



Slutrapport gällande avveckling av paviljonger

Tekniska Serviceförvaltningen har upprättat slutrapport avseende möjligheter till avveckling av paviljongetableringar utifrån politiskt inriktningsmål, KF §47/2019:

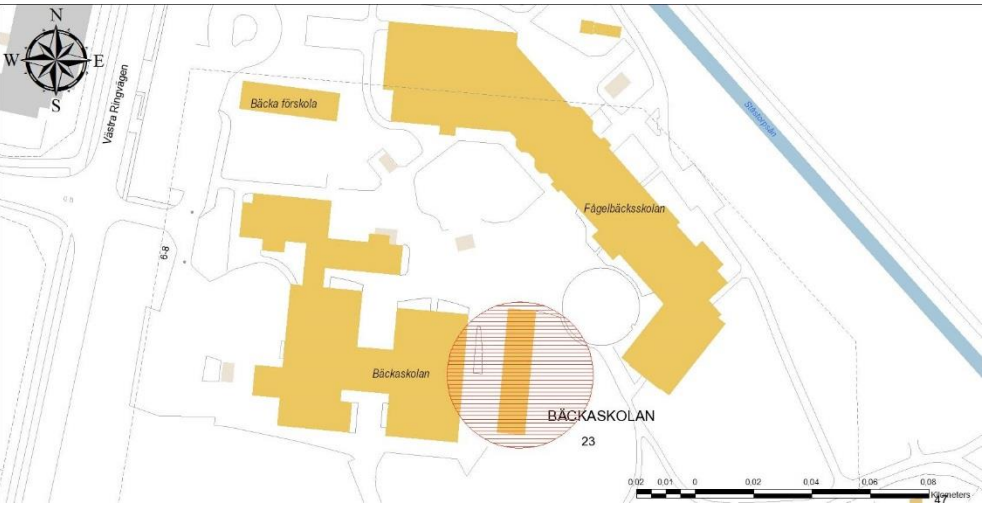
”att avveckla samtliga nu inom kommunkoncernen ägda eller inhyrda paviljonger senast till 2022-12-31 eller senast när hyresavtalen löper ut,
att ge kommundirektören i uppdrag att leda arbetet med berörda förvaltningar och en gång per kvartal återrapportera till kommunstyrelsens arbetsutskott hur uppdraget fortskrider, samt
att översända detta uppdrag till samtliga nämnder och bolag.”

Sammanfattning sedan förra rapporten 2022-10-26:

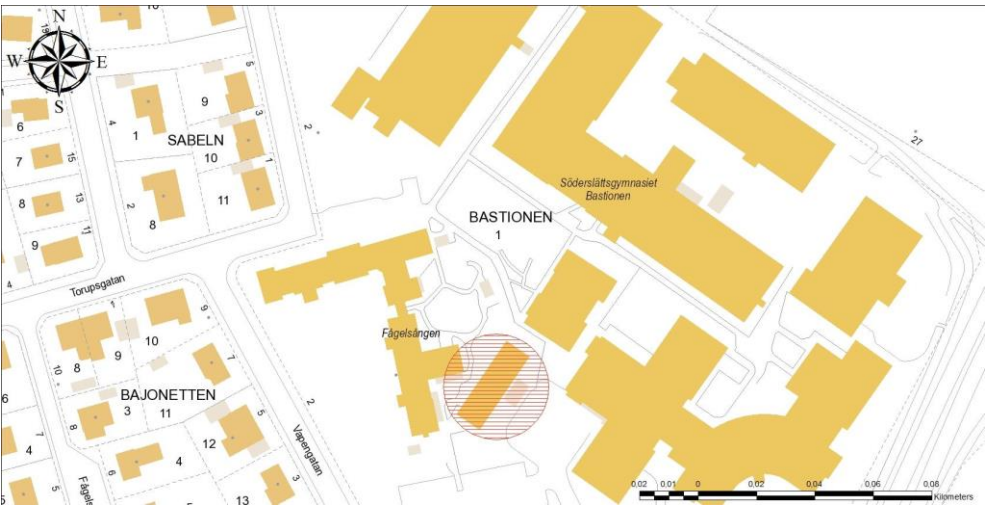
Paviljonger avvecklade: Inga.

