

Datum  
2017-10-30

Tf förvaltningschef  
Rune Brandt  
0734-422529  
rune.brandt@trelleborg.se

Arbetsmarknadsnämnden

## Beställning av bostäder för år 2018 och 2019

### Förslag till beslut

Arbetsmarknadsnämnden beslutar att beställa 60 permanenta bostäder av servicenämnden under 2018 samt 20 permanenta bostäder under 2019. De permanenta bostäderna bör levereras i jämn takt över året och väljas utifrån ett integrationsperspektiv.

Arbetsmarknadsnämnden uppmanar servicenämnden att omedelbart meddela nämnden om bakåtplaneringen ej håller. Kommunen har två månader på sig från beslut om anvisning att ordna mottagandet av den nyanlände. Arbetsmarknadsnämnden har stort behov av framförhållning om servicenämnden inte kan leverera bostäder enligt tidsplan.

Arbetsmarknadsnämnden beslutar vidare informera bildningsnämnden om att antalet tillkommande barn i skolåldern uppskattas utifrån statistiken till cirka 70 stycken sammantaget under 2018 och 2019.

### Bakgrund

Antalet flyktingar som sökte sig till Sverige under 2015 har satt stor press på kommunerna i Sverige. Den 1 mars 2016 infördes bosättningslagen (Lag; 2016:38, om mottagande av vissa nyanlända invandrare för bosättning). Lagen innebär att alla kommuner är skyldiga att ta emot nyanlända som har beviljats uppehållstillstånd och anvisats för bosättning i den kommunen anvisningen sker till.

Syftet med lagen är att nyanlända snabbt ska tas emot för bosättning i sin nya kommun och påbörja sin etablering på arbetsmarknaden och i samhällslivet. Antalet anvisade som kommunerna ska ta emot beror på olika variabler. Det handlar om kommunens befolkningsstorlek, arbetsmarknadsläge, det sammantagna mottagandet av nyanlända och ensamkommande barn, samt hur många asylsökande som redan vistas i kommunen.

När en nyanländ anvisas till Trelleborgs enligt ovan kriterier så har kommunen följande skyldigheter:

- Erbjuda boende
- Erbjuda SFI
- Erbjuda barnomsorg och skola
- Erbjuda samhällsorientering

- Annat praktiskt stöd vid mottagandet

## Nuläge

Trelleborgs kommun blev anvisade och tog emot 113 nyanlända personer under 2016. Kommuntalet för 2017 är 140 individer. Totalt har 128 individer tagits emot och 12 individer återstår för året.

I dagsläget är prognosen att kommuntalet för 2018 är 101 individer och en uppskattad prognos för 2019 innebär 70 individer. Dessa siffror är högst preliminära och kan förändras över en natt. Den trånga sektorn i mottagandet av nya trelleborgare är bostad. Kommunen har endast två månader på sig från Migrationsverkets beslut om anvisning att ordna mottagandet av den nyanlände.

För att mottagandet ska bli det bästa möjliga är det nödvändigt att den anvisade trelleborgaren får ett ordnat boende annars tappar kommunen kraft i arbetet för att få in personen i arbets- och samhällsliv.

I dagsläget bor 101 av de anvisade nyanlända i tillfälliga kollektivboenden som hyrs ut till individerna i andra hand. Kollektivboende är inte en långsiktigt god lösning då hyreskostnaderna är högre än hyresintäkterna från andrahandshyresgästerna, det är inte heller en hållbar långsiktig boendelösning för individerna.

## Tidigare beställningar

Arbetsmarknadsnämnden beslutade 2015-11-16 §109 att ge förvaltningen i uppdrag att beställa etableringsboenden för ensamkommande barn och unga hos servicenämnden i enlighet med Länsstyrelsens fördelningstal för 2016 (113 individer).

Arbetsmarknadsnämnden beslutade vidare 2017-03-10 §37 att beställa 167 bostäder under 2017 och 2018 av servicenämnden i enlighet med bakåtplaneringen och med reservation för att snabba förändringar kan ske i och med Migrationsverkets förändrade prognoser.

## Framtiden

Behovet av bostäder är här och nu. Migrationsverkets prognoser visar på att peaken sker 2017 för att därefter dala. De kollektivboenden som används för att lösa den akuta fasen behöver nu omställas till permanenta boendelösningar. Därför behöver bostäder upprättas omgående vilket tydliggörs genom denna beställning.

I prognosen för de kommande årens kommunmottagande utläses också att antalet kvotflyktingar från 2018 kommer bli fler. Beslut finns på att Sverige ska ta emot 5000 kvotflyktingar nästa år.

## Bakåtplanering och behov

Nedan anges en sammanfattad behovsbedömning av antalet bostäder utifrån antalet uppskattat anvisade nyanlända fram till 2019. I bakåtplaneringen tas även beaktandet av de redan anvisade som bosatts i tillfälliga boenden, såsom kollektivboenden och i privatpersoners oskäligt dyra bostäder, för att erbjudas en mer stabil och hållbar bostadslösning. Aktuellt antal personer i

tillfälliga kollektivboenden och oskäligt dyra bostäder via privatpersoner är 104 individer.

**Årsbehov**

<u>Uppskattat behov av lägenheter/bostäder 2018</u>	<u>60</u>
-Varav 1:or	26
-Varav 2:or	2
-Varav 3:or	6
-Varav 4:or	18
-Varav 5:or	5
-Varav 6:or	3
<u>Uppskattat behov av lägenheter/bostäder 2019</u>	<u>20</u>
- Varav 1:or	6
-Varav 2:or	2
-Varav 3:or	3
-Varav 4:or	5
-Varav 5:or	2
-Varav 6:or	2

Det totala behovet av bostäder till nyanlända som omfattas av bosättningslagen uppskattas till 80 lägenheter fram till och med december 2019.

**Skola och barnomsorg**

Behovet av skola och barnomsorg påverkas också. Statistiken visar att 40 % av de anvisade är barn i skolålder och det innebär att 70 stycken är i behov av skolgång och barnomsorg sammantaget under 2018 och 2019.

Rune Brandt  
Tf förvaltningschef

Tomas Djurfeldt  
Enhetschef

Skickas till:  
Servicenämnden  
Bildningsnämnden  
Kommunstyrelsen