



Plats och tid	Sessionssalen kl. 15.00–17.30
Beslutande	Johnny Nilsson (S), Ordförande Christian Ottergren (SÖS) Veronica Rubin (M) Bengt Andersson (SD) Leif Sjögren (C), Vice ordförande Klas Regland (L) Kerstin Johansson (S) Roger Persson (M)
Tjänstgörande ersättare	Sten Andersson (M) Kai Regnell (MP) Ken Karlsson (SD)
Ersättare	Fredrik Schlyter (M)
Övriga	Andreas Härwell Daniel Wargren Emy Olofsson Hans Lilja Johan Hansson Kristoffer Tønning Mark Huisman Martin Nilsson Micael Bergquist Mårten Olsson Viktor Rosengren Lina Wedin Hansson Martin Görling Agneta Wrede
Justerings plats och tid	Tekniska förvaltningen Algatan 13, måndagen den 29 januari kl. 15.00.
Paragrafer	1-22
Sekreterare	Andreas Härwell
Ordförande	Johnny Nilsson (S)
Justerare	Christian Ottergren (SÖS) Roger Persson (M)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Tekniska nämnden

Datum då anslaget sätts upp 2018-01-31

Datum då anslaget tas ned 2018-02-22

Förvaringsplats

Underskrift

Andreas Härwell

Justerares signaturer				Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	--	------------------



Innehåll

Ärende	Sida
§ 1 Val av justerare samt tid och plats för justering	4
§ 2 Medborgarförslag - Utökat nät av cykelbanor på landsbygden	5
§ 3 Medborgarförslag - Förbättra parkeringen vid Grandbiografen och i dess närhet	6
§ 4 Medborgarförslag - Övergångsställe i korsningen Sörbyvägen/Järnvägsgatan i Anderslöv	8
§ 5 Medborgarförslag - Cykelparkering Ehrenbuschgatan - Valldammsgatan	9
§ 6 Medborgarförslag - Kustplan för kommunens stränder och kustområden	11
§ 7 Medborgarförslag - Skyltning av badplatser.....	13
§ 8 Medborgarförslag - Anordna en graffitivägg.....	15
§ 9 Medborgarförslag - Plats för eftertanke	17
§ 10 Begäran ur investeringsram för lekplats Flaningen	18
§ 11 Begäran ur investeringsram för elmätare	19
§ 12 Begäran ur investeringsram för gator	20
§ 13 Begäran ur investeringsram för gång- och cykelvägar	21
§ 14 Fastställande av verksamhetsområde för Östra Torp, Fru Alstad och Stora Beddinge	22
§ 15 Samrådsyttrande avseende bostadsförsörjningsprogram för Trelleborgs kommun.....	23
§ 16 Sammanställning arrendeavtal för jordbruksmark.....	26
§ 17 Granskning av kommunens strategiska kompetensförsörjning	27
§ 18 Energiplan för Trelleborgs kommun 2018-2022	29
§ 19 Redovisning av inkomna men inte beslutade medborgarförslag	31
§ 20 Information avseende representation, kurser och konferenser	32
§ 21 Delegationsbeslut tekniska nämnden 2018.....	33
§ 22 Informationsärenden	34

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 1 Val av justerare samt tid och plats för justering

Ärendebeskrivning

Roger Persson (M) och Christian Ottergren (SÖS) utses att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

Protokollet finns tillgängligt för justering på tekniska förvaltningen Algatan 13, måndagen den 29 januari kl. 15.00.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 2 Medborgarförslag - Utökat nät av cykelbanor på landsbygden

Dnr TN 2017/249

Ärendebeskrivning

Föreligger medborgarförslag utökat nät av cykelbanor på landsbygden, se bilaga.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att delvis bifalla medborgarförslaget samt

att översända beslutet till förslagsställaren med kopia till Trafikverket.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Förslagsställaren

Trafikverket

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 3 Medborgarförslag - Förbättra parkeringen vid Grandbiografen och i dess närhet

Dnr TN 2017/120

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Therese Lundahl (och 15 underskrifter) har skickat in ett medborgarförslag syftande till att reglera om parkeringsmöjligheterna utmed Algatan 55 och Algatan 64. Förslagsställaren önskar parkeringsförbud utanför Algatan 55 och att parkering blir tillåten utmed Algatan 64. Förändringen grundar sig i att infarten till parkeringen inne på gården vid Algatan 55, trots tydlig skyltning, blir blockerad 2-3 gånger per vecka. Therese föreslår att det utmed Algatan 55 skyltas parkeringsförbud och att stadsrummet möbleras med exempelvis bänkar eller trädplantering samt att infarten förtydligas med vägmarkering.

Kommunfullmäktige har översänt medborgarförslaget till tekniska nämnden för beslut.

