



Charlotte Lindström  
Processledare, Kuststad 2025  
Charlotte.lindstrom2@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

## **Detaljplan för del av ÖSTER JÄR 1:7 M.FL. TRELLEBORGS KOMMUN, "Evakuerings- och angreppsväg/framtida östlig hamninfart" - Granskningsutlåtande DP 247**

### **Version med tillagd text gällande "strand- och havsrätt"**

#### **Förslag till beslut**

Ordförande Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

- att godkänna Granskningsutlåtandet med tillagd text gällande sk "strand- och havsrätt"

#### **Sammanfattning**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en evakuerings- och angreppsväg, som i framtiden skall fungera som en östlig hamninfart. Med det sistnämnda syftet uppnått kan kommunens målbild kring Kuststad 2025 genomföras fullt ut.

Med anledning av inkommen synpunkt från fastighetsägare kompletteras granskningsutlåtandet med texten Strand- och havsrätt.

#### **Strand- och havsrätt**

Några fastighetsägare (Kullagrundet 1 och 9) har gjort gällande att man har strand- och vattenrätt inom det planlagda området. Vid kontroll av dessa uppgifter har det visat sig att så inte är fallet. Några sådana områden eller rättigheter finns inte noterade i fastighetsregistret. Det utfyllnads-, uppgrunds- och vattenområde som tidigare tillhörde Kullagrundet 1 – dåvarande stadsägan 2885 – förvärvades av Trelleborgs kommun genom köpekontrakt den 29 augusti 1968. På motsvarande sätt förvärvades motsvarande område tillhörande Kullagrundet 9 – dåvarande stadsägan 2132 av Trelleborgs kommun genom köpekontrakt den 12 september 1968. Det kan noteras att det aktuella området utreddes genom en

gränsbestämmingsförrättning den 4 juli 1969. Synpunkterna föranleder alltså inte några åtgärder.

### **Yttrande**

Kommunledningsförvaltningen är positiv till kompletteringen av Granskningsutlåtandet.

### **Beslutsunderlag**

Ordförandebeslut granskningsyttrande detaljplan DP 247, del av Öster Jär 1:7 m.fl, KS 2020/33, 2022-02-24 (detta dok.)

Antagandehandlingar detaljplan DP 247, del av Öster Jär 1:7 m. fl.

Granskningsutlåtande antagandehandling DP 247 2022-02-24

Miljökonsekvensutredning MKB

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2022-02-24

Ordförandebeslut Samhällsbyggnadsnämnden, 2022-02-24

### **Beslut**

Undertecknad ordförande beslutar härmed, med stöd av 6 kap. 39 § kommunallagen (2017:725)

att Granskningsutlåtandet kompletteras angående Strand- och havsrätt

Trelleborg den 25 / 02 - 2022

För KOMMUNSTYRELSENS ARBETSUTSKOTT



Erik Lundström

Ordförande

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Kommunledningsförvaltningen