Nedan framgår aktuell status i avvecklingsarbetet per 2023-01-20

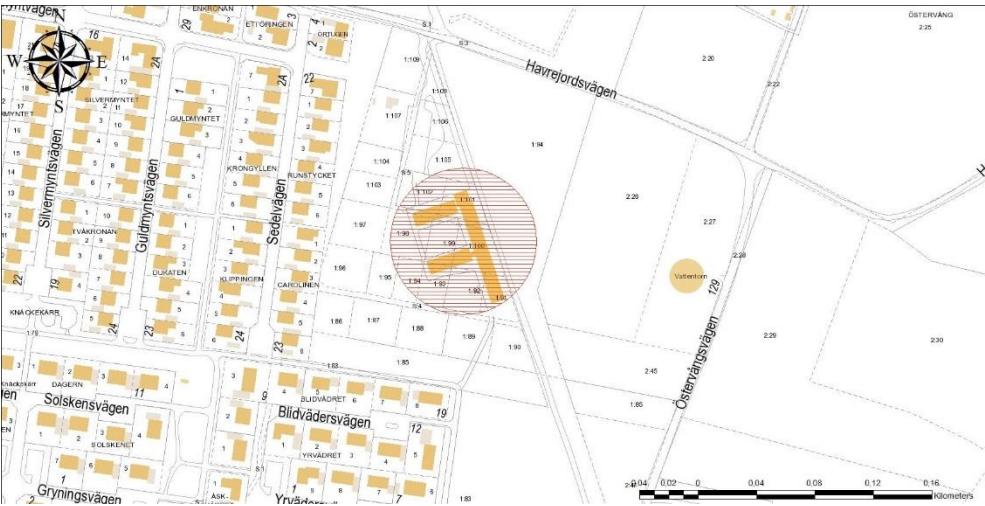
Skrafferad cirkel på bilder avser paviljongplacering



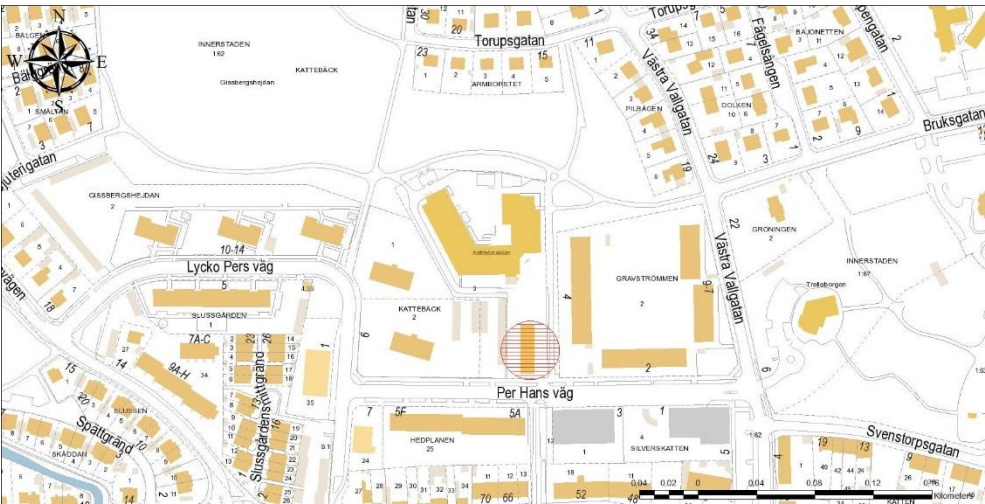
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Bäckaskolan paviljong 1	Bäckaskolan 23	Västra Ringvägen 6	Skola	369	1999-08-01	löpande	6 mån	2023	Bildningsförvaltningen har sagt upp avtalet. Avtalet löper ut till årsskiftet 2022/2023. Paviljongerna har åter tagits i bruk pga evakuering då klassrum fått en akut vattenläcka men vi kommer att följa avvecklingsplanen. Avveckling 2023-03-31



