



Victor Nordin
Utredare
victor.nordin@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Remiss, Promemorian Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning

Sammanfattning

Trelleborgs kommun har beretts möjlighet att lämna synpunkter på Landsbygds- och infrastrukturdepartementets promemoria *Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning*.

I promemorian föreslås att det ska bli obligatoriskt för kommuner att under vissa förutsättningar tillhandahålla hyresgarantier till barnfamiljer. Syftet är att underlätta för barnfamiljer som saknar egen bostad att kunna få tillträde till en sådan. Promemorian föreslår ett antal förtydliganden i lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar. Ändringarna innebär att kommunerna ska redogöra för behovet av tillskott av bostäder och ta hänsyn till behovet av samordning med andra kommuner både i planeringen och när åtgärder för bostadsförsörjningen vidtas.

Lagändringar samt en ny förordning om kommunens skyldighet att ställa hyresgaranti föreslås träda i kraft den 1 januari 2025.

Kommunledningsförvaltning har tagit fram ett förslag till yttrande. Samhällsbyggnadsförvaltningen, arbetsmarknadsförvaltningen, Trelleborgs Hem och tillväxt- och näringslivsavdelningen på kommunledningsförvaltningen har lämnat synpunkter som omhändertagits i yttrandet. Socialförvaltningen har erbjudits möjlighet att lämna synpunkter.

I förslaget till yttrande framförs att Trelleborgs kommun ställer sig positiv till förslaget att det, under vissa förutsättningar, ska vara obligatoriskt för kommuner att tillhandahålla hyresgarantier till barnfamiljer. Kommunen ställer sig även positiv till förslaget att kommuner ska bedöma behovet av tillskott av bostäder i kommunen och redogöra för bedömningen i kommunens handlingsplan för bostadsförsörjning. Kommunen avstyrker förslaget om att det av kommunens riktlinjer för markanvisningar ska framgå hur markanvisningar används för att följa kommunens handlingsplan för bostadsförsörjningen. Slutligen ställer sig kommunen positiv till de föreslagna begreppsförändringarna.

Förslag till yttrande finns i separat bilaga till ärendet.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2024-03-12

Förslag till yttrande, 2024-03-12

Remissmissiv, 2024-01-15

Promemorian Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta

att anta föreliggande förslag till yttrande som sitt eget och översända yttrandet till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Beslutet skickas till

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet