar att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen.

### Beslutsgång

Ordföranden redogör för yrkandena och konstaterar att det föreligger dels Jan Larsson (-) yrkande om återremiss, dels kommunstyrelsens förslag, dels Torbjörn Karlsson (S) tilläggsyrkande.

Ordföranden förslår följande propositionsordning. Först ställs yrkandet om återremiss under proposition. Beslutar kommunfullmäktige därvid att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde, ställs yrkandet om bifall till kommunstyrelsens förslag under proposition. Beslutar kommunfullmäktige därvid enligt kommunstyrelsens förslag, ställs tilläggsyrkandet under proposition.

Ordföranden ställer Jan Larsson (-) yrkande om återremiss under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer sedan kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Ordföranden ställer därefter Torbjörn Karlsson (S) tilläggsyrkandet under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller tilläggsyrkandet.

## Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att godkänna förhyrning av Familjens hus enligt ovanstående omförhandlad hyra,

att ge servicenämnden i uppdrag att teckna nya hyresavtal med reviderade hyror,

att ge servicenämnden i uppdrag att i samarbete med exploitören medverka i projekteringen av familjens hus, samt

att ge servicenämnden i uppdrag att påbörja arbetet med att säga upp externa hyresavtal och avsluta tillfälliga förhyrningar i paviljonger samt att undersöka möjligheten till att omställa övriga lokaler till annan verksamhet eller återkomma till kommunfullmäktige med förslag på avyttring.

att ge servicenämnden i uppdrag att uppmana och stödja fastighetsägaren att ansöka om de bidrag från Boverket som finns för ny- och ombyggnad av särskilda boendeformer för äldre, kulturlokaler och liknande,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att se över möjligheterna att samordna öppnande av familjecentral tillsammans med Region Skåne.

## Skickas till

Kommunstyrelsen

Servicenämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan