



Plats och tid

Parken kl. 16.00–22.30

Sammanträdet har genomförts så att samtliga deltagare genom ljud- och bildöverföring i realtid och på lika villkor kunnat se och höra varandra.

Beslutande

Helmuth Petersén (SD), Deltar digitalt
Cecilia Dahl-Andersson (S), Deltar digitalt fr o m § 194
Mikael Rubin (M), Deltar digitalt. Jäv § 206
Anita Persson (SD), Deltar digitalt
Anna Nordstrandh (S), Deltar digitalt
Lars Mikkela (M), Deltar digitalt
Christer Dahlberg (SÖS), Deltar digitalt
Per Klarberg (SD), 2:e vice ordförande
Sven Lindkvist (S), Deltar digitalt
Marianne Ohrlander (M), Deltar digitalt
Ola Olsson (C), Deltar digitalt
Erik Lundström (KD), Deltar digitalt
Henrik Silfverstolpe (L), Deltar digitalt
Mathias Andersson (SD), Deltar digitalt
Veronica Larsson (S), Deltar digitalt fr o m § 196
Emil Samnegård (MP), Deltar digitalt
Jan Isaksson (M), Deltar digitalt
Ken Karlsson (SD), Deltar digitalt
Johnny Nilsson (S), Deltar digitalt
Göran Gärtner (M), Deltar digitalt
Bengt Andersson (SD), Deltar digitalt. Jäv § 197
Ann-Marie Flink (SÖS), Deltar digitalt
Marianne Pettersson (S), Deltar digitalt
Håkan Sjöberg (M), Ordförande
Wictor Olsson (SD), Deltar digitalt
Catharina von Blixen-Finecke (M), Deltar digitalt
Fredrik Karlsson (SD), Deltar digitalt
Patrik Holmberg (C), Deltar digitalt
Hans Norén (KD), 1:e vice ordförande
Birgitta Lanér Sjöström (S), Deltar digitalt
Inger Persson (L), Deltar digitalt
Fredrik Trulsson (SD), Deltar digitalt
Gunnar Hedin (M), Deltar digitalt
Ismet Dedic (S), Deltar digitalt
Christian Ottergren (SÖS), Deltar digitalt
Mats Andersson (SD), Deltar digitalt
Eric Samuelsson (M), Deltar digitalt fr o m § 196
Maria Wilhelms (MP), Deltar digitalt
Eva Höckert (S), Deltar digitalt
Håkan Lerstorp (SD), Deltar digitalt
Fredrik Schlyter (M), Deltar digitalt
Lennart Höckert (S), Deltar digitalt
Anna Holst (SD), Deltar digitalt
Paul Lövdahl (S), Deltar digitalt



Thomas Malmqvist (SD), Deltar digitalt
Sven Tilly (SÖS), Deltar digitalt

Tjänstgörande ersättare

Magnus Isgren (SD), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Bengt Andersson (SD) § 197
Lizian Kyreus (S), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Cecilia Dahl-Andersson (S) t o m § 193
Hans Björklund (S), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Veronica Larsson (S) t o m § 195
Anitha Lata (S), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Andreas Persson (S)
Ann Kajson Carlqvist (M), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Roger Persson (M)
Britta Brinck-Nehlin (M), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Mårten Bönnemark (M)
Linda Hägg (M), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Eric Samuelsson (M) t o m § 195, tjänstgörande för Mikael Rubin (M) § 206
Pernilla Linde (C), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Mariann Sjöström (C)
Thomas Nilsson (KD), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Karin Jönsson (KD)

Ersättare

Eva Karlsson (SD), Deltar digitalt
Christer Leo (SD), Deltar digitalt
Lena Andersson (SD), Deltar digitalt
Sven Ekström (SD), Deltar digitalt
Thomas Westman (S), Deltar digitalt
Gerd Klein (S), Deltar digitalt
Hanna Skånberg (S), Deltar digitalt
Per Jönsson (M), Deltar digitalt
Tom Magnusson (SÖS), Deltar digitalt
Kenneth Lundgren (SÖS), Deltar digitalt
Mette Finnfors (C), Deltar digitalt t o m § 197
Estrid Nimåker (KD), Deltar digitalt
Tomas Tigerschiöld (MP), Deltar digitalt

Övriga

Eva-Lotta Kittel, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Bo Carlbark, Biträdande kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen
Lise-Lotte Donnerfors, Systemförvaltare, Kommunledningsförvaltningen
Eleonore Larsson, Digital utvecklingsledare, Kommunledningsförvaltningen
Peter Johnsson, IT-tekniker, Teknisk serviceförvaltning
Oliver Lazarevski, Filmproducent, Kultur- och fritidsförvaltningen
Alexander Hultgren, Arrangemangstekniker, Kultur- och fritidsförvaltningen

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	------------------



Alex Arnoldsson, Vaktmästare, Kultur- och fritidsförvaltningen
Tommy Bengtsson, Revisor, Revisionen, Deltar på distans § 186
Klas Regland, Revisor, Revisionen, Deltar på distans § 187
Venzel Rosqvist, Förtroendevald, Ordförande socialnämnden, Deltar på distans § 188
Ingela Ellerstedt, Jurist, Kommunledningsförvaltningen, Deltar på distans

Justeringens plats och tid Rådhuset den 4 juni kl 13:00

Paragrafer 185–218

Sekreterare
Eva-Lotta Kittel

Ordförande
Håkan Sjöberg (M)

Justerare Per Klarberg (SD) Hans Norén (KD)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunfullmäktige

Datum då anslaget sätts upp 2021-06-04

Datum då anslaget tas ned 2021-06-30

Förvaringsplats Rådhuset

Underskrift
Eva-Lotta Kittel

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 215 Avsiktsförklaring gällande del av Sjöstaden

Dnr KS 2021/241

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet med följande motivering

att en omförhandling görs om kommunens ägandedel så att den uppgår till minst 51%.

att löftet om en option helt borttages i såväl avsiktsförklaring som i kommande genomförandavtal.

att besked om när i tid genomförandavtalet kommer att underställas Kommunfullmäktige för beslut, samt att detta tillförs kommunfullmäktiges protokoll.

