

**§ 190 Ansökan om medlemskap i Union of the Baltic Cities**  
(Dnr. 2007/715, 432)

**Ärendebeskrivning**

Union of the Baltic Cities (UBC) är en nätverksorganisation med över 100 medlemsstäder i Östersjöregionen. Organisationen bildades 1991 av 32 städer från tio länder. Ett av huvudmålen för organisationen är att vara en talesman för medlemmarna i frågor som rör regionen samt att marknadsföra Östersjöregionen i Europa och resten av världen.

Medlemsavgiften uppgår till 2 400 Euro per år.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att Trelleborgs kommun skall ansöka om medlemskap i Union of the Baltic Cities, att Trelleborgs kommun skall följa UBC:s stadgar, samt att medlemsavgiften skall finansieras inom budget för år 2008 och framåt.

Tillträdesdagen är bestämd till den 1 oktober 2007. Exploatören äger dock på egen risk påbörja försäljnings- och planeringsarbetet avseende byggnationen före detta datum. Exploatören skall betala köpeskillingen på tillträdesdagen. När köpeskillingen har erlagts skall kommunen utfärda köpebrev.

Fastighetsbildningen är genomförd.

Kommunen svarar för att ledningar för va, el, data och telefon läggs vid fastighetens tomtgräns där exploatören övertar ansvaret för dessa. Exploatören bekostar kommunala anslutningsavgifter och övriga avgifter enligt vid varje tidpunkt gällande taxor.

Inom den överlåtna fastigheten skall exploatören uppföra bostadsbebyggelse helt i överensstämmelse med detaljplanen.

Genom detta avtal avstår kommunen under genomförandetiden av detaljplanen från sin rätt till förköp enligt förköpslagen vid exploatörens försäljning av fastigheten.