



Beata Mastecka
Koncernsekreterare
Beata.Mastecka@Trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Överlåtelseavtal för Skarpskytten 17

Sammanfattning

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutade, 2021-01-21 § 7,
att uppdra åt verkställande direktör i Trelleborgs Rådhus AB att upprätta ett överlåtelseavtal om avyttring av Fastighets AB Skarpskytten 17, samt
att ge verkställande direktör mandat att förhandla om priset,
att ge verkställande direktör i uppdrag att återkomma med överlåtelseavtal till styrelsen för godkännande, samt
att översända beslutet till kommunfullmäktige för slutligt godkännande.

Ett överlåtelseavtal upprättades enligt uppdrag och styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutade, 2021-06-10 § 6,
att godkänna överlåtelseavtal för Fastighets AB Skarpskytten 17, samt
att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta
att överlåta Fastighets AB Skarpskytten 17 till Priventus AB i enlighet med framtaget överlåtelseavtal för en köpeskillning om XX kronor.

Köpeskillning

Köpeskillningen baseras på hur många kvadratmeter byggnad som köparen bygger och förbehålls vara lägst 7,2 mkr. Eventuell tilläggsköpeskillning baseras på beviljade bygglov. Den mest troliga köpeskillningen beräknas vara 7,5 mkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Dnr KS 2021/497
Beslut Trelleborgs Rådhus AB 2021-06-10 § 6
Aktieöverlåtelseavtal Skarpskytten 17
Bilaga till aktieöverlåtelseavtal

Förslag till beslut

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att överlåta Fastighets AB Skarpskytten 17 till Priventus AB i enlighet med framtaget överlåtelseavtal för en köpeskilling om lägst 7,2 mkr kronor.

Beslutet skickas till

Trelleborgs Rådhus AB

Tillväxtavdelningen

Priventus AB