



Tid Måndagen den 19 oktober 2020 klockan 18.00

Plats Parken

Ärenden

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
1	Justering av protokoll		
2	Revisionens initiativärende		
3	Information om upphandlingen och revisionens arbete		
4	Interpellation från Emil Samnegård (MP) till Mikael Rubin (M) - Hur mycket beräknas en ringväg för hamntrafiken kosta jämfört med en liten ringväg		
5	Interpellation från Emil Samnegård (MP) till Mikael Rubin (M) - Vem bekostar sjöstadens investeringsbehov		
6	Interpellation från Emil Samnegård (MP) till Mikael Rubin (M) - Hur mycket jordbruksmark planerar styret ta bort		
7	Enkel fråga från Lennart Höckert (S) till Thomas Nilsson (KD)		
8	Avsägelse av uppdrag som ersättare i bildningsnämnden		
9	Utseende av ny ledamot i AB Trelleborgshem		
10	Medborgarförslag - Farthinder i Alstad		
11	Anmälan av inkomna ärenden och skrivelser KF 2020-10-19		
12	Äskande om medel för utökning av investeringsram 2020		
13	Naturplan för stad och landsbygd		
14	Samverkan och medfinansiering avseende etablering av Europa Direkt-kontor i Lund 2021-2025		
15	Sammanträdestider 2021		
16	Motion, Implementera måltidsvän i Trelleborgs Kommun!		

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
17	Delårsrapport 2 Trelleborgs kommun		
18	Åtgärdsprogram Pfos (Perfluoroktansulfonat) Albäcksdeponin		
19	Återrapport Samordningsförbundet		
20	Slutredovisning, Erosionshotade ledningar		
21	Slutrapport Samordnad fordonshantering		
22	Redovisning av medborgarförslag som inte beretts färdigt, hösten 2020		
23	Kapitalisering av Kommuninvest Ekonomisk förening		
24	Försäljning av fastigheten Vemmerlov 16:11		

Glöm inte att meddela om du får förhinder till Eva-Lotta Kittel, e-post: eva-lotta.kittel@trelleborg.se.

Kommunfullmäktige
Håkan Sjöberg (M)
Ordförande

Ledamöter

Helmuth Petersén (SD)
Torbjörn Karlsson (S)
Mikael Rubin (M)
Anita Persson (SD)
Anna Nordstrandh (S)
Lars Mikkela (M)
Anders Ahvander (SÖS)
Per Klarberg (SD), 2:e vice ordförande
Sven Lindkvist (S)
Marianne Ohrlander (M)
Ola Olsson (C)
Erik Lundström (KD)
Henrik Silfverstolpe (L)
Mathias Andersson (SD)
Veronica Larsson (S)
Emil Samnegård (MP)
Jan Isaksson (M)
Ken Karlsson (SD)
Johnny Nilsson (S)
Göran Gärtner (M)
Bengt Andersson (SD)
Christer Dahlberg (SÖS)
Marianne Pettersson (S)
Håkan Sjöberg (M), Ordförande
Wictor Olsson (SD)
Andreas Persson (S)
Catharina von Blixen-Finecke (M)
Fredrik Karlsson (SD)
Patrik Holmberg (C)
Hans Norén (KD), 1:e vice ordförande
Birgitta Lanér Sjöström (S)
Inger Persson (L)
Fredrik Trulsson (SD)
Gunnar Hedin (M)
Ismet Dedic (S)
Ann-Marie Flink (SÖS)
Mats Andersson (SD)
Eric Samuelsson (M)
Maria Wilhelms (MP)
Eva Höckert (S)
Bo Jönsson (SD)
Fredrik Schlyter (M)
Lennart Höckert (S)
Roger Persson (M)
Loyal Chidiac (S)
Thomas Malmqvist (SD)

Mariann Sjöström (C)
Christian Ottergren (SÖS)
Karin Jönsson (KD)
Mårten Bönneberg (M)

Ersättare

Anna Holst (SD)
Håkan Lerstorp (SD)
Magnus Isgren (SD)
Andrzej Krugly (SD)
Eva Karlsson (SD)
Dragan Vukoicic (SD)
Christer Leo (SD)
Cecilia Dahl-Andersson (S)
Paul Lövdahl (S)
Lizian Kyreus (S)
Hans Björklund (S)
Anitha Lata (S)
Thomas Westman (S)
Ann Kajson Carlqvist (M)
Britta Brinck-Nehlin (M)
Tim Lundgren (M)
Linda Hägg (M)
Per Jönsson (M)
Nils Svensson (M)
Sven Tilly (SÖS)
Tom Magnusson (SÖS)
Mats Sjöslätt (C)
Mette Finnfors (C)
Thomas Nilsson (KD)
Estrid Nimåker (KD)
Kristoffer Larsson Lindström (L)
Jonas Ralving (L)
Tomas Tigerschiöld (MP)
Salomé San Miguel Martinez (MP)

Deltagande tjänstemän

Eva-Lotta Kittel, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Fredrik Geijer, Kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen

1 Justering av protokoll

Dnr KS 2020/698

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att till att jämte ordföranden Håkan Sjöberg (M) justera protokollet utse 1 vice ordförande Hans Norén (KD) och 2 vice ordförande Per Klarberg (SD)

att protokoll från dagens möte justeras den 30 oktober 2020.

Sammanfattning

För att kommunens webbsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ska vara laglig får den inte vara kränkande i dataskyddsförordningens mening, kränka den enskildes personliga integritet eller röja sekretess (Offentlighets- och sekretesslagen, OSL).

Vid direktsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ansvarar de medverkande själva för eventuella yttrandefrihetsbrott han/hon begår.

Enligt 19 § i kommunfullmäktiges arbetsordning skall justering av protokollet ske av 1 vice och 2 vice ordförande om dessa är närvarande.

2 Revisionens initiativärende

Dnr KS 2020/697

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att uppdra åt kommunstyrelsen att återkomma senast på fullmäktigemötet 1 mars 2021 med en lägesrapport angående arbetet för en säkrare löneutbetalningsprocess.

Sammanfattning

Revisionen har inkommit med ett initiativärende gällande hanteringen av granskningen av löneutbetalningsprocessen.

3 Information om upphandlingen och revisionens arbete

Dnr KS 2020/699

Sammanfattning

Lena Näslund kommunrevisionens ordförande informerar.

4 Interpellation från Emil Samnegård (MP) till Mikael Rubin (M) - Hur mycket beräknas en ringväg för hamntrafiken kosta jämfört med en liten ringväg

Dnr KS 2020/700

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att lägga interpellationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 21 september att interpellationen får ställas.

5 Interpellation från Emil Samnegård (MP) till Mikael Rubin (M) - Vem bekostar sjöstadens investeringsbehov

Dnr KS 2020/701

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att lägga interpellationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 21 september att interpellationen får ställas.

6 Interpellation från Emil Samnegård (MP) till Mikael Rubin (M) - Hur mycket jordbruksmark planerar styret ta bort

Dnr KS 2020/702

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta att lägga interpellationen till handlingarna.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 21 september att interpellationen får ställas.

7 Enkel fråga från Lennart Höckert (S) till Thomas Nilsson (KD)

Dnr KS 2020/471

Sammanfattning

Lennart Höckert (S) inkom den 5 juni med en enkel fråga till ordförande i kultur- och fritidsnämnden Thomas Nilsson (KD).

8 Avsägelse av uppdrag som ersättare i bildningsnämnden

Dnr KS 2020/713

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att godkänna avsägelsen

att utse NN (M) till ny ersättare i bildningsnämnden.

Sammanfattning

Joakim Wollin (S) inkom den 12 oktober med en begäran om entledigande från uppdraget som ersättare i bildningsnämnden.

Socialdemokraterna nominerar NN (S) till ny ersättare i bildningsnämnden.

Beslutet skickas till

Den avgående

Den valde

Bildningsnämnden

9 Utseende av ny ledamot i AB Trelleborgshem

Dnr KS 2020/608

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att utse Thomas Borgström (KD) till ny ledamot i AB TrelleborgsHem.

Sammanfattning

Johnny Svensson (KD) inkom den 25 augusti med en begäran om entledigande från uppdraget som ledamot i AB TrelleborgsHem, vilket godkändes på kommunfullmäktiges sammanträde 2020-09-21.

Kristdemokraterna nominerar Thomas Borgström (KD) till ny ledamot i AB TrelleborgsHem.

Beslutet skickas till

Den entledigade

Den valde

AB TrelleborgsHem

10 Medborgarförslag - Farthinder i Alstad

Dnr KS 2020/703

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att överlämna besvarandet av medborgarförslaget till teknisk servicenämnd.

Sammanfattning

Den 25 augusti inkom medborgarförslaget Farthinder i Alstad, se nedan.

Medborgarförslaget fick 61 röster under omröstningsperioden.

Medborgarförslag

"Det behövs något fartbromsande hinder för att få ner hastigheten framförallt vid skola och förskola."

Beslutet skickas till

Teknisk servicenämnd

11 Anmälan av inkomna ärenden och skrivelser KF 2020-10-19

Dnr KS 2020/656

Sammanfattning

Efter den 21 september har det till kommunfullmäktige inkommit följande ärenden och skrivelser som ännu inte underställts kommunfullmäktiges prövning:

12 Äskande om medel för utökning av investeringsram 2020

Dnr KS 2020/413

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att öka samhällsbyggnadsnämndens investeringsram för 2020 med 1 mnkr,

att den ökade investeringsramen finansieras genom att kommunstyrelsens anslag för oförutsedda investeringar minskas med motsvarande belopp.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har inkommit med en begäran om utökad investeringsram på 1 mnkr för år 2020 (§24/2020). Bakgrunden är att de mätinstrument som samhällsbyggnadsförvaltningen använder har stora brister. Enligt det inkomna underlaget måste förvaltningen hyra in mätinstrument vilket innebär en extra kostnad jämfört med att köpa in nya mätinstrument.

Kommunledningsförvaltningens bedömning, utifrån ovanstående, är att det bör vara rimligt att under år 2020 bevilja samhällsbyggnadsnämnden ökad investeringsram med 1 mnkr. Den ökade investeringsramen bör finansieras genom att kommunstyrelsens anslag för oförutsedda investeringar minskas med motsvarande belopp.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-01-21

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2020-02-11, § 24

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-06-08

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet och resursutveckling

13 Naturplan för stad och landsbygd

Dnr KS 2017/154

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta moderaternas förslag till Naturplan för stad och landsbygd för Trelleborgs kommun 2020-2030,

att varje åtgärd i naturplanen kostnadsberäknas och läggs fram för beslut i berörda nämnder inför genomförande,

att naturplanen årligen följs upp av teknisk servicenämnd och att utvecklingen redovisas i Trelleborgs kommuns Hållbarhetsrapport eller motsvarande årsbokslut.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2020-05-25 att anta Naturplan för stad och landsbygd för Trelleborgs kommun 2020-2030. Beslutet överklagades genom laglighetsprövning enligt kommunallagen. Förvaltningsrätten i Malmö upphävde beslutet 2020-09-02 då det inte tillkommit på lagligt sätt eftersom en ledamot inte borde ha deltagit i handläggningen av ärendet pga. jäv, varför ärendet nu åter underställs kommunfullmäktiges prövning.

Under 2016 (161123, dnr 2016-43) beslutade samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott att ansöka om LONA-medel i syfte att ta fram en grönplan för Trelleborgs kommun. På grund av personalbyte förlängdes projektiden och arbetet med planen. Kommunstyrelsen beslutade 2019-06-17 §180 att skicka förslag till grönplan på remiss. Efter remissperioden ändrades planens namn till Naturplan för stad och landsbygd. Efter att naturplanen beretts färdig av ansvarig tjänsteperson inkom ett nytt förslag från kommunstyrelsens ordförande där textstycken och flertalet föreslagna åtgärder strukits.

Förslag från kommunstyrelsens ordförande till Naturplan för Trelleborgs kommun 2020-2030 skickades efter beslut i KSAU 2020-01-22 ut på remiss till samtliga partigrupper. Två yttrande inkom, ett från moderaterna och ett från socialdemokraterna.

Föreligger förslag till Naturplan för stad och landsbygd 2020-2030 för antagande i kommunfullmäktige.

Förslaget till Naturplan för stad och landsbygd består av två delar:

Del 1 beskriver Trelleborgs kommuns grönblå värden samt utvecklingsförslag. Denna del är omfattande och verkar både som ett styrdokument och en nulägesanalys.

Del 2 består av en handlingsplan som listar effektmål, åtgärder, kostnader, genomförandeperiod samt ansvar. Handlingsplanen har medvetet hållits kort för att lyfta fram effektmål och föreslagna åtgärder. De kostnadsförslag som står angivna i handlingsplanen är uppskattade och de angivna posterna för arbetstid ryms till stor

del inom befintliga tjänster med ansvar för dessa frågor

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2020-04-08

Naturplan för stad och landsbygd KSO, 2020-04-29

Bilaga 1, sammanställning yttranden, 2019-11-22

Naturplan för stad och landsbygd tjänsteman, 2019-12-19

Förvaltningsrätten, dom 2020-05-25

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder och kommunala bolag

14 Samverkan och medfinansiering avseende etablering av Europa Direkt-kontor i Lund 2021-2025

Dnr KS 2020/601

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att samverka med Lunds kommun i att ansöka om att etablera ett Europa direkt i Lund för perioden 2021 till och med 2025.

att 150.000 kr/år avsätts som medfinansiering som stöd för Lunds etablering av Europa Direkt 2021-2025.

Sammanfattning

Europa Direkt är ett nätverk av informationskontor i EU:s medlemsländer med syfte att fungera som en informationskanal för EU-kommissionen från och till lokal nivå. Europa direkt verkar genom att arrangera events, debatter och informationsaktiviteter om europeiska framtidsfrågor. Detta inkluderar att informera om EU:s olika fonder och program för till exempel ideell och privat sektor. Arbetet sker oberoende till EU-kommissionen och Europa direkt-kontoren har stor frihet i att utforma sin verksamhet. Detta syns bland annat genom att kontoren har olika tematiska inriktningar och målgrupper. Finansieringen är delad mellan EU och den eller de sökande organisationerna med ett maxbidrag från EU på 30.400 EUR för 2021 och 45.600 EUR/år för 2022-2025.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-10-07 att överlämna ärendet till kommunfullmäktige för beslut efter att ärendet kompletteras med mer information.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-10-10 (komplettering)
Tjänsteskrivelse Ansökan och etablering av Europa Direkt i Lund 2021-2025 (bilaga)

Förslag delta på ansökan om Europa direkt (Lund, bilaga)

15 Sammanträdestider 2021

Dnr KS 2020/500

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa sammanträdestider för kommunfullmäktige enligt förslaget (med tidsjustering enligt förslag)

att anmoda nämnder och utskott att planera sina sammanträden så att kommunfullmäktiges arbetsprocess kan hållas.

Sammanfattning

Föreligger förslag till sammanträdestider för kommunfullmäktige, kommunstyrelse och kommunstyrelsens arbetsutskott under 2021.

Hänsyn är taget till regionfullmäktiges sammanträden samt till skolornas sportlov, påsklov och höstlov.

Ett extra sammanträde med kommunstyrelsen är inlagt den 16 juni för hantering av ärenden där beslut fattas i kommunstyrelsen utan att ärendet går vidare till kommunfullmäktige.

Ett extra sammanträde med kommunstyrelsen är inlagt den 27 oktober för upprättande av budget innan oktober månads utgång.

Kommunstyrelsens arbetsutskott sammanträder varannan vecka. Vartannat möte bereder ärenden inför kommunstyrelsen och vartannat möte behandlar ärenden som arbetsutskottet kan besluta på delegation samt föredragningar inom kommunstyrelsens ansvarsområden. Beredningssammanträden för arbetsutskottet ligger på onsdagar medan sammanträden för delegationsbeslut och föredragningar ligger på torsdagar.

Handlingar till KLF	Arbetsutskottet onsdagar/torsdagar kl. 09.00	Kommunstyrelsen onsdagar kl. 13.00	Kommunfullmäktige måndagar kl. 18.00
2 november 2020	2 december 2020	16 december 2020	25 januari
	14 januari		
28 december 2020	27 januari	10 februari	1 mars
	11 februari		
18 januari	17 februari	3 mars	22 mars
	11 mars		
22 februari	24 mars	7 april	26 april
	15 april		

29 mars	28 april	12 maj	31 maj
---------	----------	--------	--------

Handlingar till KLF	Arbetsutskottet onsdagar/torsdagar kl. 09.00	Kommunstyrelsen onsdagar kl. 13.00	Kommunfullmäktige måndagar kl. 18.00
	6 maj		
12 april	12 maj	26 maj	16 juni (onsdag)
3 maj	3 juni	16 juni	
26 juli	25 augusti	8 september	27 september
	9 september		
23 augusti	22 september	6 oktober	25 oktober
	30 september		
	14 oktober	27 oktober	
27 september	28 oktober (torsdag)	10 november	29 november
	11 november		
18 oktober	17 november	1 december	20 december
	25 november		
1 november	2 december (torsdag)	15 december	31 januari 2022

För att kunna upprätthålla en smidig och effektiv beslutsprocess är det viktigt att nämnder och utskott planerar sina sammanträden utifrån kommunfullmäktiges sammanträden och beredningsordning.