Yttrande

Tekniska förvaltningen har tagit del av förslaget. I dagsläget är infarten väl synlig för trafikanter. Det är enligt 3 kap. 55§ 2p. trafikförordningen (1998:1276) förbjudet att parkera ett fordon framför infarten till en fastighet eller så att fordonstrafik till eller från fastigheten väsentligen försvåras. Trots det generella förbudet samt att det i dagsläget finns markerat parkeringsförbud i anslutning till infarten tycks det vara ett återkommande problem att fordon felparkeras på platsen. Detta kan naturligtvis ställa till med olägenheter för brukare av parkeringsplatsen.

Att tillåta parkering utmed Algatan 64 skulle inte enbart medföra uppsättning av vägmärken, utan även medföra betydande kostnader i ändring av markbeläggning. Teknisk förvaltningen menar att infarten i dagsläget är tillräckligt synlig, samt att det gällande förbudet bör vara tillräckligt och att det utifrån rådande förutsättningar inte är befogat att ändra på dagens reglering. Dessvärre går det inte att reglera bort alla trafikproblem, utan det handlar i många fall om att de regler som gäller behöver följas.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att inte bifalla medborgarförslaget samt

att översända beslutet till förslagsställaren.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Skickas till

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 4 Medborgarförslag - Övergångsställe i korsningen Sörbyvägen/Järnvägsgatan i Anderslöv

Dnr TN 2017/135

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Caroline Lasson har inkommit med ett medborgarförslag syftande till att uppföra ett övergångsställe över Sörbyvägen i Anderslöv. Övergångsställets lokalisering föreslås i anslutning till korsningen mellan Sörbyvägen och Järnvägsgatan. Förslagsställaren menar att både Sörbyvägen och Järnvägsgatan utgör betydande gångstråk och att många passerar vid korsningen. Vidare framhåller Caroline att Sörbyvägen är trafikerad av bland annat lastbilar och hästtransporter och att det därmed vore bra med ett övergångsställe på platsen.

Kommunfullmäktige har översänt medborgarförslaget till tekniska nämnden för beslut.

Yttrande

Tekniska förvaltningen har tagit del av förslaget. Trelleborgs kommun är inte väghållare av Sörbyvägen utan det är statlig väg. Således har tekniska förvaltningen inte någon rådighet gällande uppförande av ett övergångsställe på platsen, utan hänvisar förslagsställaren istället till Trafikverket.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att inte bifalla medborgarförslaget samt

att översända beslutet till förslagsställaren med kopia till Trafikverket.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren
Trafikverket

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 5 Medborgarförslag - Cykelparkering Ehrenbuschgatan - Valldammsgatan

Dnr TN 2017/162

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Carsten Rolfson har skickat in ett medborgarförslag syftande till att anlägga en liten cykelparkering nordväst om korsningen Ehrenbuschgatan/Valldammsgatan. Förslagsställaren framhåller att det i dagsläget inte finns någon lämplig plats att parkera sin cykel på för busspendlare, utan att det istället står cyklar parkerade lite här och var.

Kommunfullmäktige har översänt medborgarförslaget till tekniska nämnden för beslut.

Yttrande

Tekniska förvaltningen har tagit del av förslaget. För att tillgodose möjligheten att resa hållbart är det av vikt att se till ”hela resan”. Det är önskvärt att det finns god tillgång till cykelparkering i direkt anslutning till kollektivtrafiken så det finns bra möjligheter att byta färdmedel under en resekedja. Att det finns cykelparkeringar av bra kvalitet som är placerade vid målpunkter är en viktig del i att förverkliga kommunens målsättningar att öka andelen hållbara resor, samt att bli Skånes tredje bästa cykelkommun.

Busshållplatsen har cirka 140 påstigande resenärer/dag. Inventeringen som gjordes i samband med parkeringsstrategin visar dock att behovet av cykelparkering inte är särskilt stor vid Ehrenbuschgatan i relation till andra platser i Trelleborg. Behovet av cykelparkering är också normalt mindre vid centralt belägna busshållplatser eftersom merparten av resenärerna vanligtvis går till hållplatsen. Därmed är det i dagsläget inte av prioritet att upprätta en cykelparkering vid Ehrenbuschs busshållplats. För att en cykelparkering ska användas är det också viktigt att dess placering är rätt. Cykelparkeringen bör placeras på cyklisternas naturliga väg till målet, det vill säga i anslutning till cykelnätet, och väl synlig så att cyklisterna direkt ser var det går att parkera. I dagsläget finns det inte någon riktigt naturlig väg för cyklisterna att ta sig till den föreslagna lokaliseringen.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att inte bifalla medborgarförslaget samt

att översända beslutet till förslagsställaren.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Skickas till

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 6 Medborgarförslag - Kustplan för kommunens stränder och kustområden

Dnr TN 2017/182

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Medborgarförslag rörande kustplan har insänts av Claes Westlin och Per-Anders Bengtsson. Förslagsställarna är engagerade i Beddinge strandskyddsförening.

Det framhålls särskilt, att kustplanen skall innehålla åtgärdsförslag till att förebygga skador på stränderna på grund av pågående erosion. Kustplanen tänkes också innehålla alternativa åtgärder för att utveckla kusten.

Kommunfullmäktige har översänt medborgarförslaget till tekniska nämnden för beslut.

Yttrande

Kommunfullmäktige har vid sitt möte 2017-11-27, § 257, behandlat frågan om åtgärder för motverkande av kusterosion. Kommunfullmäktige refererar till klimatanpassningsplanen, antagen 2013, där det slås fast att såväl sandstränder som kustnära bebyggelse är hotad vid den ökade kusterosion som kommer med stigande havsnivåhöjningar. I klimatanpassningsplanen pekas ett antal åtgärder ut, såsom övervakning av erosionsförhållandena utmed hela kusten liksom åtgärder som förstärkning av sanddynor. Kommunfullmäktige konstaterar att ansvaret för kusterosion är otydligt.

Kommunfullmäktige beslutar vid sitt möte 2017-11-27 att ge tekniska nämnden i uppdrag att starta ett kontrollprogram som innefattar strandprofiler och lokala vattenståndsdatabaser, för att kunna följa utvecklingen över tid gällande havsnivåhöjningen och dess effekter utmed Trelleborgs kust samt ge tekniska nämnden i uppdrag att påbörja arbete med ansökan om miljöprövning hos erforderliga myndigheter.

Kommunfullmäktige har således i sitt beslut 2017-11-27 pekat ut det förslagsställarna efterlyser, nämligen att arbeta med att följa utvecklingen gällande havsnivåhöjning och dess effekter, exempelvis stranderosion. Den kartläggning som kommunfullmäktige uppdrar till tekniska nämnden att starta blir ett nödvändigt underlag för de åtgärdsförslag som sedan kommer att formuleras. Kommunfullmäktiges beslut i frågan är således första steget i det som i enlighet med förslagsställarnas önskan så småningom blir en kustplan som innehåller förslag till åtgärder för att motverka erosionen.

När det gäller utvecklingen av kusten är det framförallt i översiktsplan 2028 som detta hanteras. Arbetet med översiktsplan 2028 pågår, och beräknas vara klart sommaren 2018.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att med ovanstående yttrande betrakta medborgarförslaget som delvis bifallet samt
att översända beslutet till förslagsställarna.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Förslagsställarna

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 7 Medborgarförslag - Skyltning av badplatser

Dnr TN 2017/185

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Per Anders Bengtsson och Agneta Wrede har inkommit med förslag angående skyltning av badplatser. Förslagsställarna menar att Trelleborgs kommun har sämre skyltning av sina badplatser än grannkommunerna. Information om vattenkvalitet, ordningsregler, parkeringsmöjligheter och toaletter efterfrågas. Skyltningen bör uppfylla krav på så kallad EU-badplats.

Kommunfullmäktige har skickat förslaget till tekniska nämnden för beslut.

Tekniska nämnden behandlade medborgarförslaget 2017-11-15, § 106. Nämnden beslutade att återremittera ärendet för ekonomisk analys.

Yttrande

Efter nämndens beslut har handläggande tjänsteman kontaktat förslagsställarna för förtydligande av förslaget samt fältbesök. Förslagsställarna har pekat ut lämplig plats för informationstavla samt överlämnat förslagsskiss på innehåll till tavlan.

Kontakt har etablerats med Visit Trelleborg för framtagande av demoversion på tavla. En lämplig storlek på informationstavla har identifierats, 1233x983 mm, till vilken ett förslag i linje med förslagsställarens önskemål har tagits fram.

Visit Trelleborg har kompetens och resurser att bistå i framtagandet av underlag, utifrån till buds stående tid. Visit Trelleborgs insats är kostnadsfri, med undantag av översättningskostnader.

Kostnad för tavla är beroende av tavlans utformning, innehåll och kvalitet, tryckkostnad, samt om texten skall översättas eller inte. Beroende på vad som väljs kan det totala priset hamna på storleksordningen 8 000 till 25 000 kronor per tavla.

Med en tavla per badplats i kommunen samt en på Östra stranden blir totalkostnaden 64 000-200 000 kr. Eventuellt kunde några av de små baden undantas och därmed sjunker kostnaden. Målsättningen kunde vara att skylta upp de fem stora baden under en treårsperiod, med förslagsställarnas bad vid Pärlan först som pilotprojekt. Det skall dock beaktas att den skyltning som åligger tekniska nämnden redan finns på badplatserna.

Det föreslås att förvaltningen uppdras att kontakta Trafikverket att från väg 9 skylta upp Skateholmsbadet samt att förvaltningen ser över skyltningen till badplatser som ligger vid kommunal väg.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt tekniska förvaltningen att inom en treårsperiod skylta upp badplatserna i enlighet med förslagsställarnas och Visit Trelleborgs demoförslag

att kontakta Trafikverket och be dem skylta upp Skateholmsbadet

att uppdra åt förvaltningen att se över skyltningen till badplatser som ligger intill kommunal väg

att medborgarförslaget därmed är bifallet samt

att översända beslutet till förslagsställarna.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Förslagsställarna

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 8 Medborgarförslag - Anordna en graffitivägg

Dnr TN 2017/311

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Mats Zielinski har inkommit med medborgarförslag om en legal graffitivägg i Trelleborg. Mats går sista året på Vannhögskolan och tror att en graffitivägg skulle kunna få slut på det olagliga målandet i vår stad.

Tekniska nämnden har fått i uppdrag att besvara medborgarförslaget i samråd med kulturnämnden. Samråd med kulturnämnden har ägt rum.

Yttrande

Under åren 2014 och 2015 arbetades det intensivt på att försöka uppbringa en plats där legal graffitimålning kunde äga rum i Trelleborg. Platser som diskuterades men senare förkastades var exempelvis Generationsparken, Phylatterion, stängslet mot energiavdelningens förråd på Skyttsgatan med flera platser. Med i diskussionerna fanns delvis också en person med erfarenhet av att handleda ungdomar i graffitimålning.

Hösten 2015 identifierades Trelleborg Övre som en lämplig plats för graffitimålning, och en skrivelse upprättades och skickades till kommunfullmäktige. Det föreslogs fyra betongväggar som skulle kosta cirka 40 000 kronor styck. Ärendet vandrade vidare till samhällsbyggnadsnämnden, som hade fått projektpengar för att göra den nedlagda busstationen lite mer attraktiv under en period. Projektet byggde på idéer från ungdomar i en högstadiesklass och genomfördes. Några medel till graffitiväggar fanns inte i projektet. Här avstannade letandet efter en plats att legalt bedriva graffitimålning.

Enligt initierad personal i kommunen pekar forskning inte entydigt ut legal graffitimålning som positiv och hämmande till klottring, utan menar att detta kan stimulera till illegal graffitimålning.

Tekniska förvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen ser väldigt positivt på ungdom som engagerar sig som Mats gör här, men utifrån den erfarenhet som redovisas ovan ser förvaltningen det inte som framgångsrikt att etablera en vägg för graffitimålning. Tekniska förvaltningen föreslår att medborgarförslaget inte bifalls.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att inte bifalla medborgarförslaget samt

att översända beslutet till förslagsställaren.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Skickas till

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 9 Medborgarförslag - Plats för eftertanke

Dnr TN 2017/319

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Gerd Julia Larsdotter Andersson har inkommit med medborgarförslag rörande behov av en plats för eftertanke. Platsen föreslås ligga i centrala Trelleborg och ge möjlighet till eftertanke, tända ett ljus eller på annat sätt visa att man bryr sig om varandra. Platsen bör vara fri från politiska religiösa och andra exkluderande förtecken. Något att ställa ett ljus på, en bänk att lägga blommor på och en gatlykta behövs, enligt förslagsställaren.

Kommunfullmäktige har uppdragit åt tekniska nämnden att besvara medborgarförslaget i samråd med kulturnämnden. Samråd med kulturnämnden har ägt rum.

Yttrande

Platser av det slag som förslagsställaren föreslår uppstår ofta spontant, i samband med allvarliga händelser, de är inte planerade. Tekniska förvaltningen har samrått med expertis inom området, vilka instämmer i att sådana platser uppstår spontant efter kriser och allvarliga händelser. Att peka ut en sådan plats är i princip inte möjligt, särskilt som platsen enligt förslagsställaren måste vara fri från politiska, religiösa och andra exkluderande förtecken.

Tekniska förvaltningen ansvarar för allmän platsmark i kommunen. Allmän platsmark kan vara parkmark, naturmark, gatumark, torg eller vatten. Om av förslagsställaren beskriven plats skulle uppstå någonstans, där tekniska förvaltningen har rådighet, får ställning tas till varaktigheten i det som fysiskt uttrycks.

Att peka ut en plats där uttryck efter en kris eller en allvarlig händelse uppstår i förväg torde inte vara möjligt. Tekniska förvaltningen är dock öppen till att så långt möjligt vårda platser som uppstår spontant av ovan nämnda karaktär.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att med ovanstående yttrande anse medborgarförslaget besvarat samt

att översända beslutet till förslagsställaren.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Förslagsställaren

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 10 Begäran ur investeringsram för lekplats Flaningen

Dnr TN 2017/389

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Parkavdelningen planerar att helrenovera och bygga till en lekplats vid Flaningen. Lekplatsen beräknas kosta 1,5 miljoner kronor vilket medför att beslut krävs i tekniska nämnden.

Yttrande

I Trelleborgs kommun finns cirka 75 kommunala lekplatser. Drygt hälften av dessa ligger i huvudtätorten. Parkavdelningen kontrollerar regelbundet lekplatserna och genomför mindre förbättringar på en del, genom utbyte av lekredskap eller mindre reparationer. Någon lekplats helrenoveras årligen, vilket är fallet med denna lekplats vid Flanings södra spets.

Lekplatsen kommer att vara anpassad för barn 1-8 år. De stora kostnaderna är markarbeten, nya lekredskap och markbeläggning som är tillgänglighetsanpassad. Dessutom tillkommer kostnader för gestaltning och projektering. Markbeläggning står för ungefär en tredjedel av kostnaden och nya lekredskap för en tredjedel. Resterande tredjedel utgörs av gestaltnings-, projekterings- och markarbetskostnader.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anslå 1 500 000 kronor ur tekniska nämndens investeringsram för att finansiera lekplats Flaningen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 11 Begäran ur investeringsram för elmätare

Dnr TN 2018/32

Ärendebeskrivning

Föreligger begäran ur investeringsram för elmätare, se bilaga.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anslå 1 200 000 kr ur investeringsram för att genomföra åtgärder enligt bilaga.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 12 Begäran ur investeringsram för gator

Dnr TN 2018/30

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Med en ökad trafikmängd och ett fokus på trafiksäkerhet har tekniska förvaltningen under 2014 utfört en inventering av kommunens gatunät. Resultatet visade att ett reinvesteringsbehov byggts upp under åren och för att inte hamna i ett mer kostsamt läge bör investeringar göras.

Yttrande

Under 2014 utförde Thyréns en heltäckande gatuinventering för att analysera statusen på Trelleborgs kommuns gatunät, där kommunen har väghållningsansvaret. Resultatet av inventeringen visade på ett reinvesteringsbehov av c:a 7 mnkr årligen i 10 år för att uppnå en normnivå. För budgetår 2017 beslutade tekniska nämnden att anslå 5 000 000 kr ur investeringsram för gata.

Tekniska förvaltningen vill, i ett fortsatt arbete för att komma i balans med det uppbyggda underhållsbehovet, ur egen investeringsram för 2018 använda 5 000 000 kr för gatuunderhåll. Bland annat önskar förvaltningen förbättra Infart Västra ringvägen och Skolgatan i Anderslöv.

Tekniska förvaltningen arbetar med komponentavskrivningar på asfaltbeläggningar. Toppbeläggning gata skrivs av på 10 år.

Investering 5 mnkr motsvarar 500 000 kr/år i komponentavskrivning och 87 500 kr i ränta år 1.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anslå 5 000 000 kr ur investeringsram för gatuunderhåll.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 13 Begäran ur investeringsram för gång- och cykelvägar

Dnr TN 2018/31

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Med ett ökat fokus på trafiksäkerhet och cykelns betydelse i arbetet med det hållbara resandet har tekniska förvaltningen under 2012 utfört en inventering av kommunens gång- och cykelnät. Resultatet visade att ett visst reinvesteringsbehov byggts upp under åren. Nämnden har som effektmål att ”skapa en säker och trygg trafikmiljö för gång- och cykeltrafikanter”.

Yttrande

För budgetår 2017 beslutade tekniska nämnden att anslå 1 500 000 kr ur investeringsram för gång- och cykelvägar. Tekniska förvaltningen vill, i det fortsatta arbetet för att komma i balans med det uppbyggda underhållsbehovet, ur egen investeringsram för 2018 använda 2 000 000 kr för underhåll av gång- och cykelvägar.

Bland annat önskar förvaltningen förbättra gång- och cykelsträckorna Penningstråket, Lycko Pärs väg och Dalköpinge strandväg-Gislövs läge.

Tekniska förvaltningen arbetar med komponentavskrivningar på asfaltbeläggningar på gång- och cykelvägnätet. Toppbeläggning gång- och cykelvägar skrivs av på 20 år.

Investering 2 mnkr motsvarar 100 000 kr/år i komponentavskrivning och 35 000 kr i ränta år 1.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att anslå 2 000 000 kr ur investeringsram för underhåll av gång- och cykelvägar.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 14 Fastställande av verksamhetsområde för Östra Torp, Fru Alstad och Stora Beddinge

Dnr TN 2018/48

Ärendebeskrivning

Föreligger fastställande av verksamhetsområde för Östra Torp, Fru Alstad och Stora Beddinge, se bilaga.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa de utökade verksamhetsområdena för vatten och spillvattenavlopp enligt förvaltningens förslag.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 15 Samrådsyttrande avseende bostadsförsörjningsprogram för Trelleborgs kommun

Dnr TN 2017/190

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Enligt lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar ska varje kommun anta riktlinjer för att planera för bostadsförsörjningen i kommunen. Syftet med bostadsförsörjningsplaneringen är att kommunen ska skapa förutsättningar för samtliga kommuninvånare att leva i goda bostäder och att främja att ändamålsenliga åtgärder för bostadsförsörjningen förbereds och genomförs. Kommunfullmäktige i Trelleborg antog riktlinjer för bostadsförsörjning 2016-09-26, men gav samtidigt samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att omarbeta riktlinjerna under år 2017.

Samhällsbyggnadsnämnden har upprättat förslag till bostadsförsörjningsprogram. Tekniska nämnden har genom en samrådsremiss ombetts yttra sig över förslaget.

Yttrande

Övergripande

Tekniska förvaltningen är positiv till bostadsförsörjningsprogrammet och dokumentet i sin helhet, förvaltningen föreslår nedan justeringar.

Så når vi upp till målen!

Under aktivitet ”Utreda förtätningsmöjligheter inom Trelleborgs stad med särskilt fokus på att möjliggöra en större variation av bostadstyper och upplåtelseformer” anges samhällsbyggnadsförvaltningen som ansvarig förvaltning. Tekniska förvaltningen ansvarar för kommunens markreserv och exploatering, och ska därtill läggas till som ansvarig förvaltning under aktiviteten.

Förslagsvis flyttas aktivitet ”Framtagande av en strategi för digital marknadsföring av kommunala och privata exploateringsområden som är planlagda eller under planläggning” upp under effektmål ”Kommunens positionering på den regionala bostadsmarknaden ska bli starkare”. Den digitala marknadsföringen är ett steg i riktningen mot att stärka kommunens varumärke.

Aktivitet ”Sätta konkreta mål för hållbarhetslösningar i respektive projekt” bör förtydligas med att kommunen istället för att sätta strikta krav ska arbeta med att arbeta in hållbarhetslösningar i respektive projekt. Kommunen bör ha en klar vision, sedan är det upp till exploatörer att inkomma med förslag på lösningar för att bäst uppfylla visionen. Sätts strikta krav så riskerar kommunen att tappa exploatörer med nya innovativa lösningar.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Aktivitet "Definiera i vilka exploateringsprojekt där det i kalkylen ska finnas utrymme för konstnärlig utsmyckning" bör strykas. Kommunstyrelsen godkände 2017-11-29 §241, Dnr KS 2016/515, riktlinjer för offentlig utsmyckning. Riktlinjerna tydliggör finansiering och ansvar för konst i det offentliga rummet. Riktlinjerna fastslår vilka investeringsprojekt som omfattas av den så kallade enprocentsregeln och tydliggör också att det är särskilda investeringsmedel som ska finansiera utsmyckningar, inte enskilda projektkalkyler. Enligt nämnda anledningar fyller aktiviteten ingen funktion och bör följaktligen utgå.

Bostadsutvecklingsförslag per delområde

Bostadsförsörjningsprogrammet har sin grund i Junis (konsultbolag) bostadsmarknads- och byggbehovsanalys 2017-09-29. Sammanfattningarna av målgrupper och i huvudsak föreslagen hustyp per delområde stämmer inte helt överens med de sammanfattningar som gjordes i Junis bostadsmarknads- och byggbehovsanalys. Respektive avvikelser bör motiveras.

För majoriteten av delområdena föreslås en variation i upplåtelseform, för Innerstaden rekommenderas dock en fortsatt hög andel hyresrätter. Då 68% av befintliga bostäder inom Innerstaden är hyresrätter finns det gott om utrymme att satsa mer på nyproduktion av bostadsrätter. Om avsikten är att skapa en större mångfald både bland åldersgrupper och olika köpstarka målgrupper bör skillnaden i antal hyresrätter och bostadsrätter jämnas ut. Bostadsförsörjningsprogrammet bör korrigeras till att även rekommendera bostadsrätter inom Innerstaden.

Enligt befolkningsprognosen till år 2022 väntas befolkningsantalet i flera orter, däribland Smygehamn, minska. En närmre analys över hur detta påverkar möjligheterna till framtida exploatering är önskvärd.

Det bör tydliggöras att bostadsförsörjningsprogrammets rekommendationer är just rekommendationer och att inga specifika hustyper, lägenhetsstorlekar eller upplåtelseformer utesluts vid framtida exploatering. Då det finns en betydande andel lucktomter för enbostadshus i kommunen bör det framgå att byggnation av dessa inte hindras av bostadsförsörjningsprogrammet.

Plan- och markberedskap

Informationen om detaljplaner och planprogram är till viss del inaktuell och bör uppdateras.

Kartunderlaget behöver uppdateras. Redovisningen av lucktomter och planlagda områden är inkorrekt på ett antal delområden. Delområdena redovisas inte heller likvärdigt. Kartorna är i övrigt missvisande då flera områden anges som "planlagt ej utbyggt" när genomförandefasen är pågående. Förslagsvis ändras kartorna till att även redovisa "pågående utbyggnad". För att ge en positiv bild av kommunen och visa att det faktiskt exploateras är det av största vikt att särskilja områden som är under genomförande från områden som ligger vilande. Om kartor ska användas bör

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



de vara uppdaterade och jämförbara för samtliga delområden, justering bör således göras.

Kommunens planberedskap redovisas i bostadsförsörjningsprogrammet. För att ha en god planberedskap är det viktigt att ha öppna detaljplaner som kan tillgodose marknadens önskemål vid olika tillfällen. Som bekant kan marknaden svänga hastigt och det som efterfrågades i början av ett planarbete kan ändras till planens faktiska genomförande. I det fall kommunen har en klar vision kan detaljstyrningar istället göras via avtal när kommunen agerar som markägare. Det är en stor skillnad mellan antalet icke-utnyttjade detaljplaner och antalet icke-utnyttjade *användbara* detaljplaner. Detaljplaner med fokus på flexibilitet är en förutsättning för att ha en god planberedskap och bör uppmärksammas i bostadsförsörjningsprogrammet.

En annan aspekt som bör lyftas fram är att bostadsförsörjningsprogrammet grundar sig på statistik som snabbt riskerar att bli inaktuell. Även om bostadsförsörjningsprogrammet uppdateras med jämna mellanrum finns det alltid en risk att verkligt utfall skiljer sig från statistikunderlaget. Bostadsförsörjningsprogrammet bör förtydligas med att det som förordas endast är rekommendationer och inga tvingande krav.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå samhällsbyggnadsnämnden att göra förändringar enligt tekniska nämndens synpunkter samt

att översända yttrandet till samhällsbyggnadsnämnden som eget yttrande i ärendet.

Skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 16 Sammanställning arrendeavtal för jordbruksmark

Dnr TN 2018/33

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 2017-11-27 § 215 ”Val av sträckning för östlig ringväg och infart till hamnen” att uppdra till tekniska nämnden att snarast återkomma till kommunstyrelsen med en sammanställning över arrendeavtal för jordbruksmark i de aktuella områdena.

Yttrande

Tekniska förvaltningen har tagit fram en sammanställning av arrendeavtal för jordbruksmark för aktuellt område samt kartbild över berörda delar av arrendeområdena, se bilaga 1-2.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att översända bifogad sammanställning till kommunstyrelsen.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 17 Granskning av kommunens strategiska kompetensförsörjning

Dnr TN 2017/361

Ärendebeskrivning

Bakgrund

KPMG har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Trelleborgs kommun granskat strategiska kompetensförsörjningsarbetet. Syftet med granskningen var att bedöma om kommunstyrelsen och berörda nämnder säkerställt ett ändamålsenligt kompetensförsörjningsarbete inom kommunens olika verksamhetsområden.

Revisionen har översänt rapporten till kommunstyrelsen, bildningsnämnden, arbetsmarknadsnämnden, socialnämnden och tekniska nämnden.

Revisorerna önskar svar från nämnderna kring vilka åtgärder styrelsen eller nämnderna avser att vidta med anledning av resultatet i granskningen. Yttrandet ska vara revisionen tillhanda senast 14 februari 2018.

Yttrande

Följande revisionsfrågor skulle besvaras:

- Finns strategier och en plan för kommunens långsiktiga kompetensförsörjning inklusive chefsrekrytering, och efterlevs den i organisationen?
- Hur ser delegation och beslutsbefogenheter ut vid rekrytering och anställning?
- Finns en plan för marknadsföring mot arbetsmarknaden inklusive universitet/högskolor?
- Sker kompetensutveckling av personal och chefer för att säkra nödvändig kompetens?
- Finns ändamålsändlig samverkan och ansvarsfördelning mellan HR avdelningen, kommunstyrelsen och berörda nämnder i rekryteringsarbetet och vid rekrytering av chefer?
- Sker systematiskt uppföljning av kommunens kompetensförsörjningsinsatser?

Den sammanfattande bedömningen är att kommunstyrelsen och granskade nämnder gör insatser för att stärka kommunens personal- och kompetensförsörjning men att arbetet inte är helt ändamålsenligt. Detta eftersom det på kommunövergripande nivå samt nämndsnivå saknas konkretiserade mål för kommunens arbete med kompetensförsörjning, rekrytering, arbetsgivarvarumärke och kompetensutveckling. Kommunstyrelsen har antagit ett personalpolitiskt program som utgör den övergripande viljeriktningen för kommunens personal- och kompetensförsörjning, dock saknas konkretiserade mål och aktivitet som synliggör hur målsättningarna ska uppnås.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Med utgångspunkt från de iakttagelser som revisionen har gjort i denna granskning så föreslår revisionen följande rekommendationer:

- Kommunstyrelsen bör konkretisera målsättningar och aktiviteter som synliggör hur ambitionerna i det personalpolitiska programmet ska uppnås.
- Kommunstyrelsen och granskade nämnder bör utveckla sin behovsanalys med en tillhörande strategi och handlingsplan som tydliggör hur verksamheternas framtida kompetens- och personalförsörjningsbehov ska säkras. Utgångspunkten bör vara kommunens övergripande målsättning kring kompetensförsörjning och att vara en attraktiv arbetsgivare samt nämndernas egna mål för verksamheten.
- Kommunstyrelsen bör ta ställning till om nuvarande handbok för rekrytering och anställning bör omarbetas till styrande riktlinjer.

Tekniska förvaltningen instämmer i de bedömningar och rekommendationer som görs i rapporten och har inget att erinra.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna yttrandet samt

att översända yttrandet till kommunstyrelsen och revisionen som eget yttrande i ärendet.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Revisionen

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 18 Energiplan för Trelleborgs kommun 2018-2022

Dnr TN 2016/426

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Enligt lagen om kommunal energiplanering (1977:439) ska det i varje kommun finnas en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi i kommunen. Planen ska främja hushållning med energi, verka för en säker och tillräcklig energitillförsel och även vara antagen av kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige beslutade 2016-10-31 § 160

att anmoda tekniska nämnden att, i enlighet med gällande lagstiftning och reglemente, arbeta fram en aktuell plan för tillförsel, distribution och användning av energi samt,

att åiterrapportera en plan för genomförandet till kommunstyrelsen senast 31 januari 2017.

Tekniska nämnden beslutade 2017-01-18 § 12

att föreslå kommunfullmäktige besluta om att ansvaret för fullgörandet av uppgifter i enlighet lagen (1977:439) om kommunal energiplanering övergår från tekniska nämnden till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutade 2017-05-10 § 110

att anmoda tekniska nämnden att under 2017 ta fram en Energiplan i enlighet med lagkrav, reglemente och kommunfullmäktiges beslut.

Yttrande

Energiplanen är ett underlag och en vägledning för kommunens långsiktiga arbete med omställningen till ett hållbart energisystem med låg klimatpåverkan. Den är utformad utifrån de mål som är satta i nationella och internationella styrdokument på energi- och klimatområdet. Även kommunens strategiska inriktningsmål och befintliga strategidokument har legat till grund för arbetet. Planen omfattar Trelleborgs kommun som geografiskt område, alltså inte bara kommunens egna verksamhet.

Arbetet har delats in i fyra strategiska inriktningar; Hållbara transporter, Energiaspekter i fysisk planering, Förnybar energitillförsel samt Försörjningstrygghet och smarta elnät. Vidare har inriktningarna underliggande fokusområden, som ligger till grund för mål och handlingsplan.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



För att nå målen för respektive strategiska inriktning har tre viktiga tvärsektoriella aktiviteter identifierats; Kommunikation och utbildning, Styrning och uppföljning samt Forskningssamarbeten och extern finansiering.

Energiplanen innefattar en konkret handlingsplan för den 5-åriga planeringshorisonten, med siktet att nå uppsatta mål för 2030. Handlingsplanen är framtagen i dialog med representanter från kommunen och de kommunala bolagen samt energiaktörer. Insatserna är i hög grad fokuserade på de nämnda tvärsektoriella aktiviteterna med fokus på att underlätta för invånarna att kunna ta rätt beslut, det ska vara "lätt att göra rätt" (och även svårt att göra fel).

Yrkande

Klas Regland (L) yrkar på att ärendet återremitteras med motiveringen att se över språkbruket.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Klas Reglands (L) yrkande om återremiss mot arbetsutskottets förslag till beslut och finner att nämnden beslutat i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut.

Votering begärs.

Omröstning

Propositionsordning:

JA för bifall till arbetsutskottets förslag till beslut.

NEJ för bifall till Klas Reglands (L) yrkande om återremiss.

Det antecknas att Kai Regnell (MP), Christian Ottergren (SÖS), Bengt Andersson (SD), Leif Sjögren (C), Kerstin Johansson (S), Ken Karlsson (SD) och Johnny Nilsson (S) röstar JA.

Det antecknas att Sten Andersson (M), Veronica Rubin (M), Klas Regland (L) och Roger Persson (M) röstar NEJ.

Tekniska nämnden beslutar därmed med sju (7) JA-röster mot fyra (4) NEJ-röster att besluta i enlighet med arbetsutskottets förslag till beslut.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att låta samråda om föreliggande förslag till energiplan för Trelleborgs kommun under perioden 2018-01-31 – 2018-03-30.

Skickas till

Trelleborgs kommuns nämnder, bolag och politiska partier

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 19 Redovisning av inkomna men inte beslutade medborgarförslag

Dnr TN 2018/35

Ärendebeskrivning

Bakgrund

Hantering av medborgarförslag regleras i kommunfullmäktiges arbetsordning och innebär att kommunfullmäktige delegerar beslutsrätt till nämnderna eller skickar medborgarförslag till nämnderna för yttrande.

Enligt kommunfullmäktiges arbetsordning 31§ ska medborgarförslag beredas så att fullmäktige/nämnden kan fatta beslut inom ett år från det att förslaget väcktes.

Kommunstyrelsen och övriga nämnder ska två gånger per år redovisa de medborgarförslag som inte har beretts färdigt.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna redovisningen samt

att skicka redovisningen till kommunfullmäktige.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 20 Information avseende representation, kurser och konferenser

Dnr TN 2018/21

Ärendebeskrivning

Samtliga nämnder och styrelser ska enligt KF beslut (KS 2015/728) månadsvis eller så snart det är möjligt utifrån praktiska förhållanden till berörd nämnd/styrelse skriftligen och till protokollet redovisa representation som överstiger 2 000 kr inklusive moms samt kurser och konferenser som överstiger 5 000 kr inklusive moms.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att notera informationen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 21 Delegationsbeslut tekniska nämnden 2018

Dnr TN 2018/18

Ärendebeskrivning

Förvaltningen meddelar att följande beslut har fattats på delegation:

Protokoll. A-J.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 22 Informationsärenden

Ärendebeskrivning

- Andel betalda felparkeringsavgifter
- Nödvattenplan
- Sanering Phylatterion

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan