



Datum
2023-09-21

Diarienummer
MH-2023-2175

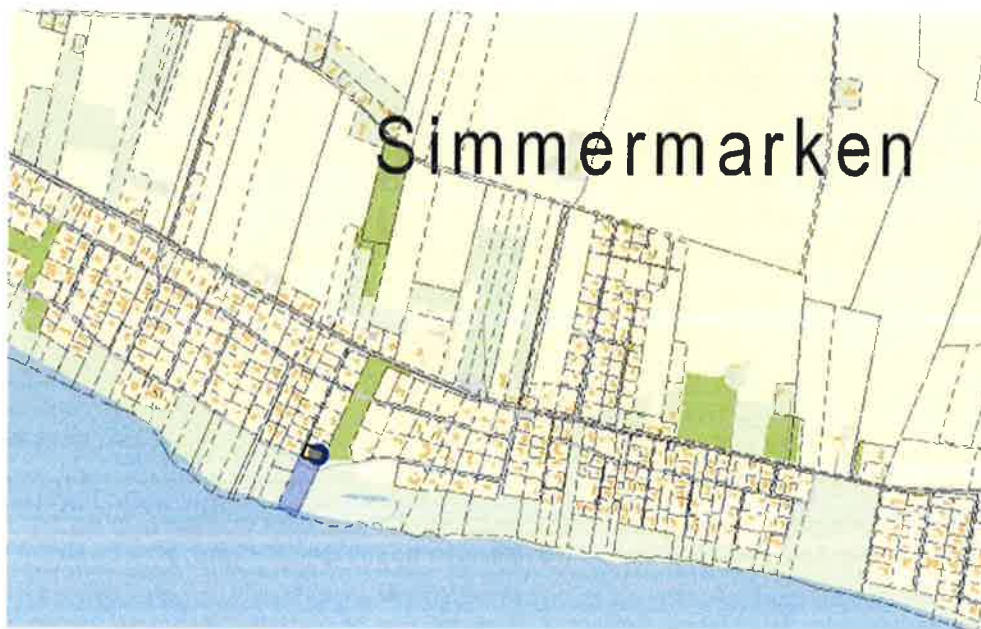
Byråinspektör
Per-Arne Johansson
per-arne.johansson@trelleborg.se
T0410-733 243

Samhällsbyggnadsnämnden

Ansökan om dispens från strandskydd för borttagning av vresros på fastigheterna Gislöv 35:20 och Gislöv 35:12, Trelleborgs kommun. Från bryggan Gislövs läge till Simremarken

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja sökanden dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 18 b § miljöbalken om strandskydd för borttagning av vresros i enlighet med ansökan. Det särskilda skäl som åberopas är att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Vresros är en invasiv art som tränger ut den inhemska växtligheten på de platser där den har etablerat sig genom att den skuggar ut annan vegetation. Växtens förmåga att förändra miljön genom att beskugga sandmiljöer påverkar den biologiska mångfalden negativt.



Beslutsunderlag

- Ansökan om strandskyddsdispens, 30 augusti 2023.

Lagsstiftning

Det högexploaterade kustområdet är enligt 4 kap 4§ miljöbalken i sin helhet av riksintresse med hänsyn till befintliga natur- och kulturvärden.

Enligt 2 kap 6§ miljöbalken skall för en verksamhet eller åtgärd väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet skall kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa eller miljön.

I miljöbalkens grundläggande hushållningsbestämmelser anges (3 kap 1 § MB) att ”Mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade...” Denna övergripande bestämmelse skall vara vägledande för det allmännas agerande och för tillämpningen av bland annat 7 kap. miljöbalken.

Aktuellt område ingår i det högexploaterade kustområde som enligt 4 kap 1 § MB i sin helhet är av riksintresse med hänsyn till befintliga natur- och kulturvärden. Exploateringsföretag och andra ingrepp i miljön får komma till stånd endast om det inte möter något hinder med det rörliga friluftslivets intressen och om det inte påtagligt skadar områdets natur- och kulturvärden. Kustzonen inom Trelleborgs kommun är hårt bebyggelseexploaterad och det är därför angeläget att bibehålla och där så är möjligt, utvidga de områden som är allemansrättsligt tillgängliga.

Enligt 7 kap 15 § M miljöbalken får inom strandskyddsområdet

1. inte uppföras helt nya byggnader
2. inte byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där det annars skulle få färdas fritt
3. inte grävningsarbeten eller andra förberedande arbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller
4. inte åtgärder vidtas som väsentligen förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap § 13 miljöbalken till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för växt- och djurlivet. Samhällsbyggnadsnämnden kan dock enligt 7 kap 18b § lämna dispens om särskilda skäl föreligger.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser:

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,

3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Ärendet

Till Samhällsbyggnadsnämnden har den 30 augusti 2023 inkommit en ansökan om strandskyddsdispens från Tekniska serviceförvaltningen. Medsökande är privata fastighetsägare. Berörda fastighetsägare har medgivit att borttagning av vresros kan ske på fastigheten. Ansökan är en komplettering av tidigare ansökningar om dispens från strandskydd för borttagning av vresros.

Tekniska serviceförvaltningen har beviljats LONA-medel för att genomföra ett projekt som innebär borttagning av vresros längs kusten. Tekniska serviceförvaltningen har inventerat var längs kusten vresrosbestånd finns.

En inventering av vresrosbestånd gjordes hösten 2021. En förteckning över berörda markägare togs fram. Alla dessa markägare har fått ett brev som beskriver LONA projektet Borttagande av vresros. De som varit intresserade har via mejl eller telefon gett sitt godkännande. Respektive fastighet kommer att besökas igen för noggrannare studier. Där det finns risk för erosion från havet kommer inga åtgärder genomföras. Buskarna grävs upp med grävskopa. Ruskas så att sanden faller av. Hålet där de stod fördjupas och buskarna läggs tillbaka upp och ner. Hålet grävs därefter igen. Sanden krattas och genomsöks för att hitta rotbitar. Kontroller av området ska genomföras återkommande av markägare och kommun de närmaste åren. Denna fastighetsägare har lämnat sitt godkännande efter att förra ansökan om strandskydd inom projektet sökte

Målet med projektet är att minska vresrosornas dominans och gynna den inhemska strandfloran. Vresros kommer att bekämpas på en yta av minst 10 000 m² totalt. Kontakter med markägare och föreningar kommer att hållas även efter projektets slut så att vresrosorna inte kommer tillbaka där de bekämpats.

Strandområdet längs Trelleborgs kust är kommunens viktigaste rekreationsområde. Här tar lokalbefolkningen sina löprundor och promenader och turisterna kan vandra på vackra naturstigar. Här och var är vresrosvegetationen mycket tät och stigarna smala och svårframkomliga. Strandfloran är prunkande med blommande örter, strandråg och andra gräs. På flera ställen är vresros bestånden dock omfattande. De som trivs där är möjligtvis rävar och kaniner men inte många andra. Genom att ta bort vresrosorna sker återkolonisation av inhemsk strandvegetation med fler blommande örter.

LONA- projektet borttagning av vresros ska resultera i en framtiden rapport med utvärdering av genomförda bekämpningsinsatser samt förslag på riktlinjer och rekommendationer för framtida bekämpning.

Tekniska serviceförvaltningen står för alla kostnader, med hjälp av beviljade LONA-medel, som krävs för att ta bort vresrosbestånden.

Förvaltningens bedömning

Arbetsföretaget ligger inom ett område där förordnande om strandskydd enligt 7 kap 13 § MB gäller.

Tekniska serviceförvaltningen söker om strandskyddsdispens för borttagning av vresros på fastigheter längs kusten. Vresros är en invasiv art som har en tendens att sprida sig och orsaka skada.

Det särskilda skäl som är tillämpligt är att åtgärden genomförs för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, 7 kap. miljöbalken §18 C, punkt 5.

Vresrosen som kommer från asien planterades in en gång i tiden för att den håller sanden på plats, luktar gott och har vackra blommor. Numera räknas den som invasiv i Skåne där den med stor framgång breder ut sig över våra strandängar och tränger bort inhemsk vegetation.

Borttagningen av vresros sker för att minska bestånden av vresros då vresros är en mycket invasiv art. Den tränger ut den inhemska växtligheten på de platser där den har etablerat sig genom att den skuggar ut övrig vegetation. Växtens förmåga att förändra miljön genom att beskugga sandmiljöer påverkar den biologiska mångfalden i omgivningen negativt. Vresrosens täta bestånd och vassa taggar minskar möjligheten att röra sig fritt bland den dyn- och kustmiljöer där den växer.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att dispens kan beviljas för åtgärden och att det finns särskilda skäl att medge dispens från bestämmelserna om strandskydd då det aktuella arbetsföretaget inte bedöms innebära något intrång i allemansrättslig mark eller väsentlig förändring för växt- och djurliv.

För samhällsbyggnadsnämndens tillsyn över naturvård utgår en timtaxa av 1145 kronor per timme enligt av Trelleborgs kommuns kommunfullmäktige fastställd taxa. Beräknad handläggningstid är 3 timmar.

Genom att ansökan om dispens för borttagning av vresros sker samordnat kan handläggningstiden och därmed kostnaden bli lägre än om varje fastighetsägare skulle söka dispens från strandskyddsbestämmelserna.

Beviljas strandskyddsdispens kan Länsstyrelsen Skåne inom 3 veckor besluta att överpröva ärendet.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Skåne.



Sofia Javensköld
T F miljöchef



Per-Arne Johansson
Byråinspektör

Hur ni överklagar

Ni skickar er överklagan till Samhällsbyggnadsförvaltningen i Trelleborgs kommun. Samhällsbyggnadsförvaltningen kontrollerar att er överklagan kommit in i rätt tid och skickar sedan vidare er överklagan till Länsstyrelsen. Det är Länsstyrelsen som prövar och fattar beslut om er överklagan.

Er överklagan ska skickas eller lämnas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trelleborgs kommun, Rådhuset, 231 83 Trelleborg

Överklagandet ska innehålla

Vilket beslut ni överklagar, uppge diarienummer.

Beskriv varför ni tycker att beslutet är felaktigt

Om ni har handlingar som stöder er uppfattning, bör dessa bifogas.

Er överklagan måste vara skriftlig med uppgifter om namn, adress och kontaktuppgifter.

Er överklagan ska ha kommit in senast tre veckor från den dag ni tog del av beslutet. Annars kan överklagandet inte tas upp till prövning.

Behöver ni veta mera eller har några frågor kan ni kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen på telefonnummer 0410-73 30 00 (kundtjänst).

Beslutet expedieras till

Tekniska serviceförvaltningen

Länsstyrelsen Skåne

Kommunfullmäktige i Trelleborg