Kommunstyrelsen beslutade 2020-10-07 att fastställa sammanträdestiderna för kommunstyrelsen samt att rekommendera kommunfullmäktiges presidium att ändra starttiden för kommunfullmäktiges sammanträden till kl 16:00.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-02-20 dnr KS 2020/500
Årsplan 2021

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder

16 Motion, Implementera måltidsvän i Trelleborgs Kommun!

Dnr KS 2019/854

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att inte införa projektet Måltidsvän till dess att skatteverkets regler har ändrats

Sammanfattning

I motion till kommunfullmäktige 2019-11-17 föreslår Ola Olsson (C) att fullmäktige beslutar att införa konceptet ”måltidsvän” i Trelleborgs Kommun, där upplägg genomförs med inspiration från andra kommuner, exempelvis Ängelholm och Kävlinge. Idén kommer ursprungligen från Danmark och har införts i flera kommuner. Konceptet syftar till att bryta ensamhet och öka matlusten hos äldre invånare. Det kostar inget för måltidsvännen då kommunen står för dessa måltidskostnaden. I motionen föreslås att som måltidsvänner träffas man en gång i veckan för en gemensam måltid antingen på någon restaurang på ett seniorboende eller hemma hos senioren. Motionen har översänts på remiss till socialnämnden med svar senast 1 april.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Kommunledningsförvaltningen 2020-09-07.

Protokollsutdrag Socialförvaltningen 2020-03-26.

Motion Centerpartiet 2019-11-18.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet- och resursutveckling

17 Delårsrapport 2 Trelleborgs kommun

Dnr KS 2020/440

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna delårsrapport 2 med helårsprognos.

Sammanfattning

Resultat och prognos

Sammanställd redovisning

Kommunkoncernens resultat för årets första åtta månader uppgår till 894,3 mnkr. I resultatet ingår en jämförelsestörande post om 732,3 mnkr som avser försäljning av andelar i dotterbolag. Resultatet justerat med dessa engångsposter poster och exploateringsverksamhet uppgår till 174,3 mnkr. Prognosen pekar åt ett resultat om 921,4 mnkr mot budget om 865,9 mnkr.

Under året har flera väsentliga förändringar skett:

- Den 1 januari 2020 överlät kommunen aktierna i Trelleborgs Elnät AB till Trelleborgs Rådhus AB. Den 1 juni 2020 överläts den av teknisk serviceförvaltning bedrivna elnätsverksamheten till Trelleborgs Elnät AB.
- Under våren förvärvade TrelleborgsHem Holding AB fyra bolag med anledning av fastighetsförsäljningar. Den 1 juli avyttrades andelar i tre av bolagen. Trellevall AB finns kvar vid bokslutstillfället och avyttring beräknas ske innan årets utgång.
- Den 30 juni 2020 avyttrades andelarna i kommanditbolaget, Terminalen 3 som ägdes till 99 procent av Östersjöterminalen AB som komplementär och med kommunen som kommanditdelägare till 1 procent.
- Den 3 augusti 2020 avyttrades andelar i Trelleborgs Stadsnät AB.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunledningsförvaltningen 2020-10-02
Delårsrapport per 2020-08-31 med helårsprognos 2020.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder/förvaltningar

18 Åtgärdsprogram Pfos (Perfluoroktansulfonat) Albäcksdeponin

Dnr KS 2020/423

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att för år 2020 bevilja tekniska servicenämnden tilläggsanslag med 1 mnkr till projekteringsmedel gällande åtgärder avseende Pfos vid Albäcksdeponin

att tilläggsanslaget på 1 mnkr finansieras från kommunfullmäktiges budgetmarginal

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har förelagt tekniska servicenämnden att upprätta förslag till åtgärdsprogram för att hindra recirkulering av perfluorerade ämnen till miljön från lakvattenhanteringen vid den gamla Albäcksdeponin.

Tekniska servicenämnden har i maj behandlat ett ärende avseende sådant åtgärdsprogram. Nämnden beslutade att det skulle arbetas vidare med det alternativ som innebär att övertäckning med tätskikt görs av den del som numera utgörs av brandövningsplats. Därtill att dräneringsvattnet samlas upp och leds till en reningsanläggning för detta vatten och lakvatten från övriga deponin.

Till projekteringsarbetet begär tekniska servicenämnden nu 1 mnkr. Nämnden kommer sedermera att återkomma med en begäran om medel för genomförandet. Av handlingarna från nämnden framgår att nuvarande bedömning är att den totala utgiftsnivån kommer att hamna på 14-16 mnkr.

Kommunledningsförvaltningen gör bedömningen att tekniska servicenämnden bör beviljas detta tilläggsanslag till projektering och att nämndens driftbudget för 2020 därmed ökas med 1 mnkr. Tilläggsanslaget bör finansieras från kommunfullmäktiges budgetmarginal.

Beslutsunderlag

Tekniska serviceförvaltningen tjänsteskrivelse (inkl. bilagor), 2020-04-30

Tekniska nämndens protokoll, 2020-05-13 § 56

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2020-08-18

Beslutet skickas till

Tekniska servicenämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet och resursutveckling

19 Återrapport Samordningsförbundet

Dnr KS 2019/411

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna rapporten.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-12-16 § 263 att Trelleborgs kommun är kvar i Samordningsförbundet, samt att avsätta 500 000 kr från kommunen för fortsatt verksamhet 2020 med en återkoppling om vad som skett i Samordningsförbundet fram till maj 2020.

Rapport om arbetet from december 2019 till maj 2020

Under hösten 2019 så avstannade den delen av verksamheten som inriktade sig på att satsa på nya projekt då vi inte visste ifall det skulle finnas medel (förutom eget kapital) att driva projekt med. Efter beslutet 16 dec 2019 så tog arbetet ny fart.

Mycket snart påbörjades arbetet med att bilda en beredningsgrupp bestående av operativt arbetande personer inom Samordningsförbundet, AF, FK, Region Skåne (framför allt Vuxenpsykiatri och Primärvården i Trelleborg) samt Trelleborgs Kommun (Arbetsmarknads och Bildningsförvaltningen). I denna projektgrupp har många goda idéer diskuteras och man har sett var man kan arbeta krossfunktionellt kring problematiken med de personer som står långt från arbetsmarknaden samt även förebyggande där vi kan se att risken för att hamna långt ifrån arbetsmarknaden finns.

Detta har utmynnat i tre nu pågående projekt inom Trelleborgs kommun.

För mer information se bifogad rapport

Beslutsunderlag

Rapport från Samordningsförbundet
Beslut i KF 2019-12-16 § 263

20 Slutredovisning, Erosionshotade ledningar

Dnr KS 2017/537

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt teknisk servicenämnd att senast i december 2020 återkomma till kommunstyrelsen med kompletterande information om orsakerna till överskridandet.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2017, § 133, att bevilja dåvarande tekniska nämnden 12 mnkr i investeringsanslag för flytt och förnyelse av spill och vattenledningsnät. Anslaget avsåg ledningsnätet vid Smyge strandväg som till följd av högvatten blivit akut att åtgärda.

Tekniska servicenämnden har i mars 2020, § 33, beslutat att till kommunstyrelsen översända en slutredovisning av projektet. Slutredovisningen visar att utgifterna uppgått till 15,2 mnkr. Då bör noteras att åtgärder norr om Smyge strandväg till ett beräknat belopp på 1,5 mnkr inte har utförts. För de delar som har utförts är således överskridandet 4,7 mnkr, vilket motsvarar 39 procent av anslagna medel. Som förklaringar till överskridandet anges att utförandet var mer komplicerat och att förutsättningarna var annorlunda än förväntat. Därtill uppkom en merkostnad i form av reservkraft till pumpstation.

Att alla förutsättningarna inte alltid kan vara helt klara inför genomförandet av ett investeringsprojekt av nu aktuellt slag kan i och för sig vara fallet. Men samtidigt är avvikelser så pass stora att kommunledningsförvaltningen anser att det bör finnas möjlighet till säkrare kalkyler inför beslut om anslag till investeringsprojekt.

Kommunledningskontoret anser att teknisk servicenämnden bör ges i uppdrag att återkomma med utförligare förklaringar till överskridandet, det vill säga information om vad som orsakat fördringen. Först därefter bör kommunstyrelsen behandla frågan om att överlämna slutredovisningen till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tekniska serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, 2020-02-17

Tekniska servicenämndens protokoll, § 33 2020-03-11

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2020-06-29

Beslutet skickas till

Tekniska servicenämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet och resursutveckling

21 Slutrapport Samordnad fordonshantering

Dnr KS 2015/1008

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
att godkänna tekniska servicenämndes slutrapport.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 190923 § 33 att godkänna delrapporteringen av
införandet av Samordnad fordonshantering, samt

att förlänga projektet för införande under 2019 med slutlig återrapportering till
kommunfullmäktige i december 2019.

Föreligger nu tekniska servicenämndes slutrapport.

Tekniska serviceförvaltningen arbetar med att ta fram ett förslag till fordonspolicy.
Tekniska servicenämnden har i budgetförslag 2021 äskat medel till investering för
samordnad fordons hantering.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige (2020-04-27 KF §107)

Teknisk servicenämnd 2020-04-15 § 50 Slutrapport Samordnad fordonshantering

Beslutet skickas till

Teknisk serviceförvaltning

Kommunledningsförvaltningen, avdelning för kvalitet och resurs

Kommunledningsförvaltningen, avdelning för tillväxt

22 Redovisning av medborgarförslag som inte beretts färdigt, hösten 2020

Dnr KS 2020/165

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna rapporten och lägga den till handlingarna.

Sammanfattning

Enligt arbetsordning för fullmäktige i Trelleborgs kommun, Dnr KS 2019/749, ska styrelsen och övriga nämnder två gånger per år redovisa de medborgarförslag som inte beretts färdigt. Styrelsen ska samtidigt redovisa antalet medborgarförslag som inkommit med som efter 30 dagar inte fått 50 eller fler medborgarröster.

Redovisningen görs på fullmäktiges ordinarie sammanträde i april och oktober

2020-09-07 föreligger ett förslag som ännu inte har beretts färdigt.

Medborgarförslag som inkommit till e-tjänsten för medborgarförslag blir ärenden för kommunfullmäktige om de får stöd av minst 50 medborgare. Mellan 1 mars och 6 september 2020 har 49 förslag kommit in och av dessa har sex förslag uppnått tillräckligt stöd. 31 ärenden har inte uppnått erforderligt stöd. För 12 förslag pågår röstning, inga förslag inväntar publicering. Av de 12 förslag där det pågår röstning har tre förslag uppnått stöd av minst 50 medborgare.

KS 2020/218, 2020-01-24, Medborgarförslag - Kommunapp för Trelleborg

Kommunfullmäktige har överlåtit till kommunstyrelsen att svara.

Beslutsunderlag

Arbetsordning för fullmäktige i Trelleborgs kommun, Dnr KS 2019/749

23 Kapitalisering av Kommuninvest Ekonomisk förening

Dnr KS 2020/279

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att Trelleborgs kommun till Kommuninvest ekonomisk förening ("Föreningen") under år 2020 ska inbetala ett insatsbelopp om 7 400 tkr, det vill säga motsvarande erhållen återbetalning av förlagslån, samt att kommunstyrelsen bemyndigas att vidta de åtgärder som krävs med anledning av inbetalningen.

att kommunstyrelsen bemyndigas att besluta om och vidta de åtgärder som krävs för inbetalning av kapitalinsats i Föreningen till följd av ökade krav på kapitalinsats under åren 2021, 2022, 2023 och 2024, upp till ett belopp motsvarande maximalt 1 300 kronor per invånare.

att återkomma till kommunstyrelsen 2021 för beslut om ytterligare finansieringsanslag. Finansiering hanteras i ordinariebudgetprocess

att kommunen ska tillse att protokollet från fullmäktiges möte (innehållande beslutet enligt ovan, inklusive anslagsbevis och lagakraftbevis) finns tillgängligt för Föreningen vid förfrågan.

Sammanfattning

I november 2010 upptog Kommuninvest Ekonomisk förening (Föreningen) förlagslån från medlemmarna omfattande 1 miljard kronor. Trelleborgs del av detta förlagslån uppgår till 7 400 tkr. Syftet var att efter finanskrisen höja nivån på kapital i Kommuninvest. Föreningen har därför använt lånebeloppet till att finansiera ett separat förlagslån till helägda dotterbolaget Kommuninvest AB.

Genom regeländringar får det befintliga förlagslånet till Kommuninvest AB inte längre inräknas in i kapitalbasen. Därmed finns inget skäl att ha kvar upplägget med förlagslån och återbetalning ska göras till medlemmarna.

Samtidigt behöver Kommuninvest AB de kommande åren tillföras nytt kapital. Vid föreningsstämman 2020 beslutades om en ändring av stadgarna så att den obligatoriska medlemsinsatsen för kommunerna ska uppgå till 1 300 kr/invånare (regioner 260 kr/invånare). Samtliga medlemmar ska genom successiva årliga inbetalningar ha uppnått reglerad nivå vid utgången av 2024. Tabellen nedan visar de stadgereglerade nivåerna (till höger) samt effekterna för Trelleborgs kommun (kr).

År	Ingående insats	Inbetalning	Utgående insats	Insatsnivå enligt Kommuninvest	Motsvarande kr/invånare

2020	39 023 100	7 400 000	46 423 100		
2021	46 423 100		46 423 100	43 359 000	<i>1 00 0</i>
2022	46 423 100	1 271 800	47 694 900	47 694 900	<i>1 10 0</i>
2023	47 694 900	4 335 900	52 030 800	52 030 800	<i>1 20 0</i>
2024	52 030 800	4 335 900	56 366 700	56 366 700	<i>1 30 0</i>
<i>1 Invånarantalet beräknas per 31 december 2015.</i>					
<i>2 Inbetalning 2020 finansieras genom återbetalt förlagslån från Kommuninvest.</i>					

Medlemmarna kan påbörja sin insats genom att redan år 2020 till Kommuninvest återföra den erhållna återbetalningen av förlagslånet.

Kommunledningsförvaltningens uppfattning är att Trelleborg ska göra en sådan återföring. Effekten blir att ytterligare insats behöver ske först 2022 och då med ett lägre belopp än som annars skulle ha varit fallet.

Det kommer därutöver, liksom tidigare, vara möjligt att delta med en insats utöver ovan angiven insatsnivå. Kommunledningsförvaltningens uppfattning är emellertid att kommunen inte ska göra någon insats utöver belopp enligt tabellen ovan.

Beslutsunderlag

Kommuninvests information om Kapitalisering, 2020-09-03

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-09-07 (denna skrivelse)

Bilaga 1 Villkor Förlagslån

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet och resursutveckling

24 Försäljning av fastigheten Vemmerlov 16:11

Dnr KS 2020/516

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att kvarstå med tidigare fattat beslut om att sälja fastigheten Vemmerlov 16:11 via tomtkön efter att marken sanerats.

Sammanfattning

Fastigheten Vemmerlov 16:11 ägs av Trelleborgs kommun och är en obebyggd enbostadstomt. Enligt tidigare beslut i kommunfullmäktige ska fastigheten erbjudas kommunens tomtkö. Köpare av fastighet via tomtkön förbinder sig att uppföra en bostad till sig själv och bosätta sig i huset inom en viss tid. Syftet med det kravet är att undvika spekulationsköp och säkerställa att det blir fler bostäder i kommunen.

Aktuell fastighet är förorenad och ett behov av sanering föreligger, dessa åtgärder var planerade att utföras av kommunen innan försäljning sker.

Ägaren till grannfastigheten har av andra än kommunens tjänstepersoner erbjudits att gå utanför tomtkön och förvärva fastigheten. Noteras bör att framtida löften om att förvärva fast egendom har aldrig någon rättslig verkan kan löftet om förvärv i praktiken att köparen får gå före tomtkön. Eftersom en försäljning utanför Tomtkön strider mot tidigare fullmäktigebeslut behöver i så fall ett nytt köpeavtal godkännas.

Utifrån att löftet avser att få gå före i tomtkön ska i så fall en försäljning ske enligt de villkor som normalt tillämpas på denna typ av försäljningar.

För att tillgodose löftet om att gå före i tomtkön har ett nytt köpeavtal upprättats och erbjudits köparen. I det förslag till köpeavtal som har erbjudits köparen har följande avsteg gjorts från ordinarie standardavtal gällande försäljning via tomtkön.

- Försäljning av förorenad fastighet genomförs, ansvaret på att sanera överförs till en privatperson. Bedömd saneringskostnad avräknas köpeskillingen. Normalt sett är det inte rimligt att kommunen överlåter ett saneringsansvar på en privatperson.
- Tidsramen för byggnadsskyldigheten är förlängd och är nu krav om att påbörja respektive färdigställa byggnation inom 5 och 7 år.

Avstegen är gjorda utifrån förutsättningarna på just denna fastighet och för att kunna genomföra försäljningen enligt lämnat löfte.

Köpeskillingen är 480 000 kr, vilket motsvarar bedömt marknadsvärde minus bedömd saneringskostnad. Det är alltså samma köpeskillning som var avsedd att erbjudas tomtkön.

Den tilltänkte köparen har avböjt föreliggande avtalsförslag. Då det givna löftet bör ses som ett löfte om att gå före i tomtkön och ett erbjudande på i princip normala villkor avböjts borde frågan därmed vara avslutad. Den tilltänkte köparen har krävt en politisk behandling av ärendet ändå.

Tillväxtavdelningen som handlägger försäljningar via tomtkön och andra fastighetsförsäljningar anser att ärendet aldrig borde ha blivit ett ärende. Det finns ett beslut i kommunfullmäktige som ska följas. Värt att notera är att kommunen tar betalt för de som ställer sig i tomtkön (administration och för att säkerställa att kön är aktiv) och det är därmed olämpligt att inte tilldela tomter efter tid i kön som kommunen normalt gör. Det är aldrig juridiskt bindande med ett löfte om att få köpa fast egendom. Huruvida ett löfte om att få gå före en kommunal kö är juridiskt bindande och kan anses uppfyllt med det lämnade erbjudandet är inte utrett. Men ur ett likabehandlingsperspektiv och hur kommunen kan komma att uppfattas bör det kommunen hellre acceptera en juridisk process än att genomföra fastighetsförsäljningen till nu aktuell köpare.

Kommunledningsförvaltningen rekommenderar att frågan om försäljning till nu aktuell köpare avslutas och att Tillväxtavdelningen därmed snarast återupptar arbetet med att sälja fastigheten via tomtkön i enlighet med tidigare fattat fullmäktigebeslut.

Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen/MEX