



§ 78 Begäran om planbesked för Dalköpinge 2:1 - PL-2019-97

Dnr SBN 2020/52

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit emot en begäran om planbesked för delar av fastigheten Dalköpinge 2:1. Begäran syftar till att pröva möjligheten för exploatering för delar av fastigheten för vårdinrättning i detaljplan.

Förvaltningen gör bedömningen att markens lämplighet för vårdinrättning ska prövas i detaljplan. Detaljplanen ska vara förenlig med den nya fördjupade översiktsplanen.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2020-02-19 från förvaltningen. Barnchecklista.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att planlägga del av Dalköpinge 2:1 enligt standardförfarande i plan- och bygglagen samt i enlighet med förvaltningens skrivelse 2020-02-19, samt att ta ut en avgift om 18 600 kronor för handläggning av planbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Jäv

Bengt Andersson (SD) deltar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Yrkande

Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar återremiss till förvaltningen för ytterligare utredning kring lokaliseringen och ändring till utökat planförfarande.

Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar avslag på begäran om planbesked om nämnden finner att ärendet ska avgöras idag.

Per Jönsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Thomas Malmqvist (SD) begär ajournering av mötet. Mötet ajourneras i 5 minuter.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra det idag, och finner att nämnden har beslutat att avgöra ärendet idag. Omröstning begärs.

Nämnden godkänner följande beslutsgång. Den som önskar avgöra ärendet idag röstar ja, och den som önskar återremittera ärendet röstar nej.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Omröstningen ger 4 ja-röster och 3 nej-röster. Nämnden har därmed beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Ja-röster: Roger Persson (M), Per Jönsson (M), Thomas Malmqvist (SD) och Karin Jönsson (KD).

Nej-röster: Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S) och Mats Sjöslätt (C).

Ordföranden ställer därefter Per Jönssons yrkande om bifall till förvaltningens förslag mot Birgitta Lanér Sjöströms avslagsyrkande, och finner att nämnden har beslutat enligt Per Jönssons yrkande. Omröstning begärs.

Nämnden godkänner följande beslutsgång. Den som önskar bifalla Per Jönssons yrkande röstar ja, och den som önskar bifalla Birgitta Lanér Sjöströms yrkande röstar nej.

Omröstningen ger 4 ja-röster och 3 nej-röster. Nämnden har därmed beslutat enligt Per Jönssons yrkande att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Ja-röster: Roger Persson (M), Per Jönsson (M), Thomas Malmqvist (SD) och Karin Jönsson (KD).

Nej-röster: Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S) och Mats Sjöslätt (C).

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att planlägga del av Dalköpinge 2:1 enligt standardförfarande i plan- och bygglagen samt i enlighet med förvaltningens skrivelse 2020-02-19, samt att ta ut en avgift om 18 600 kronor för handläggning av planbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Reservation

Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S) och Mats Sjöslätt (C) reserverar sig mot beslutet att avgöra ärendet idag samt mot nämndens beslut i ärendet, och lämnar en skriftlig reservation som återges i sin helhet i denna paragraf.

Trelleborgs kommun är en kommun av flera som har aviserat möjligheten att upplåta plats för ett framtida fängelse. Vi säger nej till föreslagen placering men vill samtidigt understryka att vi inte är emot fängelset i sig. Våra skäl för att vara emot föreslagen placering är:

Att det inte finns stöd i Översiktsplanen men ändå föreslås standardförfarande, dvs att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar utan att skicka ärendet vidare till Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige. Detta är inte i enlighet med lagen. I sådana fall måste man ha utökat förfarande.

Att placering sker på högvärdig jordbruksmark.

Att vi inte vet om vi får fängelset till Trelleborg. Skulle vi göra en detaljplan för vårdinrättning, som föreslås, gäller den i 10 år. Placerar myndigheten sedan inte fängelset i Trelleborgs kommun har vi alltså inte bara lagt ut en massa pengar i

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



onödan, vi har dessutom låst marken för den tiden och kan inte använda den till något annat.

Att Samhällsbyggnadsförvaltningen redan har brist på resurser, t ex för tillsyn. Ingen extra finansiering följer ju med.

Därför motsätter vi oss den föreslagna planläggningen av Dalköpinge 2:1. Vi bör avvakta tills beslut om placering av fängelset tagits.

Skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset kl. 13.00–16.25
Beslutande	Roger Persson (M) Per Jönsson (M), 1:e vice ordförande Karin Jönsson (KD), Ordförande Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande, ej § 78 pga jäv Birgitta Lanér Sjöström (S) Paul Lövdahl (S) Mats Sjöslätt (C), §§ 59-74, ej 75 pga jäv, 76-88
Tjänstgörande ersättare	Thomas Malmqvist (SD), för Bengt Andersson (SD) § 78. Övriga paragrafer som ersättare Bert Ekstrand (L), för Mats Sjöslätt (C) §§ 75, 89-92. Övriga paragrafer som ersättare
Ersättare	Lars Raneke (M) Nils Svensson (M), ej §§ 67-74 pga jäv Erika Kuusenjärvi (KD) Jesper Mohlin (SD) Osman Biberic (S), ej §§ 79-80 pga jäv Rickard Johansson (SÖS) Gull-Britt Persson (MP), ej §§ 67-68 pga jäv
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Anna Thott, Förvaltningschef, SBF Sandra Gustavsson, Planchef, SBF Greger Ragnarsson, Avd chef Bygg, Mät & Karta, SBF Lillian Fagerhus, Miljöchef, SBF, §§ 59-74 Magnus Strid, Tf Räddningschef, SBF, §§ 59-60 Annika Kellgren, Controller/Nämndekonom, §§ 59-75 Birgitta Roth, Tillståndshandläggare, SBF, §§ 64-66 Malin Widen, Miljöinspektör, SBF, §§ 67-74 Mattis Ripsköld, Miljöinspektör, SBF, §§ 67-74 Gunnar Göransson, Planarkitekt, SBF, § 75 Anders Bramme, Planarkitekt, SBF, §§ 76-78 Lina Jönsson, Planarkitekt, SBF, §§ 77-78 Anitha Ljung, Klimatstrateg, SBF, § 90

[Handwritten signatures]
7025



Justeringens plats och tid SBN 2020-03-16

Paragrafer 59-92

Sekreterare

Bodil Olsson

Ordförande

Karin Jönsson (KD)

Justerare

Bengt Andersson (SD) ej §78

Birgitta Lanér Sjöström (S)

Thomas Malmqvist (SD) §78

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp 2020-03-17

Datum då anslaget tas ned 2020-04-08

Förvaringsplats Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Bodil Olsson

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan