

Rapport bosättning utifrån aktuella siffror 2018-04-30

Nedanstående tabeller och diagram bygger på kommunens mottagna under 2016-2017 samt hittills under 2018, vilken bygger på kommunens fördelningstal och den årsplanering som Migrationsverket gjort avseende 2018. För 2018 är fördelningstalet 101. Den prognos som ligger baseras således på 107 för 2016, 140 för 2017 och 101 för 2018 vilket innebär 348 personer totalt.

Vår bedömning är att anvisningstalet för 2019 borde hamna på cirka 69.

I tabellen "Prognos boende till anvisade" finns Södra Åby, Modeshög, Klagstorp, Maglarps pensionat, Hedmans gård, Fenix samt privatpersoners bostäder. Trelleborgs kommun tecknade den 1 juni 2017 ett avtal med Trelleborgshem som innebär att de lägenheter som tilldelas kommunen ska fördelas mellan socialförvaltningen och arbetsmarknadsförvaltningen. Överenskommelsen med socialförvaltningen är att fördela lägenheterna utifrån ett kommunekonomiskt perspektiv. Då socialförvaltningen har ett antal medborgare placerade med höga placeringskostnader är det rimligt att bedöma att de lägenheter som vi tilldelas från Trelleborgshem kommer till viss del att gå till socialförvaltningen under resten av året.

Utifrån bosättningsprocessens positiva resultat under 2017 med att lyckas avsluta anvisade till egna kontrakt, så pekar prognosen numera på att vi har för många tillgängliga platser i förhållande till hur många som vi beräknas kunna belägga. Därför har nämnden fattat beslut om att säga upp alla tillfälliga boendelösningar. Utöver det så låter vi de oskäligt dyra andrahandslösningarna löpa ut. Fokus är även fortsättningsvis att hitta permanenta boendelösningar. En uppdaterad behovsanalys av lägenheter under 2018-2019 är framtagen och presenteras i nämnden i maj.

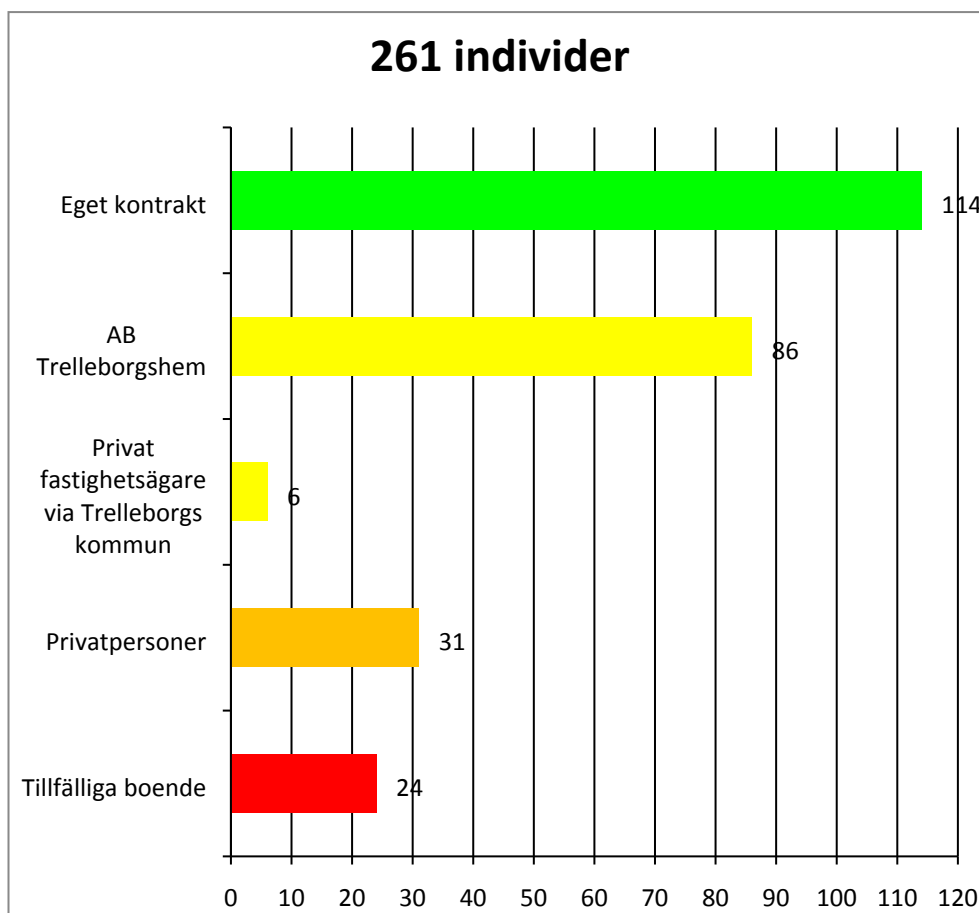
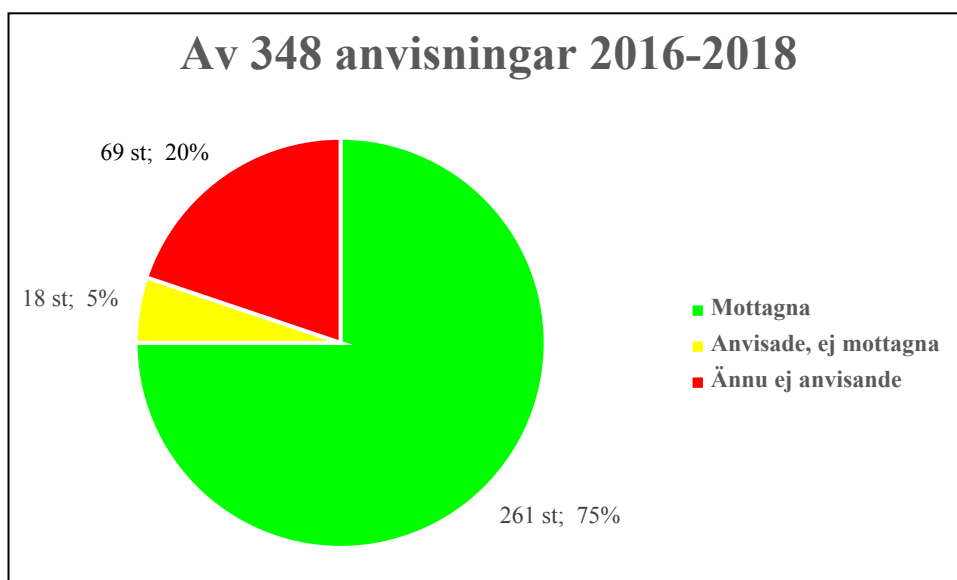
Dessvärre ger inte avvecklingsplanen någon omedelbar ekonomisk effekt, eftersom det finns långa uppsägningstider att ta hänsyn till.

Av 261 bosatta är 112 barn, dvs. 43 %. Det är därmed en rimlig bedömning att cirka 70 barn kommer att anvisas under 2018 och 2019 och bildningsnämnden behöver planera för barnomsorg och skolgång för dessa.

Prognosen efter fyra månader av året är -2 700 tkr, till följd av de långa och dyra hyreskontrakten. Detta är dock bättre än efter mars månad, beroende på att en person slutar i maj och vi har bestämt oss för att vakanshålla denna tjänst resten av året.

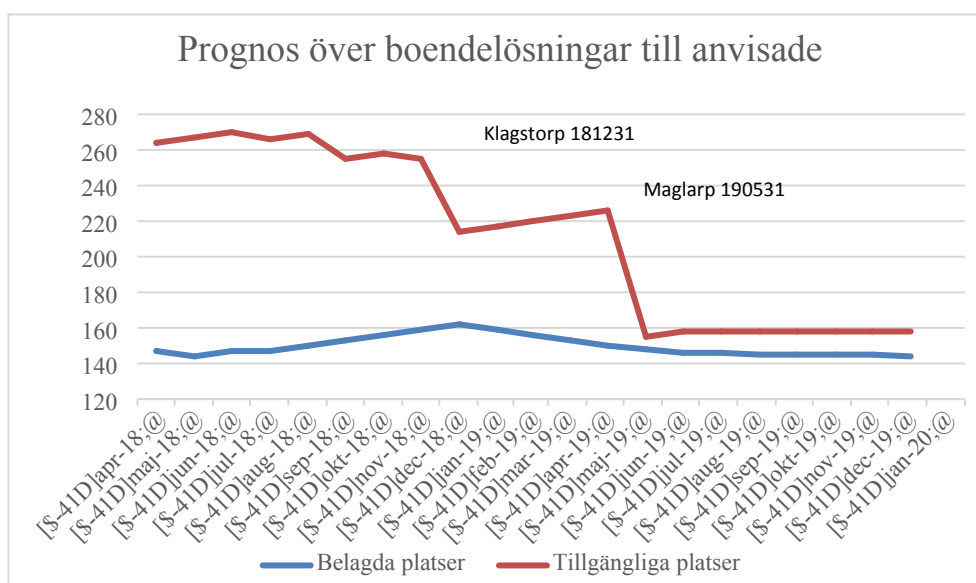
Nuläge mottagna

Bosatta	261	87 män	62 kvinnor	112 barn
varav ensamhushåll	57	44	13	
individer i familjer	204	43	49	112

**Nuläge anvisningar**

Prognos boende till anvisade

T.o.m. månad	Inflyttade	Utflyttade	Belagda platser	Tillgängliga platser	Lediga platser
apr-18	261	-114	147	264	117
maj-18	267	-123	144	267	123
jun-18	279	-132	147	270	123
jul-18	288	-141	147	266	119
aug-18	300	-150	150	269	119
sep-18	312	-159	153	255	102
okt-18	324	-168	156	258	102
nov-18	336	-177	159	255	96
dec-18	348	-186	162	214	52
jan-19	354	-195	159	217	58
feb-19	360	-204	156	220	64
mar-19	366	-213	153	223	70
apr-19	371	-221	150	226	76
maj-19	377	-229	148	155	7
jun-19	383	-237	146	158	12
jul-19	389	-243	146	158	12
aug-19	394	-249	145	158	13
sep-19	400	-255	145	158	13
okt-19	406	-261	145	158	13
nov-19	412	-267	145	158	13
dec-19	417	-273	144	158	14



Ekonomi pågående boendelösningar

Utifrån nedanstående uträkning uppbär Trelleborgs kommun för närvarande en ofinansierad kostnad på drygt 100 000 kr per månad, exkl. driftskostnad i Klagstorp. Detta under förutsättning att alla tillfälliga boendeplatser är belagda.

Boende	Platser	Belagda	Lediga	Kostnad/mån	Intäkt/mån	Netto/mån för kommunen
Modeshög	10	0	10	19 000 kr	1 500 kr/plats	4 000 kr*
S Åby	7	0	7	19 000 kr	8 550 kr*	10 450 kr
Maglarp, hus 1	32	11	36	6 800 kr/rum	6 800 kr/rum	0 kr*
Maglarp, hus 2	15			6 800 kr/rum	6 000 kr/rum	8 000 kr*
Hedmans	15	0	15	145 000 kr	45 000 kr*	100 000 kr
Klagstorp	31	0	31	127 000 kr	70 800 kr*	56 044 kr*
Fenix	12	0	12	30 000 kr	30 000 kr*	0 kr*
Privatpersoner	31	31	0	93 900 kr	67 700 kr*	26 200 kr*
Lägenheter	98	92	6			
Lgh via service	13	13	0	56 000 kr	26 000 kr*	30 000 kr*
	264	147	117			234 694 kr*

* Bygger på full beläggning

Ekonomi

Bosättning nyanlända	Budget 2018	Prognos 2018
Schablonintäkter från Migrationsverket	12 000 000	13 500 000
Hysesintäkter	3 000 000	4 500 000
Svenska för invandrare	-5 700 000	-5 700 000
Arbets- och samhällsorientering	-330 000	-330 000
Personalkostnader	-2 666 000	-2 366 000
Hyeskostnader	-5 670 000	-11 670 000
Tolk	-490 000	-490 000
Övrigt	-144 000	-144 000
Summa	0	- 2 700 000

Underskottet är direkt kopplat till de långa hyresavtalen.

Kostnaden för försörjningsstöd till de anvisade är ej inräknat. Denna post uppgick till cirka 2 miljoner kronor under 2017.