

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

1. Mark		
1.1	Trädgårds- och parkanläggningar, mark inom tomtgräns	
Blomlådor	Lösa	V
Växter	Perenner & Annuelle	V
Växter	Lök & knölväxter	V
1.2	Idrottsanläggningar, mark inom tomtgräns	
Bollplaner		V2
Fotbollsmål		V2
Idrottsanordningar		V2
Hoppgröpar, markör		V2
Idrottsbanor		V2
Linjemarkering		V2
Skridskobanor, inkl sarg		V2
Tennisbanor		V2
	V2 = Kultur- och fritidsförvaltningen ansvarar för dessa gentemot att de disponerar lokalerna till föreningsverksamhet.	
1.3	Parkeringsanläggningar, mark inom tomtgräns	
Eluttag för bilvärme	Bekostade av hyresgästen	V
Trafikspegel		V
1.4	Kompletteringar, mark inom tomtgräns	

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

Belysningsstolpar, master	Tillhörande verksamhetsytor på idrottsanläggningar	V
brevlådor		V
Flaggor		V
Orienteringstavlör		V
Piskställning		V
Skyltar	Hänvisningsskyltar, verksamhet	V
Torkställning		V
Trädgårdsmöbler, utemöbler		V
¹ Enligt särskilt avtal i hyreskontrakt		
1.5	Byggda delar, mark inom tomtgräns	
Fontäner	Vid skadegörelse	V
Regnskydd		V
Simbassänger	Skötsel, badvattenrening	V

2. Hus		
2.1	Kompletteringar	
Balkonglådor		V
Fasadskyltar	Nyttjarens	V
Kameror		V
2.2	Öppningar, hus	
Fästbeslag för:	Gardin och draperiskenor	V
Insynskydd för fönster	Monterat på fasad utvändigt	V
Jalusier, rullgardiner		V
Markiser		V
Mörkläggningsgardiner		V
Persinner		V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

Solavskärmningar, lameller		V
Vikdörrar	Monterad efter inflyttning av verksamheten	V
Fasadskylt	Brukaren	V
2.3	Golvtytor, inomhus	
Golvtrallar		V
Markeringar på golv i gymnastikhall		V
Textilmattor:	Övriga lösa	V
Underlägg för kontorsstolar med länkhjul		V
2.4	Väggytor, inomhus	
Korkvägg, fast monterad	Underhåll av befintliga	V
Ljudabsorbenter	Monterad efter inflyttning	V
Projektionsdukar		V
Projektionsytor		V
Tavelkrokar		V
Tavellister	Underhåll av befintliga	V
Tavellister	nyuppsättning	V
2.5	Taktytor, inomhus	
Ljudabsorbenter, se 2.8		
2.6	Rumskompletteringar, allmänt	
Anslagstavlor		V
Askkoppar		V
Blomlådor, blomkrukor, blombord	Lösa	V
Brandredskap, brandsläckare	För uppfyllande av verksamhetens krav samt punktskydd till brandfarlig utrustning	V
Elevskåp, inkl nycklar		V
Gardinskenor		V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

Hyllor		V
Kapphyllor		V
Kläd- och skohyllor för barn	I skolan, fritidshem samt barnstugor	V
Klädskåp		V
Lekredskap inomhus	Fasta och lösa	V
Sittbänkar		V
Skyltar	Skyltar för brukarens verksamhet inkl hållare och personnamnskomponenter	V
Skyltar	Till utrustning	V
Skyltar	Hänvisningsskyltar entré-, hiss-, korridorskyltar, uppgångstabläer, inkl hållare	V
Telefonhytter, telefonhuvar		V
Torkmattor	Övriga	V
Värdeskåp		V
Väskhyllor		V
2.7.	Rumskompletteringar, vissa utrymmen	
2.7.1.	Driftutrymmen	
2.7.2.	Soprum	
Sopsäckar	Sopsäckar för kontorsavfall	V 1
2.7.3.	Städutrymmen	
Städredskap		V 1
Städredskap för spec. Utrustning		V 1
Städsåp		V
Städvagnar		V 1
Städmaskin		V 1
Tvättmaskiner för städ	Installerade efter inflyttning	V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

¹ Ingår vid köp av lokalvård		
2.7.4.	Kök, storkök, undervisningskök, verksamhetskök	
Automater för:	Drycker, mat	V
Bar-, serverings-, och utlämningsdiskar	Tillbehör till dessa såsom kantiner, dispenserar etc.	V
Bar, stolar i kök, matsalar o dylikt		V
Brickuppsamlingsvagnaravdukningsstationer		V
Bänkspisar		V
Diskmedels doseringsutrustning		V
Grillutrustning	Stekhällar, värmerier, fritöser	V
Handdukshängare	Hushållsassistenten, elvispar, bröd- och grönsaks-skärare, brödrostar, portionsvågar, mikrovågsugnar	V
Hushållspappers-hållare		V
Hyllor, hyllställningar		V
Kaffebryggare		V
Kassaapparater		V
Kokplattor	Lösa	V
Köksmaskiner för storkök	Blandningsmaskiner, brödrostningsmaskiner, brödskafringsmaskiner, uppskrivningsmaskiner, grönsaksskafringsmaskiner, kokgrytor, kokskåp, kok- och stekautomater, skalningsmaskiner, stekbord, stekskåp inkl bänk, vattenbad, vågar	V
Matboxskåp		V
Transportvagnar, kantiner		V
Värmeplattor		V
Värmeskåp inkl bleck		V
Transportboxar mat		V
Produktionskökens fasta/lösa inventarier ingår i måltids ansvar		V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

2.7.5.	Hygienutrymmen	
Bastuinredning		V
Desinfektionslösningsaut		V
Duschdraperier inkl stång, fästbeslag		V
Fotstöd	Lösa	V
Golvtrallar		V
Handduksautomater, textil		V
Handtorkar, eldrivna		V
Hyllor		V
Hårtorkar	Stationära	V
Liggbänkar, vilbänkar, sittbänkar		V
Sittskyddsautomater		V
Skåp	Lösa	V
Skärmväggar	Lösa	V
Skötbord	Dagis, särskola, fast monterade	V
Skötbord	Övrigt	V
Speglar	Lösa	V
Spolbänkar		V
Toalettborstar m ställ		V ¹
Torkskåp/torktumlare	Installerade efter inflyttning	V
Uppsamlingskärl i toaletterum	Lösa	V
¹ Ingår vid köp av lokalsvård		
2.7.6.	Tvättstuga	
Tvättgodsvagnar		V
2.8	Inredning	
2.8.1.	Inredningsenheter med sammansatt FUNKTION	
Fotolabb inredning	Bänkar	V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

Fotolabb utrustning		V
Gymnastiksals-inredning, lös:	Lösa mål/korgar, bockar, satsbräda, höjdhoppsmatta m.m., badmintonnät m ställning, tyngdlyftningsmattor ect.	V
Konstnärlig utsmyckning	övrig	V
2.8.2.	Tavelenheter ect	
Anslagstavlor	Stationära	V
AV-utrustning		V
Blädderblockställ		V
Flanellografer		V
Korkytor		V
Kartskenor	Stationära	V
Karttavlor		V
Projektionsdukar	Stationära	V
Skrivtavlor	Stationära	V
Skyltar	Tillhörande utrustning	V
Speglar	Övriga	V
Väggskenor	T ex AV-skenor	V
2.8.3.	Förvaringsenheter	
Arkivhyllor, -skåp		V
Blankettskåp		V
Bokstöd		V
Förvaringsboxar		V
Garderober	Lösa	V
Giftskåp		V
Hurtsar		V
Hyllor	Lösa	V
Hyllställ		V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

Hängare för undervisningsmaterial		V
Instrumentskåp	Lösa	V
Kartställ		V
Klädkrokar	Övriga	V
Kompakthyllor inkl räls		V
Konsoler		V
Medicinskåp		V
Medicinkylskåp		V
Monterskåp		V
Nyckelskåp	För brukarens verksamhet	V
Pallställ		V
Privatfackskåp		V
Skåp	Lösa, för brukarens verksamhet	V
Sorteringsfack	Lösa	V
Ställ för undervisningsmtrl	Lösa	V
Torkställ	Lösa	V
Tätpackningshyllor inkl räls		V
Verktygsskåp, verktygstavla	För brukarens verksamhet	V
Värdeskåp, dokumentskåp och kassaskåp		V
2.8.4.	Bordsenheter	
Bord	Lösa	V
Hyvelbänkar		V
Skolbänkar		V
2.8.5.	Textila inredningsdetaljer	
Duschdraperier		V
Inredning av textil	Lösa el. heltäckande mattor på färdig golvbeläggning, gardiner och draperier med skenor, fästkrokar ect.	V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

Ridåer inkl manöveranordning		V
Torkmattor	Övriga	V
2.8.6.	Övriga inredningsenheter	
Askkoppar	Stationära	V
Askkoppar	Övriga	V
Bokvagnar		V
Karthissar		V
Kartkaruseller		V
Monteringshyllor i labb inkl trattar exkl. armaturer	Ej fasta	V
Skenor och upphängningslister	För undervisningsmaterial	V
Skärmar		V
Spaljéer	Inomhus	V
2.9.	Sakvaror, diverse	
Engångsmuggar för WC		V ¹
Pappershanddukar		V ¹
Toalettpapper		V ¹
Övriga pappersprodukter	Pappers/Hygienpapper som används vid undervisning	V
¹ Ingår vid köp av lokalsvår		

3. EI		
Elledningar och fasta installationer	För ändrad eller tillkommande utrustning under förvaltningsskedet	V
Kanalisation	För verksamhetsmaskiner framdrages kabel till väggfast brytare	V
Kanalisation	För brytare till resp. maskin och datanät	V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

3.1	Belysning, värme, motordrift	
Belysningsarmaturer för;	Scener och liknande	V
	Skrivtavlor och underskåpsbelysning	V
Belysningsarmaturer för;	Platsbelysning såsom arbetslampor, bordslampor, golvlampor, sänglampor	V
	Belysning av inredning t ex, anslagstavlor, bokhyllbelysning, biljardbord, lösa spotlights m.m.	V
	Växter och konstnärliga utsmyckningar	V
Keramikugn		V
Kopplingstavlor	Ingående i labbinredning	V
Ljusanläggningar	Portabel	V
Slöjdsalsmaskiner		V
Torkskåp	I laboratorier o dyl.	V
Värmeskåp, termostatskåp	I laboratorier o dyl.	V
Värmeugnar	I laboratorier o dyl.	V
3.2	Svagströmsanläggningar	
Ledningsdragning		V
3.2.1	Signalanläggningar	
Personsökar-anläggning	Trådlösa, platsutrustning	V
Personsökar-anläggning	Trådburna centralutrustning	V
Upptagen - vänta signal anl.		V
3.2.2	Manöver- och övervakningsanläggningar	
Manöverbord	Pulpetar, paneler för utrustning, utgörande del av inredning	V
Resultatmarkerings-anläggningar		V
Trafiksignal-anläggningar		V
3.2.3	Telefonanläggningar	
Lokaltelefon anläggningar		V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

Rikstelefon anläggningar	Ägda av Telia	V
Snabbtelefon anläggningar		V
Telefax anläggningar		V
3.2.4	Ljud- och bildöverföringsanläggningar	
AV- utrustning		V
AV- panel		V
Högtalaranläggningar	Fasta och lösa	V
Hörselslinge-anläggningar		V
Kommunikations-radioanläggningar inkl antenner		V
Musikanläggningar		V
3.2.6	Tidgivnings- och tidkontrollanläggningar	
Flextidsutrustning, stämpelur		V
Resultatredovisnings-anläggningar		V
Tidgivnings-anläggningar	Centralutrustning	V
Klockor	Lokala	V
3.2.7	Larmanläggningar	
Brandvarnare	Separata	V
Inbrottslarm-anläggningar	Ingår ej i hyresavtal	V
Inbrottslarm-anläggningar	Alla uttryckningar vid utlöst larm	V
3.2.8	Datanät	
Aktiva nätverkskomponenter		
Korskopplingsstativ		V
Korskopplingskablar		V
nätverkskablar		V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

