



Planarkitekt
Gunnar Göransson
gunnar.goransson@trelleborg.se
0410-73 36 79

Samhällsbyggnadsnämnden

Detaljplan för del av Mellanköpinge 13:23 m.fl. "Rugbyplanen" Trelleborgs kommun DP 276

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar:

- att låta godkänna granskningsutlåtandet
- att godkänna föreliggande planförslag och översända det till kommunstyrelsen för antagande i kommunfullmäktige



Karta som visar planområdets avgränsningar.

Beslutsunderlag

- Antagandehandlingar DP 267
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-04-14 (denna skrivelse)

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att pröva markens lämplighet för uppförandet av ny idrottsanläggning med planer, omklädningsrum, föreningslokaler, läktare m.m. samt att fastställa befintlig användning av Ymorvallen i detaljplan.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att planförslaget ska godkännas och översändas till kommunfullmäktige för antagande.

Ärendet

Bakgrund

- Planläggningen har initierats av kommunledningsförvaltningen, Trelleborgs kommun som inkom med ansökan om planbesked 2019-11-18.
- Planläggningen tas fram med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900).
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-02-11 § 32 att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att inleda planläggningsarbete av Mellanköpinge 13:23 i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-11-03 § 310 att låta samråda planförslaget. Detaljplanens samrådstid var mellan 2020-11-16 och 2020-12-14. Under samrådstiden inkom 15 yttranden varav 6 med synpunkter. Inkomna synpunkter har sammanställts i en samrådsredogörelse. På grund av rådande covid-19 restriktioner hölls inget samrådsmöte.
- Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-02-09 § 38 att godkänna samrådsredogörelsen, samt att ställa ut föreliggande planförslag för granskning. Detaljplanens granskningstid var mellan 2021-02-22 och 2021-03-22. Under granskningstiden inkom 6 yttranden varav 4 med synpunkter. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande.

Förvaltningens bedömning

Under framtagandet av planhandlingarna har de enskilda intressena ställts mot de allmänna intressena. De enskilda intressena har tillmötesgått i den utsträckning det är möjligt utan att inskränka de allmänna intressena som finns inom och i direkt anslutning till planområdet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer mot ovanstående bakgrund och ärendebeskrivning att planförslaget ska godkännas och översändas till kommunfullmäktige för antagande.



Sandra Gustafsson
Planchef



Gunnar Göransson
Planarkitekt

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen/kommunfullmäktige