



Tid Tisdagen den 5 december 2017 klockan 17.00

Plats Dunkerska salen, Henry Dunkers gata

Ärenden

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
131	Mötets öppnande, upprop, val av justerare och tid för justering		
132	Info - GDPR		
133	Begäran om projekteringsmedel - Förskola Kyrkoköpinge/Pilevall	Henrik Alkevall	
134	Begäran om projekteringsmedel - Förskola Södra Gränstorp	Henrik Alkevall	
135	Info - Hedmansgården		
136	Sammanträdestider 2018		
137	Attestförteckning 2018		
138	Lokalförsörjningsplan		
139	Revidering - Verksamhetsplan 2018	Eva-Lena Sanderberg	
140	Intern kontrollplan 2018		
141	Redovisning av delegationsbeslut	Ledningsgruppen	
142	Rapport - social hänsyn i upphandling	Kristian Silverberg	
143	Rapport - pågående investeringsprojekt	Eva-Lena Sanderberg	
144	Rapport - periodbokslut	Eva-Lena Sanderberg	
145	Rapport - Representation, kurser och konferenser	Ledningsgruppen	
146	Detaljplan för Malörten 1 m.fl.	Henrik Alkevall	
147	Skrivelser och rapporter		
148	Återkallande av Begäran ur investeringsram Paviljongetablering Kattebäcksskolan		
149	Beställning av bostäder för år 2018 och 2019		

Glöm inte att meddela om du får förhinder till Camilla Lippe, e-post:
serviceforvaltningen@trelleborg.se.

Servicenämnden

Tomas Tigerschiöld (MP)

Ordförande

Ledamöter

Tomas Tigerschiöld (MP), Ordförande

Vakant (M)

Andreas Persson (S), Vice ordförande

Rickard Johansson (SÖS)

Fredrik Schlyter (M)

Martin Andersson (SD)

Bo Andersson (C)

Olof Blennhede (L)

Hanna Skånberg (S)

Anders Yngve (S)

Göran Persson (M)

Ersättare

Christer Holst (M)

Magnus Christensson (SÖS)

Ulla Thornberg (M)

Johanna Sjögren (C)

Jonas Ralving (L)

Jan Persson (S)

Margaretha Kroon (S)

Sten Andersson (M)

Deltagande tjänstemän

Erik Lidberg, Förvaltningschef, Serviceförvaltningen

Eva-Lena Sanderberg, bitr. förvaltningschef, Serviceförvaltningen

Camilla Lippe, Nämndsekreterare, Serviceförvaltningen

Henrik Alkevall, Fastighetschef, Serviceförvaltningen

Kristian Silverberg, Upphandlingschef, Serviceförvaltningen

Jacob Dahlman, Informationssäkerhetssamordnare, Räddningstjänsten

131 Mötets öppnande, upprop, val av justerare och tid för justering

Ärendebeskrivning

NN och NN ska tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

Protokollet finns tillgängligt för justering på Serviceförvaltningen, Henry Dunkers gata 1, torsdagen den 7 december, klockan 13.30.

132 Info - GDPR

Dnr SEN 2017/275

Ärendebeskrivning

Den 25 maj 2018 börjar GDPR tillämpas, det är en ny dataskyddsförordning för personuppgifter som alltså ersätter PUL.

GDPR antogs 25 maj 2016.

Syftet med GDPR är att bland annat stärka integritetsskyddet och få fri rörlighet för personuppgifter inom EU.

Beredning

Arbetsutskottet beslutar att hänskjuta ärendet till servicenämndens sammanträde.

Informationssäkerhetssamordnare Jacob Dahlman och informerar om GDPR.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att notera informationen.

