



Calle Karlsson
Stabschef
Calle.Karlsson@Trelleborg.se
0410-73 39 35

Beställning om- och tillbyggnad av Bäcka- och Fågelbäcksskolan

Ärendebeskrivning

En förstudie avseende om- och tillbyggnad av Bäcka- och Fågelbäcksskolan har genomförts. Behov föreligger att bildningsnämnden beslutar om beställning hos tekniska servicenämnden, för fortsatt projektering av projektet.

Projektet omfattar utbyggnad av Bäcka- och Fågelbäcksskolan till en fyr-parallellig F-9-skola, lokaler för en samlad grundsärskoleverksamhet samt en förskola med tio avdelningar.

Beredning

Under de senaste åren har flera olika diskussioner förts kring möjligheter att tillskapa fler förskole- och skolplatser i Trelleborgs tätort. I det kommunövergripande arbete som har genomförts har bland annat möjligheten att utöka Bäckaskolan och Fågelbäcksskolan med flera skolplatser genom om- och tillbyggnad identifierats. Inom området finns befintlig outnyttjad byggrätt för skolverksamhet enligt gällande detaljplan, samt stora ytor som ger möjlighet att tillgodose krav på friyta för en större utökning av antalet barn och elever.

I februari 2019 presenterades resultatet av utredningar avseende lokalkapacitet respektive pedagogiskt ändamålsenlig skolorganisation. I mars 2019 beslutade bildningsnämnden överlämna utredningarna till kommunstyrelsen för fortsatt hantering tillsammans med berörda nämnder. Utredningarna föreslår bland annat att Trelleborgs grundskolor utvecklas i ett F-9-perspektiv och att förskolor med fördel lokaliseras i anslutning till grundskolor.

När det gäller Bäcka- och Fågelbäcksskolan föreslås en utbyggnad till en F-9 skola med 3-4 paralleller, lokaler för en samlad grundsärskoleverksamhet samt en förskola med 10 avdelningar. Eftersom förstudien visar att det finns utrymme för en fyr-parallellig F-9-verksamhet är det bildningsförvaltningen förslag att det ska vara utgångspunkten för fortsatt projektering. Det är en stor utmaning att hitta ytor för nya skolor i den förtätade staden, och därav behöver de möjligheter till utökning av befintlig skolverksamhet som finns tillvaratas.

Förutom att projektet i sig innebär en utökning av antalet platser inom Bäcka-/Fågelbäcksområdet, så frigörs ytterligare platser på Västervångskolan om den del av särskoleverksamheten som finns där flyttas till nya lokaler på Bäcka-/Fågelbäcksskolan (där resterande del av grundsärskoleverksamheten redan är lokaliserad). Den utökade kapacitet som tillskapas behövs för att möta ökande behov av förskole- och skolplatser i tätorten. Den utökade kapaciteten ska också möjliggöra en framtida ombyggnad av Kattebäcksskolan till förskola. Vid Kattebäcksskolan och Ljunggrenska skolan finns också tillfälliga lokaler i paviljonger med tidsbegränsade bygglov. Dessa ska liksom samtliga paviljonger avvecklas, i enlighet med beslut i kommunfullmäktige (KF 2019-02-25, § 47).

Av bifogad PM från tekniska serviceförvaltningens fastighetsavdelning, med tillhörande bilagor, framgår att om- och tillbyggnaden av Bäcka- och Fågelbäcksskolan förutsätter rivning av Bäckaskolan och avveckling av Bäckaskolans paviljonger. Fågelbäcksskolan byggs om/anpassas och en ny rationell byggnad i flera plan byggs på den plats där Bäckaskolan idag är placerad. För att fullt ut möjliggöra en skola med fyra paralleller krävs en detaljplaneändring inom del av fastigheten. Förslaget är att detta hanteras parallellt med byggnation av övriga delar med syfte att korta produktionstiden.

Enligt fastighetsavdelningens bedömning blir den totala kostande för projektet ca 375 mnkr. Kostnaderna är fördelade enligt nedan.

- Förskola, 80 mnkr
- Skola, 279 mnkr
- Rivning, 6 mnkr
- Ersättningslokaler, 10 mnkr

Projektet bedöms kunna färdigställas år 2023 förutsatt att projektering och beslutshandling sker under 2020 och att detaljplanejusteringar kan utföras under 2020/2021.

Förslag till beslut

Bildningsförvaltningen föreslår bildningsnämnden besluta

att hos tekniska servicenämnden beställa fortsatt projektering av en om- och tillbyggnad av Bäckaskolan och Fågelbäcksskolan utifrån genomförd förstudie,

att projektet ska omfatta en utbyggnad av Bäcka- och Fågelbäcksskolan till en fyrparallellig F-9-skola, lokaler för en samlad grundsärskoleverksamhet samt en förskola med tio avdelningar,

att skicka beslutet tillsammans med tjänsteskrivelse och övriga beslutsunderlag i ärendet till tekniska servicenämnden, samt

att skicka beslutet tillsammans med tjänsteskrivelse och övriga beslutsunderlag i ärendet till kommunstyrelsen, kultur- och fritidsnämnden och samhällsbyggnadsnämnden för kännedom.

Skickas till

Tekniska servicenämnden

Kommunstyrelsen

Kultur- och fritidsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

PM 191129 (inklusive nedan listade bilagor)

Framtidens skolor 20190213

190917 Förstudie + volymskiss

Areor Ny och tillbyggnad alt 2