



Johanna Blixt  
johanna.blixt@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

## Godkännande av planprogram för Västra Sjöstaden i Trelleborg (PL-2018-38)

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-06-07 att översända förslag till planprogram för Västra Sjöstaden till kommunfullmäktige för godkännande. Syftet med planprogrammet är att ge en helhetsbild av Västra Sjöstadens planering och utveckling, samt vara ett tydligt underlag för kommande detaljplanering för området. I planprogrammet beskrivs på ett konkret sätt hur kommunen ska uppnå visionen om att skapa en ny stadsdel i närheten av havet, där en blandning av boende, förskola och centrumverksamhet ska ge levande och attraktiv stadsmiljö med både stadsmässiga kopplingar, offentliga rum och gröna länkar. Kvalitets- och gestaltningsprogram är stöd till utformningen av kvartersmark respektive allmän platsmark inom planprogramsområdet.

Kommunledningsförvaltningen ser positivt på planprogrammet som ligger i linje med tidigare tagna beslut berörande Västra Sjöstaden och föreslår att planprogrammet ska godkännas om ärende KS 2022/456, ramavtal gällande exploateringen i Västra Sjöstaden, godkänns först.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse godkännande av planprogram för Västra Sjöstaden i Trelleborg (PL-2018-38), 2022-06-14

Planprogram Västra Sjöstaden godkännandehandling, daterad 2022-05-24

Samrådsredogörelse för planprogram Västra Sjöstaden, daterad 2022-05-24

Kvalitetsprogram, daterad 2022-05-19

Miljökonsekvensbeskrivning, daterad 2021-08-20

Gestaltningprogram, daterad 2021-02-22

### Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till planprogram för Västra Sjöstaden (PL-2018-38) daterad 2022-05-24, med tillhörande kvalitets- och gestaltningsprogram.

### Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Tillväxtavdelningen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen