



Petra Dahlsjö  
Verksamhetsutvecklare

Socialnämnden

## Avveckling av Hermelinens särskilda boende

### Sammanfattning

Ärendet avser avveckling av Hermelinens särskilda boende, med 12 lägenheter. Dessa kommer att ersättas av lägenheter på Hälsohuset.

### Ärendebeskrivning

Hermelinens särskilda boende ligger i Anderslöv och har 12 lägenheter. På enheten bor 13 hyresgäster, varav en är medboende, med varierande omvårdnadsbehov. Dagtid arbetar två till tre medarbetare och varje natt är det en medarbetare i tjänst. Totalt arbetar 11 medarbetare på enheten.

Hyresgästernas omvårdnadsbehov har succesivt ökat både på dagen och på natten. Om någon hyresgäst behöver hjälp av två medarbetare på natten tillkallas kommunens nattpatrull. Inställetiden är drygt 30 minuter, vilket kan upplevas som länge om man behöver hjälp med till exempel toalettbesök. Enheter av denna storlek bedöms inte vara kostnadseffektiva, storleksmässigt bör verksamheterna bestå av ca 40 lägenheter

Utökning av en nattpersonal kostar drygt 1 miljon kronor. En överflyttning av hyresgästerna från Hermelinen till Hälsohuset skulle innebära en effektivisering av verksamheten samt en besparing på drygt sju miljoner kronor, ca. 6 miljoner i personal- och omkostnader samt ca. 1 miljon i hyreskostnad.

Hälsohuset kommer att stå klart för inflyttning i början av januari 2020. Särskilt boendedelen kommer att bestå av 36 (totalt 72) lägenheter. Kön till särskilt boende har minskat under de senaste månaderna och i dagsläget finns det 16 personer i kö.

När Familjens hus i Anderslöv öppnar kvartal 2, 2021, var den tänkta planeringen att Tappers hus och Hermelinen avvecklas och hyresgäster flyttar dit.

### Barnchecklista

Barnperspektivet har beaktats men beslutet berör inte barn.

**Konsekvenser för medborgare**

En konsekvens för hyresgästerna är att de får bättre tillgång till personal på nattetid. En möjlig reaktion kan vara att man som hyresgäst har synpunkter på en flytt från Anderslöv till kommunens tätort.

**Förslag till beslut**

Socialnämnden föreslås besluta att stänga Hermelinens särskilda boende och ersätta boendeenheten med lägenheter på Hälsohuset från första kvartalet 2020.

**Ansvarig för ärendet**

Avdelningschef för Vård och omsorg.