



Klicka eller tryck här för att ange text.

[gordana.vojnikovic@trelleborg.se](mailto:gordana.vojnikovic@trelleborg.se)

## Beslut

Kommunstyrelsens delegerade beslutar att borgensavgift för AB Trelleborgshems lån, nummer 123908 på 100 miljoner kronor fastställs till 0,24 %.

## Ärendebeskrivning

AB Trelleborgshem har ansökt om förnyat borgensåtagande avseende lån nummer 99119 på 100 miljoner kronor som förfaller för återbetalning de 1 juni 2020. Nytt lån nummer 123908 tas från Kommuninvest AB på obestämd tid och rörligränta Stibor 90 plus aktuell marginal. Marginalen till 3 månaders Stibor är fast för varje ränteperiod.

Borgensavgift fastställts till 0,24 % och räknats som skillnad i marginalen mellan lån med kommunalborgen ( 0,53 %) och pantbrev ( 0,73 %) plus påslag 0,04 % får ej uttagna pantbrev.

Kommunfullmäktige beslutade 2017 § 19 att bevilja total borgen för AB Trelleborgshems låneförpliktelser upp till högsta belopp om 1 585 miljoner kronor. AB Trelleborgshems låneskuld blir oförändrad och uppgår till 1 132,8 miljoner kronor varav andel med kommunens borgensförbindelse uppgår till 1 002,3 miljoner kronor.

AB Trelleborgshems låneportfölj avviker av Finanspolicy gällande finansieringsrisken. Andel lån som förfaller under närmaste 12- månaders period ligger över 50 %. Kommunfullmäktige har den 25 maj 2020, paragraf 138 beslutat om att godkänna tillfälligt avsteg från gällande Finanspolicy. Kommunfullmäktige har 16 december 2019 beslutat om att AB Trelleborgshem ska avyttra en del av bolagets fastighetsbestånd. Med den anledningen har AB Trelleborgshem ansökt om tillfälligt avsteg från gällande Finanspolicy.

## Beslutet skickas till

Datum: 2020-05-27

Beslutet skickas till: AB Telleborgshem

Ekonomichef

Bo Carlbark