

Husbilsturism i Trelleborg

Arbetet genomfört under december 2022 - februari 2023
av Placebrander och projektledes
av Emilia Tengel



Innehållsförteckning

Uppdrag	3
Sammanfattning	3
Bakgrund.....	4
Syfte.....	5
Mål	5
Omfattning/Avgränsning.....	5
Nulägesanalys.....	6
Definitioner och regleringar	9
Husbilens avfall	14
Nuläge, Trelleborgs kommun.....	16
Varför upptäcka Trelleborg med husbil?	17
Analys, diskussion och rekommendation	18
Slutord.....	22
Källförteckning	23
Bilaga	24

Uppdrag

Efterfrågan på ställplatser för husbilar ökar. Idag finns möjligheter att ställa sina husbilar på befintliga campingplatser i Trelleborg och kommunen arrenderar ut ett område i Västra Sjöstaden (f.d. Dux) för ändamålet. Samtidigt nyttjar husbilsägarna "vanliga" parkeringar och även vissa andra ytor som inte är avsedda för ändamålet. Visit Trelleborg ser husbilsägarna som en tillgång för kommunen som destination och anser att mer ordnade former för ställplatser bör tillskapas.

Som en följd av ovan bakgrund önskade Trelleborgs kommun beställa en analys av Placebrander som inkluderar inventering av och beskriva förutsättningar framåt för husbilsturismen i kommunen. I uppdraget ingick inläsning av material, analys av befintliga läget samt rekommendationer på insatser framåt. Förslag på åtgärder presenteras i bilagan – Ansvarsplan.

Sammanfattning

Husbilsturism har vuxit snabbt både i Europa och i Sverige. Nyregistrerade husbilar ökar kraftigt och med den ökade husbilsturismen har det uppkommit ett stort behov av enklare ställplatser och uppställningar på avsatt markområde som är avsedda för kortare vistelse. Det medför också att en enklare ställplats inte behöver vara utrustad med maximal service för att bli attraktiv. Lite enkelt kan man säga att ju mer attraktiv själva platsen är desto mindre service krävs det för att locka husbilsturisten. För att klara av de tryck av husbilar som besöker och stannar till i kommunen, ställs det krav som kommun att sätta tydliga regler, riktlinjer och ansvarsfördelningar för de olika områden som berör husbilsturism.

Efterfrågan om att köpa husbil har ökat och delvis fått en ny publik. Alla är inte pålästa gällande terrängkörningslagen, parkeringsregler och latrintömning.

Merparten av besökare vill göra rätt för sig, och för att göra rätt krävs det att platsen besökaren kommer till gör det lätt för dem att göra rätt.

Husbilmålgruppen reser under stor del av året, vilket gör att de tillför värdefulla besöksekonomiska effekter utanför högsäsong och öppnar upp för nya

Kommenterad [ET1]: Sofie -> skriv här

affärsmöjligheter. Husbilar medför också ökade utmaningar för klimat och miljö. Dessa målkonflikter är viktiga att belysa och förhålla sig till i utvecklingsarbetet.

Nulägesanalysen innefattar ett nuläge över Trelleborg som husbilsdestination, och den beskriver husbilmålgruppen och deras behov för att kommunen tillsammans med Visit Trelleborg och andra aktörer ska få en samsyn och ett gemensamt arbetssätt för att möta husbilmålgruppen på bästa och hållbara sätt.

Rekommendationer:

I nulägesanalysen föreslås följande insatser för att Trelleborgs kommun i större grad ska kunna dra nytta av den potential husbilsturismen innebär samt ta tillvara på det mervärde som genomfartsturismen via Trelleborgs hamn medför:

- Kommunen bör ställa baskrav och ha riktlinjer vid etablering och drift av en ställplats
- Kommunen bör stötta och hjälpa till i bygglovsärenden och agera positivt till att fler privata intressen vill etablera ställplatser
- Kommunen bör möta målgruppens behov av färskvatten och avfallshantering
- Kommunen bör möta målgruppens behov av dag- och nattparkeringar i centrala lägen
- Kommunen bör tydligt kommunicera kring lagkrav och förväntningar
- Kommunen bör kommunicera målgruppsanpassat för att i större del dra nytta av genomfartstrafiken.

För fördjupning av ovan punkter se sidan 18.

Dessa rekommendationer är olika insatsområden inom husbilsturism som ska ge rätt förutsättningar för alla, dvs. befolkning, näringsliv, besökaren och miljön. Förutsättningar som gör att alla människor ska kunna fortsätta uppleva och njuta av Trelleborg på ett trivsamt och hållbart sätt i generationer framåt.

Bakgrund

Intresset för att köpa husbil är större än någonsin. Husbilar syns alltmer ute på motorvägarna från tidig vår till sen höst. På vägarna rullar både stora exklusiva husbilar och mindre husbilar så kallade minivans. Husbilsresenären är en

målgrupp som delvis har andra behov än den traditionella campinggästen, men även husbils målgrupper kan skilja sig mellan varandra.

Det är viktigt att kunna ta emot de som besöker Trelleborg kommun. Det är minst lika viktigt att möta och fånga in de förbipasserande resenärer som anländer och avgår med färjan i Trelleborg hamn. Husbils målgruppen skapar nya affärsmöjligheter och breddar besöksnäringssäsongen, vilket stärker och håller näringslivet i gång över längre period.

Husbilar medför också ökade utmaningar för klimat och miljö. Dessa målkonflikter är viktiga att belysa och förhålla sig till i utvecklingsarbetet.

Syfte

Syftet med rapporten är att möta det ökade intresse som finns kring husbilsturism och få förståelse för vilka förutsättningar som husbils målgruppen tillför.

Mål

Målet med rapporten är att vägleda Trelleborg kommun i de olika insatsområdena för husbilsturism.

Omfattning/Avgränsning

Analysen inleder och innefattar lagstiftning, fakta och målgruppen som berör husbilsturismen i Sverige idag. Sedan smalnar analysen av och fokuserar på vad Trelleborg kommun erbjuder husbilsturismen idag. Kopplat till analysen presenteras ett förslag på en ansvarsplan för olika insatsområden gällande husbilsturism.

Målgrupper och frågor som rör husvagn, stuga eller tält analyseras ej.

Nulägesanalys

Statistik: antal husbilar

Intresset för att köpa husbil eller husvagn är större än någonsin. Husbilsturism har vuxit snabbt både i Europa och i Sverige. Nyregistrerade husbilar ökar kraftigt och idag finns ca 2 500 000 husbilar registrerade i Europa. Vid årsskiftet 2021–2022 fanns 114 608 husbilar inregistrerade i Sverige vilket innebär en ökning på 49% av inregistrerade husbilar bara i Sverige på 10 år. ¹ Räknat per capita ligger Sverige tvåa i Europa med 110 husbilar per 10 000 invånare. ²

156 dagar är genomsnittet på påställda husbilar i fordonsregistret under ett år och ca 20% har husbilen påställda (i trafik) året runt. ³

Turismekonomi

SCB ansvarar för officiell statistik och annan statlig statistik. Från och med 4 februari 2022 flyttade publiceringen av inkvarteringsstatistiken från statistikdatabasen på SCB till en ny statistikportal på Tillväxtverkets webbplats. ⁴

- 5 415 795 gästnätter registrerades i Skåne län år 2021.
- 132 759 gästnätter registrerades i Trelleborg kommun 2021.
- 1 488 124 gästnätter registrerades på camping i Skåne län 2021. Sveriges campingplatser var det största svenska turistboendet i juli 2022. ⁵

Enligt flera undersökningar som har gjorts för husbilmålgruppen så svarar genomsnittet att övernattnig med husbil sker ca var tredje natt på en camping och hälften av husbilsresenärerna övernattar med sin husbil upp till 49 nätter varje år. Undersökningarna visar även att en husbilsresenär spenderar mellan 250 - 749 kr per person/dygn. ⁶ (inräknad ställplatsavgift)

¹ Trafikanalys, Sveriges officiella statistik. <https://www.trafa.se/>. (Hämtad 2022-11-20).

² Branschorganisationen: Husbilsdestination Sverige.
<https://www.husbilsdestinationsverige.se/sv/Husbilsdestinationsverige/>
(Hämtad 2022-11-20).

³ Trafikanalys, Sveriges officiella statistik. <https://www.trafa.se/>. (Hämtad 2022-11-20).

⁴ Tillväxtverket. <https://tillvaxtdata.tillvaxtverket.se/statistikportal#page=d15ce2eb-f9e1-437d-be30-1f175e6c6497>.
(Hämtad 2022-11-25)

⁵ SCR, Svensk camping. <https://www.scr.se/varbransch/Fakta-och-siffror/>. (Hämtad 2022-12-05).

⁶ Husbilsdestination Sverige. Husbilsundersökning.
<https://www.husbilsdestinationsverige.se/Documents/husbilsdestinationsverige/Husbilundersokning191107.pdf>.
(Hämtad 2022-11-23).

Husbilsresenären är en stor och stadigt växande målgrupp som bidrar med intäkter till det lokala näringslivet under längre period och förlänger säsongen från tidig vår till sen höst. De handlar mat och dryck i livsmedels- och gårdsbutiker. De konsumerar drivmedel och betalar för servicefaciliteter och de besöker restauranger, caféer, evenemang och besöksmål. Ligger en ställplats centralt tenderar det till mer shopping. Står husbilen på en parkering är det förbjudet att ta fram sin grill och möbler vilket gör att resenären letar upp en lokal restaurang i närheten.

SCB och Tillväxtverket samlar in inregistrerade gästnätter på camping. Gästnätter på en camping innefattar husvagn, husbil, stugor och tält, vilket gör att det inte går att få ut statistik för bara de gäster som campar med sin husbil på camping. Ställplatser levererar ej någon boendestatistik till SCB:s nationella inkvarteringsstatistik eller Tillväxtverkets statistikportal, men bör göras när boendeformen ställplats omfattas av statistiken. Detta innebär att det inte går att presentera en siffra på vad husbilsgrupperna har genererat till kommunen.

Målgruppen

Husbilsresenären är en målgrupp som delvis har andra behov än den traditionella campinggästen. Det som skiljer husbilsresenären från campinggästen är att husbilsresenären har med sig sitt boende precis vart hen än åker, vilket gör att de har andra behov och önskemål. Majoriteten av den svenska husbilsresenären är 55+. Man ser dock en tydlig ökning av 30+.

Målgruppen kan delas in i olika grupper:

Frihetsresenären

20% av husbilsresenären har tidigare ägt en båt och 50% har tidigare ägt en husvagn. Ökad frihet och fler säsonger ligger bakom bytet av fordon. Många vittnar om ett nyfiskt och utforskande beteende, att de vill upptäcka nya platser, åka nya vägar och komma ut i naturen. De färdas generellt två personer i husbilen och det är vanligt förekommande att de har en hund med sig under vistelsen. De står gärna där andra husbilsresenärer står och de medtagna cyklarna används flitigt.

Det vanligaste valet för övernattnig är en ställplats och en variation av ställplatser uppskattas. Alla ställplatser behöver inte vara med fullservice, utan det är ombyte som förnöjer. Även om ställplats är det vanligaste valet för uppställning över natten så varierar denna målgrupp med fricamping och campingplats.⁷

Äventyraren

Under de senaste åren har det skett en tydlig förändring i målgruppen som attraheras av fritidsfordon. En utveckling som påskyndats av pandemin som tvingat många att hitta nya semestervanor. Många kan arbeta på distans och kan resa andra delar av året än under semestern. Samtidigt används campervan, husbil eller husvagn på nya sätt, man står inte bara på en camping utan tar den till fotbollscupen, cykelloppet, fiskehelgen eller släktträffen.

Äventyraren fricampar helst (övernattar gratis), vilket innebär att stå på en parkering vid sevärdheter, naturreservat, nationalparker, badplatser och natursköna områden. För att fricampa och parkera med husbilen smidigt så är intresset strakt för en mindre och kortare husbil, så kallad plåtis och campervan. Äventyraren väljer också att stå på ställplats och camping.⁸

Internationella husbilsresenären

Norge, Tyskland och Nederländerna är de större internationella campinggäster som besöker Sverige. Tyskland är en den största målgruppen där nio av tio tyska resenärer är intresserade av Sverige, det är över 28 miljoner tyskar. Den främsta drivkraften till att vilja tillbringa en semester i Sverige är; att uppleva naturen, koppla av och känna sig fri och ta del av den svenska livsstilen och kulturen.⁹

⁷ Husbilsdestination Sverige. Husbilsundersökning.

<https://www.husbilsdestinationsverige.se/Documents/husbilsdestinationsverige/Husbilundersokning191107.pdf>.
(Hämtad 2022-11-23).

⁸ Husvagnsbranschens riksförbund. <https://husvagnsbranschen.se/2022/09/20/nya-malgrupper-motte-nya-produktyper-pa-massa/>. (Hämtad 2022-12-05).

⁹ Visit Sweden. <https://corporate.visitsweden.com/kunskap/utlandsmarknader/tyskland/>.
(Hämtad 2022-12-07).

Definitioner och regleringar

Parkering för husbil

"Husbil" i juridisk mening finns inte i Sverige. Det innebär att nästan alla husbilar nyregistreras som en personbil klass II. En personbil klass II är i alla avseenden just en personbil med till exempel obegränsad totalvikt. Inga särskilda restriktioner gäller, utan i parkeringshänseende med mera är det personbilens regler som gäller (samtliga hjul skall få plats i p-rutan). En husbil kan också vara registrerad som en lastbil (främst äldre). Om husbilen är registrerad som lastbil, finns det andra krav på förarens behörighet, fordonets utrustning samt skatter och avgifter.

Det finns nu även en särskild symbol för Personbil klass II (T8). Den används för att reservera en parkeringsplats för husbil. En sådan parkeringsplats kräver också LTF (lokala trafikföreskrifter). Om man inte vill tillåta husbilar på en parkeringsplats kan man i stället reservera platsen för personbil klass I. Utmärkning sker genom att använda tilläggstavla med symbolen för personbil tillsammans med texten "Klass I".¹⁰

Husbilsplats

Det finns numera ett lokaliseringssymbol om serviceanläggning, H28, som heter Husbilsplats. Märket anger en anläggning som enbart tillhandahåller platser för bilar med bostadsutrymme. Märket kan användas för att vägvisa till plats där det har anordnats platser för husbilar. Det kan dock inte användas som tilläggstavla till vägmärken, till exempel i kombination med P-märket.

Organisationen Husbilsdestination Sverige har också tagit fram en definition på begreppet "husbilsplats" som har godkänts av svensk campingstandard. Begreppet är kopplat till att platsen finns på campingplats och att denna service utnyttjas.¹¹

¹⁰ Sveriges kommuner och regioner. SKR.

<https://skr.se/skr/samhallsplaneringinfrastruktur/trafikinfrastruktur/trafikreglering/fragorochsvartrafikreglering/husbilarochhusvagnar.51944.html>

. (Hämtad 2022-12-05).

¹¹ Branschorganisationen husbilsdestination Sverige.

<https://www.husbilsdestinationsverige.se/sv/Husbilsdestinationsverige/Husbilsplatser-pa-en-campingplats/>

. (Hämtad 2022-11-24).

"Husbilplats är en uppställningsplats som är avsedd för primärt husbil/husbilar på campingplats. Den är i kommunal eller privat regi och kan vara försedd med faciliteter såsom sanitära servicebyggnader, tömningsmöjligheter, vatten och elanslutning. Ofta förekommer ytterligare service som affär, restaurang, aktivitetsutbud ect."