4. Hissar och varutransportörer

Handikapplyftbord		V
Kranar, telfrar, traverser		V
Kranbanor, telferbanor, traversbanor		V
Kulisstransporter, bryggor		V
Lyftbord		V
Pelaryft		V
Vagnar, boxar etc. för:	varutransport	V

5. Styrning och övervakning

Styr-, regler-, och övervaknings- anläggningar för:	Verksamhetens utrustning	V
--	--------------------------	---

6. VVS

Avskiljare för	Bensin, fett, sand etc.	V
Dragskåp inkl labbtrattar och armaturer		V
Högtrycksanläggningar	Ej stationära	V
Labbararmaturer		V
Labb vattenlås		V
Spolslangar		V
Ögonduschar		V
6.1	Gas, tryckluft	
Gasanläggningar inkl armaturer och gasvarnare	Central försörjning	V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

Gasanläggningar inkl armaturer och gasvarnare	Ej central försörjning	V
Sprutboxar		V
Tryckluftsanläggningar	Central försörjning	V
Tryckluftskompressorer	Lokala	V
6.2	Kyla	
Frysanläggningar	Idrottsanläggningar	V
Kylaggregat, komfortkyla	Lokala	V
6.2.1.	Luftbehandling	
Arbetssskåp	Ventilerad	V
Befuktnings aggregat	Ej fasta	V
Dragskåp, draghuvar i labb		V
Fläktar	Ej fasta	V
Luftrenare	Ej fasta	V
Rengöring av imkåpor	Skötsel	V
Spånutsug	Mobila	V
Spånutsug	Central försörjning	V
Stoftutsug	skötsel, tillbehör och förbrukningsmaterial	V
Befukningsanläggning	ej stationär	V

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

1. Mark		
1.1	Trädgårds- och parkanläggningar, mark inom tomtgräns	
Blomlådor	Stationära	F
Buskar/Häckar		F
Gräsytor		F
Kantstöd		F
Matjordslager		F
Planteringar		F
Plattbeläggningar, stigplattor		F
Refuger		F
Ränndalar		F
Slätbeklädnader		F
Stenbeläggningar		F
Torvbeklädnader		F
Träd		F
Trädbrunnar		F
Trädgaller		F
Trädstöd		F
1.2	Parkeringsanläggningar, mark inom tomtgräns	
Cykelställ	Fasta	F
Eluttag för bilvärme	Bekostade av fastighetsenheten	F
Parkeringsanläggningar		F

Platsmarkering för bilar		F
Trafikmarkeringar		F
1.3	Kompletteringar, mark inom tomtgräns	
Belysningsstolpar, master		F
Flaggstänger, beslag, linor		F
Konstnärlig utsmyckning	Stationär på fastighetsmark eller fastighetsfasad	F ¹
Lek anordningar	Stationär	F
Papperskorgar	Stationära	F
Sandnings låda		F
Skyltar		F
Soffor/bänkar, bark	Stationära	F
Sopkärl		F
Sopsäcksställ		F
Spaljéer	bekostade av fastighetsenheten	F
Staket, stängsel, grindar		F
Trädgårdsbänkar och bord	Stationära	F
Pulkaskydd		F
¹ Enligt särskilt avtal i hyreskontrakt		
1.4	Byggda delar, mark inom tomtgräns	
Broar		F
Brunnar		F
Dammar		F
Fontänrengörning		F
Fundament		F
Kulvertar		F
Läktare		F
Murar		F
Ramper		F
Simbassänger	Underhåll ytskikt, ledning	F
Skärmtak		F
Trappor		F

2. Hus		
2.1	Väggar, hus	F
2.2	Bjälkar, hus	F
2.3	Trappor, hus	F
2.4	Yttertak, hus	F
2.5	Kompletteringar	
Anordningar för takavvattning		F
Avvisare	Utvändiga	F
Baldakiner		F
Balkonger		F
Balkongräcken		F
Brandstegar	Utvändiga	F
Fasadskyltar	Fastighetens	F
Fönsterputsbryggor		F
Lastkajer		F
Master		F
Pumpgropar		F
Ramper	Utvändiga	F
Skorstenar		F
Skärmtak		F
Snöräcken		F
Sopnedkast		F
Stegar	Stationära	F
Stuprör		F
Takbrunnar		F
Takbryggor		F
Takfotsräcken		F
Takrännor		F
2.6	Öppningar, hus	
Brevinkast		F
Dörrar		F

Dörrar o fronter till hisschakt		F
Dörrstopp	Stationära	F
Dörröppnare och dörrstängare inkl		F
Entrépartier		F
Fönster, säkerhetsfönster, brandklassade fönster, takfönster		F
Fönsterbänkar		F
Grindar	Stationära	F
Lanternine		F
Ljuskupoler		F
Luckor, takluckor		F
Lås, låscylindrar		F
Portar		F
Vikdörrar	Monterade vid nybyggnad/ombyggnad	F
Handtag spärr		F
Glasruta		F
Tättningslist		F
Karm och båge		F
Fasadskylt	Fastigheten	F
Yttre målning		F
2.7	Golvtytor, inomhus	
Golvbeläggningar		F
Socklar		F
Textilmattor:	Heltäckande tillhörande golvkonstruktion	F
2.8	Väggytor, inomhus	
Ljudabsorbenter	Monterade vid nybyggnad	F
Ytskikt, beklädnader		F
2.9	Taktytor, inomhus	
Ljudabsorbenter, se 2.8		
Taklister		F
Undertak, fasta, med tillhörande upphängnings--anordningar		F

Ytskikt, beklädnader		F
2.10	Rumskompletteringar, allmänt	
Blomlådor	Stationära	F
Brandredskap, brandsläckare		F
Gångbryggor	Inomhus	F
Handledare		F
Invändiga stegar	Stationära	F
Köräcken		F
Ledstänger		F
Radiatorskärmar	Stationära	F
Receptionsdiskar		F
Räcken		F
Skrapgaller		F
Skyltar	För fastighetens drift inkl hållare	F
Torkmattor	Försänkta	F
2.11	Rumskomplettering, vissa	
2.11.1	Driftutrymmen	
2.11.2	Soprum	
Sopkomprimator		F
Sopkärl		F
Sopsäcksställ		F
2.11.3	Städotrymmen	
Centralsugare		F
Städrumsinredning		F
Torkutrustning	Fast monterad	F
Tvättmaskiner för städ	Installerade före inflyttning	F
¹ Ingår vid köp av lokalvård		
2.11.4	Kök, storkök, undervisningskök, verksamhetskök	
Arbetsbänkar	Stationära	F
Bar-, serverings-, och utlämningsdiskar	inkl. luckor räcken, montrar, flaskkylar, kylmöbler,	F
Brickinlämningsbanor		F
Diskbänksbeslag, armaturer		F

Diskbänksunderreden och -skåp		F
Diskmaskiner		F
Draghuvar, imkåpor		F
Handdukshängare		F
Köksfläktar		F
Kyl-, avsvalnings- och frysskåp		F
Skåp		F
Spisar		F
Ugnar inkl bleck		F
Vattendispenser fast		F
2.11.5	Hygienutrymmen	
Badkar		F
Badrumsskåp		F
Bastuaggregat		F
Behållare för:	Pappershandduk & muggar, fast monterade	F
Fotstöd	Fasta	F
Handdukshållare		F
Handdukshängare		F
Klädkrokar		F
Lavar	Bastu	F
Papperskorgar	För pappershanddukar och muggar	F
Sanitetpåsehållare		F
Skydd för bastuaggregat		F
Skåp	Stationära vid inflyttning	F
Skärmväggar	Stationära vid inflyttning	F
Speglar	Fast monterade på vägg	F
Stödhandtag		F
Toalettappershållare		F
Toalettstolar	Locket med	F
Torkskåp/torktumlare	Installerade före inflyttning	F
Torkställ	Fast monterade	F
Tvåautomater	Fast monterade	F

Tvättrännor	Fast monterade	F
Tvättställ		F
Urinaler		F
Värmeslingor		F
Handfat		F
Kranar		F
Dusch		F
¹ Ingår vid köp av lokalvård		
2.11.6	Tvättstuga	
Arbetsbänkar	Fast monterade	F
Berednings- och förrådstankar för tvättmedel	Fast monterade	F
Centrifuger		F
Golvtrallar		F
Lakanssträckare		F
Manglar		F
Spolbänkar		F
Strykbord	Fast monterade	F
Torkfläktar	Fast monterade	F
Torkhissar	Fast monterade	F
Torkskåp		F
Torkställ	Fast monterade	F
Torktumlare		F
Tvättmaskiner		F
2.11.7	Skyddsrum inkl utrustning	F
2.11.8	Inredningsenheter med sammansatt funktion	F
Gymnastiksals-inredning, fast:	Ribbstolar, bromssystem, linor, mål/korgar, hylsor, stolpar, upphängningsanordningar för redskap	F
Konstnärlig utsmyckning	Stationära	F
2.11.9	Tavelenheter ect	
Speglar	hygienutrymmen fasta över tvättställ	F
Väggskenor	Som enbart är för montageunderlag för VVS och EI	F

2.11.10	Förvaringsenheter	
Garderober	Fast monterade	F
Klädkrokar	I kommunikations-, service- och hygienrum, fast monterade	F
Nyckelskåp	För fastighetens drift	F
Torkskåp		F
2.11.11	Bordsenheter	F
2.11.12	Textila inredningsdetaljer	
Torkmattor	Försänkta	F

3. EI		
Elledningar och fasta installationer	Vid ny- och ombyggnad	F
Kanalisation	För övrig el-anläggning avseende fastighetens system	F
3.1	Belysning, värme, motordrift	
Belysningsanläggningar, mark		F
Belysningsarmaturer för;	Allmän belysning	F
	Stationär platsbelysning i kök, hygienrum och tvätttrum	F
	Fasadbelysning	F
Elinstallationer i labb inredning		F
Eluttag		F
Eluttag för bilvärme	bekostade av fastighetsenheten	F
Elvärmeanläggningar		F
Fördunklings-anläggningar		F
Nödljus-anläggningar		F
Timer för kaffekokare o dyl		F
3.2	Svagströmsanläggningar	
3.2.1	Ledningsnät	
Gemensamma kablar, ledningar	För anläggningar som kan tillhöra F resp. V	F
3.2.2	Signalanläggningar	
3.2.3	Manöver- och övervakningsanläggningar	
El- låsanläggningar	bekostade av fastighetsenheten	F

Grind och portmanöver-anläggningar	bekostade av fastighetsenheten	F
Manöverbord	Paneler för fastighetens skötsel och drift	F
3.2.4	Telefonanläggningar	
Hisstelefon anläggningar		F
Porttelefon anläggningar		F
Rikstelefoni fastighetsnät	Ägda av fastighetsenheten	F
Servicetelefon anläggningar	För fastighetens skötsel och drift	F
3.2.5	Ljud- och bildöverföringsanläggningar	
Centralantennanläggningar	För radio och TV (kanal 1, TV2, TV4)	F
3.2.6	Tidgivnings- och tidkontrollanläggningar	
Fasadur		F
Rastsignal-anläggningar		F
3.2.7	Larmanläggningar	
Branddörrkontroll-anläggningar		F
Brandlarms-anläggningar	Centralt anslutna	F
Dörrkontroll-anläggningar	För automatisk stängning av dörrar vid brand	F
Flyglarmanläggningar		F
Hisslarmanläggningar		F
Inbrottslarm-anläggningar	Service och underhåll dock ej kompletteringar eller	F
Nödlarmanläggningar		F
Utrymnings-anläggningar		F
Utrymningsplaner		F
3.2.8	Datanät	
Kablar, ledningsnät		F
3.2.9	Åskskyddsanläggningar	F