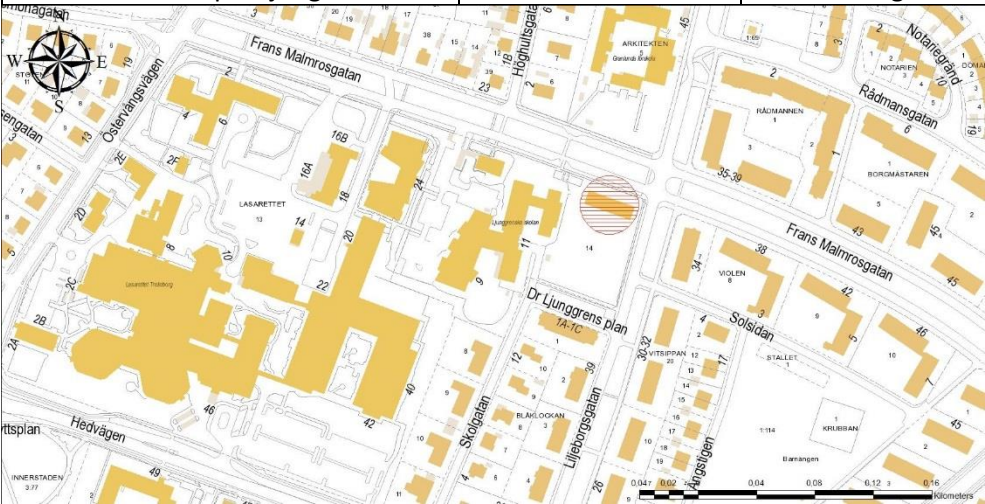
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Fågelsångens förskola paviljong	Bastionen 1	Bruksgratan 13	Förskola	300	2015-12-01	löpande	6 mån	2023	Bildningsförvaltningen har sagt upp avtalet. Paviljongerna står tomma. Avtalet löper ut årsskiftet 2022/2023. Avveckling 2023-03-31



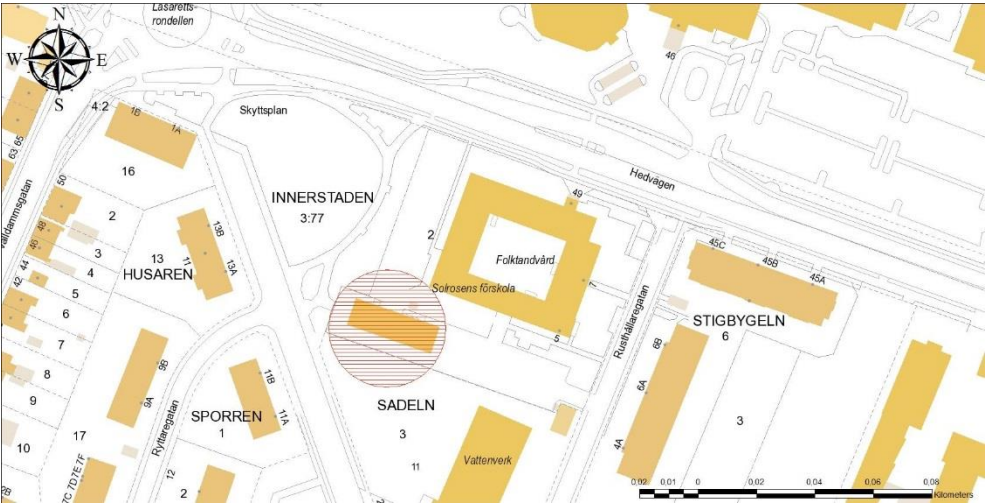
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Högalids fsk paviljong	Östervång 1:85 m.fl.	Havrejordsvägen 30	Förskola	1 344	2018-05-15	2023-05-14	6 mån	2023	Bildningsförvaltningen har sagt upp avtalet och har flyttat från paviljongerna. Avtalet löper ut 2023-05-14. From 2022-11-01 tas paviljongerna över av kommunledningsförvaltningen, med anledning av Ukraina, men vi kommer att följa avvecklingsplanen. Avvecklas 2023-05-15



