



Brådskande ordförandebeslut Tillgängliga lokaler för uthyrning längs Strandridaregatan

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Trelleborgs Hamn AB har tillgängliga lokaler för uthyrning längs Strandridaregatan i Trelleborg. I en del av dessa lokaler bedrivs, sedan tidigare, verksamheter såsom padel och boule.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade, 2019-02-27 §22, på initiativ av nämndens ordförande att ge kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att undersöka möjligheterna till att förhyra tillgängliga lokaler för föreningsverksamheter.

Samtliga föreningar i Trelleborgs kommuns föreningsregister bjöds in till drop-in-visning måndagen den 29 april och på kultur- och fritidsnämndens sammanträde, 2019-05-15 §50, informerar ordförande muntligt om projektet.

Beredning

Intresset för tillgängliga lokaler har visat sig stort från föreningslivet. Lokalerna kan även vara lämpliga för verksamheter och evenemang såsom marknader, festivaler, föreställningar mm.

Efter kultur- och fritidsnämndens sammanträde den 15 maj har undertecknad deltagit i diskussioner med företrädare för Trelleborgs Hamn AB. Trelleborgs Hamn AB har utifrån inspel från undertecknad tagit fram förslag på verksamhetsanpassningar av lokalerna samt ett budgetpris för dessa.

Undertecknad har även fört dialog med företrädare för Visit Trelleborg AB som visat sig positiva till att nyttja lokalerna för olika typer av evenemang och därmed även stå för en del av hyreskostnaden.

I ett tidigt skede och med för dagen kända förutsättningar har Trelleborgs Hamn AB räknat fram en preliminär hyreskostnad om 300 000 kronor per månad under en hyresperiod om fem år. Hyran förutsätter att kultur- och fritidsnämnden hyr lokalerna direkt av Trelleborgs Hamn AB utan Tekniska servicenämnden som mellanhand.

Målsättningen är att lokalerna ska kunna tas i drift per den 1 januari 2020 och för att detta ska vara möjligt krävs en snabb politisk hantering av ärendet.

Beslut

För att kultur- och fritidsnämnden skall kunna arbeta vidare med projektet i samverkan med Trelleborgs Hamn AB och Visit Trelleborg AB beslutar kultur- och fritidsnämndens ordförande

att skicka ärendet vidare till kommunstyrelsen för behandling samt

att begära löfte om framtida ramförstärkning motsvarande hyreskostnaden.

Thomas Nilsson

Ordförande kultur- och fritidsnämnden

Bilagor

Kultur- och fritidsnämndens protokoll 2019-02-27 §22 Tillgängliga lokaler för uthyrning längs Strandridaregatan.

Kultur- och fritidsnämndens protokoll 2019-05-15 §50 Informationsärende: Tillgängliga lokaler för uthyrning längs Strandridaregatan.