



Socialdemokraterna

Skriftlig reservation 2021-02-10

## 26 Markanvisningsavtal del av Innerstaden 3:77, DP 275 "Alsingehejdan", Projekt 50140

I planbeskrivningen står:

*Förslaget möjliggör för centrumverksamheter i hela planområdet men utifrån detaljplanens krav är sannolikheten låg för att området utvecklas till en funktionsblandad stadsdel. Risken bedöms som stor att området utvecklas till ett i huvudsak renodlat bostadsområde.... Detta får långtgående konsekvenser för måluppfyllelsen i ÖP och för framtida stadsutvecklingsområden västerut...*

Det var precis detta vi förutsåg i den reservation som vi lämnade när vi yrkade avslag på majoritetens förslag på samhällsbyggnadsnämndens möte den 5 november 2019. Vi skrev bland annat: Risken är att vi istället för ett utvidgat levande centrum där människor rör sig under en stor del av dygnet, vilket bidrar till ökad trygghet, istället får ett till stor del "dött" bostadsområde mitt i stan. Vi står fast vid den ursprungliga planen.

Vi anser fortfarande att den ursprungliga planen hade varit mycket bättre för trelleborgarna.

Därför yrkade vi på att ge kommundirektören i uppdrag att i markanvisningsprocessen arbeta för en högre andel verksamhetslokaler än vad detaljplanen säkerställer. Detta vann inte gehör och vi ger en skriftlig reservation till detta beslut.

**Socialdemokratiska gruppen i Kommunstyrelsen**