



Kristian Silverberg  
Upphandlingschef  
kristian.silverberg@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

## Initiativärende (VS), Bostäder åt flyktingar

### Sammanfattning

I initiativärende från Vårt Söderslätt (VS) föreslås att de bostadsfastigheter som lösts in för byggande av östlig hamnfart omgående iordningställs så att fastigheterna kan användas som boende för flyktingfamiljer eller grupper av flyktingar från Ukraina.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-06, § 100, att uppdra till kommundirektören att bereda ärendet och återkomma till kommande sammanträde i kommunstyrelsen.

Kommunledningsförvaltningen gör bedömningen att erforderliga åtgärder, för att aktuella fastigheter ska kunna användas för boende, inte är rimliga att genomföra relativt det antal platser som skapas.

Mer information finns under rubriken Ärendet i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-19  
Initiativärende (VS), 2022-03-24

### Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta

att avslå initiativärendet.

### Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen

## Ärendet

I initiativärende från Vårt Söderslätt (VS) föreslås att de bostadsfastigheter som lösts in för byggande av östlig hamnfart omgående iordningställs så att fastigheterna kan användas som boende för flyktingfamiljer eller grupper av flyktingar från Ukraina.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-06, § 100, att uppdra till kommundirektören att bereda ärendet och återkomma till kommande sammanträde i kommunstyrelsen.

## Pågående arbete kring akut-/transitboenden

Kommunen har skapat en projektgrupp med representanter från arbetsmarknadsförvaltningen, tekniska serviceförvaltningen och kommunledningsförvaltningen, med uppdrag att skapa akut-/transitboenden utifrån pågående flyktingströmmar från Ukraina. I dagsläget finns ca 250 boendeplatser tillgängliga.

## Status för berörda fastigheter

Fastigheterna som initiativärendet refererar till listas i nedan tabell.

Fastighet	Kommentar	Status
Blyger 1 Blyger 2	Ett bostadshus på två fastigheter.	
Toften 1		Uthyrt
Durken 1 Toften 2 Toften 3	Ett bostadshus på flera fastigheter. Kommunen har även köpt Durken 2 och 3 då de utgjorde trädgård och användes tillsammans med de andra 3 fastigheterna som en tomt.	
Toften 4	Kommunen har även köpt Durken 4 då den utgjorde trädgård och användes tillsammans med den andra fastigheten som en tomt.	
Toften 5	Kommunen har även köpt Durken 5 samt Öster Jär 1:19 då de utgjorde trädgård och användes tillsammans med den andra fastigheten som en tomt.	
Toften 10		
Blyger 3		
Blyger 4 Blyger 10		
Blyger 5		
Snövit 2		Uthyrt
Snövit 3		
Snövit 4		
Öskaret 4		
Mellanköpinge 1:18		Bostadshus nerbrunnet
Mellanköpinge 11:38		Bostadshus rivet

Fyra av de aktuella fastigheterna är inte tillgängliga eller möjliga för aktuellt ändamål.

För resterande fastigheter gäller följande:

- Elen behöver ses över/bytas ut i samtliga fastigheter.
- Brandlarm saknas i samtliga fastigheter.
- Bemanning är svårlöst med så skiftande fastigheter. Om inte brandlarm installeras så erfordras dessutom vaken personal dygnet runt.

### **Kommunledningsförvaltningens bedömning**

Mot bakgrund av ovan gör kommunledningsförvaltningen bedömningen att erforderliga åtgärder inte är rimliga att genomföra, relativt det antal platser som skapas. Kommunledningsförvaltningen föreslår därför att initiativärendet avslås.