4. Hissar och varutransportörer		
Mathissar		F
Person- och varuhissar		F
Rulltrappor		F
Trapphissar		F

5. Styrning och övervakning		
Styr-, regler-, och övervaknings-anläggningar för:	Fastighetens drift	F

6. VVS		
Distansskyltar		F
Klimatrum	Utrymmen med säkra klimatkrav avgränsade av byggnadskonstruktioner, t ex kylrum, frysrum och	F
klimatskåp	Utrymmen med säkra klimatkrav avgränsade av byggnadskonstruktioner, t ex kyl-, värme-, och torkskåp, frysboxar och frysskåp	F
6.1	Vatten, avlopp	
Avloppsanläggningar		F
Avloppsrenings-anläggningar		F
Bevattnings-anläggningar		F
Brandposter		F
Brandsläckningssystem		F
Dag- och spillvattenanläggningar		F
Dricksfontäner		F
Golvbrunnar		F
Hydroforer		F
Nöd duschar		F
Santietsanläggningar		F
Sprinkler anläggningar		F
Tappvatten-anläggningar		F
Tryckstegrings-anläggningar		F
Utslagsbackar labbvaskar	Ingående i labb inredning	F
Utslagsbackar	Övriga	F
Varmvattenberedare		F
Vattenrenings-anläggningar		F

6.2	Gas, tryckluft	F
6.3	Kyla	
Kyla i luftbehandlings-anläggningar	Central försörjning	F
6.4	Värme	F
6.4.1	Luftbehandling	
Anläggningar för	Till- och frånluft inkl filter, värme-, kyl- och befruktningsanläggningar	F
Imkåpor		F
Luftbehandlings-anläggningar	Central försörjning	F

Tekniska serviceförvaltningen

Gränsdragningslista

1. MARK			
1.1	Trädgårds- och parkanläggningar, mark inom tomtgräns		
Blomlådor	Stationära	F	
Blomlådor	Lösa		V
Buskar/Häckar		F	
Gräsytor		F	
Kantstöd		F	
Matjordslager		F	
Planteringar		F	
Plattbeläggningar, stigplattor		F	
Refuger		F	
Ränndalar		F	
Slätbeklädnader		F	
Stenbeläggningar		F	
Torvbeklädnader		F	
Träd		F	
Trädbrunnar		F	
Trädgaller		F	
Trädstöd		F	
Växter	Perenner & Annuelle		V
Växter	Lök & knölväxter		V
1.2	Idrottsanläggningar, mark inom tomtgräns		
Bollplaner			V2
Fotbollsmål			V2

Idrottsanordningar	t.ex. stationära		V2
Hoppgröpar, markör			V2
Idrottsbanor			V2
Linjemarkering			V2
Skridskobanor, inkl sarg			V2
Tennisbanor			V2
V2 Fritidsförvaltningen ansvarar för dessa gentemot att de disponerar lokalerna till föreningsverksamhet.			
1.3	Parkeringsanläggningar, mark inom tomtgräns		
Cykelställ	Fasta	F	
Eluttag för bilvärme	Bekostade av fastighetsenheten	F	
Eluttag för bilvärme	Bekostade av hyresgästen		V
Parkerings		F	
-anläggningar			
Platsmarkering för bilar		F	
Trafikmarkeringar		F	
1.4	Kompletteringar, mark inom tomtgräns		
Belysningsstolpar, master	Tillhörande verksamhetsytor på idrottsanläggningar		V
Belysningsstolpar, master		F	
Brevlådor			V
Flaggor			V
Flaggstänger, beslag, linor		F	
Konstnärlig utsmyckning	Stationär på fastighetsmark eller fastighetsfasad	F ¹	
Lek anordningar	Stationär	F	
Orienteringstavlor			V
Papperskorgar	Stationära	F	
Piskställning			V
Sandnings låda		F	
Skyltar		F	
Skyltar	Hänvisningsskyltar, verksamhet		V

Soffor/bänkar, bark	Stationära	F	
Sopkärl		F	
Sopsäcksställ		F	
Spaljéer	bekostade av fastighetsenheten	F	
Staket, stängsel, grindar		F	
Torkställning			V
Trädgårdsbänkar och bord	Stationära	F	
Trädgårdsmöbler, utemöbler			V
1. Enligt särskilt avtal i hyreskontrakt			
1.5	Byggda delar, mark inom tomtgräns		
Broar		F	
Brunnar		F	
Dammar		F	
Fontäner	Vid skadegörelse		V
Fontänrengörning		F	
Fundament		F	
Kulvertar		F	
Läktare		F	
Murar		F	
Ramper		F	
Regnskydd			V
Simbassänger	Skötsel, badvattenrening		V
Simbassänger	Underhåll ytskikt, ledning	F	
Skärmtak		F	
Trappor		F	
2. Hus			
2.1	Väggar, hus	F	
2.2	Bjälkar, hus	F	
2.3	Trappor, hus	F	
2.4	Yttertak, hus	F	

2.5	Kompletteringar		
Anordningar för takavvattning		F	
Avvisare	Utvändiga	F	
Baldakiner		F	
Balkonger		F	
Balkongräcken		F	
Balkonglådor			V
Brandstegar	Utvändiga	F	
Fasadskyltar	Fastighetens	F	
Fasadskyltar	Nyttjarens		V
Fönsterputsbryggor		F	
Kameror			V
Lastkajer		F	
Master		F	
Pumpgropar		F	
Ramper	Utvändiga	F	
Skorstenar		F	
Skärmtak		F	
Snöräcken		F	
Sopnedkast		F	
Stegar	Stationära	F	
Stuprör		F	
Takbrunnar		F	
Takbryggor		F	
Takfotsräcken		F	
Takrännor		F	
2.6	Öppningar, hus		
Brevinkast		F	
Dörrar		F	
Dörrar o fronter till hisschakt		F	
Dörrstopp	Stationära	F	

Dörröppnare och dörrstängare inkl automatik		F	
Entrépartier		F	
Fästbeslag för:	Gardin och draperiskenor		V
Fönster, säkerhetsfönster, brandklassade fönster, takfönster		F	
Fönsterbänkar		F	
Grindar	Stationära	F	
Insynskydd för fönster	Monterat på fasad utvändigt		V
Jalusier, rullgardiner			V
Lanternine		F	
Ljuskupoler		F	
Luckor, takluckor		F	
Lås, låscylindrar		F	
Markiser			V
Mörkläggningsgardiner			V
Persinenner			V
Portar		F	
Solavskärmningar, lameller			V
Vikdörrar	Monterade vid nybyggnad/ombyggnad	F	
Vikdörrar	Monterad efter inflyttning av verksamheten		V
2.7	Golvtytor, inomhus		
Golvbeläggningar		F	
Golvtrallar			V
Markeringar på golv i gymnastikhall			V
Socklar		F	
Textilmattor:	Övriga lösa		V
Textilmattor:	Heltäckande tillhörande golvkonstruktion	F	
Underlägg för kontorsstolar med länkhjul			V
2.8	Väggytor, inomhus		
Korkvägg, fast monterad	Underhåll av befintliga		V

