

Rapport bosättning utifrån aktuella siffror 2018-03-31

Nedanstående tabeller och diagram bygger på kommunens mottagna under 2016-2017 samt hittills under 2018, vilken bygger på kommunens fördelningstal och den årsplanering som Migrationsverket gjort avseende 2018. För 2018 är fördelningstalet 101. Den prognos som ligger baseras således på 107 för 2016, 140 för 2017 och 101 för 2018 vilket innebär 348 personer totalt.

Vår bedömning är att anvisningstalet för 2019 borde hamna på cirka 69.

I tabellen "Prognos boende till anvisade" finns Södra Åby, Modeshög, Klagstorp, Maglarps pensionat, Hedmans gård samt privatpersoners bostäder. Trelleborgs kommun tecknade den 1 juni 2017 ett avtal med Trelleborgshem som innebär att de lägenheter som tilldelas kommunen ska fördelas mellan socialförvaltningen och arbetsmarknadsförvaltningen. Överenskommelsen med socialförvaltningen är att fördela lägenheterna utifrån ett kommunekonomiskt perspektiv. Då socialförvaltningen har ett antal medborgare placerade med höga placeringskostnader är det rimligt att bedöma att de lägenheter som vi tilldelas från Trelleborgshem kommer till viss del att gå till socialförvaltningen under resten av året.

Utifrån bosättningsprocessens positiva resultat under 2017 med att lyckas avsluta anvisade till egna kontrakt, så pekar prognosen numera på att vi har för många tillgängliga platser i förhållande till hur många som vi beräknas kunna belägga. Därför har nämnden fattat beslut om att säga upp alla tillfälliga boendelösningar. Utöver det så låter vi de oskäligt dyra andrahandslösningarna löpa ut. Fokus är även fortsättningsvis att hitta permanenta boendelösningar. En uppdaterad behovsanalys av lägenheter under 2018-2019 håller på att arbetas fram.

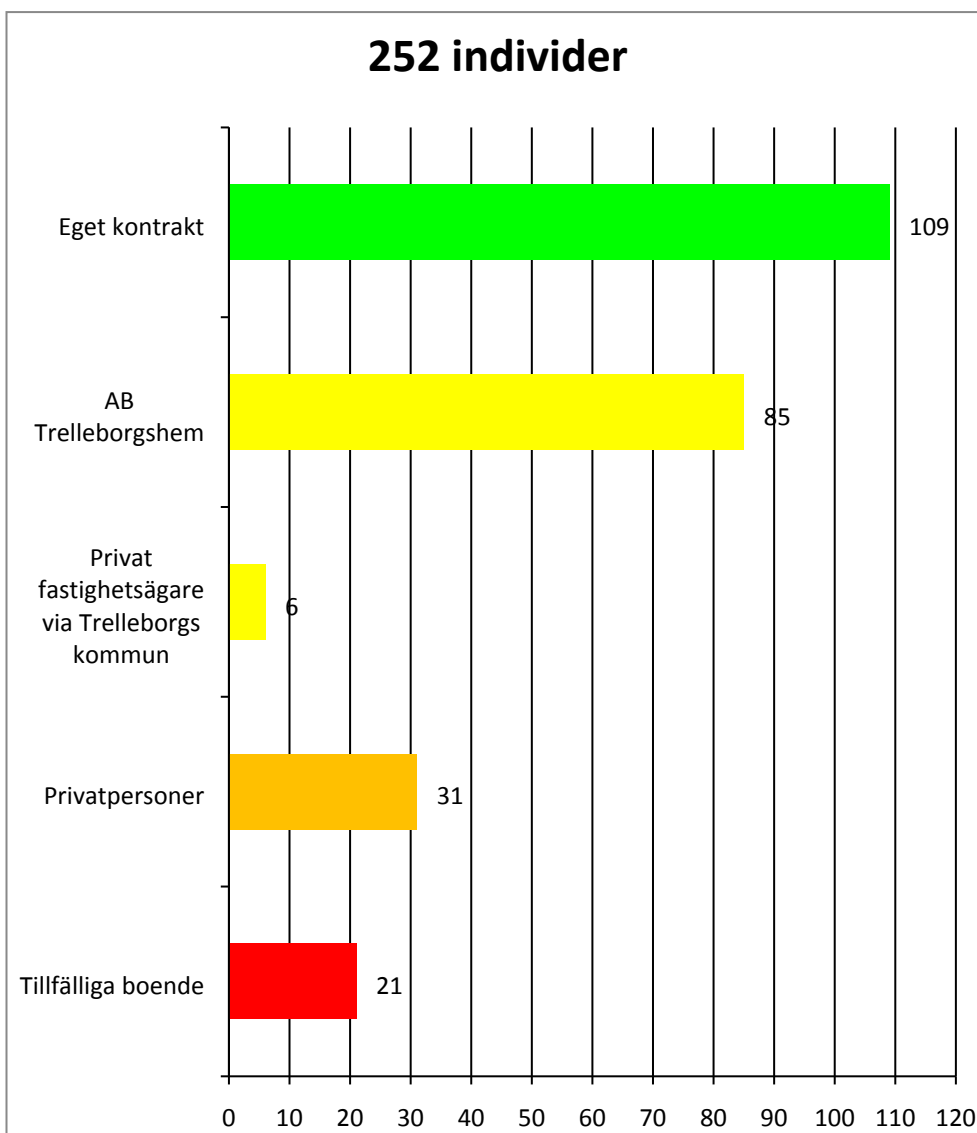
Dessvärre ger inte avvecklingsplanen någon omedelbar ekonomisk effekt, eftersom det finns långa uppsägningstider att ta hänsyn till.

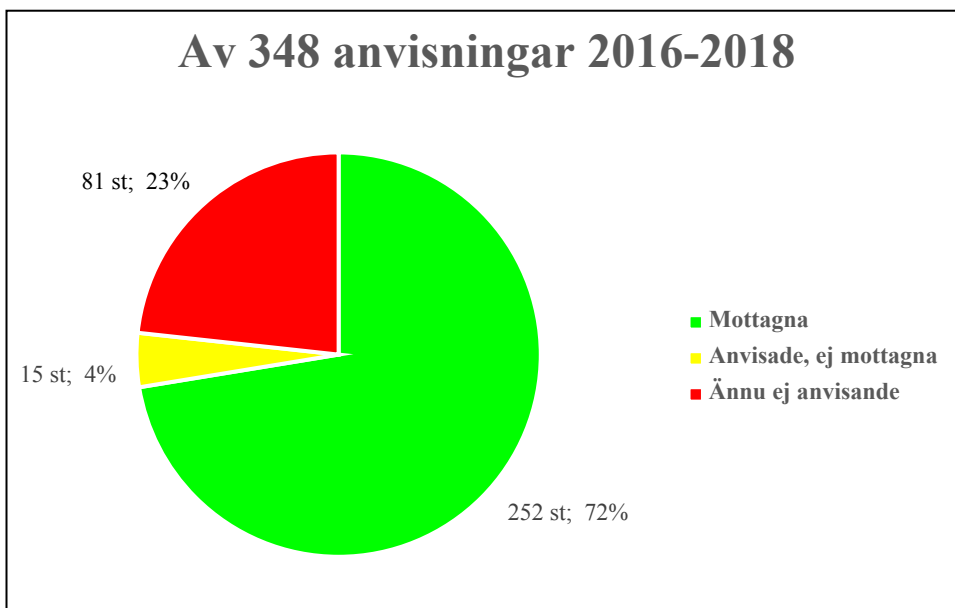
Av 252 bosatta är 107 barn, dvs. 42 %. Det är därmed en rimlig bedömning att cirka 70 barn kommer att anvisas under 2018 och 2019 och bildningsnämnden behöver planera för barnomsorg och skolgång för dessa.

Prognosen efter tre månader av året är – 3 000 tkr, till följd av de långa och dyra hyreskontrakten.

Nuläge mottagna

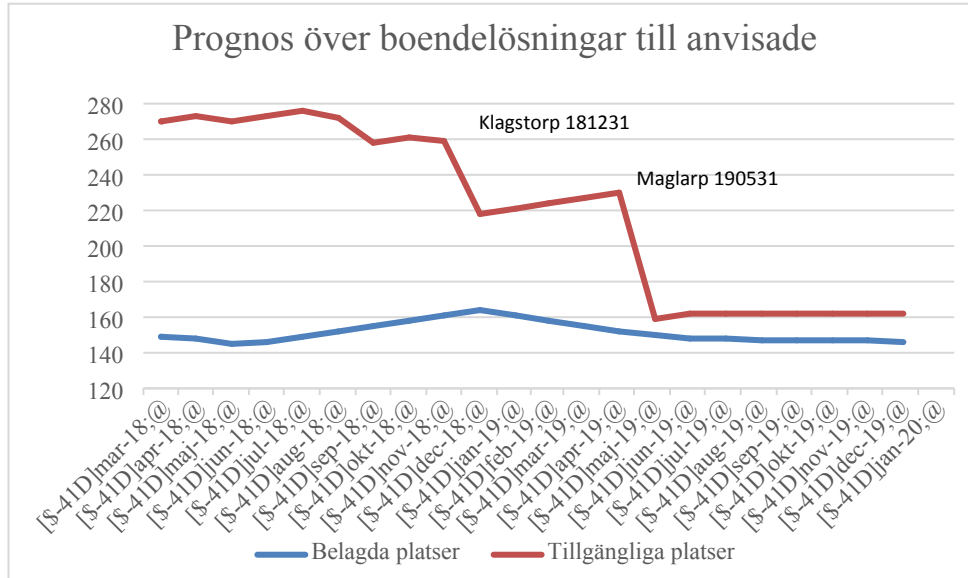
Bosatta	252	86 män	59 kvinnor	107 barn
varav ensamhushåll	56	44	12	
individer i familjer	196	42	47	107

**Nuläge anvisningar**



Prognos boende till anvisade

T.o.m. månad	Inflyttade	Utflyttade	Belagda platser	Tillgängliga platser	Lediga platser
mar-18	252	-103	149	270	121
apr-18	260	-112	148	273	125
maj-18	266	-121	145	270	125
jun-18	276	-130	146	273	127
jul-18	288	-139	149	276	127
aug-18	300	-148	152	272	120
sep-18	312	-157	155	258	103
okt-18	324	-166	158	261	103
nov-18	336	-175	161	259	98
dec-18	348	-184	164	218	54
jan-19	354	-193	161	221	60
feb-19	360	-202	158	224	66
mar-19	366	-211	155	227	72
apr-19	371	-219	152	230	78
maj-19	377	-227	150	159	9
jun-19	383	-235	148	162	14
jul-19	389	-241	148	162	14
aug-19	394	-247	147	162	15
sep-19	400	-253	147	162	15
okt-19	406	-259	147	162	15
nov-19	412	-265	147	162	15
dec-19	417	-271	146	162	16



Ekonomi pågående boendelösningar

Utifrån nedanstående uträkning uppbär Trelleborgs kommun för närvarande en ofinansierad kostnad på drygt 100 000 kr per månad, exkl. driftskostnad i Klagstorp. Detta under förutsättning att alla tillfälliga boendeplatser är belagda.

Boende	Platser	Belagda	Lediga	Kostnad/mån	Intäkt/mån	Netto/mån för kommunen
Modeshög	10	0	10	19 000 kr	1 500 kr/plats	4 000 kr*
S Åby	7	0	7	19 000 kr	8 550 kr*	10 450 kr
Maglarp, hus 1	32	10	37	6 800 kr/rum	6 800 kr/rum	0 kr*
Maglarp, hus 2	15			6 800 kr/rum	6 000 kr/rum	8 000 kr*
Hedmans	15	0	15	145 000 kr	45 000 kr*	100 000 kr
Klagstorp	31	0	31	127 000 kr	70 800 kr*	56 044 kr*
Fenix	12	0	12	30 000 kr	30 000 kr*	0 kr*
Privatpersoner	37	37	0	93 900 kr	67 700 kr*	26 200 kr*
Lägenheter	91	91	0			
Lgh via service	20	11	9	56 000 kr	26 000 kr*	30 000 kr*
	270	149	121			234 694 kr*

* Bygger på full beläggning

Ekonomi

Bosättning nyanlända	Budget 2018	Prognos 2018
Schablonintäkter från Migrationsverket	12 000 000	13 500 000
Hysesintäkter	3 000 000	4 500 000
Svenska för invandrare	-5 700 000	-5 700 000
Arbets- och samhällsorientering	-330 000	-330 000
Personalkostnader	-2 666 000	-2 666 000
Hyeskostnader	-5 670 000	-11 670 000
Tolk	-490 000	-490 000
Övrigt	-144 000	-144 000
Summa	0	- 3 000 000

Underskottet är direkt kopplat till de långa hyresavtalen.

Kostnaden för försörjningsstöd till de anvisade är ej inräknat. Denna post uppgick till cirka 2 miljoner kronor under 2017.