



Låneavtal

Låntagaren och Kommuninvest i Sverige AB (publ) ("Långivaren") har denna dag ingått detta låneavtal ("Låneavtalet") i enlighet med nedan angivna villkor samt de bestämmelser som framgår av Allmänna Villkor AV03.1 (tillsammans definierade som "Lånedokumentationen").

Låntagare: AB TRELLEBORGSHEM
Organisationsnr: 556054-8363
Adress: Kapellgatan 18
231 45 TRELLEBORG

Lånenummer: 106826
Lånebelopp: SEK 85 800 000

Utbetalningsdag: 2019-01-22
Återbetalningsdag: 2019-11-12

Ränta: Rörlig ränta 3 månaders STIBOR + 0,19%

Räntebindning: 2019-01-18 och därefter två bankdagar före räntebetalning.

Räntebetalning: 2019-05-12 och därefter kvartalsvis i efterskott.

Datum 2019-01-10
AB TRELLEBORGSHEM

Gerd Klein
Underskrift / Namnförtydligande ORDF.
Titel

Pia Jönsson
Underskrift / Namnförtydligande
Titel VD

Borgen: För fullgörandet av Låntagarens samtliga förpliktelser enligt Lånedokumentationen, tecknas härigenom borgen såsom för egen skuld. Borgen omfattar samtliga de skyldigheter som anges i Lånedokumentationen. Genom undertecknandet av detta borgensåtagande bekräftar TRELLEBORGS KOMMUN som borgensman att de tagit del av och accepterat samtliga bestämmelser enligt Lånedokumentationen. Detta borgensåtagande är tecknat enligt beslut år 2017, paragraf 19

Datum 2019-01-11
TRELLEBORGS KOMMUN

Mikael Rubin
Underskrift / Namnförtydligande
Titel ORDFÖRÄNDE
MIKAEL RUBIN

Bo Carlbark
Underskrift / Namnförtydligande Bo Carlbark
Titel ekonomichef



Låneavtal

Låntagaren och Kommuninvest i Sverige AB (publ) ("Långivaren") har denna dag ingått detta låneavtal ("Låneavtalet") i enlighet med nedan angivna villkor samt de bestämmelser som framgår av Allmänna Villkor AV03.1 (tillsammans definierade som "Lånedokumentationen").

Låntagare: AB TRELLEBORGSHEM
Organisationsnr: 556054-8363
Adress: Kapellgatan 18
231 45 TRELLEBORG

Lånenummer: 106827
Lånebelopp: SEK 100 000 000

Utbetalningsdag: 2019-01-22
Återbetalningsdag: 2021-11-16

Ränta: Rörlig ränta 3 månaders STIBOR + 0,21%

Räntebindning: 2019-01-18 och därefter två bankdagar före räntebetalning.

Räntebetalning: 2019-05-16 och därefter kvartalsvis i efterskott.

Datum 2019-01-10
AB TRELLEBORGSHEM

Gerd Kemnig
Underskrift / Namnförtydligande
Titel ORDF.

Pia Jönsson
Underskrift / Namnförtydligande
Titel UD

Borgen: För fullgörandet av Låntagarens samtliga förpliktelser enligt Lånedokumentationen, tecknas härigenom borgen såsom för egen skuld. Borgen omfattar samtliga de skyldigheter som anges i Lånedokumentationen. Genom undertecknandet av detta borgensåtagande bekräftar TRELLEBORGS KOMMUN som borgensman att de tagit del av och accepterat samtliga bestämmelser enligt Lånedokumentationen. Detta borgensåtagande är tecknat enligt beslut år 2017, paragraf 19.

Datum 2019-01-11
TRELLEBORGS KOMMUN

Mikael Rubin
Underskrift / Namnförtydligande
Titel ORDFÖRANDE
MIKAEL RUBIN

Bo Carlmark
Underskrift / Namnförtydligande BO CARLMARK
Titel Ekonomi chef



För KOMMUNSTYRELSEN

gordana.vojnikovic@trelleborg.se

Förnyat borgensåtagande för AB Trelleborgshems lån på 185 mnkr

Borgensavgift för AB Trelleborgshem

Beslut

Kommunstyrelsens delegerade beslutar att borgensavgift för AB Trelleborgshems lån nummer :

- 106826 på 85,8 miljoner kronor fastställs till 0,32 %
- 106827 på 100 miljoner kronor fastställs till 0,61 %

Ärendebeskrivning

AB Trelleborgshem har ansökt om förnyat borgensåtagande för lån nummer 106217 på 50 miljoner kronor och lån nummer 85156 på 135,8 Mnkr som förfaller för återbetalning den 21 januari 2019.

Förfallna lån ska omsättas med nya:

- Lån nr 106826 på 85,8 miljoner kronor tas från Kommuninvest AB med kapital bindning t.o.m. 12 november 2019 och rörlig ränta Stibor 90 plus marginal 0,19 %
- Lån nr 106827 på 100 miljoner kronor tas från Kommuninvest AB med kapitalbindningstid t.o.m. 16 november 2021 och rörlig ränta Stibor 90 plus marginal 0,21 %.

Borgensavgift räknats som skillnad i marginalen mellan lån med kommunalborgen och pantbrev plus påslag 0,04 % för ej uttagna pantbrev.

Kommunfullmäktige beslutade 2017 § 19 att bevilja total kommunal borgen för AB Trelleborgshems låneförpliktelser upp till högsta belopp om 1 585 miljoner kronor. Med det nya lånet AB Trelleborgshems låneskuld blir oförändrad och uppgår till 1 082,8 miljoner kronor varav andel med kommunens borgensförbindelse uppgår till 952,3 miljoner kronor. AB Trelleborgshems låneportfölj följer Finanspolicy gällande finansieringsrisken. Andel lån som förfaller under närmaste 12 –månaders period ligger under 50 %.

Beslutet skickas till AB Trelleborgshem.

För KOMMUNSTYRELSEN

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bo Carlbark', written in a cursive style.

Ekonomichef Bo Carlbark