Bygglov krävs

P-platser skall ha stöd i detaljplan som parkering. Om P-plats inte finns angivet i detaljplanen för området kan eventuellt ett tidsbegränsat bygglov godkännas om verksamheten är av tillfällig art. Varje område måste dock prövas enskilt av kommunens samhällsbyggnadsförvaltning efter ansökan om bygglov.

Eremitplats

Eremitplats är en vacker plats i naturen utan faciliteter där en husbil eller husvagn kan stå ensam. Målgruppen växer, vilket innebär en ökning av att man ser fler husbilar som campar i naturen. Reglerna är många och det är inte alltid lätt att göra rätt. En eremitplats är en lösning för både markägare och resenärer. Eremit AB ger Sveriges skogsägare möjlighet att få extrainkomster via naturturism, genom att erbjuda dem att lägga upp sin plats på en enkel och användarvänlig plattform.¹²

Ställplats

Organisationen Husbilsdestination Sverige har följande definition på ställplats:¹³

"Ett för ändamålet lättillgängligt avsatt markområde för uppställning/övernattning under kortare tid. På ställplatsen eller i dess närhet inom rimligt avstånd finnas tillgång till tömning av avlopp och tömning/påfyllning av vatten. Tillgänglighet dygnet runt. Utrymmet för varje boendeenhet skall vara så stort att rekommendationer för avstånd mellan enheter vid en övernattning tillgodoses och den bör vara tillgänglig för ankomst och avresa under hela dygnet."

¹² Eremit AB. <https://www.eremitplats.se/>. (Hämtad 2022-12-05).

¹³ Branschorganisationen husbilsdestination Sverige.

<https://www.husbilsdestinationsverige.se/sv/Husbilsdestinationsverige/>. (Hämtad 2022-11-19).

Detta är den basservice som en ställplats minst bör uppfylla:

- Ställplatsen skall vara belägen på ett attraktivt läge för besökaren, minst 8 platser.
- Platsen skall vara en plan yta med tillräcklig bärighet för fordonen som väger upp till 7,5 ton. (minimum 4,5 ton)
- Tömning av grå- och svartvatten. Alternativt tydlig hänvisning till närmsta plats för detta (inom ramen av 3km).
- Informationstavla med tydlig information (på svenska, engelska och tyska) om prisinformation, betalningsfunktion, service, ordningsregler, kontaktperson samt nummer för jour och krissituation.
- Regelbunden tillsyn att platsen är städad och att den service som tillhandahålls fungerar.
- Minimum avstånd i enlighet med MSB:s rekommendationer om 4 meter, alternativt enligt den lokala brandmyndigheten.

Ställplatsens utformning

Ställplatserna bör vara jämna och med en väl fungerande vattenavledning/uppsugning. Underlaget bör kunna klara fordon som väger upp till 4,5 ton. Detta riktvärde täcker 80 procent av dagens husbilar. Om platserna klarar av en vikt på upp till 7,5 ton täcker man in 97 procent av dagens husbilspark. Även platsernas längd har betydelse, med en längd upp till 10 meter klarar man av att ta emot de flesta av dagens husbilar. Körvägarna inom ställplatsen bör ha en bredd på minst 5 meter med möjlighet till svängningsrörelser några meter utanför. Den fria höjden måste vara minst 4,5 meter så att de allra högsta bilarna kan nyttja platsen.

Bygglov krävs

Det finns ingen definition av ställplats eller campingplats i plan- och bygglagstiftningen. För att söka bygglov för en ställplats för husbilar kräver antingen bygglov för parkering eller camping. Det är ofta omfattningen som avgör detta. En anledning till att campingplatser är bygglovspliktiga är att de oftast är arealkrävande. Ska det erbjudas mer service än vad det vanligtvis är på en parkering så klassas det som en campingplats enligt de regelverk som finns

idag. Med service menas byggnader för toalett, dusch, latrintömning, sopsortering och/eller yta för tömning av gråvatten.¹⁴

Bygglov för parkering

Att anordna, flytta eller väsentligt ändra parkeringsplatser kräver bygglov. Ställplats för husbilar kan enligt praxis jämföras med en bygglovspliktig parkering. Bygglovsplikten gäller ianspråktagande av mark som parkeringsplats även om ingen fysisk förändring av marken behöver göras. Lovplikten gäller både inom och utanför detaljplanlagt område.¹⁵

Bygglov för camping

Det krävs bygglov för att anordna, flytta eller väsentligt ändra en campingplats. Vid bedömningen om campingplatsen är bygglovspliktig väger man in verksamhetens karaktär och omfattning, anläggningens storlek, omfattning av markarbeten och anordningar, omgivningspåverkan och påverkan på allmänna intressen. Lovplikten gäller både inom och utanför detaljplanlagt område.¹⁶

Tidsbegränsat bygglov

Tidsbegränsat bygglov får beviljas för en åtgärd som är avsedd att pågå under en begränsad tid, även om det strider mot gällande detaljplan. Åtgärden måste ha en tillfällig karaktär och ansökan måste gälla ett tidsbegränsat bygglov. Tidsbegränsat bygglov får ges för högst sammanlagt 15 år.¹⁷

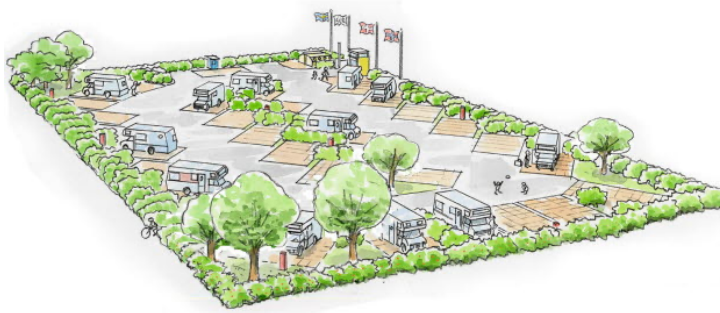
¹⁴ Boverket. Bygglov för ställplats <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/bygglovbefriade-atgarder/bat-husvagn-och-husbil/>. (Hämtad 2022-11-24).

