



Plats och tid

Parken, Rotundan kl. 18.00–21.40

Beslutande

Helmuth Petersén (SD)
Cecilia Dahl-Andersson (S)
Britta Brinck-Nehlin (M)
Anna Nordstrandh (S)
Lars Mikkela (M)
Sven Tilly (VS)
Per Klarberg (SD), 2:e vice ordförande, T.o.m § 185
Sven Lindkvist (S)
Marianne Ohrlander (M)
Ola Olsson (C)
Erik Lundström (KD)
Henrik Silfverstolpe (L)
Mathias Andersson (SD)
Veronica Larsson (S)
Emil Samnegård (MP)
Jan Isaksson (M)
Ken Karlsson (SD)
Johnny Nilsson (S)
Göran Gärtner (M)
Bengt Andersson (SD)
Christer Dahlberg (VS)
Håkan Sjöberg (M), Ordförande
Victor Olsson (SD)
Catharina von Blixen-Finecke (M)
Fredrik Karlsson (SD)
Patrik Holmberg (C)
Hans Norén (KD), 1:e vice ordförande
Birgitta Lanér Sjöström (S)
Inger Persson (L)
Fredrik Trulsson (SD)
Gunnar Hedin (M)
Ismet Dedic (S)
Ann-Marie Flink (VS)
Magnus Isgren (SD)
Eric Samuelsson (M)
Maria Wilhelms (MP)
Eva Höckert (S)
Fredrik Schlyter (M)
Lennart Höckert (S)
Anna Holst (SD), Jäv § 186
Ann Kajson Carlqvist (M)
Paul Lövdahl (S)
Thomas Malmqvist (SD)
Mariann Sjöström (C)
Christian Ottergren (VS)
Thomas Nilsson (KD)



Mårten Bönemark (M)

Tjänstgörande ersättare

Eva Karlsson (SD), Tjänstgörande för Anita Persson (SD)
Christer Leo (SD), Tjänstgörande för Håkan Lerstorp (-)
Lena Andersson (SD), Tjänstgörande för Anna Holst (SD) § 186,
Tjänstgörande för Per Klarberg (SD) fr.o.m. § 187
Lizian Kyreus (S), Tjänstgörande för Marianne Fundahn (S)
Hans Björklund (S), Tjänstgörande för Andreas Persson (S)

Ersättare

Jesper Mohlin (SD)
Anitha Lata (S)
Thomas Westman (S)
Gerd Klein (S)
Hanna Skånberg (S)
Linda Hägg (M)
Per Jönsson (M)
Lars G Olsson (M)
Venzel Rosqvist (M)
Lars Raneke (M), T.o.m § 185
Tom Magnusson (VS)
Kenneth Lundgren (VS)
Mette Finnfors (C)
Pernilla Linde (C)
Estrid Nimåker (KD)
Mats-Åke Svensson (KD)
Kristoffer Larsson Lindstrii (L)
Jonas Ralving (L)
Tomas Tigerschiöld (MP)

Övriga

Aleksandra Palmen, Kommunjurist, Kommunledningsförvaltningen
Sofia Norman, Sekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Peter Johnsson, It-tekniker, Tekniska serviceförvaltningen
Alex Arnoldsson, Vaktmästare, Kultur-och fritidsförvaltningen
Alexander Hultgren, Arrangemangstekniker, Kultur-och
fritidsförvaltningen
Bo Carlbark, Biträdande kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen
Gisela Öst, Kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen
Calle Karlsson, Ledningsstrateg, Kommunledningsförvaltningen
Lena Näslund, Revisor, Kommunrevisionen, § 168
Aina Andersson, Revisor, Kommunrevisionen, § 169
Therese Gynnstam, Revisor, Kommunrevisionen, § 170

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Justerings plats och tid Kommunledningsförvaltningen den 6 oktober 2022 kl. 14.00

Paragrafer 165–190

Sekreterare

Sofia Norman

Ordförande

Håkan Sjöberg (M)

Justerare

Per Klarberg (SD) § 165–185 Hans Norén (KD)

Lennart Höckert (S) § 186–190

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Kommunfullmäktige

Datum då anslaget sätts upp

2022-10-06

Datum då anslaget tas ned

2022-10-28

Förvaringsplats

Underskrift

Sofia Norman

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 186 Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA)

Dnr KS 2022/519

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för en bredare politisk överenskommelse och lyssna in berörda föreningar samt en översyn av de ekonomiska förutsättningarna innan markanvisningsavtalet kan godkännas.

Sammanfattning

Trelleborgs kommun har under många år fört dialog med Trelleborgs FF för att förverkliga en ny arena. Kommunen och föreningen tecknade en avsiktsförklaring 2020 som innebar en omstart och föreningen, efter att ha träffat och prövat flera tänkbara projektpartners, tog in MTA och Hemsö i dialogen och nya avsiktsförklaringar tecknades därför i februari 2022.

Avsiktsförklaringarna var tre till antalet och omfattade Kv Badhuset (befintligt badhus och gamla brandstationen), Vångavallen och övriga delar av idrottsområdet (Söderslättshallen, Östervångshallen mm). De två sistnämnda omfattas av kommunens vision om en Idrottsstad som ska utveckla befintliga verksamheter och tillföra nya, exempelvis ishall, badhus, ny arena, bostäder, mobilitetshus.

Arbetet med ny arena löper på enligt plan och ett behov att fördjupa samarbetet föreligger. Därför har ett markanvisningsavtal tagits fram som ersätter avsiktsförklaringen gällande Vångavallen. Övriga delar av Idrottsstaden eller kvarteret Badhuset berörs inte av detta avtal. Markanvisningsavtal ska godkännas av kommunfullmäktige och det är detta avtal som detta ärende nu hanterar.

Målsättningen med markanvisningsavtalet är att det ska leda fram till ett köpeavtal där Hemsö/TFF/MTA köper Vångavallen och bygger en ny arena. TFF blir hyresgäst i arenan och erhåller ett driftsbidrag av kommunen. De delar av arenan och en möjlig pådockad byggnad som inte behövs för fotbollsverksamheten kan fyllas med andra verksamheter som bidrar till Idrottsstaden.

Parterna kommer att verka för att en ny arena står klar till premiären 2026. Men det kräver att befintlig detaljplan nyttjas och att arbetet löper på i övrigt enligt plan.

Ytterligare information finns under rubriken Ärendet i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten Östervång 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA), 2022-06-30, KS 2022/519
Markanvisningsavtal gällande Vångavallen

Jäv

Anna Holst (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Yrkande

Lennart Höckert (S) yrkar

att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för en bredare politisk överenskommelse och lyssna in berörda föreningar samt en översyn av de ekonomiska förutsättningarna innan markanvisningsavtalet kan godkännas.

Emil Samnegård (MP), Christer Dahlberg (VS) och Patrik Holmberg (C) instämmer i Lennart Höckerts yrkande om återremiss.

Erik Lundström (KD) och Henrik Silfverstolpe (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer först Lennart Höckerts (S) m.fl. yrkande om återremiss mot att ärendet ska avgöras idag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Omröstning

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för att ärendet ska avgöras idag

Nej för återremiss

I omröstningen avges 28 ja-röster och 21 nej-röster, en ledamot avstår från att rösta samt en ledamot är frånvarande (omröstningslista 5, bilaga § 186).

Kommunfullmäktige beslutar därmed att återremittera ärendet i enlighet med regeln för minoritetsåterremiss.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Tillväxtavdelningen

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	------------------