



Fastighetsstrateg
Mats Linderholm
0410 -73 44 11
mats.linderholm@trelleborg.se

Ärende

Granskning kring detaljplan för Lilla Beddinge 21:3 och 35:2, "Gröningen" i Beddingestrand, Trelleborgs kommun

Bakgrund

Under 2012 genomfördes en medborgardialog i Beddingestrand vilken hade som mål att samla in synpunkter för hur Granhyddeområdet tillsammans med Pärlandområdet skulle kunna utvecklas i framtiden avseende bostäder, användning av befintliga byggnader samt hanterandet av naturmarken. Det aktuella området ingick som en del av detta.

Samhällsbyggnadsförvaltningen fick därefter i uppdrag av samhällsbyggnadsnämnden att ersätta del av detaljplanen B24 i Beddingestrand (laga kraft -1974) genom att planlägga fastigheterna Lilla Beddinge 21:3 och 35:2.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse och förskola med tillhörande lokalgata. Syftet är också att säkerställa bevarandet av utpekade träd samt naturmark då dessa tillsammans utgör viktiga kvalitéer till skolverksamheten och för de boende i området.

Yttrande

Kommunstyrelsen ställer sig positiva till att samhällsbyggnadsnämnden utifrån medborgardialog främjar bostadsbebyggelse och möjliggörande av förskoleetablering i Beddingestrand.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att;

anta yttrandet enligt ovan