Ljudabsorbenter	Monterade vid nybyggnad	F	
Ljudabsorbenter	Monterad efter inflyttning		V
Projektionsdukar			V
Projektionsytor			V
Tavelkrokar			V
Tavellister	Underhåll av befintliga		V
Tavellister	nyuppsättning		V
Ytskikt, beklädnader		F	
2.9	Takyltor, inomhus		
Ljudabsorbenter, se 2.8			
Taklister		F	
Undertak, fasta, med tillhörande upphängningsanordningar		F	
Ytskikt, beklädnader		F	
2.10	Rumskompletteringar, allmänt		
Anslagstavlor			V
Askkoppar			V
Blomlådor, blomkrukor, blombord	Lösa		V
Blomlådor	Stationära	F	
Brandredskap, brandsläckare	För uppfyllande av verksamhetens krav samt punktskydd		V
Brandredskap, brandsläckare		F	
Elevskåp, inkl nycklar			V
Gardinskenor			V
Gångbryggor	Inomhus	F	
Handledare		F	
Hyllor			V
Invändiga stegar	Stationära	F	
Kapphyllor			V
Kläd- och skohyllor för barn	I skolan, fritidshem samt barnstugor		V
Klädskåp			V
Köräcken		F	
Ledstänger		F	

Lekredskap inomhus	Fasta och lösa		V
Radiatorskärmar	Stationära	F	
Receptionsdiskar		F	
Räcken		F	
Sittbänkar			V
Skrapgaller		F	
Skyltar	För fastighetens drift inkl hållare	F	
Skyltar	Skyltar för brukarens verksamhet inkl hållare och		V
Skyltar	Till utrustning		V
Skyltar	Hänvisningsskyltar entré-, hiss-, korridorskylltar,		V
Telefonhytter, telefonhuvar			V
Torkmattor	Försänkta	F	
Torkmattor	Övriga		V
Värdeskåp			V
Väskhyllor			V
2.11	Rumskomplettering, vissa		
2.11.1	Driftutrymmen		
2.11.2	Soprum		
Sopkomprimator		F	
Sopkärl		F	
Sopsäckar			V 1
Sopsäcksställ		F	
2.11.3	Städutrymmen		
Centralsugare		F	
Städredskap			V 1
Städredskap för spec. Utrustning			V 1
Städrumsinredning		F	
Städsåp			V
Städvagnar			V 1
Städmaskin			V 1
Torkutrustning	Fast monterad	F	

Tvättmaskiner för städ	Installerade före inflyttning	F	
Tvättmaskiner för städ	Installerade efter inflyttning		V
1. Ingår vid köp av lokalvård			
2.11.4	Kök, storkök, undervisningskök, verksamhetskök		
Arbetsbänkar	Stationära	F	
Automater för:	Drycker, mat, cigaretter		V
Bar-, serverings-, och utlämningsdiskar	inkl. luckor räcken, montrar, flaskkylar, kylmöbler,	F	
Bar-, serverings-, och utlämningsdiskar	Tillbehör till dessa såsom kantiner, dispenserar etc.		V
Bar, stolar i kök, matsalar o dylikt			V
Brickinlämningsbanor		F	
Brickuppsamlingsvagnaravdukningsstatio			V
Bänkspisar			V
Diskbänksbeslag, armaturer		F	
Diskbänksunderreden och -skåp		F	
Diskmaskiner		F	
Diskmedels doseringsutrustning			V
Draghuvar, imkåpor		F	
Grillutrustning	Stekhällar, värmerier, fritöser		V
Handdukshängare		F	
Handdukshängare	Hushållsassistenten, elvispar, bröd- och grönsaksskärare,		V
Hushållspappers-hållare			V
Hyllor, hyllställningar			V
Kaffebryggare	I storkök		V
Kaffebryggare	Övriga		V
Kassaapparater			V
Kokplattor	Lösa		V
Köksfläktar		F	
Kyl-, avsvalnings- och frysskåp		F	
Köksmaskiner för storkök	Blandningsmaskiner, brödrostningsmaskiner,		V
Matboxskåp			V
Skåp		F	
Spisar		F	

Transportvagnar, kantiner			V
Ugnar inkl bleck		F	
Värmeplattor			V
Värmeskåp inkl bleck			V
2.11.5	Hygienutrymmen		
Badkar		F	
Badrumsskåp		F	
Bastuaggregat		F	
Bastuinredning			V
Behållare för:	Pappershandduk & muggar, fast monterade	F	
Desinfektionslösningsaut			V
Duschdraperier inkl stång, fästbeslag			V
Fotstöd	Fasta	F	
Fotstöd	Lösa		V
Golvtrallar			V
Handduksautomater, textil			V
Handdukshållare		F	
Handdukshängare		F	
Handtorkar, eldrivna			V
Hyllor			V
Hårtorkar	Stationära		V
Klädkrockar		F	
Lavar	Bastu	F	
Liggbänkar, vilbänkar, sittbänkar			V
Papperskorgar	För pappershanddukar och muggar	F	
Sanitetpåsehållare		F	
Sittskyddsautomater			V
Skydd för bastuaggregat		F	
Skåp	Stationära vid inflyttning	F	
Skåp	Lösa		V
Skärmväggar	Stationära vid inflyttning	F	
Skärmväggar	Lösa		V

Skötbord	Dagis, särskola, fast monterade		V
Skötbord	Övrigt		V
Speglar	Fast monterade på vägg	F	
Speglar	Lösa		V
Spolbänkar			V
Stödhandtag		F	
Toalettborstar m ställ			V ¹
Toalettpappershållare		F	
Toalettstolar		F	
Torkskåp/torktumlare	Installerade före inflyttning	F	
Torkskåp/torktumlare	Installerade efter inflyttning		V
Torkställ	Fast monterade	F	
Tvåautomater	Fast monterade	F	
Tvättrännor	Fast monterade	F	
Tvättställ		F	
Uppsamlingskärl i toaletttrum	Lösa		V
Urinaler		F	
Värmeslingor		F	
1. Ingår vid köp av lokalvård			
2.11.6	Tvättstuga		
Arbetsbänkar	Fast monterade	F	
Berednings- och förrådstankar för tvättmedel	Fast monterade	F	
Centrifuger		F	
Golvtrallar		F	
Lakanssträckare		F	
Manglar		F	
Spolbänkar		F	
Strykbord	Fast monterade	F	
Torkfläktar	Fast monterade	F	
Torkhissar	Fast monterade	F	
Torkskåp		F	