Sammanfattning

Utveckling och exploatering av Sjöstaden är omfattande och för att ytterligare säkerställa genomförandet både finansiellt och kvalitativt har en avsiktsförklaring tecknats mellan kommunen och Skanska Sverige AB och Fastighets AB Balder.

Arbetet kopplat till avsiktsförklaringen avser att utreda och fastlägga förutsättningar att genom ett samägt bolag exploatera i ett första steg ca 30 % av kommande bygggrätter i nom befintligt hamnområde. Det är det samägda bolaget som ska bedriva utvecklingen. Bolaget ska ägas till 50% av kommunen och respektive bolag till 25% var.

Avsiktsförklaringen tar sikte på ett Genomförandavtal där samtliga förutsättningar och avtal och andra dokument finns framtagna för att därefter kunna teckna de formella avtalen för aktiebolagets bildande och fortsatta arbete. Genomförandavtalet beräknas vara på plats inom 12 månader.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Avsiktsförklaring gällande utveckling och exploatering av del av Sjöstaden mellan Trelleborgs kommun, Skanska Sverige AB och Fastighets AB Balder. (Denna skrivelse)

Avsiktsförklaring gällande utveckling och exploatering av Sjöstaden i Trelleborg.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Lennart Höckert (S) yrkar på återremiss av ärendet med följande motivering:

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	------------------



att en omförhandling görs om kommunens ägandedel så att den uppgår till minst 51%.

att löftet om en option helt borttages i såväl avsiktsförklaring som i kommande genomförandeavtal.

att besked om när i tid genomförandeavtalet kommer att underställas Kommunfullmäktige för beslut, samt att detta tillförs kommunfullmäktiges protokoll.

Emil Samnegård (MP) instämmer i Lennart Höckerts (S) återremissyrkande.

Mikael Rubin (M) yrkar avslag på Lennart Höckerts (S) återremissyrkande.

Henrik Silfverstolpe (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) meddelar att mötet ajourneras kl 21:54-22:10 på initiativ av Lennart Höckert (S).

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer avgörande av ärendet under mötet mot återremiss av detsamma och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras under mötet.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Omröstning

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för att avgöra ärendet under mötet

Nej för att återremittera ärendet

I omröstningen avges 33 ja-röster och 18 nej-röster.

Kommunfullmäktige beslutar därmed återremittera ärendet.

Namn	Parti	Ja	Nej	Avstår
Thomas Malmqvist	SD	Ja		
Lars Mikkellä	M	Ja		
Mikael Rubin	M	Ja		
Ola Olsson	C	Ja		
Jan Isaksson	M	Ja		
Christer Dahlberg	SÖS		Nej	
Henrik Silfverstolpe	L	Ja		
Göran Gärtner	M	Ja		

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Ja	Nej	Avstår
Helmuth Petersén	SD	Ja		
Fredrik Schlyter	M	Ja		
Inger Persson	L	Ja		
Maria Wilhelms	MP		Nej	
Hans Norén	KD	Ja		
Paul Lövdahl	S		Nej	
Wictor Olsson	SD	Ja		
Eva Höckert	S		Nej	
Fredrik Trulsson	SD	Ja		
Marianne Pettersson	S		Nej	
Bengt Andersson	SD	Ja		
Marianne Ohrlander	M	Ja		
Per Klarberg	SD	Ja		
Håkan Sjöberg	M	Ja		
Birgitta Lanér Sjöström	S		Nej	
Ismet Dedic	S		Nej	
Christian Ottergren	SÖS		Nej	
Sven Tilly	SÖS		Nej	
Mats Andersson	SD	Ja		
Ann-Marie Flink	SÖS		Nej	
Johnny Nilsson	S		Nej	
Lennart Höckert	S		Nej	
Anna Holst	SD	Ja		
Håkan Lerstorp	SD	Ja		
Gunnar Hedin	M	Ja		
Eric Samuelson	M	Ja		
Erik Lundström	KD	Ja		
Sven Lindkvist	S		Nej	
Anna Nordstrandh	S		Nej	

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Ja	Nej	Avstår
Veronica Larsson	S			
Thomas Nilsson	KD	Ja	Nej	
Ann Kajson Carlqvist	M	Ja		
Britta Brinck-Nehlin	M	Ja		
Pernilla Linde	C	Ja		
Cecilia Dahl-Andersson	S		Nej	
Fredrik Karlsson	SD	Ja		
Patrik Holmberg	C	Ja		
Catharina von Blixen-Finecke	M	Ja		
Anitha Lata	S		Nej	
Mathias Andersson	SD	Ja		
Emil Samnegård	MP		Nej	
Ken Karlsson	SD	Ja		
Anita Persson	SD	Ja		
SUMMA: 51		33	18	0

Beslutet skickas till

SBN
Tillväxtavdelningen
Kuststad 2025

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan