

## Bilaga 1. Underhållsplan 2021 per 22 februari

Detta är en preliminär planering som hela tiden stäms av mot faktiskt utfall och inom budgeterad ram.

Det innebär att flertalet åtgärder nedan kommer att behöva skjutas på framtiden till förmån för mer akuta insatser.

Åtgärderna har för läsbarheten grupperats per objekt och består av flera åtgärder.

Inga externt inhyrda lokaler är med för 2021

Objekt	Åtgärd	Kostnad
Albäckshallen	Belysning i tennislokalen+ värme	398 500
Elevhem Klörupsvillan	Omläggning av plattor i väster, mossor på tak, måln terrass, vattenläcka	620 000
Elevhem Penningstråket	Vattenläcka stor omfattning omdrag rör va vs, ny vent	900 000
Förvaltningsadministration Sjöviksvägen 6	Takbyte, nya avskiljare cisterner, ny vent	125 000
Körsbärgårdens Förskola	Åtgärder besiktningsanmärkingar	33 000
Skegrie Skola + fsk.	Besiktningsanmärkning	50 000
Änghögs förskola	Ny ventilation	300 000
Badhuset	Lägga om tak. Fönsterrenovering	1 715 000
Concordia	Mark med dagvatten, omkl. Nya ledningar	100 000
Förvaltningsadm Tommarpsv. 46 Heatex	Ingen värme, läcker i taket, fukt och mögelproblem.	1 500 000
Garvaregården	läckage	100 000
Granlunda Förskola	Sänka häck norrsida	80 000
Huvudbiblioteket, Trelleborg	Återställning asfalt efter markarbete, beskärning träd, ny oljeavskiljare, läckage, värme pl 2, shuntgrupp, underhåll ytskikt	895 000
Liljeborgsskolan	Beläggning multiarena, beskärning träd, se över fasad och fönster, inbrottslarm	1 440 000
Ljunggrenska Skolan	Stopp i ledningarna i källaren. Ombyggnad filmning omdragning av ledningar.	
	Doft. Inbrottslarm, gräsplan	600 000
Musikpaviljongen	Pardörr målas.	10 000
Prästkragens förskola	Besiktningsanmärkingar	25 000
Skyddat boende	Två st badrumsrenoveringar	350 000
Söderslättshallen	Målning omklädningsrum.	20 000
Trelleborgen Entréhus	Vedbod, regnar in. Rensa vass i dammen	125 000
Dalajärs Förskola	Fönster, förråd och utemiljö, ventilation, lukt, stopp i brunn	2 360 000
Förvaltningsadministration Östergatan 71	Tak, takavvattning, taksäkerhet, glaspartie m.m Ombyggnad och ny dragning av rör i trapphus efter läkage	2 300 000

Gylle Resursskola	Fönster och gavel	600 000
Pilevallskolan	Utredning Byggnad A	600 000
Serresjöskolan	Utredning och åtgärd av kanalplast. Utemiljö besiktningsanmärkningar	605 000
Smygeskolan	Utemiljö och storkök	950 000
Väståkra 7-9	Belysningen fungerar inte inomhus, betongtrappa utvändigt renoveras, försöka få Rest PU 2020, målning av samtliga vindskivor m.m. Vindskivor målas och skadade bräder byts, mjukfogar åtgärdas.	690 000
Väståkra f-6	Tak och takavvattning, utemiljö	390 000
Österjärs Förskola	Tak och takavvattning, utemiljö	1 560 000
Bastionskolan	Värmesystemet, styr byte, avlopp, ledningssystem	1 300 000
Fågelsångens Förskola	Fallunderlag utbyte	20 000
Kattebäckskolan	Ersätta skadade träd skadegörelse, inbrottslarm, utbyte styr	180 000
Söderslättsgymnasiet Sankt Nic	Ny ytterdörr/front, byte avhärdningsfilter, IT lokaler nytt golv och vent, läcka tak	1 090 000
Uddens förskola	spiraltrappa, vent galler, alger, ytfärg, plasttak utesov mm,	130 000
Ajgeldingerska Villans Förskola	Besiktningsanm. Byte staket	333 000
Förvaltningsadministration Gasverksgatan 3	Papptak upprepad vattenläcka, behov av att göras.	500 000
Museet	Beskärning platanträd, allé	15 000
Alstad förskola	Förråd, Utemiljö besiktningsanmärkningar	70 000
LSS daglig verksamhet Klockaregatan	Utemiljö	20 000
Modeshögs förskola	förråd och delar av utemiljön behöver åtgärds, åskledare ligger lös på taket, behöver målas i korridor i anslutning till storkök samt matsal.	330 000
Pilekvistens Förskola	Utemiljö besiktningsanmärkningar	75 000
Villa Skateholm	Rest PU 2020, omläggning papptak förråd, Målning av fönster, Genomföring i väggar tätas. Vägghpanel förråd målas.	80 000
Väståkra idrottshall	Mjukfogar ses över och åtgärdas	8 000
Österlids förskola	Lekutrustning	10 000
Östra skolan	Utemiljö besiktningsanmärkningar	50 000
Bäckaskolan	Lacka om golvet, ledningssystem, besiktningsanm.	335 000
Fågelbäcksskolan	Byta ut delar av häng och stuprännor, byte styr	181 000
Klagstorps Skola	Målning, sprickor grund, foglist	130 000
LSS-boende Kullagården, Klörups backar barnboende	Lekutrustning	40 000
LSS-boende Kasalagatan 6	Spis och ugnar i lägenheterna är utdömda. Inte bytt sen 90 talet. Offert tas fram.	50 000
Klövernförskola	Utemiljö	200 000
Smygehams förskola	Utemiljö	250 000

Söderängens Förskola	Utemiljö besiktningsanmärkingar	30 000
V Alstad Skola	Utemiljö besiktningsanmärkingar	235 000
Vandrarhemmet Smygehamn	Man har målat med fel färg, färgen bubblar sig och panelen ruttnar.	60 000

**Summa**

**25 163 500**

Budget

Planerat UH

Prio	tid
------	-----

1  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
  
1  
1  
  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
1

1  
1  
1  
1  
1

1  
1  
2  
2  
2  
2  
2  
2  
2  
2  
2  
2  
2  
2

2  
2

2  
2  
2  
2  
3  
3  
3  
3  
3  
3  
3

3  
3  
3