Torkställ	Fast monterade	F	
Torktumlare		F	
Tvättgodsvagnar			V
Tvättmaskiner		F	
2.11.7	Skyddsrum inkl utrustning	F	
2.11.8	Inredningsenheter med sammansatt funktion	F	
Gymnastiksals-inredning, fast:	Ribbstolar, bromssystem, linor, mål/korgar, hylsor, stolpar, upphängningsanordningar för redskap	F	
Konstnärlig utsmyckning	Stationära	F	
2.11.9	Tavelenheter ect		
Speglar	hygienutrymmen fasta över tvättställ	F	
Väggskenor	Som enbart är för montageunderlag för VVS och EI	F	
2.11.10	Förvaringsenheter		
Garderober	Fast monterade	F	
Klädkrokar	I kommunikations-, service- och hygienrum, fast monterade	F	
Nyckelskåp	För fastighetens drift	F	
Torkskåp		F	
2.11.11	Bordsenheter	F	
2.11.12	Textila inredningsdetaljer		
Torkmattor	Försänkta	F	
2.12.1	Inredningsenheter med samansatt FUNKTION		
Fotolabb inredning	Bänkar		V
Fotolabb utrustning			V
Gymnastiksals-inredning, fast:	Ribbstolar, bromssystem, linor, mål/korgar, hylsor,	F	
Gymnastiksals-inredning, lös:	Lösa mål/korgar, bockar, satsbräda, höjdhoppsmatta		V
Konstnärlig utsmyckning	Stationära	F	
Konstnärlig utsmyckning	övrig		V
2.12.2	Tavelenheter ect		
Anslagstavlor	Stationära		V
AV-utrustning			V
Blädderblockställ			V
Flanellografer			V

Korkytor			V
Kartskenor	Stationära		V
Karttavlor			V
Projektionsdukar	Stationära		V
Skrivtavlor	Stationära		V
Skyltar	Tillhörande utrustning		V
Speglar	hygienutrymmen fasta över tvättställ	F	
Speglar	Övriga		V
Väggskenor	Som enbart är för montageunderlag för VVS och EI	F	
Väggskenor	T ex AV-skenor		V
2.12.3	Förvaringsenheter		
Arkivhyllor, -skåp			V
Blankettskåp			V
Bokstöd			V
Förvaringsboxar			V
Garderober	Fast monterade	F	
Garderober	Lösa		V
Giftskåp			V
Hurtsar			V
Hyllor	Lösa		V
Hyllställ			V
Hängare för undervisningsmaterial			V
Instrumentskåp	Lösa		V
Kartställ			V
Klädkrokar	I kommunikations-, service- och hygienrum, fast	F	
Klädkrokar	Övriga		V
Kompakthyllor inkl räls			V
Konsoler			V
Medicinskåp			V
Medicinkylskåp			V
Monterskåp			V
Nyckelskåp	För fastighetens drift	F	
Nyckelskåp	För brukarens verksamhet		V
Pallställ			V

Privatfackskåp			V
Skåp	Lösa, för brukarens verksamhet		V
Sorteringsfack	Lösa		V
Ställ för undervisningsmtrl	Lösa		V
Torkskåp		F	
Torkställ	Lösa		V
Tätpackningshyllor inkl räls			V
Verktygsskåp, verktygstavla	För brukarens verksamhet		V
Värdeskåp, dokumentskåp och			V
2.12.4	Bordsenheter		
Bord	Lösa		V
Hyvelbänkar			V
Skolbänkar			V
2.12.5	Textila inredningsdetaljer		
Duschdraperier			V
Inredning av textil	Lösa el. heltäckande mattor på färdig golvbeläggning,		V
Ridåer inkl manöveranordning			V
Torkmattor	Försänkta	F	
Torkmattor	Övriga		V
2.12.6	Övriga inredningsenheter		
Askkoppar	Stationära		V
Askkoppar	Övriga		V
Bokvagnar			V
Karthissar			V
Kartkaruseller			V
Monteringshyllor i labb inkl trattar exkl.	Ej fasta		V
Skenor och upphängningslister	För undervisningsmaterial		V
Skärmar			V
Spaljéer	Inomhus		V
2.13	Sakvaror, diverse		
Engångsmuggar för WC			V ¹
Pappershanddukar			V ¹
Toalettpapper			V ¹
Övriga pappersprodukter	Pappers/Hygienpapper som används vid undervisning		V

1. Ingår vid köp av lokalvård			

3. EI			
Elledningar och fasta installationer	För ändrad eller tillkommande utrustning under		V
Elledningar och fasta installationer	Vid ny- och ombyggnad	F	
Kanalisation	För verksamhetsmaskiner framdrages kabel till väggfast		V
Kanalisation	För brytare till resp. maskin och datanät		V
Kanalisation	För övrig el-anläggning avseende fastighetens system	F	
3.1	Belysning, värme, motordrift		
Belysningsanläggningar, mark		F	
Belysningsarmaturer för;	Allmän belysning	F	
	Stationär platsbelysning i kök, hygienrum och tvätttrum	F	
	Fasadbelysning	F	
	Scener och liknande		V
	Skrivtavlor och underskåpsbelysning		V
Belysningsarmaturer för;	Platsbelysning såsom arbetslampor, bordslampor,		V
	Belysning av inredning t ex, anslagstavlor,		V
	Växter och konstnärliga utsmyckningar		V
Elinstallationer i labb inredning		F	
Eluttag		F	
Eluttag för bilvärme	bekostade av fastighetsenheten	F	
Elvärmeanläggningar		F	
Fördunklings-anläggningar		F	
Keramikugn			V
Kopplingstavlor	Ingående i labbinredning		V
Ljusanläggningar	Portabel		V
Nödljusanläggningar		F	
Slöjdsalsmaskiner			V
Torkskåp	I laboratorier o dyl.		V
Värmeskåp, termostatskåp	I laboratorier o dyl.		V
Värmeugnar	I laboratorier o dyl.		V
3.2	Svagströmsanläggningar		

Ledningsdragning			V
3.2.1	Ledningsnät		
Gemensamma kablar, ledningar	För anläggningar som kan tillhöra F resp. V	F	
3.2.2	Signalanläggningar		
Personsökar-anläggning	Trådlösa, platsutrustning		V
Personsökar-anläggning	Trådburna centralutrustning		V
Upptagen - vänta signal anl.			V
3.2.3	Manöver- och övervakningsanläggningar		
El- låsanläggningar	bekostade av fastighetsenheten	F	
Grind och portmanöver-anläggningar	bekostade av fastighetsenheten	F	
Manöverbord	Pulpetar, paneler för utrustning, utgörande del av		V
Manöverbord	Paneler för fastighetens skötsel och drift	F	
Resultatmarkerings-anläggningar			V
Trafiksignal-anläggningar			V
3.2.4	Telefonanläggningar		
Hisstelefon anläggningar		F	
Lokaltelefon anläggningar			V
Porttelefon anläggningar		F	
Rikstelefon anläggningar	Ägda av Telia		V
Rikstelefont fastighetsnät	Ägda av fastighetsenheten	F	
Servicetelefon anläggningar	För fastighetens skötsel och drift	F	
Snabbtelefon anläggningar			V
Telefax anläggningar			V
3.2.5	Ljud- och bildöverföringsanläggningar		
AV- utrustning			V
AV- panel			V
Centralantennanläggningar	För radio och TV (kanal 1, TV2, TV4)	F	
Högtalaranläggningar	Fasta och lösa		V
Hörselslinge-anläggningar			V
Kommunikations-radioanläggningar inkl			V
Musikanläggningar			V
3.2.6	Tidgivnings- och tidkontrollanläggningar		
Fasadur		F	
Flexitidsutrustning, stämpelur			V

Rastsignal-anläggningar		F	
Resultatredovisnings-anläggningar			V
Tidgivnings-anläggningar	Centralutrustning		V
Klockor	Lokala		V
3.2.7	Larmanläggningar		
Branddörrkontroll-anläggningar		F	
Brandlarms-anläggningar	Centralt anslutna	F	
Brandvarnare	Separata		V
Dörrkontroll-anläggningar	För automatisk stängning av dörrar vid brand	F	
Flyglarmanläggningar		F	
Hisslarmanläggningar		F	
Inbrottslarm-anläggningar	Ingår ej i hyresavtal		V
Inbrottslarm-anläggningar	Alla uttryckningar vid utlöst larm		V
Inbrottslarm-anläggningar	Service och underhåll dock ej kompletteringar eller	F	
Nödlarmanläggningar		F	
Utrymnings-anläggningar		F	
Utrymningsplaner		F	
3.2.8	Datanät		
Aktiva nätverkskomponenter			
Kablar, ledningsnät		F	
Korskopplingsstativ			V
Korskopplingskablar			V
nätverkskablar			V
3.2.9	Åskskyddsanläggningar	F	

4. Hissar och varutransportörer			
4.1	Hissar		
Handikapptyftbord			V
Mathissar		F	
Person- och varuhissar		F	
Rulltrappor		F	
trapphissar		F	
4.2	Varutransportörer		

Kranar, telfrar, traverser			V
Kranbanor, telferbanor, traversbanor			V
Kulisstransporter, bryggor			V
Lyftbord			V
Pelaryft			V
Vagnar, boxar etc. för:	varutransport		V

5. Styrning och övervakning			
Styr-, regler-, och övervaknings-	Fastighetens drift	F	
Styr-, regler-, och övervaknings-	Verksamhetens utrustning		V

6. VVS			
Distansskyltar		F	
Klimatrum	Utrymmen med säkra klimatkrav avgränsade av	F	
klimatskåp	Utrymmen med säkra klimatkrav avgränsade av	F	
6.1	Vatten, avlopp		
Avloppsanläggningar		F	
Avloppsrenings-anläggningar		F	
Avskiljare för	Bensin, fett, sand etc.		V
Bevattnings-anläggningar		F	
Brandposter		F	
Brandsläckningssystem		F	
Dag- och spillvattenanläggningar		F	
Dragskåp inkl labbtrattar och armaturer			V
Dricksfontäner		F	
Golvbrunnar		F	
Hydroforer		F	
Högtrycksanläggningar	Ej stationära		V
Labbararmaturer			V
Labb vattenlås			V
Nöd duschar		F	
Santietsanläggningar		F	

Spolslangar			V
Sprinkler anläggningar		F	
Tappvatten-anläggningar		F	
Tryckstegrings-anläggningar		F	
Utslagsbackar labbvaskar	Ingående i labb inredning	F	
Utslagsbackar	Övriga	F	
Varmvattenberedare		F	
Vattenrenings-anläggningar		F	
Ögonduschar			V
6.2	Gas, tryckluft	F	
Gasanläggningar inkl armaturer och	Central försörjning		V
Gasanläggningar inkl armaturer och	Ej central försörjning		V
Sprutboxar			V
Tryckluftsanläggningar	Central försörjning		V
Tryckluftskompressorer	Lokala		V
6.3	Kyla		
Frysanläggningar	Idrottsanläggningar		V
Kyla i luftbehandlings-anläggningar	Central försörjning	F	
Kylaggregat, komfortkyla	Lokala		V
6.4	Värme	F	
6.4.1	Luftbehandling		
Anläggningar för	Till- och frånluft inkl filter, värme-, kyl- och	F	
Arbetskåp	Ventilerad		V
Befuktnings aggregat	Ej fasta		V
Dragskåp, draghuvar i labb			V
Fläktar	Ej fasta		V
Imkåpor		F	
Luftbehandlings-anläggningar	Central försörjning	F	
Luftrenare	Ej fasta		V
Rengöring av imkåpor	Skötsel		V
Spånutsug	Mobila		V
Spånutsug	Central försörjning		V