



Mats Åstrand  
Utredare  
mats.astrand@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

## Försäljning av Ståstorp 3:18

### Ärendebeskrivning

Trelleborgs kommun har antagit detaljplan DP 216, vilken vann laga kraft 2017-05-03. Detaljplanens syfte är att pröva lämpligheten att möjliggöra för kvartersmark med detaljhandel, inklusive livsmedel, och kontor utifrån en ny gata som ansluter till befintlig infart från Västra Ringvägen. Exploateringsområdet består huvudsakligen av fastigheterna Ståstorp 3:18 och Ståstorp 3:19.

Trelleborgs kommun har tecknat en markreservation med bolaget CT-Development avseende fastigheten senast undertecknad 2018-06-20. Avsikten med ett framtida förvärv är att uppföra byggnader för restaurang och handelsverksamhet.

Tekniska nämndens ordförande beslutade på delegation 2018-07-10 att föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna bifogat köpeavtal gällande Ståstorp 3:18 mellan CT Development AB och Trelleborgs kommun samt att ge kommundirektören i delegation att vid behov göra mindre justeringar av köpeavtalet.

### Beredning

Kommunledningsförvaltningen har inget att erinra i ärendet utan föreslår att kommunfullmäktige följer tekniska nämndens förslag till beslut.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna bifogat köpeavtal gällande Ståstorp 3:18 mellan CT Development AB och Trelleborgs kommun, samt

att ge kommundirektören i delegation att vid behov göra mindre justeringar av köpeavtalet.