133 Begäran om projekteringsmedel - Förskola Kyrkoköpinge/Pilevall

Dnr SEN 2017/269

Ärendebeskrivning

Behov av förskoleplatser inom Trelleborgs tätort föreligger både med hänsyn till kapacitetsutökning och effektiviseringsmöjligheter. Ett antal alternativ analyseras och 2 platser har identifierats som prioriterade. Med anledning av detta har bildningsnämnden inkommit med beställning avseende projektering av förskola inom Södra Gränstorp och Kyrkoköpinge 20:46 (i anslutning till Pilevallsskolan). Projekteringsmedel behöver anslås för fortsatt arbete i respektive projekt.

Beredning

Förvaltningen föreslår att projektering påbörjas i enlighet med beställning och att projekteringsmedel om 2 mnkr anslås för projektet.

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projektering avseende nybyggnad av förskola inom Kyrkoköpinge 20:46 - Pilevallsområdet med projekteringsmedel om 2 mnkr.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projektering avseende nybyggnad av förskola inom Kyrkoköpinge 20:46 - Pilevallsområdet med projekteringsmedel om 2 mnkr.

134 Begäran om projekteringsmedel - Förskola Södra Gränstorp

Dnr SEN 2017/266

Ärendebeskrivning

Ärendebeskrivning

Behov av förskoleplatser inom Trelleborgs tätort föreligger både med hänsyn till kapacitetsutökning och effektiviseringsmöjligheter. Ett antal alternativ analyseras och 2 platser har identifierats som prioriterade. Med anledning av detta har bildningsnämnden inkommit med beställning avseende projektering av förskola inom Södra Gränstorp och Kyrkoköpinge 20:46 (i anslutning till Pilevallsskolan). Projekteringsmedel behöver anslås för fortsatt arbete i respektive projekt.

Beredning

Förvaltningen föreslår att projektering påbörjas i enlighet med beställning och att projekteringsmedel om 2 mnkr anslås för projektet.

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projektering avseende nybyggnad av förskola inom Södra Gränstorp med projekteringsmedel om 2 mnkr.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projektering avseende nybyggnad av förskola inom Södra Gränstorp med projekteringsmedel om 2 mnkr.

135 Info - Hedmansgården

Dnr SEN 2016/198

Ärendebeskrivning

Arbetsmarknadsnämnden beslutade 2017-10-23 § 119:

”Arbetsmarknadsnämnden besluta att uppmana servicenämnden att omgående arbeta aktivt med att hitta nya hyresgäster till lokalerna som har sagts upp för över ett år sedan, så att Trelleborgs kommun inte ska bära ofinansierade kostnader på flera miljoner.

Arbetsmarknadsnämnden beslutar vidare att föreslå åt servicenämnden att kontakta kranskommunerna avseende de tomma lokalerna samt att begära av servicenämnden en månatlig återkoppling avseende hur arbetet med uthyrning av lokalen fortgår.

Arbetsmarknadsnämnden beslutar att översända skrivelsen avseende revidering av arbetsmarknadsnämndens prognos för helåret 2017 samt information om möjlig påverkan på budget 2018 till kommunstyrelsen.”

Beredning

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta att notera informationen.

Förvaltningschefen informerar om arbetet med att tillhandahålla bostäder till nyanlända.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att notera informationen.

136 Sammanträdestider 2018

Dnr SEN 2014/362

Ärendebeskrivning

Service nämndens arbetsutskott tisdagar klockan 17.00:

30 januari

6 mars

27 mars

22 maj

4 september

2 oktober

20 november

Service nämnd tisdagar klockan 17.00:

13 februari

20 mars

10 april

4 juni (måndag)

18 september

16 oktober

4 december

Beredning

Arbetsutskottet föreslår att service nämnden ska besluta att fastställa sammanträdestider 2018 enligt ovan.

Förslag till beslut

Service nämnden beslutar att fastställa sammanträdestider 2018 enligt ovan.

137 Attestförteckning 2018

Dnr SEN 2017/259

Ärendebeskrivning

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till attestförteckning 2018 för serviceförvaltningens verksamhetsområde.

Förvaltningschefen föreslås få delegation på att fatta beslut om löpande justeringar i attestförteckningen under året.

Beredning

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta att fastställa attestförteckning 2018 samt att delegera till förvaltningschefen att fatta beslut om löpande justeringar under året.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att fastställa attestförteckning 2018 samt att delegera till förvaltningschefen att fatta beslut om löpande justeringar under året.

138 Lokalförsörjningsplan

Dnr SEN 2015/268

Ärendebeskrivning

Serviceämnden beslutade 2017-08-29 § 91 att godkänna bifogad Lokalförsörjningsplan 2018-2022 inklusive strategisk inriktning och överlämna den till kommunstyrelsen.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-10-16 § 219 att återremittera Lokalförsörjningsplan 2018-2022 till serviceämnden med hänvisning till att lokalförsörjningsplanen tas upp i samband med budget 2018 då investeringarna är politiskt diskuterade och färdiga och då man också kan avgöra vilka som blir aktuella att komma med i lokalförsörjningsplanen.

Beredning

Arbetsutskottet beslutar att hänskjuta ärendet till serviceämndens sammanträde.

Beredningen presenteras på serviceämndens sammanträde.

139 Revidering - Verksamhetsplan 2018

Dnr SEN 2017/83

Ärendebeskrivning

Verksamhetsplan 2018 kommer att revideras efter beslut om budget i kommunfullmäktige 2017-11-27.

Beredning

Arbetsutskottet beslutar att hänskjuta ärendet till servicenämndens sammanträde.

Det reviderade förslaget har samverkats 2017-xx-xx.

Beredningen presenteras på servicenämndens sammanträde.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att fastställa reviderad Verksamhetsplan 2018.

140 Intern kontrollplan 2018

Dnr SEN 2017/315

Ärendebeskrivning

Enligt kommunens reglemente för intern kontroll ska nämnderna varje år, senast vid årets sista sammanträde, anta en intern kontrollplan med kontrollmål för kommande år.

Beredning

Kontrollmålen för 2018 har tagits fram av förvaltningens ledningsgrupp bestående av förvaltningschef och avdelningschefer.

Ledningsgruppen har kartlagt av olika typer av brister som kan uppstå inom verksamheterna och definierat dessa som kontroll mål.

De olika målen har sedan prioriterats med hjälp av risk- och väsentlighetsanalysen.

Arbetsutskottet beslutar att hänskjuta ärendet till servicenämndens sammanträde.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att fastställa Intern kontrollplan 2017.

141 Redovisning av delegationsbeslut

Dnr SEN 2016/32

Ärendebeskrivning

Upphandling

1.1 Tilldelningsbeslut i varor och tjänster

Kommunledningsförvaltningen

§ 97 Delprojektledare Business center, Sweco Management AB, IT-chef Stefan Andersson.

Bildningsförvaltningen

§ 98 Digitala mötesrum, Atea Sverige AB, förvaltningschef Erik Lidberg.

Tekniska förvaltningen

§ 99 GC Ö. Förstadsgatan Trelleborg, Jonab Anläggnings AB, förvaltningschef Erik Lidberg.

§ 100 VA-utbyggnad Stora Slågarp, Jonab Anläggnings AB, förvaltningschef Erik Lidberg.

§ 101 Fördelningsstation SF 130/10 kV, Eitech Engineering AB, förvaltningschef Erik Lidberg.

Personal

2.8 Vikarier

§ 102 Vikarier på Måltidsservice under oktober 2017, avdelningschef Ann-Louise Luttrén.

§ 103 Vikarier på Lokalvårdsavdelningen under oktober 2017, avdelningschef Marie Holst Nilsson.

2.9 Anställning av arbetstagare under nivån avdelningschef

§ 104 Tillsvidareanställning av Maria Wedeber-Muzinic som enhetschef för IT-avdelningens Servicedesk från och med 2017-11-01, IT-chef Stefan Andersson.

Ekonomi

4.1 Beslut om investeringsprojekt upp till 1 mnkr inom servicenämndens investeringsram

§ 105 Oreparerbar diskmaskin på Änghögs förskola därav nyinköp av diskmaskin samt installation, kostnad upp till 30 tkr, förvaltningschef Erik Lidberg.

§ 106 Inköp av storköksutrustning i samband med att Skegrie skolas nya kök tas i bruk, kostnad upp till 120 tkr, förvaltningschef Erik Lidberg.

§ 107 Inköp av storköksmaskiner, spis i köket på Smygehemmet, ugn i köket på Västra Alstad skola, visp- och blandningsmaskin i köket på Pilekvistens förskola, kåpa till varmluftsugn i köket på Åldermannen, kostnad upp till 300 tkr, förvaltningschef Erik Lidberg.

§ 108 Reinvestering, nyproduktion av vingar till Sandmöllan, projektet kommer att fortlöpa 2018, totalkostnad för projektet bedöms 2017 till 90 tkr, förvaltningschef Erik Lidberg.

§ 109 Verksamhetsanpassning, ombyggnad av mediatek till personalrum på Liljeborgsskolan, totalkostnad för projektet bedöms till 850 tkr, förvaltningschef Erik Lidberg.

§ 110 Verksamhetsanpassning, akustikåtgärder på Örtagårdens förskola, totalkostnad för projektet bedöms till 170 tkr, förvaltningschef Erik Lidberg.

§ 111 Installation och montage av mediautrustning och hörslinga i ny sammanträdeslokal Dunkerska salen, totalkostnad för projektet bedöms till 300 tkr, förvaltningschef Erik Lidberg.

Beredning

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta att lägga redovisade delegationsbeslut till handlingarna.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att lägga redovisade delegationsbeslut till handlingarna.

142 Rapport - social hänsyn i upphandling

Dnr SEN 2015/112

Ärendebeskrivning

En processöversikt och tidplan togs under 2016 fram för arbetet med social hänsyn avseende upphandlingar.

Servicenämnden beslutade 2016-09-06 § 113

att godkänna rapporten

att ge förvaltningen i uppdrag att genomföra arbete med social hänsyn samt
samt att förvaltningen halvårsvis rapporterar till nämnd.

Beredning

Sedan ett antal år tillbaka ställer kommunen regelmässigt krav vid upphandlingar för att redan i kvalificeringsmomentet säkerställa att anbudsgivare fullgjort sina skyldigheter avseende skatter & sociala avgifter, att säkerställa att anbudsgivare minst når upp till den gräns för kreditvärdighet som vi bestämt vid respektive upphandling, att det inte föreligger obligatoriska uteslutningsgrunder.

Kommunen har i utökad utsträckning börjat ställa sociala krav som omfattar:

- att leverantörer följer anställnings- och arbetsmiljökrav
- att leverantörer arbetar mot svart arbetskraft
- att leverantörer arbetar med att motverka oegentligheter
- att leverantörer i relevanta fall alltid har en uppdaterad personalförteckning
- att kommunen har inspektionsrätt

När det gäller ytterligare krav har Upphandlingsavdelningen slutfört upphandlingar avseende:

- Färdtjänst där bland annat krav ställdes på lönenivå, extra ersättning vid obekväm arbetstid, försäkringsskydd.
- Drift, reparation & underhållsprodukter där avtalet öppnar upp för dialog om anställning av prioriterade grupper.

Upphandling avseende Fönsterputsning, som i tidigare rapport nämnts, har ännu inte slutförts. I den kommer krav ställas på att vinnande leverantör skall kunna erbjuda anställning till ex långtidsarbetslös.

Arbete med Upphandlingsplan 2018 pågår och kommer målsättas till årsskiftet 2017/2018.

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta att notera informationen.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att notera informationen.

143 Rapport - pågående investeringsprojekt

Dnr SEN 2017/20

Ärendebeskrivning

Förvaltningen lämnar rapport över pågående investeringsprojekt.

Beredning

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta att notera informationen.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att notera informationen.

144 Rapport - periodbokslut

Dnr SEN 2017/22

Ärendebeskrivning

Det ekonomiska resultatet redovisas.

Beredning

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta att notera informationen.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att notera informationen.

145 Rapport - Representation, kurser och konferenser

Dnr SEN 2016/26

Ärendebeskrivning

I samband med att fullmäktige i december beslutade att anta ny representationspolicy beslutade fullmäktige också att samtliga nämnder och styrelser månadsvis eller så snart det är möjligt utifrån praktiska förhållanden till berörd nämnd/styrelse skriftligen och till protokollet redovisa representation som överstiger 2000 kr inklusive moms samt kurser och konferenser som överstiger 5 000 kr inklusive moms.

Detta gäller från och med 2017-01-01.

Det ska i redovisningen framgå total kostnad, medverkande och ändamål med sammankomsten.

Beredning

Förvaltningen redovisar att det denna gång inte finns någon representation, kurser och konferenser att rapportera.

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta att notera informationen.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att notera informationen.

146 Detaljplan för Malörten 1 m.fl.

Dnr SEN 2017/314

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2017-11-09 översänt detaljplan för Malörten 1 m.fl. för samråd.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för förtätning med nya bostäder inom fastigheten Malörten samtidigt som boendekvaliteter för de befintliga bostäderna inom Malörten 1 säkras.

Planen syftar även till att möjliggöra en utveckling av Malörtsvägen till stadsgata, skapa förbättrade kopplingar mellan området och centrala Trelleborg samt till rekreationsområden, möjliggöra nya odlingslotter samt utöka tillgänglighet till natur- och kulturmark utmed Hesevillebäcken.

Beredning

Serviceämnden ansvarar för lokalförsörjning till de kommunala verksamheterna detta ansvar utgör utgångspunkt för granskning.

Serviceförvaltningen har granskat samrådshandling och ser inte anledning till yttrande avseende fysisk planläggning eller stadspåverkan. Ehuru vill Serviceförvaltningen påpeka att en stor efterfrågan på hyreslägenheter föreligger och att rubricerad plan härav bör prioriteras avseende handläggning och beslut.

Arbetsutskottet föreslår att serviceämnden ska besluta i enlighet med förvaltningens yttrande.

Förslag till beslut

Serviceämnden beslutar i enlighet med förvaltningens yttrande.

147 Skrivelser och rapporter

Dnr SEN 2017/296

Ärendebeskrivning

Arbetsmarknadsnämnden 2017-10-23 § 111 Sommarjobbssrapport 2017

Arbetsmarknadsnämnden 2017-10-23 § 114 Rapport bosättning utifrån aktuella siffror 2017-09-30

Arbetsmarknadsnämnden 2017-10-23 § 119 Arbetsmarknadsnämndens skrivelse till servicenämnden och kommunstyrelsen avseende hyresavtal, avseende lokaler på Västratorps byaväg 109-0, Västratorp 59:2

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 215 Delårsrapport 1, 2017 - nu fråga om uppföljning med nämndernas skrivelser med anledning av kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 215 Delårsrapport 2, 2017

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 219 Lokalförsörjningsplan 2018-2022

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 220 Begäran från servicenämnden om investeringsmedel - Trygghetens hus

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 222 Servicenämndens förslag till ny mat- och måltidspolicy 2017

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 224 Bildande av bolagskoncernen i Trelleborgs kommun

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 232 Motion ”Mera pang för pengarna”

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 239 Kompletterande val av ersättare i servicenämnden

Kommunfullmäktige 2017-10-16 § 246 Redovisning av inkomna men inte beslutade medborgarförslag 2017

Samhällsbyggnadsnämnden 2017-10-25 § 260 Förslag att avbryta det fortsatta planarbetet Smygeskolan 1

Arbetsmarknadsnämnden 2017-11-20 § 132 Rapport bosättning utifrån aktuella siffror 2017-10-31

Bildningsnämndens arbetsutskott 2017-11-08 § 166 Samråd kring planprogram för Övre och Stadsparkskvarteren, Trelleborgs kommun

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att lägga skrivelser och rapporter till handlingarna.

148 Återkallande av Begäran ur investeringsram Paviljongetablering Kattebäcksskolan

Dnr SEN 2016/274

Ärendebeskrivning

Serviceämnden beslutade i §149/2016 att anslå totalt 2,5 mnkr ur Serviceämndens investeringsram för etablering av tillfälliga paviljonger i anslutning till Kattebäcksskolan enligt beställning från bildningsnämnd.

Åtgärder var tänkt att färdigställas till augusti 2017. Beviljat bygglov har överklagats av närliggande bostadsrättsförening och överklagandeprocess pågår, besked i ärendet väntas årsskiftet 2017/18. Ekonomiska medel för projektet kommer således inte tas i anspråk fullt ut 2017 utan först 2018. 2,2 mnkr av de tidigare beslutade investeringsmedlen kan därför återkallas.

Beredning

Serviceförvaltningen föreslår att 2,2 mnkr återkallas av beslutade 2,5 mnkr för investeringsramsprojekt 80241.

Förslag till beslut

Serviceämnden beslutar att återkalla 2,2 mnkr för investeringsramsprojekt 80241, paviljongetablering Kattebäcksskolan.

149 Beställning av bostäder för år 2018 och 2019

Dnr SEN 2016/319

Ärendebeskrivning

Arbetsmarknadsnämnden beslutade i 2017-11-20 § 129:

”Att beställa 60 permanenta bostäder av servicenämnden under 2018 samt 20 permanenta bostäder under 2019. De permanenta bostäderna bör levereras i jämn takt över året och väljas utifrån ett integrationsperspektiv.

Arbetsmarknadsnämnden uppmanar servicenämnden att omedelbart meddela nämnden om bakåtplaneringen ej håller. Kommunen har två månader på sig från beslut om anvisning att ordna mottagandet av den nyanlände.

Arbetsmarknadsnämnden har stort behov av framförhållning om servicenämnden inte kan leverera bostäder enligt tidsplan.

Arbetsmarknadsnämnden beslutar vidare att informera bildningsnämnden om att antalet tillkommande barn i skolåldern uppskattas utifrån statistiken till cirka 70 stycken sammantaget under 2018 och 2019.”

Beredning

Framfört behov om bostäder fördelar sig enligt nedan. Som framgår av beställning avses lägenheter.

”Årsbehov

Uppskattat behov av lägenheter/bostäder 2018: 60

-Varav 1:or, 26

-Varav 2:or, 2

-Varav 3:or, 6

-Varav 4:or, 18

-Varav 5:or, 5

-Varav 6:or, 3

Uppskattat behov av lägenheter/bostäder 2019: 20

- Varav 1:or, 6

-Varav 2:or, 2

-Varav 3:or, 3

-Varav 4:or, 5

-Varav 5:or, 2

-Varav 6:or, 2

Det totala behovet av bostäder till nyanlända som omfattas av bosättningslagen uppskattas till 80 lägenheter fram till och med december 2019.”

Inkommen beställning ersätter i sin helhet tidigare beställning (AMN §37/2017) om totalt 167 bostäder 2017/2018.

Servicenämnden har inget lägenhetsbestånd att fördela för aktuellt behov ej heller organisation för hantering av privatbostäder härav förslås att framfört behov av lägenheter anskaffas genom förhyrning från AB Trelleborgshem.

Servicenämndens upphandlingsskyldighet enligt LOU kommer nu att tillgodoses genom konkurrensutsättning i AB Trelleborgshems regi.

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar att beställa totalt 80 lägenheter av AB Trelleborgshem för arbetsmarknadsnämndens räkning och i enlighet med förutsättningar i arbetsmarknadsnämndens beställning.