



Mårten Olsson  
Mark- och Exploateringschef  
marten.olsson@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

## Remissvar, Ds 2021:2 Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen

### Sammanfattning

Trelleborgs kommun har beretts yttra sig över rubricerad remiss. Förslaget innebär att kommunen ska bredda sin analys kring bostadsförsörjning med vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden. Detta ska göras utifrån ett underlag som Boverket ska ta fram.

Denna förändring får betraktas som positiv då ett bättre underlag och analys tillskapas. Yttrandet över remissen är positiv till förändringen och har i övrigt inga synpunkter på föreslagna ändringar.

### Beslutsunderlag

Ds 2021:2 Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen

### Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta

att besvara remissen Ds 2021:2 Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen med förslaget yttrande

### Beslutet skickas till

[fi.remissvar@regeringskansliet.se](mailto:fi.remissvar@regeringskansliet.se)

[fi.sba.bb@regeringskansliet.se](mailto:fi.sba.bb@regeringskansliet.se)

## Ärendet

Alla kommuner ska med riktlinjer planera för bostadsförsörjningen i den egna kommunen. I aktuell promemoria lämnas förslag till ändringar som innebär att kraven på den analys som ska ligga till grund för uppgifterna i riktlinjerna förtydligas och får en tydligare inriktning mot bostadsbristen i kommunen.

Utöver den analys av den demografiska utvecklingen och marknadsförutsättningarna som ska göras, föreslås att uppgifterna i riktlinjerna särskilt ska grundas på en analys av vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden.

Vidare föreslås att Boverket ska få i uppgift att bedöma och redovisa vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på bostadsmarknaden, och att myndigheten ska förse kommunerna med ett underlag baserat på denna bedömning. Kommunerna ska använda underlaget som stöd för sina analyser. Förslagen syftar till att förbättra förutsättningarna såväl för regeringens uppföljning av riksdagens mål för bostadsmarknaden som för kommunernas planering av bostadsförsörjningen.

För kommunens arbete med riktlinjer för bostadsförsörjning krav på en något bredare analys som ska göras på ett underlag som tas fram av Boverket. Att kommunen får ytterligare underlag för sin bostadsförsörjningsanalys får betraktas som positivt.

Föreslagna ändringar är positiva.

## Yttrande

Trelleborgs kommun tackar för möjligheten att svara på Ds 2021:2 Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen.

Den föreslagna ändringen breddar analysen inför antagande av riktlinjer för bostadsförsörjningen. Breddningen ska ske på ett underlag som Boverket tar fram. Att kommunerna får ett utökat underlag för sina analyser och ett bredare perspektiv får anses som positivt.

Trelleborgs kommun har inget att erinra mot föreslagna ändringar i lagtext och förordningar.