








Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset kl. 13.00–16.20
Beslutande	Gunilla Thysell (M) Per Jönsson (M), ordförande Mikael Rinholt (KD), 1:e vice ordförande Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande Birgitta Lanér Sjöström (S) Paul Lövdahl (S)
Tjänstgörande ersättare	Bert Ekstrand (L), för Mats Sjöslätt (C)
Ersättare	Gunnar Henriksson (M) Jesper Mohlin (SD), §§ 171-177, 183-191 Gull-Britt Persson (MP) Rickard Johansson (VS), §§ 161-170, 178-182
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Sandra Gustafsson, Tf Förvaltningschef SBF Magnus Strid, Räddningschef, SBF, § 161 Torbjörn Wahlström, Tf Bygglovschef SBF Tobias Henriksson, Miljöinspektör, SBF, §§ 162, 167-168 Birgitta Roth, Tillståndsinspektör, SBF, §§ 163-164 Miriam Talmid-Ljung, Miljöinspektör, SBF, §§ 167-168 Elina Ek, Miljöinspektör, SBF, §§ 162, 167-168 My Gunnarsson, Bygglovsarkitekt, SBF, §§ 177, 184 Emilie Berndt, Bygglovsarkitekt, SBF, § 186 Catrin Lif, Plan- och bygglovsarkitekt, SBF, § 187 Amanda Stridsberg, Planarkitekt, SBF, § 187 Per-Arne Johansson, Byråinspektör, SBF, § 188
Justeringens plats och tid	SBF 2022-08-19
Paragrafer	161–191
Sekreterare	 Bodil Olsson
Ordförande	 Per Jönsson (M)
Justerare	 Bengt Andersson (SD)  Birgitta Lanér Sjöström (S)



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Datum då anslaget sätts upp	2022-08-22
Datum då anslaget tas ned	2022-09-13
Förvaringsplats	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	 Bodil Olsson

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 170 Ansökan om dispens från strandskydd för tomtplatsavgränsning gällande tillbyggnad på befintligt bostadshus på Lilla Beddinge 10:2 - BMK-2022-637

Dnr SBN 2022/145

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för tomtplatsavgränsning i samband med att befintligt bostadshus kompletteras med en tillbyggnad på fastigheten Lilla Beddinge 10:2.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2022-06-10 tagit emot en ansökan om dispens från strandskydd för tomtplatsavgränsning gällande tillbyggnad på befintligt bostadshus på fastigheten Lilla Beddinge 10:2.

Den i ansökan redovisade tomtplatsavgränsningen utgör en stor del av fastigheten. Med hänsyn till fastighetens belägenhet vid den hårt exploaterade sydkusten vid Östersjön är det angeläget att det område som tas i anspråk för tomtplatsen begränsas. Tomtplatsen ska med anledning härav begränsas till ett område 10 m öster om från bostadshusets östra fasad.

Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Förvaltningen gör bedömningen att dispens kan beviljas då uppförandet av tillbyggnad inte påverkar strandskyddets syften, att trygga förutsättningarna för allmänhetens tillgång till strandområdet samt bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-07-12 från förvaltningen.
Karta.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för tomtplatsavgränsning i samband med att befintligt bostadshus kompletteras med en tillbyggnad på fastigheten Lilla Beddinge 10:2.

Yrkande

Per Jönsson (M), Birgitta Lanér Sjöström (S) och Bengt Andersson (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan