

Fredrik Sörling  
Bosse Carlback

Tekniska Servicenämnden, Kommunstyrelsen

## Äskande av medel för rivning av Dux

### Sammanfattning

Dux-rivningen är en av punkterna i det åtgärds paket för att underlätta för det lokala näringslivet under Coronapandemin som kommunstyrelsens arbetsutskott fattade beslut om den 23 mars. På tomten ska en ställplats för husvagnar och husbilar ordnas i väntan på utvecklingen av den nya stadsdelen Västra Sjöstaden. Fastigheten, Bogsprötet 1, som Dux ligger på köptes av Trelleborgs kommun 2013 i syfte att ge utrymme för framtida exploatering av området.

I lokalerna har ett par verksamheter varit verksamma bl.a. LSS Daglig Verksamhet och Lions vilka nu flyttat till nya lokaler. Vidare har ett antal av kommunens verksamheter haft förvaring av material och diverse inventarier i lokalerna vilka till stora delar flyttats till den nyförvärvade Heatex-fastigheten. Arbete med planering, utflytt och rivning påbörjades omedelbart efter att beslutet togs. Den hårdgjorda ytan för ställplatserna beräknas vara färdigställt under kvartal 1 2021 och överlämnas då till Tillväxtavdelningen som en del av markreserven i Västra Sjöstaden.

Kostnaderna för rivningen inklusive flytt av pågående verksamheter uppgår till totalt 4 800 tkr exkl mervärdesskatt.

#### Beslutsunderlag

Beslut åtgärder Coronapandemin 2020-03-23

KS 2013/382 Fastigheten Bogsprötet (DUX) - ansvar drift och uthyrning KS

### Kommunledningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anslå 4 800 tkr för rivning av byggnaden på Bogsprötet 1 samt återställning av mark

att uppdra till kommunstyrelsen att upphandla arrendator att driva ställplatsverksamhet för husbilar under minst 5 år med uppstart 2021-04-01

att tekniska servicenämnden på uppdrag av kommunstyrelsen genomför investering om 2 350 tkr i toalettbyggnad, grå-svartvattentömningsanläggning, elstolpar, markarbeten etc i enlighet med tjänsteskrivelsen

att investeringsutgiften om totalt 7 150 tkr finansieras via kommunfullmäktiges investeringsreserv.

### **Beslutet skickas till**

Tekniska Serviceförvaltningen

Ärendet