¹⁵ Boverket. Bygglov för parkering. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/bygglov-for-anlaggningar/parkeringsplatser/>. (Hämtad 2022-11-24).

¹⁶ Boverket. Bygglov campingplats. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/bygglov-for-anlaggningar/campingplatser/>. (Hämtad 2022-11-24).

¹⁷ Boverket. Tidsbegränsat bygglov. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/tidsbegransat-bygglov/>. (Hämtad 2022-11-24).

Ställplats med hög servicenivå enligt branschorganisationen Svensk Husbilsturism



Färskvatten/Avloppshantering

För färskvatten och avloppshantering är det lämpligt att installera centrala servicestationer. Dessa är lätta att installera och möjliggör både försörjning med färskvatten och hantering av avloppsvatten samt latrin. Som tillval kan de också förses med anslutning till strömförsörjning.

Sophantering

Möjlighet till att lämna hushållssopor bör finnas - gärna med källsortering.

Elförsörjning

Ställplatser med elförsörjning bör ha ett tillräckligt antal eluttag som ska vara CE-märkta. El användningen kan skilja sig mycket mellan olika husbilar så det är viktigt att se över vilka säkringar som kommer krävas. Med lämpliga förlängningskablar kan man försörja husbilar upp till 25 meter från närmaste elstolpe.

Rekommenderat avstånd

Det ska vara ett minimum om fyra meter mellan mobila boendeenheter enligt direktiv från MSB (Myndigheten för samhällsskydd och beredskap).

Extra bra med en markering för placering av vänster framhjul. På så vis underlättar det för besökaren att placera på det sätt som ägaren önskar.



Husbilsresenären har ofta med sig cyklar på ett cykelställ som sticker ut bakom fordonet cirka 50 cm. Bra att tänka på så det inte står ett träd eller liknande i vägen om ekipaget backar in på platsen.

Entré och betalningsplats med bom

För ställplats med högre servicenivå rekommenderas automatiserat betalningssystem och informationstavla med telefonuppgifter till den som driver platsen, prisinformation, ordningsregler, information för nödsituationer, områdeskarta/stadskarta, cykel- och vandringsleder, samt generell turistinformation.

Belysning

Man anländer ofta senare på dagen och därför är det en fråga om bekvämlighet och säkerhet att vägen och alla eventuella servicefaciliteter vid ställplatsen är tillräckligt upplysta.

Mark och ytor

Ställplatserna bör vara jämna och med en väl fungerande vattenavledning/uppsugning. Underlaget bör kunna klara fordon som väger upp till 4,5 ton. Detta riktvärde täcker 80 procent av dagens husbilar. Om platserna klarar av en vikt på upp till 7,5 ton täcker man in 97 procent av dagens husbilspark. Även platsernas längd har betydelse, med en längd upp till 10 meter klarar man av att ta emot de flesta av dagens husbilar.

Kontinuerlig tillsyn

Se till att platsen är städad och all utrustning fungerar.

Insamling besöksdata

Förbereda för möjlighet att samla in besöksdata.

Husbilens avfall

Gråvatten

Gråvatten är samlingsnamnet för bad-, disk och tvättvatten, så kallat slaskvatten. Gråvatten får ej tömmas i naturen eller i dagvattenbrunnar. Gråvatten töms vid angivna tömningsplatser specifikt för gråvatten.

Det finns olika lösningar för att anlägga en plats för tömning av gråvatten. Det mest förekommande är en gjuten platta med centrerad avloppsbrunn ansluten till kommunens avloppsnät. Är brunnen tänkt för att brukas året runt behöver den vara frostsäkrad. Tömningsvagnar i rostfritt är ett annat alternativ som plockas fram för att placeras under husbilen som har en slang till själva avloppsbrunnen till sensorstyrda och självspolande brunnar. För gråvatten bör det finnas tillgång till vatten för avspolning i anslutning till platsen.

Svartvatten

Latrin kallas för svartvatten och är helt enkelt det som kommer ur människans mage. Det finns två sorters latrin för husbilar. Det vanligaste är en kassettlösning som toalett som man drar ut genom en lucka på utsidan av husbilen och bär i väg till den plats som är avsedd specifikt för tömning av svartvatten/latrin. Viktigt att det är ett bås, rum, tömningsstation eller en automat för hantering och att det är tillgång för avspolning av både yta och kassett.

För större husbilar är det vanligt med en fast toalett som töms via en slang från husbilen i en brunn ansluten till kommunens avloppsnät. Finns det en platta med tömningsbrunn för gråvatten så kan även svartvattnet från dessa husbilar tömmas här.

Färskvatten och avspolning

Viktigt är att ha olika slangar för färskvatten och avspolning. De bör vara tydligt uppmärkta med vad de är avsedda för och gärna ej i anslutning till varandra för att minska risken för kontamination.

Sophantering

Utrymmet för sopor i husbilar är begränsat. Tillgång till sopsortering på ställplatsen och hänvisning till kommunens återvinningscentral är uppskattat.

Nuläge, Trelleborgs kommun

Ställplatser i Trelleborgs kommun

Trelleborg GK

Läge: Kommunens ytterområde, längs kusten

Ägare: Trelleborg Golfklubb

Antal platser: 10 husbil/husvagn

Service: El till alla platser, vatten, tömning av grå- och svartvatten (kassett) samt sopkärl. Toalett i anslutning till ställplatserna, duschar i klubbhuset.

Öppettider: Året runt

Ställplats Trelleborg hamn

Läge: Västra delen av Trelleborg, nära färjeterminalen

Ägare: Kommunalt markäggande, drivs av Trelleborg Strand

Antal platser: 43 ställplatser

Service: 18 ställplatser med el, toalett, tömning (svart och gråvatten kassett) och möjlighet att fylla på vatten mot erlagd ställplatsavgift.

Öppettider: april till oktober

Sörby ställplats och parkering

Läge: Kommunens ytterområde, bymiljö

Ägare: Privat markäggande

Antal platser: 8 platser, plus 24 timmars parkering

Service: Färskvatten

Öppettider: Året runt

Camping i Trelleborg kommun

Eftersom målgruppen växer och ställer högre krav på att campingplatsernas utbud även anpassas till deras behov och önskemål anlägger fler och fler campingplatser i Sverige anpassade husbilsplatser.



På campingarna i Trelleborg kommun erbjuds idag inga specifika husbilsplatser, utan det är en klassisk campingplats som erbjuds.

Trelleborg Strand Camping

På campingen kan husbilar stå på campingplatser.

Nybostrands camping

Nybostrands Camping erbjuder ställplatser för 4 husbilar. Utöver det erbjuds campingplatser.

Skateholms camping

Campingen erbjuder campingplatser

Eremitplatser

O st

Parkering för husbil

Personbil klass II i centralt läge – Fyrmästaregatan (9 platser)

Personbil klass II i Ytterområde - O

Tömning- & påfyllningsmöjligheter

Kommunal: 1st. vid Smygehuk, endast svartvatten via kassett

Privata aktörer: 2st Trelleborgs Strand Camping och Ställplats Trelleborgs Hamn, grå/svartvatten via kassett mot ställplatsavgift

Varför upptäcka Trelleborg med husbil?

Trelleborgs 35 kilometers långa kust med vita sandstränder, småbåtshamnar och pittoreska miljöer är lockande och högt prioriterat för många husbilsresenärer.

Kommunen sticker ut med att vara Sveriges sydligaste stad, och med Smygehuk som den sydligaste udden i Sverige. Naturen tillsammans med kulturen som lokala restauranger och butiker i unika natur- och stadsmiljöer är stora reseanledningar, vilket gör att den framtida kuststaden kommer att locka resenärer som är nyfikna på den nya staden och dess utbud, samtidigt som de kan uppleva och upptäcka Trelleborgs unika kust- och naturområden.

Natur, shopping, mat, kultur och upplevelser är d, redan idag, stora reseanledningarna. Vandring, cykling, fiske, golf, sol och bad är intressena som sticker ut bland husbilmålgruppen. Trelleborg som en av Skånes äldsta städer med sina 32 kyrkor och historiska platser som Skateboplatsen och Vikingaborgen, tillsammans med den unika kuststräcka, pittoreska naturmiljöer, intressanta fiskeplatser och vandrings- och cykelleder i det gamla natur- och kulturlandskapet gör destinationen till en lockande plats att besöka med sin husbil.

85 km till Tyskland

Färjelinjen mellan Trelleborg och Tyskland bidrar till att stort antal av både nationella och internationella förbipasserande husbilar kör igenom Trelleborg stad i stort sett året om. Detta är en guldgruva för Trelleborg som destination.

Analys, diskussion och rekommendation

Trelleborg som destination har outnyttjad potential där Placebrander mot bakgrund av nulägesanalys och särskilt vill belysa följande iakttaganden:

Parkering

Genom att anlägga fler dagsparkeringsplatser i kommunen kommer intäkterna till de lokala näringslivet att växa, samtidigt som det kommer att resultera i färre felparkeringsplatser, irriterade invånare och besökare.

Dag- och nattparkeringsplatser efterfrågas av målgruppen vid centrala lägen, badplatser och besöksmål. I dagsläget erbjuds en parkering för 9 husbilar på fyrmästergatan, vilket innebär att bara de allra minsta husbilarna får plats i en vanlig P-ruta när de besöker staden eller andra besöksmål. Det är inte alltid uppskattat att husbilar tar upp två parkeringsrutor per husbil vid besök av köpcentrum eller livsmedelsbutiker. Att erbjuda ett fåtal extra av parkeringsrutor för husbilar ger möjlighet för husbilsresenären att parkera lagligt vid besök i staden.

