



§ 257 Ansökan om dispens från strandskydd på Östra Torp 6:80 - MH-2023-2481

Dnr SBN 2023/249

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

- För stenskoningen bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- För återställning av tillfartsvägen bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- För återställning av det staket som tidigare fanns på fastigheten och fungerade som tomtplatsavgränsning bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- För tillbyggnad av Attefallshus bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Åtgärden sker inom fastighetens tomtplatsavgränsning och på den platsen finns för närvarande en mindre bod.
- För återställning av tomten bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2023-11-09 tagit emot en ansökan om strandskyddsdispens på fastigheten Östra Torp 6:80. Ansökan avser återställande av tomt, återställande av tillfartsväg, anläggande av stenskonung och tillbyggnad av Attefallshus. Ansökan kompletterades senare med en återställning av tomtplatsavgränsning, där det också framkommer att ett nytt staket ska sättas upp. Återställningsåtgärderna är ett resultat av stormen Babet den 20-21 oktober 2023, då tillfartsvägen samt delar av tomten och staketet förstördes.

Förvaltningen anser att dispens kan beviljas för återställning av tillfartsväg, tomt och staket samt tillbyggnad av Attefallshus. Det särskilda skäl som är tillämpligt för att medge dispens är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsunderlag

Skrivelse 2023-12-04 från förvaltningen med bilagor.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

- För stenskoningen avslå dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Samhällsbyggnadsförvaltningen anser inte att åtgärden lever upp till det åberopade skälet.
- För återställning av tillfartsvägen bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- För återställning av det staket som tidigare fanns på fastigheten och fungerade som tomtplatsavgränsning bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.
- För tillbyggnad av Attefallshus bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Åtgärden sker inom fastighetens tomtplatsavgränsning och på den platsen finns för närvarande en mindre bod.
- För återställning av tomten bevilja sökanden dispens från bestämmelserna om strandskydd enligt 7 kap 18 b § miljöbalken. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Yrkande

Bengt Andersson (SD) yrkar att nämnden även beviljar sökanden dispens för stenskoningen, då sökanden har sin infartsväg intill fastigheten och att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Samtliga ledamöter bifaller Bengt Anderssons yrkande.





Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset kl. 13.00–16.20
Beslutande	Bengt Andersson (SD), 1:e vice ordförande Per Jönsson (M), Ordförande Magdalena Winell Starmach (KD), 2:e vice ordförande Osman Biberic (S) Ida Hansson (S) Rickard Neidheim (VS) Stellan Lindsjö (VS)
Tjänstgörande ersättare	Gull-Britt Persson (L), för Bert Ekstrand (L)
Ersättare	Mats Andersson (SD) Åsa Robertson (KD) Elma Fazlic (S) Pia Max Hansen (VS) Karin B Hansson (C)
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Sarah von Liewen, Förvaltningschef, SBF Magnus Strid, Räddningschef, SBF, §§ 244-256 Karin Gallardo, Tf planchef, SBF Marie Moro Kindström, Geodatachef, SBF Sofia Nordvall, Tf miljöchef, SBF Sara Lindkvist, Praktikant Bygglov, SBF David Tufvesson, Planarkitekt, SBF Anton Oddmo, Kartingenjör, SBF, §§ 244-261 Karin Jeppsson, Samordnare ANDTS och barnkonventionen, § 245 Tor Andreasson, Miljöinspektör, SBF, §§ 246-258 Gang Liang, Miljöinspektör, SBF, § 261 Nina Schwab, Planarkitekt, SBF, § 261 Lilian Flygare Ivarsson, Miljöinspektör, SBF, § 262 My Gunnarsson, Bygglovsarkitekt, SBF, § 267 Fredrik Magnusson, Planarkitekt, SBF, § 271
Justeringens plats och tid	SBF 2023-12-11
Paragrafer	244–277
Sekreterare	 Bodil Olsson
Ordförande	 Per Jönsson (M)
Justerare	 Bengt Andersson (SD)  Rickard Neidheim (VS)



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp 2023-12-12

Datum då anslaget tas ned 2024-01-03

Förvaringsplats Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift 
Bodil Olsson

Justerares signaturer



Utdragsbestyrkan