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Kattebäckskolan paviljong	Kattebäck 3	Per Hans väg 6	skola	600	2018-04-01	2023-03-31	6 mån	2023	Bildningsförvaltningen har sagt upp avtalet. Avtalet löper ut 2023-03-31.



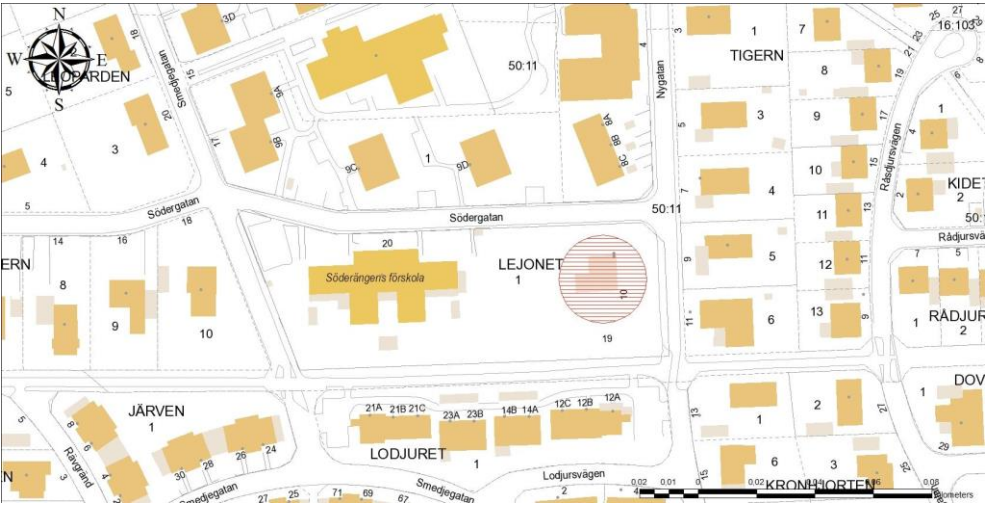
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Ljunggrenska skolan paviljong	Lasarettet 14	Skolgatan 9	Skola	600	2016-09-01	Löpande	3 mån	2023	Bildningsförvaltningen har sagt upp avtalet 2022-03-01. Bildningsförvaltningen har flyttat in i paviljongerna igen med anledning av pågående utredning av ventilationen på Liljeskolan F-3. Avtalet har förlängts kvartalsvis av tekniska - serviceförvaltningen, dvs löpnade 3 månaders avtal.



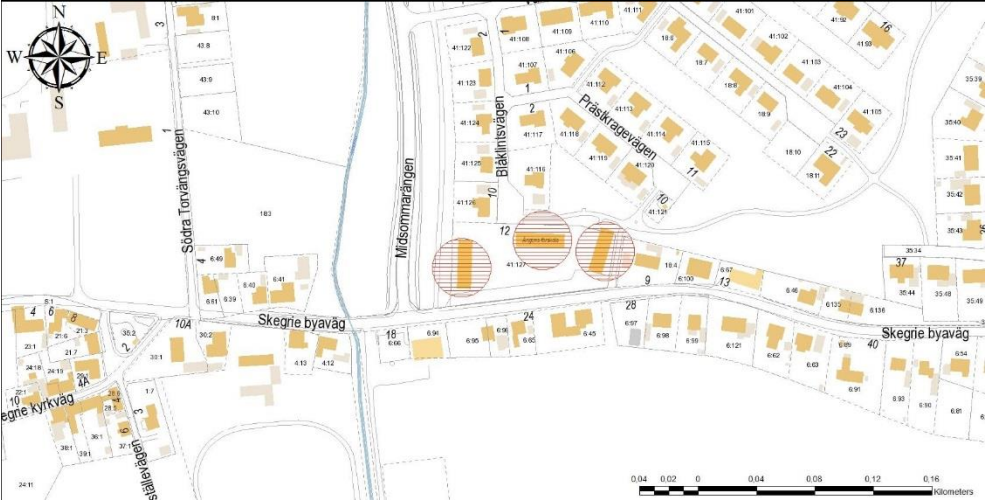
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Sadeln förskola paviljong, Solrosen	Sadeln 2	Rusthållaregatan 7-9	Förskola	300	2015-09-01	2016-12-31	Uppsagd	2020	Avvecklad.