Dagsparkering

Trelleborgs hamn är en guldgruva för kommunens besöksnäring. Färjelinjen mellan Trelleborg och Tyskland skapar enorma möjligheter att fånga in både

nationella och internationella förbipasserande resenärer som från början bara har sikte på sin planerade destination. Dagsparkering i centrala lägen skapar möjlighet för de förbipasserade husbilsresenärerna att handla, äta eller upptäcka staden innan de åker vidare till nästa destination. Välkomnar man de förbipasserade kan det i sin tur leda till ett längre besök på tillbakavägen.

Ny ställplats intill hamnområdet

För de husbilsresenärer som ska med färjan tidigt på morgonen och behöver ha någonstans att stå under natten, bör ett alternativ tittas över för framtiden. Den nya hamnen håller på att formas och i och med bygget av den nya kuststaden kommer "ställplats Trelleborg hamn" att försvinna. Kommunen bör peka ut ett markområde som rymmer ställplatser för ett större antal husbilar. Eventuellt identifiera möjligheter för en kommunal tömningsstation i samma område.

En tidsbestämd parkering för personbilar klass II bör skapas parallellt, för de husbilsresenärer som inte är intresserade av att stå på en ställplats, utan bara vill stå parkerade över natten för att sedan ta sig vidare till färjan. Dessa parkeringar kan erbjudas på en ställplats för en billigare avgift.

Dagsparkering vid badplatser

Badplatser är populära områden för husbilar. Parkeringar vid badplatser är oftast inte anpassade för husbilar, vilket kan skapa irritation när både personbil klass I och personbil klass II ska parkera på samma yta. De badplatser som har högt tryck av husbilar bör begränsas för att ha ett fåtal dagsparkeringar. Detta kan förebygga trängsel och att alla känner sig välkomna. Tydlig information om parkerings- och förhållningsregler samt alternativa ställplatser ska framgå på fler språk.

Vem ska driva en ställplats?

Kommunen vinner på att främja samverkan med privata intressen. Detta särskilt om förutsättningar för etableringar på egen mark är begränsade. Det börjar i en samverkan mellan kommun och privata intressenter.

Populära områden bör ses som en framtida inkomstkälla för kommunen.

Kommunen behöver inte driva en ställplats utan kan i stället vara positiva till att arrendera ut mark för en årlig summa. Om möjlighet finns bör kommunen hjälpa till med markunderlag som ska hålla den tyngd som krävs. Mot ett arrendeavtal



kan ett företag eller förening nyttja och driva platsen för ställplatser. Denna driftsform bör uppmuntras!

Viktigt!

Kommunen är ansiktet utåt och för att skapa en helhet och en tydlighet för aktörerna krävs det att alla följer de baskrav som ställs. Kommunen bör sätta krav på att alla som driver en ställplats har tillsyn och följer de riktlinjer som ställs. Är inte detta organiserat så är risken stor att klagomålen hamnar hos fritidskontoret och parkavdelningen.

Tömning- och påfyllningsstation

Resenärerna hänvisas idag till campingarna för tömning av latrin och påfyllning av vatten (mot betalning).

Campingägare över lag i Sverige är inte alltid så glada åt att husbilar kommer och tömmer sin latrin för att sedan inte stanna kvar på campingen, och för att tömma sin latrin på en ställplats så ingår bara tömning och påfyllning mot ställplatsavgiften.

En ställplats har inget krav på att erbjuda tömning och påfyllning men bör hänvisa till var närmsta station finns. För att undvika latrin- och gråvatten som släpps ut i naturen, kan en kommunal tömningsstation vara en lösning, där alla kan hänvisas till utan att behöva bo över. En kommunal tömningsstation bör innehålla rostfri tömningsplatta, bås för tömning av kassett och separata slangar för färskvatten och avspolning. Allt ska vara tydligt uppmärkt med vad de är avsedda för. Eventuellt sophantering.

En kommunal tömningsstation kan anläggas på nytt på en ny plats eller på en redan befintlig plats, som till exempel en central camping eller en ställplats. Detta mot betalning för driften.

Skyltning och hänvisning

Hjälp till att göra det lätt för husbilsresenären att göra rätt. På så sätt kommer fler att få möjlighet att njuta och fortsätta uppleva Trelleborg på ett trivsamt och hållbart sätt i generationer framåt. Vägled och styr husbilsresenären till de platser som är anpassade för husbilar. Förbudsskyltar känns i många fall inte välkommande. Vid populära områden som till slut blir problemområden, dvs. att husbilar ställer upp på platser där de inte får, där de skräpar ner eller där de parkerar helt fel, bör kommun och/eller aktör ha hänvisningsskyltar tillsammans med förbudsskylt. Skyltningen bör också vara på svenska, engelska och tyska.

Prioritera rätt målgrupp

Den breda husbils målgruppen är viktig att arbeta med. Dels för att alla ska känna sig välkomna, för att infrastrukturen ska fungera och att naturen ska må bra. Trelleborgs kommun bör dock fokusera på en primär målgrupp av husbils målgruppen som skapar synergier med Trelleborgs utbud och geografiska plats. Få stenkoll på den primära målgruppens beteende och behov för att lyckas nå ut och för att öka chanserna till att just den målgruppen besöker just er plats, känner sig välkommen och bidrar till ökad ekonomisk aktivitet.

