

## Sammanställning lista 2018-02-21

Fastighet:	Ägare:	Datum för köpekontrakt:	Byggnationsskyldighet:	Uppföljning juni år 2011	Kommentar:
Trailern 9	BoBra Norden Blå AB (556942-3303)	2015-01-27	<p>Enligt upprättat köpeavtal ska byggnadsarbeten ha påbörjas inom två år från 2015-05-01 annars 100% vite av den avtalade köpeskillingen. Avtalad köpeskillning är 1 490 000 kronor.</p> <p>I maj 2017 beslutade kommunstyrelsen att medge BoBra Norden Blå AB förlängning av tiden för byggnadsskyldighet till den 1:e maj 2018 med tillägg att ingen ytterligare förlängning kommer att ges.</p>		2018-02-16 skickades ett brev till BoBra Norden Blå AB med påminnelse om avtalad byggnadsskyldighet till den 1:e maj 2018.
Trailern 11	<p>Trelletrailern AB (556968-3955)</p> <p>(Namnbyte sedan köpeavtal tecknades. Från början Sjödyningen AB)</p>	2016-05-04	<p>Enligt upprättat köpeavtal ska byggnation ha påbörjats genom gjutning av bottenplatta senast 2 år från tillträdesdagen (4/6-2016) annars utgår vite om 500 000 kronor. Senast 5 år från tillträdesdagen ska byggnation ha färdigställts annars utgår ett vite om 1 125 000 kronor.</p> <p>Syftet med köpet är byggnation för butikshandel. Byggnationsarean ska utgöra minst 15% av fastighetens areal.</p>		<p>2018-02-16 skickades ett brev till Trelletrailern AB med påminnelse om avtalad byggnadsskyldighet till den 4/6-2018.</p> <p>Trelletrailern AB återkom den 20/2-2018 med en mottagningsbekräftelse på bygglovsansökan, daterad 2018-02-19, från SBF.</p>

Trailern 3	Mindessons fastigheter AB  Rice Processing Mill Sweden AB (556750-1332)	2011-03-31 (Exekutiv försäljning)  2008-07-14		Rice Processing Mill gick i konkurs. Tomten såldes på exekutiv auktion Inget har gjorts.	Såldes ursprungligen till Rice Processing Mill Sweden AB och vitet är således med dem. Företaget har gått i konkurs. Går inte att kräva vite.
Trucken 5	Hyr24 fastigheter AB (559089-4860)  Trelletrucken 5 AB c/o Alsingevallen  Intra Materialhantering Holding AB (556720-6882)	2017-02-16  2012-05-02  2008-01-07	Syfte med köpet att uppföra anläggning för lager i anslutning till sin anläggning på fastigheten intill. Byggnation ska ha påbörjats inom 2 år från 2008-01-07 annars 50 % i vite av den avtalade köpeskillingen. Avtalad köpeskillning är 436 800 kronor.	Markarbeten har utförts, utjämnat med grus.	Såldes ursprungligen till Intra Materialhantering Holding AB och vitet är således med dem.  Företaget har markerats som inaktiv 2013-10-30. Avregistrerad för F-skatt, arbetsgivare och momsregistret 2013-11-07.
Persåker 8	Jönssons Sydgrav (556187-6631)  Treåker Fastighets AB (idag Fiskhuset Skanörshamn AB) (556723-3928)	2010-10-15  2008-01-21	Syftet med köpet att uppföra byggnad för lager och exponering av produkter med anknytning till byggnation och inredning. Byggnation ska ha påbörjats inom 2 år från tillträdesdagen den 1:e mars 2008 annars 50 % i vite av den avtalade köpeskillingen. Avtalad köpeskillning är 955 400 kronor.	Förhandsbesked 2009-03-10 Truckstop.  Inget påbörjat arbete.	Såldes ursprungligen till Fiskhuset Skanörshamn AB (tidigare Treåker Fastighets AB) och vitet är således med dem.  Aktivt bolag

Trävaran 8		2007-11-13			Överenskommelse om förlängning av byggnadsskyldighet (2 år från undertecknad ök) behandlas i KS den 28:e februari och KF den 19:e mars 2018.
Verkstaden 29	Sebro Maskin Servin Brorsson AB (556548-2493)	2008-01-07	Anläggning för lagring och hantering av maskiner i anslutning till sin anläggning strax intill. Byggnation ska ha påbörjats inom 2 år från 2008-01-07 annars 50 % i vite av den avtalade köpeskillingen. Avtalad köpeskillning 280 000 kronor.	Kontakt i april 2010. Påverkade av lågkonjunkturen och begärde då ytterligare två års anstånd.	Såldes ursprungligen Sebro Maskin Servin Brorsson AB och vitet är således med dem.  Aktivt bolag
Russet 1	Mark- & Anläggningsarbete i Skåne AB (556640-7051)	2008-01-16	Avsikt kontor och lager. Byggnation ska ha påbörjats inom 2 år från 2008-01-16 annars 50 % av den avtalade köpeskillingen. Avtalad köpeskillning 473 800 kronor.	Försök till kontakt i april 2010. Inget svar.	Såldes ursprungligen till Mark- & Anläggningsarbete i Skåne AB och vitet är således med dem.  Aktivt bolag