



Plats och tid	Söderslättshallen kl. 15.30–17.15
Beslutande	Mats-Åke Svensson (KD) Gunnar Hedin (M) Thomas Nilsson (KD), Ordförande Tomas Olsson (SD), 2:e vice ordförande Kerstin Johansson (S) Göran Hansson (S) Ola Olsson (C)
Tjänstgörande ersättare	
Ersättare	Torbjörn Christensen (M) Fredrik Jönsson (KD) Anna Holst (SD) Magnus Isgren (SD) Gustaf Centervall (L) Ismet Dedic (S) Lars Hemzelius (SÖS) Peter Frank (KD)
Övriga	Jörgen Flink, Förvaltningschef Maria Tigerschiöld, Nämndsekreterare Emil Hansson, Nämndsekonom Martin Wedin Hansson, Enhetschef Fritidsenheten Annika Eriksson, Enhetschef Kultur- och evenemangsenheten
Justeringens plats och tid	
Paragrafer	28-44
Sekreterare	<hr/> Maria Tigerschiöld
Ordförande	<hr/> Thomas Nilsson (KD)
Justerare	<hr/> Tomas Olsson (SD) Ola Olsson (C)



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kultur- och fritidsnämnden
Datum då anslaget sätts upp	2019-04-16
Datum då anslaget tas ned	2019-05-08
Förvaringsplats	Kultur- och fritidsförvaltningen

Underskrift

Maria Tigerschiöld

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	------------------



§ 37 Uppförande av camping åt åretruntboende

Dnr KFN 2019/99

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 25 februari, §49 att återremittera ärendet med motiveringen att kultur- och fritidsnämnden först måste beredas tillfälle att yttra sig i ärendet.

Med anledning av att en ny arrendator upphandlats till att driva Dalabadets camping, ska campingen utrymmas före övertagande i enlighet med det tjänstekoncessionsavtal som är tecknat med den nuvarande arrendatorn.

Den nya arrendatorn kommer inte husera camping för åretruntboende, utan vill hålla campingen öppen i enlighet med den tid som avtalet föreskriver, dvs april till och med september. Detta innebär att de som idag använder campingen för åretruntboende inte längre kan använda campingen mer än under den tid som campingen är öppen och ska enligt gällande avtal vara utflyttade per 30 april 2019.

Över tid har det funnits mellan 20 och 24 husvagnar som använts för åretruntboende. Totalt handlar det om upp till 36 personer som av olika skäl valt att bosätta sig på Dalabadets camping. När campingen får ny arrendator kommer dessa att endera få hitta en ny campingplats, leta egen bostad eller för vissa grupper ta hjälp av socialnämnden för att få ny bostad. Enligt uppgift finns lediga platser i Trelleborg och övriga Skåne som huserar åretruntcamping.

Kommunen har ett avtal med en arrendator och har inget ansvar för att ersätta de åretruntboendes nuvarande campingplats med någon ny eftersom de åretruntboende har ett avtal med arrendatorn.

Efter dialog med nya arrendatorn och de som är åretruntboende beslutades att snabbutreda möjliga alternativa platser.

Beredning

Då avtalet med nuvarande campingarrendator löper ut 30 april 2019 beslutade fritidsnämnden 6 september 2016 § 71 att inte förlänga avtalet. En utredning om olika driftsformer sattes igång enligt nämndens beslut.

Fritidsnämnden beslutade 5 december 2017 § 80 efter ett flertal informationspunkter, studiebesök och diskussioner att ge förvaltningen i uppdrag att ta fram profilkrav till fritidsnämnden 13 mars 2018 § 24 inför utarrendering av Dalabadets Camping samt att informera kommunfullmäktige om att fritidsnämndens budget för 2019 möjligtvis kommer att påverkas avsevärt om ny arrendator inte direkt efterträder nuvarande arrendator.

Fritidsnämnden beslutade att godkänna kravlistan inför upphandlingen av arrendator till Dalabadets Camping.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Fritidsnämnden beslutade att förvaltningen går vidare med konkurrensutsättningen så fort som möjligt.

Kravlistan på den nye arrendatorn skiljer sig inte mycket mot den som gäller nuvarande arrendator, förutom investeringar i anläggningen som nu tydligt ligger på arrendatorn.

I inget av fallen krävs året-runt-öppet då den typen av verksamhet är helt upp till arrendatorn att besluta om.

I det nya avtalet kräver kommunen mer öppet än i förhållande till nuvarande avtal, årligen från och med 1 april istället för 1 maj.

Samtliga inblandade har hela tiden varit väl medvetna om att det på de olika campingarna i kommunen finns olika typer av boende; säsongsgäster, turister, året-runt-boende med mera.

Både fritidsnämnden och dåvarande kommunledning var helt överens om att den nya arrendatorn och campingen skulle bli en turistattraktion och inget långtidsboende.

Fritidsnämnden kunde i november 2018 efter en lyckad process teckna avtal med en arrendator som på ett tydligt sätt motsvarade kraven som ställts.

I kraven och dialogerna med de som anmält intresse för att arrendera campingen var just turistfrågan en central del.

Beslut

Kultur- och fritidsnämnden beslutar att meddela kommunfullmäktige att kultur- och fritidsnämnden ser inga problem med att utöka campingen på den yta som idag upptar en fotbollsplan.

Förutsättningen är dock att ett tilläggsavtal kan tecknas med den nye arrendatorn och att alla lagkrav åtföljs samt att det inte handlar om åretruntboende.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	------------------