Primär målgrupp under sommaren: tex *Den internationella målgruppen (primär tyska) som skapar synergier med Trelleborgs utbud och geografiska plats, och som reser till Sverige mellan juni och september månad.*

Primär målgrupp under höst och vår: tex *Frihetsresenären, 65+ som gärna reser med husbilen och upptäcker nya platser under årets lugnare månader.*

Rekommendation

För att maximera de positiva effekterna av husbils målgruppen och samtidigt minimera de negativa effekterna som husbils målgruppen orsaka ges följande rekommendation:

- Kommunen bör ställa baskrav och ha riktlinjer vid etablering och drift av en ställplats
- Kommunen bör stötta och hjälpa till i bygglovsärenden och agera positivt till att fler privata intressen vill etablera ställplatser

- Kommunen bör möta målgruppens behov av färskvatten och avfallshantering
- Kommunen bör möta målgruppens behov av dag- och nattparkeringar i centrala lägen
- Kommunen bör tydligt kommunicera kring lagkrav och förväntningar
- Kommunen bör kommunicera målgruppsanpassat för att i större del dra nytta av genomfartstrafiken.

Handlingsplan för främjandet av husbilsturism

- Bilda ett nätverk för husbilsturism i kommunen
- Gör en plan för de olika insatsområdena (rangordna prio-områden)
- Sätt en tidsplan som harmoniserar med kommunens övriga större samhällsutvecklingsprojekt
- Styr målgruppen dit ni vill ha dem. Gör det enkelt, smidigt och tydligt för husbilsresenären att göra som ni vill.
- Ha uppföljning efter varje sommarsäsong. Vilka är framgångarna och vilka åtgärder behöver korrigeras.

Slutord

”Varför ska Trelleborg arbeta med husbilsturism”

Då husbilsresenärer tenderar att stadigt öka så bör ställplatser, husbilsplatser och parkeringar för personbil klass II ses som positivt för närmiljöns och kommunens besöksnäring. Väljer Trelleborgs kommun att satsa på husbilsturism men också möta de husbilsresenärer som är förbipasserande på väg mot färjeterminalen och andra närliggande destinationer, så rekommenderas en ansvarsplan för de olika insatsområdena. Insatsområden som ska ge rätt förutsättningar för alla, dvs. befolkning, näringsliv, besökaren och miljön. Förutsättningar som gör att kommuninvånare och besökare ska kunna fortsätta uppleva och njuta av Trelleborg på ett trivsamt och hållbart sätt i generationer framåt.

Förslag på tydliga regler och ansvar för olika insatsområden presenteras i bilagan Ansvarsplan.

Källförteckning

Boverket. 2022. Bygglov för ställplats. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/bygglovbefriade-atgarder/bat-husvagn-och-husbil/>

Boverket. 2022. Bygglov för parkering. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/bygglov-for-anlaggningar/parkeringsplatser/>

Boverket. 2022. Bygglov campingplats. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/bygglov-for-anlaggningar/campingplatser/>

Boverket. 2022. Tidsbegränsat bygglov. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/tidsbegransat-bygglov/>.
(Hämtad 2022-11-24)

Boverket. 2022. Säsongsbaserat bygglov. Tidsbegränsat bygglov. <https://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/anmalningsplikt/tidsbegransat-bygglov/>

Branschorganisationen (HRF, CC, SCR). 2022. Husbilsdestination Sverige. Definition ställplats. <https://www.husbilsdestinationsverige.se/sv/Husbilsdestinationsverige/stallplats/>

Branschorganisationen (HRF, CC, SCR). 2022. Husbilsdestination Sverige. husbilsdestination Sverige. Definition husbilsplats på camping. <https://www.husbilsdestinationsverige.se/sv/Husbilsdestinationsverige/Husbilsplatser-pa-en-campingplats/>

Branschorganisationen (HRF, CC, SCR). 2022. Husbilsdestination Sverige. Husbilsundersökning. <https://www.husbilsdestinationsverige.se/Documents/husbilsdestinationsverige/Husbilundersokning191107.pdf> .



Eremit AB. 2022. Starta en eremitplats. <https://www.eremitplats.se/>

Husvagnsbranschens riksförbund. 2022. Nya målgrupper.
<https://husvagnsbranschen.se/2022/09/20/nya-malgrupper-motte-nya-produktyper-pa-massa/>.

Naturvårdsverket. 2022. Strandskyddsdispens.
<https://www.naturvardsverket.se/vagledning-och-stod/skyddad-natur/strandskydd/sarskilda-skal-for-strandskyddsdispens/>

Sveriges kommuner och regioner. SKR. 2022. Trafikreglering.
<https://skr.se/skr/samhallsplaneringinfrastruktur/trafikinfrastruktur/trafikreglering/fragorochsvartrafikreglering/husbilarochhusvagnar.51944.html>

SCR, Svensk camping. 2022. Fakta och statistik.
<https://www.scr.se/varbransch/Fakta-och-siffror/>

Tillväxverket. 2022. Statistikportal.
<https://tillvaxtdata.tillvaxtverket.se/statistikportal#page=d15ce2eb-f9e1-437d-be30-1f175e6c6497>

Trafikanalys, Sveriges officiella statistik. 2022. <https://www.trafa.se/>

Visit Sweden. 2022. Tyska marknaden.
<https://corporate.visitsweden.com/kunskap/utlandsmarknader/tyskland/>

Bilaga

Bilaga – Ansvarsplan