



## **Avvikelsesrapport projekt 45610 – Getrudsgårdens förskola**

### **Bakgrund och syfte**

Kommunfullmäktige beslutade i §186/2017 att som en totalram för projektet anslå 53 mnkr för projektet. Byggtreprenaden har därefter handlats upp och produktion pågår.

I samband med projektering utfördes markundersökningar avseende geologiska förutsättningar och markföroreningar, dessa indikerade fläckvis förorenade jordmassor och saneringskostnader uppskattades till ca. 1,5 mnkr. Våren 2018 beslutade Samhällsbyggnadsnämnden att förelägga Servicenämnden att avhjälpande åtgärder (marksanering) ska genomföras till en kvalitetsnivå som motsvarar naturvårdsverkets allmänna bedömningsgrunder för känslig markanvändning. (KM-nivå). Sanering av samtliga massor inom fastigheten har härav utförts.

### **Avvikelsesrapport**

Utökad sanering har utöver merkostnader för utbyte av jordmassor även inneburit merkostnader för utbyte av lekutrustning, om och nyanläggning av markytor etc. Total merkostnad för tillkommande åtgärder bedöms till 9 mnkr. Slutprognos för projektet bedöms med hänsyn till avvikelse till totalt 62 mnkr.

Avvikelse avseende investeringsutgift om 9 mnkr medför preliminära utökade driftskostnader om 435 000 kr årligen.

### **Servicenämnden beslutar**

Förslag till beslut:

Servicenämnden föreslår Kommunfullmäktige att notera avvikelsesrapport samt att anslå investeringsmedel om 9 mnkr för projektets genomförande.