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Smygehamns förskoleklass	Östra Torp 38:1	Västanväg 8	Förskola	290	2010-12-01	löpande	Uppsagd	2020	Avvecklad.



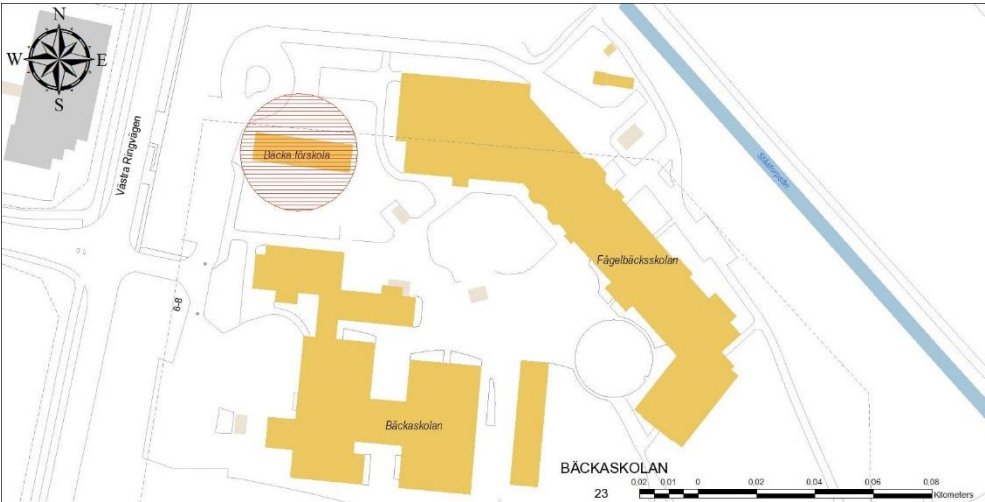
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Söderängens Förskola paviljong 1	Lejonet 1	Södergatan 20	Förskola	105	2005-12-07	löpande	6 mån	2021	Avvecklad.



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Ängens Förskola paviljong 1	Skegrie 41:127	Skegrie byaväg 9A	Förskola	300	2014-11-01	Löpande	Uppsagd	2019	Avvecklad.
Ängens Förskola paviljong 2	Skegrie 41:127	Skegrie byaväg 9A	Förskola	320	2009-03-01	Löpande	Uppsagd	2019	Avvecklad.
Ängens förskola paviljong 3	Skegrie 41:127	Skegrie byaväg 9A	Förskola	320	2014-09-26	Löpande	Uppsagd	2019	Avvecklad.



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Väståkraskolan - ersättningslokaler	Vildanden 51	Landsvägen 2118	Ersättningslokaler matsal/kök under byggtid	430	2019-02-01	2020-09-01	Uppsagd	2020	Avvecklad.



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Bäcka förskola paviljong	Bäckaskolan 23	Västra Ringvägen 6	Förskola	320	2012-01-10	Löpande	Uppsagd	2019	Avvecklad.

Beslut

Tekniska servicenämnden föreslås besluta att godkänna slutrapporten.