



PLANKARTA

SKALA 1:1000 (A1)



ORIENTERINGSKARTA

--- Kommungräns	— Körbana	—D— Dagvattenledning	○ Gränspunkt
- - - Traktgräns	- - - Cykelbana	—S— Spillvattenledning	• Markhöjd
----- Kvartergräns	- - - Gångbana	—V— Vattenledning	✕ Barträd
----- Fastighetsgräns Gång- och cykelbana	—R— Rävattenledning	○ Buske
- - - Planområdesgräns	— Parkeringsplats	— Dräneringsledning	○ Lövtäd
— Användningsgräns	— Häck	— Tryckledning	(R) Fornlämning
----- Egenskapsgräns	— Plank/Staket/Stängsel	—f— Fjärrvärme	○ Flaggstäng/Grindstolpe/ Staketstolpe
— Administrativgräns	— Mur	—G— Gasnät	⊗ Belysningsstolpe
— Ulfartsförbud	— Stödmur	—D— Dataledning	□ Elanordning, Skåp
— Strandskydd	— Släntbetäckning	—E— Elledning	∩ Källa
..... Rättigheter och gemensamhetsanläggningar	— 0,5-50 m höjdkurva	—TV- Kabel/TVledning	• Brunn
		—O— Optoledning	⊠ Bostad
		—T— Teleledning	□ Övrig byggnad
		— Övrig ledning	⊠ Trappa
			⊠ Skärmtak

BASKARTANS BETECKNINGAR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

PARK Park

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

JH Industri, Detaljhandel

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte föras med byggnad.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

SAMRÅDSHANDLING

Standardförfarande

Planhandlingar:

Plankarta (denna handling) Planbeskrivning Fastighetsförteckning Baskarta

Detaljplan för

Lagret 2 m.fl.



Darienummer: PL-2021-104

DP 289

Upprättad datum: 2023-03-03

Catrin Lif
Planarkitekt

Sandra Gustafsson
Planchef